

**Доклад
по результатам рассмотрения дела об утверждении тарифа на водоотведение
на 2018 год**

1. Наименование и местоположение регулируемой организации

МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозёрное (ОГРН 1085468000342, ИНН 5441175934), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоотведения на территории рабочего поселка Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области.

Адрес организации: ул.Яковлева 30, р.п. Чистоозёрное, Чистоозёрного района Новосибирской области, 632720

2. Основание для открытия и рассмотрения дела об установлении тарифа

Дело об установлении тарифа на водоотведение на 2018 год открыто по предложению регулируемой организации.

3. Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение дела

Рассмотрение дела об утверждении тарифа на водоотведение на 2018 год производится в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы) и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Правила 406), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Методические указания), утверждённые Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - Правила 641), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641;

4. Предложения департамента по выбору метода расчёта тарифа

В соответствии со статьёй 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 24 Правил регулирования, пунктами 31, 37, 53, 55 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, департаментом принято решение о выборе в качестве метода - метод экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с положениями пункта 9 Правил 406 тариф устанавливается на 2018 год.

5. Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой

Для осуществления регулируемой деятельности организацией используется система водоотведения, состоящая из 2 (КНС) канализационных насосных станций, 4 насоса, канализационных сетей протяжённостью 4,3 км.

6. Форма собственности на объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, находятся в муниципальной собственности.

7. Право владения, пользования и распоряжения объектами недвижимого имущества, используемыми организацией для осуществления регулируемой деятельности

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, переданы организации в хозяйственное ведение.

8. Система налогообложения

Организация применяет упрощённую систему налогообложения (УСНО доходы-расходы).

9. Наличие раздельного учета

Организация ведет раздельный учет расходов, предусмотренный п.18 Основ

10. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим периодам регулирования и другим организациям не производится, организация регулируется впервые.

Сравнительный анализ по отношению к другим организациям произвести не представляется возможным, организации находятся в несопоставимых условиях

11. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям (группам расходов).

Анализ экономической обоснованности расходов произведён департаментом по статьям и группам расходов, предусмотренных сметой затрат в соответствии с Приложением 2 к Методическим указаниям, приведённой в таблице 2.

11.1 Производственные расходы, тыс.руб.

Предложение организации 2018	Учтено департаментом 2018	Отклонение (+/-)
579,25	251,89	-327,36

Причины отклонения расходов, учтённых департаментом при расчёте тарифа на 2018 год, от предлагаемых организацией расходов указаны ниже по статьям затрат:

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение

Реагенты

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Горюче-смазочные материалы

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
82,63	0,00	-82,63

Размер предлагаемых организацией расходов не подтверждён должным образом

Расходы в размере 82,63 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Материалы и малоценные основные средства

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
18,00	0,00	-18,00

Размер предлагаемых организацией расходов не подтверждён должным образом.

Расходы в размере 18,00 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду

Электроэнергия

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
202,75	33,87	-168,88

Расходы на электроэнергию на 2018 год определены департаментом как произведение двух составляющих:

- экономически (технологически, технически) обоснованного объёма приобретения электрической энергии, рассчитанного исходя из удельного расхода электроэнергии на прием сточных вод в размере 0,63 кВтч/м³;
- тарифа на электроэнергию, предложенного организацией рассчитанного исходя из фактических показателей по представленным организацией ведомостям электропотребления с мая 2018 по август 2018 года.

*Затраты на электроэнергию (тыс.руб.) = 13,24*0,63*4,06*

Расходы в размере 168,88 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Теплоэнергия

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Теплоноситель

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Топливо

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Холодная вода

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы, в т.ч. по следующим статьям затрат

Расходы на оплату труда производственного персонала

Предложение организации 2018	Учтено департаментом 2018	Отклонение (+/-)
189,36	167,45	-21,91

Размер предлагаемых организацией расходов не подтверждён должным образом

Расчет ФОТ основных производственных рабочих произведён департаментом исходя из МРОТ в размере 13953,37 руб./мес. в т.ч. РК 25% (ФЗ от 07.03.2018 № 41-ФЗ О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда").

Принята фактическая численность производственного персонала - 1 ед.

Расходы в размере 21,91 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
57,19	50,57	-6,62

Расчёт расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из ФОТ рассчитанного из МРОТ на 2018 год и суммарного норматива отчислений в размере 30,2%, в том числе 30,0% - единый социальный налог в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования" и 0,2% (1-й класс профессионального риска).

