

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа
на тепловую энергию, поставляемую Государственным автономным учреждением
социального обслуживания Новосибирской области «Областной комплексный центр
социальной адаптации граждан» (ОГРН 1025401007334, ИНН 5402120561) потребителям на
территории Новосибирского района Новосибирской области, на 2016 год.

По результатам проведённой департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных теплоснабжающей организацией Государственное автономное учреждение социального обслуживания Новосибирской области «Областной комплексный центр социальной адаптации граждан» (ОГРН 1025401007334, ИНН 5402120561) (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на 2016 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:
 - по вопросу установления тарифа на тепловую энергию обращается впервые;
 - является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям;
 - ранее в данной системе теплоснабжения поставку тепловой энергии осуществлял ГАСУСО НСО «Бибихинский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов» по тарифу 1413,00 руб/Гкал (без НДС), установленному приказом департамента от 18.11.2015 № 280-ТЭ;
 - ГАУ СО НСО «Областной комплексный центр социальной адаптации граждан» осуществляет свою деятельность на оборудовании, находящемся у организации на праве собственности;
 - в отношении организации применяется обычная система налогообложения;
 - потребители тепловой энергии - категория «Население»;
 - расчет тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям, представлен ТСО по периодам без календарной разбивки по полугодиям;
 - показатели полезного отпуска тепловой энергии не учтены в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО;
 - инвестиционная программа, финансируемая из тарифа, а также программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2016 год департамент руководствовался:
 - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
 - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
 - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
 - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);

- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (М., 2003) (по тексту – Методика).
 - 3. Расчёты НВВ произведены на 2016 год – методом экономически обоснованных расходов. Расчёты производились в полугодовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки. Полугодовые объёмы НВВ сформированы с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.
 - 4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:
 - полезный отпуск тепловой энергии - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22 Методических указаний;
 - расчёт стоимостных показателей на топливо и энергетические ресурсы выполнен в соответствии с требованиями п.п. 34-38 Основ ценообразования с учётом действующих цен на отдельные виды продукции (газ, электроэнергия, вода), нормативных и экономически обоснованных удельных расходов, показателей баланса тепловой энергии;
 - ремонтные расходы определены согласно требованиям п.п. 39, 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались заключенные договоры на сервисное и ремонтное обслуживание и экономически (технически, технологически) обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;
 - остальные расходы по статьям себестоимости – в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования;
 - прочие затраты учтены согласно представленным ТСО договорам, счетам-фактурам и смете расходов;
 - в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с методическими указаниями и плановым или фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях;
 - расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и включают в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции) и составляют не более 7% процентов суммы, включаемых в необходимую валовую выручку расходов, связанных с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, и внереализационных расходов. При отсутствии соответствующих обоснований ТСО данные расходы приняты в размере 0,5 % от суммы производственных расходов.
- Расчёт тарифов приведен в приложении 1.

Заместитель начальника отдела регулирования
тепло – и газоснабжения



М.Б. Лим

Приложение
Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на 2016г.

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию							2016 г.	Обоснование отклонений	
Период	План ТСО	Год	I полугодие	II полугодие	Отклонение	ГАУ СО НСО "ОКЦСАГ"			
Единицы измерения						ДА			
Наименование показателя									
Является ли организация плательщиком НДС									
Сырье, основные материалы	тыс.руб.	23,12	19,68	11,60	8,08	-15,04	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО		
Вспомогательные материалы, в том числе	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Работы и услуги производственного характера	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс.руб.	984,27	934,05	552,95	381,09	-603,18	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР РФ		
Энергия, в том числе	тыс.руб.	185,48	150,38	86,28	64,10	-121,37	В соответствии с принятым объемом электрической энергии и тарифом на э/энергию		
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	673,49	403,24	231,72	171,52	-501,98	Согласно штатного расписания		
Отчисления на социальные нужды, в том числе	тыс.руб.	203,39	121,78	69,98	51,80	-151,60	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с ФЗ от 24.07.2009 № 212-ФЗ и ФЗ от 28.11.2009 № 297-ФЗ)		
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00			
Аренда основного оборудования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Прочие затраты всего, в том числе	тыс.руб.	231,91	51,10	28,79	22,32	-209,59	Согласно п. 44 Основ в соответствии с обосновывающими материалами		
Итого расходы	тыс.руб.	2 301,66	1 680,23	981,32	698,90	-1 602,76			
Прибыль	тыс.руб.		8,40	4,91	3,49	3,49	Согласно п. 28 МУ		
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2 301,66	1 688,63	986,23	702,40	-1 599,26			
Полный отпуск продукции	тыс. Гкал	1,179	1,179	0,698	0,481	-0,70	В соответствии с п. 22 Основ и п.п. 9,18 МУ		
Тариф	руб/Гкал		1 432,25	1 413,00	1 460,19				
Рост тарифа	%			100,00%	103,34%				
Норма прибыли	%		0,50%	0,50%	0,50%				
Потери т/э	тыс Гкал	0,166	0,156	0,092	0,064				
Отпуск т/э в сеть	тыс Гкал	1,345	1,335	0,790	0,545				
НУР по углю (226,05 кг у.т.)		323,00	323,00	323,00	323,00		принято в соответствии с кпд установленного котельного оборудования и качеством поставляемого топлива		
Объем угля		434,44	434,44	257,19	177,25		в соответствии с удельным расходом топлива и объемом выработки тепловой энергии		
Цена угля		2 265,60	2 150,00	2 150,00	2 150,00		согласно договоров поставки и транспортировки топлива		
Удельный расход э/э		35,00	35,00	35,00	35,00				
Удельный расход воды		0,50	0,50	0,50	0,50				