

**Доклад**  
**об установлении платы за технологическое подключение объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «Управление энергетики и водоснабжения».**

В соответствии с требованиями Главы VI.2. Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 (далее - Основные положения № 1021), Федеральное государственное унитарное предприятие «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 54451183046) (далее - ФГУП «УЭВ») представило в департамент по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) заявление и копии документов, необходимых для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Серебряная долина» (ОГРН 1055445002535, ИНН 5445118905) (далее - ООО «Серебряная долина») по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «УЭВ» (письмо от 07.06.2018 № 3137, поступило в департамент 07.06.2018, входящий № 1379/33).

Расчётные и обосновывающие материалы ФГУП «УЭВ» представлены в необходимом составе и оформлены надлежащим образом в соответствии с требованиями Основных положений № 1021, Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 (далее Правила № 1314) и в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, утвержденными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3 (далее Методические указания).

Во исполнение требований пункта 105 Правил № 1314 к заявлению об установлении указанной платы предприятием приложены следующие материалы:

1. Договор о подключении (технологическом присоединении) от 10.05.2018 г. № 289, заключенный с ООО «Серебряная долина».

2. Технические условия № 2420 от 19.05.2017 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» к сети газораспределения ФГУП «УЭВ».

3. Проектная документация, выполненная ООО «НПП «Сибирский энергетический центр».

4. Положительное заключение экспертизы государственного бюджетного учреждения Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области» 54-1-1-3-0150-18 от 24.05.2018 г.

5. Расчёт необходимой валовой выручки по подключению (технологическому присоединению) с выделением каждого мероприятия, необходимого для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, включая калькуляцию стоимости выполняемых работ по присоединению газоиспользующего оборудования в действующий газопровод высокого давления, составленной на основании примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем, утвержденному приказом ОАО "Росгазификация" от 20.06.2001 г. № 35.

Исходя из представленных данных:

- сети газоснабжения, к которым планируется технологическое присоединение, находятся в хозяйственном ведении ФГУП «УЭВ» согласно свидетельству о государственной регистрации права собственности № 54 АЕ 732306 на газопровод высокого давления;

- заказчиком (Заявителем) является ООО «Серебряная долина»;

- объект капитального строительства – это газопровод высокого давления, ГРПШ и газопровод низкого давления для газоснабжения частных жилых домов расположенных в «Серебряная долина» в г. Бердск, Новосибирской области.

Согласно письму ООО «Серебряная долина» от 17.05.2017 г. № 04 строительство сети газораспределения от точки подключения в действующий газопровод ФГУП «УЭВ» до границ земельного участка ООО «Серебряная долина» осуществлено за счет собственных средств и инвестиционных вложений. Объекты капитального строительства, построенные заявителем за границами своего участка, оформляются в его собственность, и по ним заявитель несет эксплуатационную ответственность. В плату за технологическое присоединение по проекту ГРО включены расходы на следующие мероприятия: проверка выполнения Заявителем технических условий и ряд мероприятий по присоединению построенного Заявителем газопровода в сеть газораспределения, в том числе проведение испытаний и пуск газа;

- максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования 290,0 куб. метров в час;

- давление в точке подключения 0,6 МПа;

- стальной подземный газопровод высокого давления диаметром  $du$  90 мм врезается в подземный стальной газопровод высокого давления  $du$  600 мм на глубине 2,0 м от уровня земли;

- точка врезки: пересечение автодорог ул. Речкуновская зона отдыха – поворот на ДОЦ им. О.Кошевого.

- прокладка подземного газопровода предусмотрена методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ – основной вид), частично – открытым способом;

- проведение врезки под давлением;

Названные технические параметры являются основными условиями для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту согласно пункту 26(23) Основных положений № 1021 и пункту 6 Методических указаний.

Предприятие представило расчет средств для компенсации своих расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» по индивидуальному проекту по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных

жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «УЭВ». Расходы на технологическое присоединение по проекту организации составляют **48604,73 руб.**

По результатам рассмотрения представленных ФГУП «УЭВ» материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, департаментом приняты расходы в размере **15 558,50 руб.**, что меньше проекта ГРО на **33 046,23 руб.** (на 68 %) в том числе:

- в расчёте стоимости мероприятий, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий, департаментом признаны обоснованными расходы в полном объеме в размере **4766,90 руб.** (калькуляция по проверке выполнения Заявителем технических условий представлена в обосновывающих материалах с разбивкой по статьям затрат (руб.) с учетом трудозатрат по каждой категории исполнителей (чел-часов);

