



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14 декабря 2023 года

№ 585-ТС/НПА

г. Новосибирск

Об установлении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на территории Новосибирской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности», приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.08.1998 № 37 «Об утверждении инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 14.12.2023 № 45) департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на территории Новосибирской области согласно приложению.
2. Ставки, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года.

Руководитель департамента

Г.Р. Асмодьяров

**Ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда
на территории Новосибирской области**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения (площадь объекта)	Ставка, руб. (с учетом НДС)
1	2	3	4
1.	Техническая инвентаризация квартиры, части квартиры, комнаты	до 100 кв. м.	3459
		свыше 100 кв. м. дополнительно за каждые 10 кв. м	148
2.	Техническая инвентаризация домовладения, жилого дома, части жилого дома	до 100 кв. м.	5888
		свыше 100 кв. м. дополнительно за каждые 10 кв. м	248

Примечание:

1. Ставки являются предельными максимальными и предназначены для применения специализированными организациями по технической инвентаризации.

2. Ставки учитывают весь комплекс работ по технической инвентаризации жилищного фонда, предусмотренных Инструкцией о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 04.08.1988 № 37, в том числе: обследование жилого помещения, изготовление технического паспорта жилого помещения, определение технического состояния жилого помещения (физического износа), выдачу справок и сведений.