Расходы в размере 6,62 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Расходы на уплату процентов по займам и кредитам

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Общехозяйственные расходы

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
29,32	0,00	-29,32

Размер предлагаемых организацией расходов не подтверждён должным образом

Расходы в размере 29,32 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Прочие производственные расходы

Услуги по обращению с осадками сточных вод

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на амортизацию автотранспорта

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Контроль качества воды и сточных вод

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

11.2 Ремонтные расходы, тыс.руб.

Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
18,00	0,00	-18,00

Размер предлагаемых организацией расходов не подтверждён должным образом

Расходы в размере 18,00 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на оплату труда ремонтного персонала

Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы

11.3 Цеховые расходы, тыс.руб.

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на оплату труда цехового персонала

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Электроэнергия

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

11.4 Административные расходы, тыс.руб.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Юридические услуги

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Аудиторские услуги

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Консультационные услуги

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Информационные услуги

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы

Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Служебные командировки

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Обучение персонала

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Страхование производственных объектов

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Прочие административные расходы

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на амортизацию непроизводственных активов

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых

11.5 Сбытовые расходы гарантирующих организаций, тыс.руб.

Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% от НВВ

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

11.6 Амортизация, тыс.руб.

Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

11.7 Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату, тыс.руб.

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Аренда имущества

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Концессионная плата

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Лизинговые платежи

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Аренда земельных участков

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

11.8 Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, тыс.руб.

Налог на прибыль

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Налог на имущество организаций

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Водный налог и плата за пользование водным объектом

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Земельный налог

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Транспортный налог

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

12. Себестоимость, тыс.руб.

Предложение организации 2018	Учтено департаментом 2018	Отклонение (+/-)
597,25	251,89	-345,36

Причины отклонения расходов, учтённых департаментом при расчёте тарифа от предлагаемых организацией расходов указаны выше.

13. Необходимая валовая выручка, тыс.руб.

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
627,11	254,43	-372,68

14. Нормативная прибыль, тыс.руб.

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
29,86	2,54	-27,32

Причины отклонения расходов, учтённых департаментом при расчёте тарифа от предлагаемых организацией расходов указаны ниже.

Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на капитальные вложения

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
29,86	2,54	-27,32

Данные затраты не подтверждены должным образом.

Расчёт расходов по данной статье выполнен департаментом в соответствии с положениями пункта 32 Методических указаний

Расходы в размере 27,32 тыс.руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 32 Методических указаний, %

Предложение организации 2018	Расчёт департамента 2018	Отклонение (+/-)
5	1	-4

Расчётная предпринимательская прибыль

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

15. Недополученные доходы/расходы прошлых периодов, тыс.руб.

Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Недополученные доходы прошлых периодов регулирования

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Экономически не обоснованные доходы/расходы в прошлом периоде

Экономически не обоснованные доходы в прошлом периоде

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

Экономически не обоснованные расходы в прошлом периоде

По данной статье в предложении об установлении тарифа организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифа затраты по указанной статье не учтены.

16. Предложения департамента по установлению тарифа на водоотведение

Расчёт тарифов (в соответствии с приложением 6 к Методическим указаниям) приведён в таблице 4. Предлагается установить тарифы на водоотведение в соответствии с указанным расчётом:

с 06.11.2018 по 31.12.2018 19,22 руб./м³ (НДС не предусмотрен).

Консультант отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения

Начальник отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения

Г.А. Ленская

Е. О. Легостаева

Баланс водоотведения
МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозерное
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2018	2018	2018
			ООО "ЖЭК"	МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное	
			план	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6
1	Прием сточных вод				
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м			
1.2	По категориям сточных вод:				
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. куб. м			
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м			
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м			
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м			
1.2.5	Объём реализации всего:	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
1.2.5.1	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	11,40	8,970	8,970
1.2.5.2	населению	тыс. куб. м	1,30	1,550	1,550
1.2.5.n	прочим потребителям	тыс. куб. м	38,80	2,720	2,720
1.3	По абонентам	тыс. куб. м			
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м			
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. куб. м			
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м			
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м			
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м			
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	51,50	13,240	13,240
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м	51,50	13,240	13,240
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м			
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс. куб. м			
5	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%			

**Смета расходов по водоотведению
ООО "ЖЭК"**
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2018	2018	2018
			ООО "ЖЭК"	МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное	
			план	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6
1	Производственные расходы	тыс. руб.	612,68	579,25	251,89
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.		100,63	0,00
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.			
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.		82,63	0,00
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		18,00	0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и водоотведение	тыс. руб.	134,34	202,75	33,87
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	134,34	202,75	33,87
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.			
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.			
1.2.4	топливо	тыс. руб.			
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.			
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.			
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	468,41	246,55	218,02
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	359,76	189,36	167,45
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	108,65	57,19	50,57
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.			
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		29,32	
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	9,93		
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.			
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.			
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	9,93		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.			
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	0,00	18,00	0,00
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		18,00	
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.			
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.			
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.			
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.			
	Цеховые расходы	тыс. руб.	223,45		
	расходы на оплату труда	тыс. руб.	150,53		
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	45,46		
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.			
	прочие	тыс. руб.	27,46		
3	Административные расходы	тыс. руб.	148,70		
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00		
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.			
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.			
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.			
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.			
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.			
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.			
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	148,70		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	114,21		

