

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на
2015 год, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Коммунальщик»
(ОГРН 1105476031759, ИНН 5408281389)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (*далее – департамент*) экспертизы представленных ООО «Коммунальщик» (*далее – организация, ТСО*) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 году, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:
 - является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1 507,98 руб. /Гкал (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 1.11.2013 № 228-ТЭ;
 - не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
 - расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
 - приборами учёта система оснащена частично;
 - показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
 - инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:
 - Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Основы ценообразования*);
 - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Правила регулирования*);
 - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (*далее – Методические указания*);
 - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (*далее – Регламент*);
 - Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (*по тексту – Методика*);
 - Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (*далее - Порядок*);
 - Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (*далее - Порядок*);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулирующую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены департаментом в соответствии с п. 41 Методических указаний.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.

Сравнительный анализ динамики расходов теплоснабжающей организации и расчет тарифа на тепловую энергию на 2015 г.

тыс.руб.

Город Бердск		ООО "Коммунальщик"						
Наименование показателя	Факт	Установлено ДТ	План ТСО	Установлено ДТ				Комментарии
	Год 2013	Год 2014	Год 2015	Год 2015	I полугодие	II полугодие	Отклонение от плана ТСО	
Является ли организация плательщиком НДС	нет	нет	нет	нет	нет	нет		
Сырье, основные материалы	714,91	711,31	865,06	806,67			-58,39	
На ремонт	458,20	454,60	523,02	476,88			-46,14	Исключение необоснованных расходов.
Вода на технологические цели	138,74	138,74	342,04	195,51			-146,53	В соотв с установл ДТ, с ростом на индекс МЭР. Уточнение объема воды для производства и передачи т/э.
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	117,97	117,97	0,00	134,29			134,29	В соотв с установл ДТ тарифом на стоки, с ростом на индекс МЭР и уточнение объема стоков в соотв с фактич 2013 г..
Вспомогательные материалы	63,89	67,20	67,20	67,20				
реагенты	63,89	67,20	67,20	67,20				
Работы и услуги производственного характера			475,97				-475,97	Исключение необоснованных расходов.
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	5 018,82	6 741,21	7 274,35	7 539,77			265,42	Уточнение уд расхода топлива при сохранении ПО в размере установленного на 2014 г. Рост цены на газ в соотв с индексом МЭР с учетом изменения организации, оказывающей услугу по транспортировке
Газ	5 018,82	6 741,21	7 274,35	7 539,77			265,42	
Цена топлива, руб./тыс.м3, в том числе	4 745,87	5 088,51	5 700,00	5 693,08			-6,92	
Объем топлива, тыс.м3	1 057,51	1 324,79	1 276,20	1 324,38			48,17	
Энергия		892,64	900,02	970,30			70,28	Рост цены э/э в соотв с индексом роста МЭР. Уточнение объема эл/потребления в соотв с объемом производства т/э.
Затраты на оплату труда	1 905,00	1 940,51	1 781,10	1 614,14			-166,96	ФОТ осн рабочих и АУП, СМЗ рем рабочих в соотв с предлож ТСО. Уточнение числ персонала в соотв с рекомендуемой
Отчисления на социальные нужды	575,31	586,03	537,89	487,47			-50,42	В соотв с Фед законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ.
процент отчислений на социальные нужды, %	30,2	30,2	30,2	30,2				
Аренда основного оборудования	2 230,00	493,60	493,60	493,60				
по договорам аренды	2 230,00	493,60	493,60	493,60				
Прочие затраты всего	667,80	83,80	32,48	26,51				Исключение необоснованных расходов.
Внереализационные расходы			444,42				-444,42	Отсутствует установленный объем нормативного запаса топлива.
расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива			444,42				-444,42	
Итого расходы	11 175,73	11 516,30	12 872,09	12 005,66	11 679,39	12 495,07	-866,42	
Валовая прибыль		159,32	192,29	180,69	175,77	188,05	-11,61	В соотв с нормативным уровнем прибыли и налогом при работе ТСО по упрощенной системе налогообложения.
Необходимая валовая выручка без НДС	11 175,73	11 675,60	13 064,38	12 186,35	11 855,17	12 683,12	-878,03	
Полезный отпуск продукции всего, Гкал:	8 525	7 985	7 250	7 985	4 791	3 194	735	Отсутствует обоснование снижения ПО. Средний ПО за 2011-2013 гг. 8,165 тыс Гкал. (шаблоны "Факт 2011-2013 гг.")
Средневзвешенный тариф, руб./Гкал		1 462,19	1 801,98	1 526,16	1 484,68	1 588,37		
Рост тарифа, о.е.			1,2324	1,0437	1,0000	1,0698		
Размер активов (тепловая сеть), у.е.	27,04	27,04	27,04	27,04	27,04	27,04		
Размер активов (мощность источника тепловой энергии), Гкал/ч	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00		
ИКАтс, о.е.		0,00	0,00	0,00				
ИКАкот, о.е.		0,00	0,00	0,00				
Изменение полезного отпуска т/э, %			-9,2%	0,0%				
Объем потерь при передаче т/э, тыс.Гкал	1,603	1,603	1,600	1,600				
Отпуск т/э в тепловую сеть, тыс.Гкал	10,128	9,588	8,850	9,585				
Уд.расход усл.топлива на отпуск т/э с коллектора, кг у.т./Гкал		156,13	162,95	156,13				
Удельный расход э/э, кВтч/Гкал		33,32	32,77	33,33				
Удельный расход воды, м3/Гкал		0,89	2,31	0,89				

Примечание. Расчеты проведены исходя из годовых показателей на каждый соответствующий период календарной разбивки.