- в расчёте стоимости мероприятий по фактическому подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведению пуска газа департаментом признаны обоснованными расходы в размере **10791,60 руб.**, что меньше проекта ГРО на **33 046,23 руб.** Департаментом исключены расходы по пунктам 2.1.-2.7. раздела 2 "Фактическое присоединение" калькуляции, представленной ГРО, в связи с тем, что данные расходы относятся к категории мероприятий по строительству газопровода, а строительство газопровода осуществляется силами и за счет Заявителя. Кроме того, скорректированы транспортные расходы по трудозатратам (пункт 3 калькуляции ГРО) с 34,71 чел/час до 8 чел/час (горючее, амортизация, заработная плата водителя за 1 рабочий день) в связи с тем, что транспортные расходы были рассчитаны ГРО с учетом расхода на мероприятия по строительству. По остальным пунктам калькуляции расходы приняты департаментом в полном объеме на основании примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем, утвержденному приказом ОАО "Росгазификация" от 20.06.2001 г. № 35.

Согласно проекту предприятия размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту рассчитан без учета налога на прибыль.

Предлагаемая к установлению плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту рассчитана без учета налога на добавленную стоимость (без НДС) согласно п.16 Методических указаний.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «УЭВ» согласно расчёту предприятия и департамента приведен в приложении, результаты расчета отражены в Таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Предложение ФГУП «УЭВ», руб.	Принято департаментом руб.	Отклонения, руб.
1.	Расходы на разработку проектной документации	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы на выполнение технических условий	0,00	0,00	0,00

3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 766,90	4 766,90	0,00
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа	43 387,83	10 791,60	33 046,23
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	0,00	0,00	0,00
6.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00
7.	<b>Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования</b>	<b>48 604, 73</b>	<b>15 558,50</b>	<b>33 046,23</b>

Таким образом, департаментом принята плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «УЭВ» в размере **15 558,50 руб.** без НДС.

Консультант отдела регулирования платы  
за технологическое присоединение и  
инвестиционных программ



Л.В. Иванченко

Начальник отдела регулирования платы  
за технологическое присоединение и  
инвестиционных программ



В.М. Никитин



**Расчет платы за технологическое подключение объекта капитального строительства ООО «Серебряная долина» по индивидуальному проекту «Газопровод высокого давления и ШРП. Газопровод низкого давления до частных жилых домов, расположенных в «Серебряная долина», в г. Бердск, Новосибирская область» к сетям газораспределения ФГУП «УЭВ».**

№ п/п	Наименование	Предложение ГРО, тыс. руб.	Принято ДТ, тыс. руб.	Откл., тыс. руб.	Пояснение
1.	Расходы на разработку проектной документации	0,00000	0,00000	0,00000	Согласно письму ООО «Серебряная долина» от 17.05.2017 г. № 04 строительство сети газораспределения от точки подключения в действующий газопровод ФГУП «УЭВ» до границ земельного участка ООО «Серебряная долина» осуществлено за счет собственных средств и инвестиционных вложений. Объекты капитального строительства, построенные заявителем за границами своего участка, оформляются в его собственность, и по ним заявитель несет эксплуатационную ответственность.
2.	Расходы на выполнение технических условий	0,00000	0,00000	0,00000	
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,76690	4,76690	0,00000	Расходы приняты департаментом в полном объеме, калькуляция по проверке выполнения Заявителем технических условий представлена в обосновывающих материалах с разбивкой по статьям затрат (руб.) с учетом трудозатрат по каждой категории исполнителей (чел-часов).
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа	43,83783	10,79160	-33,04623	Департаментом исключены расходы по пунктам 2.1.-2.7. раздела 2 "Фактическое присоединение" калькуляции, представленной ГРО, в связи с тем, что данные расходы относятся к категории мероприятий по строительству газопровода, а строительство газопровода осуществляется силами и за счет Заявителя. Кроме того, скорректированы транспортные расходы по трудозатратам (пункт 3 калькуляции ГРО) с 34,71 чел/час до 8 чел/час (горючее, амортизация, заработная плата водителя за 1 рабочий день) в связи с тем, что транспортные расходы были рассчитаны ГРО с учетом расхода на мероприятия по строительству. По остальным пунктам калькуляции расходы приняты департаментом в полном объеме на основании примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем, утвержденному приказом ОАО "Росгазификация" от 20.06.2001 г. № 35.
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	0,00000	0,00000	0,00000	Согласно проекту организации
6.	Налог на прибыль	0,00000	0,00000	0,00000	
7.	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования (без НДС)	48,60473	15,55850	-33,04623	