

Доклад

по результатам рассмотрения вопроса об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО ИСК «Дом-Строй» к электрическим сетям АО «РЭС» по индивидуальному проекту «Технологическое присоединение многоквартирного дома с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, (194)»

По результатам рассмотрения представленных Акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – АО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО ИСК «Дом-Строй» (ОГРН 1065406162777 ИНН 5406368718) (далее – Заявитель) к электрическим сетям АО «РЭС» по индивидуальному проекту «Технологическое присоединение многоквартирного дома с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, (194)» (далее – проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление на установление платы за технологическое присоединение по проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности АО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, и Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям АО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (за исключением подпунктов «б» и «в»), не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;
- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (мероприятия «последней мили»).

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (за исключением подпунктов «б» и «в»), рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными АО «РЭС» предварительными техническими условиями № 53-13/122837 от 19.02.2016, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет 887,8 кВт. Мощность разрешается по распределительной сети 10 кВ через шины РП-5641 ПС 110 кВ Воинская.

Заявленная категория по надежности электроснабжения – I, II, III.

Указанными техническими условиями, являющимися исходными данными для расчета платы за технологическое присоединение предусмотрено выполнение мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Воинская и прокладка кабельных линий 10 кВ от ТП-5629 (яч. 8) и врезкой в ЛЭП-10 кВ между ТП-5615 (яч. 4) и ТП-5630 (яч.3) до границ участка заявителя.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом АО «РЭС» составляет 1 138,940 тыс. руб. (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют 139,246 тыс. руб.

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (последняя миля) составляют 999,694 тыс. руб..

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере 75,084 тыс. руб. (без НДС) со снижением на 1 063,856 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере 4,641 тыс. руб. в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «РЭС» на 2016 год с учётом времени доставки, указанным в материалах). Снижение составило 3,627 тыс. руб.;

2. Расходы на прокладку кабельных линий 10 кВ до границы участка заявителя исключены из расчета в соответствии с пунктом 30.4 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утверждённых постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, и на основании письма Заявителя от 11.04.2016 № 11 (входящий номер АО «РЭС» 53-125806 от 12.04.2016).

3. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере 32,426 тыс. руб. в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «РЭС» на 2016 год с учётом времени доставки, указанным в материалах) с учетом применения прогнозного индекса дефлятора по подразделу «строительство» 2018/2016 112,47%. Снижение составило 21,147 тыс. руб.;

4. Расходы на участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя в размере 6,694 тыс. руб. в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «РЭС» на 2016 год с учётом времени доставки, указанным в материалах) с учетом применения прогнозного индекса дефлятора по подразделу «строительство» 2018/2016 112,47%. Снижение составило 14,694 тыс. руб.

5. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере 31,323 тыс. руб. в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям АО «РЭС» на 2016 год с учётом времени доставки, указанным в материалах) с учетом применения прогнозного индекса дефлятора по подразделу «строительство» 2018/2016 112,47%. Снижение составило 24,695 тыс. руб.

Заместитель начальника отдела регулирования платы за технологическое присоединение и инвестиционных программ

А.А. Меленчук

Начальник отдела регулирования платы за технологическое присоединение и инвестиционных программ

В.М. Никитин