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2018	2018	2018
			ООО "ЖЭК"	МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное	
			план	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	34,49		
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.			
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.			
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.			
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.			
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.			
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.			
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.			
	прочие	тыс. руб.			
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.			
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.			
5	Амортизация	тыс. руб.			
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.			
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.			
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.			
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.			
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.			
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.			
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	9,75		0,00
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.			
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.			
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.			
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.			
7.5	Земельный налог	тыс. руб.			
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.			
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов (УСНО)	тыс. руб.	9,75		
	Себестоимость	тыс. руб.	994,58	597,25	251,89
	Себестоимость 1 м³	руб. / м³	19,31	45,11	19,02
	Себестоимость водоотведения сторонних потребителей	тыс. руб.	994,58	597,25	251,89
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	9,95	29,86	2,54
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.			
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.			
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.	9,95	29,86	2,54
9.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.			
10	Итого НВВ	тыс. руб.	975,39	627,11	254,43

Расходы на приобретение электрической энергии по водоотведению
МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозерное
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2018	2018	2018
			ООО "ЖЭК"	МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное	
			план	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6
A	ОАО Новосибирскэнергосбыт				
1	Объем покупной энергии	тыс. кВт-ч	32,45	50,00	8,34
1.1	Объем покупной энергии по одноставочному тарифу	тыс. кВт-ч	32,45	50,00	8,34
1.1.1	низкое напряжение	тыс. кВт-ч			
1.1.2	среднее напряжение 1	тыс. кВт-ч			
1.1.3	среднее напряжение 2	тыс. кВт-ч			
1.1.4	высокое напряжение	тыс. кВт-ч			
1.2	Объем покупной электроэнергии по двухставочному тарифу	тыс. кВт-ч			
2	Тариф на электроэнергию и мощность				
2.1	по одноставочному тарифу	руб./кВт-ч	4,14	4,055	4,06
3	Затраты на покупку энергии	тыс. руб.			
4	Затраты на покупку мощности	тыс. руб.			
5	Затраты на электроэнергию всего	тыс. руб.	134,34	202,75	33,87
	Удельный расход электроэнергии	кВт*ч/м ³	0,63	3,78	0,63

Расчет тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных расходов (затрат)

МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозерное

р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2018			2018	
			ООО "ЖЭК"			МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное	
			план			проект организации	расчет департамента
			с 01.01	с 01.07	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.			975,39	627,11	254,43
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.			612,68	579,25	251,89
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.			0,00	18,00	0,00
	Цеховые расходы	тыс. руб.			223,45	0,00	0,00
1.3	Административные расходы	тыс. руб.			148,70	0,00	0,00
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.			9,75	0,00	0,00
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.			9,95	29,86	2,54
	Расчётная предпринимательская прибыль	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00
2	Недополученные доходы/расходы прошлых	тыс. руб.			0,00	0,00	0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не	тыс. руб.					
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов	тыс. руб.					
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных	тыс. руб.					
	Экономически не обоснованные	тыс. руб.					
	Экономически не обоснованные доходы в прошлом периоде	тыс. руб.					
	Экономически не обоснованные расходы в прошлом периоде	тыс. руб.					
	Себестоимость	тыс. руб.			994,58	597,25	251,89
4	Объем отпущенной воды всего	тыс. куб. м	25,75	25,75	51,50	13,24	13,24
	в т.ч. реализация сторонним потребителям	тыс. куб. м	25,75	25,75	51,50	13,24	13,24
	Удельная себестоимость 1 м³ отпущенной воды	руб./куб. м			19,31	45,11	19,02
	Себестоимость водоснабжения сторонних	тыс. руб.			994,58	597,25	251,89
	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс. руб.	480,49	494,89	975,38	627,11	254,43
5	Тариф на водоснабжение (без НДС)	руб./куб. м	18,66	19,22	18,94	47,36	19,22
	<i>НДС</i>		<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>
	Тариф на водоснабжение (с НДС)	руб./куб. м	18,66	19,22	18,94	47,36	19,22
5.1	<i>Темп роста тарифа</i>	<i>%</i>	<i>100,00%</i>	<i>103,00%</i>		<i>253,80%</i>	<i>100,00%</i>