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на
2015 год, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия
«Комбинат бытовых услуг» (ОГРН 1045404732933, ИНН 5445118581)

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (*далее – департамент*) экспертизы представленных МУП «КБУ» (*далее – организация, ТСО*) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 году, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:
 - является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1 282,92 руб. /Гкал (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 10.12.2013 № 323-ТЭ;
 - не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
 - расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
 - приборами учёта система оснащена частично;
 - показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
 - инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:
 - Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Основы ценообразования*);
 - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Правила регулирования*);
 - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (*далее – Методические указания*);
 - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (*далее – Регламент*);
 - Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (*по тексту – Методика*);
 - Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (*далее - Порядок*);
 - Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (*далее - Порядок*);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулирующую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены департаментом в соответствии с п. 41 Методических указаний.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.

Экспертиза производственной программы МУП "Комбинат бытовых услуг" по обеспечению сторонних потребителей тепловой энергией в 2015 г. и расчёт тарифа на тепловую энергию в горячей воде.

Наименование	Единица измерения	Согласовано на 2014 г в целом	Факт ТСО за 2013 г (по ДП)	План ТСО на 2015 г (по ДП)	Расчёт департамента на 2015 г.				Комментарии
					Год	1 п/г	2 п/г	Откл	
Производство тепловой энергии	тыс Гкал	545,292		545,292	545,292	317,838	211,892		
Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных, всего	тыс Гкал	529,732			529,73				
Покупная тепловая энергия от ООО "ТТК-1"	тыс Гкал	210,106			210,11	126,066	84,044		Показатели производственной программы на 2015 г сформированы в соответствии с показателями долгосрочной программы (ДП)
Отпуск тепловой энергии в сеть ТСО, всего	тыс Гкал	739,838			739,84	443,904	295,936		
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс Гкал	140,516			140,52	84,312	56,208		
Полный отпуск тепловой энергии, всего	тыс Гкал	599,322		599,320	599,320	359,592	239,728		
Тариф на тепловую энергию ООО "ТТК-1"	тыс руб	201181,5				977,21	1046,88		
Расходы на покупку тепловую энергию от ООО "ТТК-1"	тыс руб		186030,13	211176,94	211176,94	123192,96	87983,98		По расчёту тарифа ТТК-1
Расход топлива на т/нужды (газ), всего	тыс м ³	68749,5			68767,84	41260,704	27507,136		
Расход топлива на т/нужды (уголь), всего	т/т	10113,6			10113,59	6068,154	4045,436		
Полная цена отопления (транспортировка "Сибирьгазсервис" и "УЭВ СО РАН" в транз. потоке)	руб./тыс м ³	3985,15		4584,04		3985,15	4284,04		
Полная цена топлива (уголь Вега)	руб/т/т	1449,99		1519,59		1449,99	1519,59		
Расходы на топливо (газ)	тыс руб	273977,2	226242,25	282271,66	282271,66	164430,09	117841,57		
Расходы на топливо (уголь)	тыс руб	14664,6	26145,63	14946,16	14946,16	8798,76	6147,40		
Расходы на топливо, всего	тыс руб	288964,9	252491,06	297217,83	297217,83	173228,86	123988,97		
Расход электроэнергии на т/нужды, всего	тыс кВтч	21122,1	22590		21122,10	12673,26	8448,84		
Удельный расход электроэнергии на т/нужды в целом	кВтч/Гкал	38,74			38,73	38,73	38,73		
Средневзвешенная цена 1 кВтч покупки электроэнергии	руб/кВтч	2,195			2,385	2,385	2,385		
Расходы на электроэнергию на т/нужды	тыс руб	46352,62	45383,1	50384,57	50384,57	30230,74	20153,83		
Расход воды на т/нужды с хозяйственными нуждами, всего	тыс м ³	4863,9	3549,13	5019,55	347,11	208,27	138,84		
Расходы на воду на т/нужды	тыс руб	2687,7		2757,22	2757,22	1612,61	1144,61		
Расходы на воду, стоки, всего	тыс руб	8039,3	7776,77	7776,77	7776,77	4624,34	3152,43		
Численность ППП, всего	чел	224	224,00		224	224	224		
СМЗ	руб/чел.мес	17043		18184,88	18184,88	18184,88	18184,88		
Расходы на оплату труда ППП	тыс руб	45811,6	76630,03	84908,36	84908,36	50945,01	33963,34		
Отчисления на ЕСН и обязательное страхование всего персонала	тыс руб	13835,1	22905,82	25642,32	25642,32	15385,39	10256,93		
Амортизация	тыс руб	8973,0	9290,50	17578,00	17578,00	10546,80	7031,20		Прирост учтен в части выполнения ИП
Расходы на ТО и ремонт, всего	тыс руб	52603,1	30091,32	60624,17	60624,17	36575,21	24048,96		В соответствии с ремонтной программой
Услуги производственного характера	тыс руб		1653,97	5618,11	5618,11	3370,87	2247,24		Специальные работы по договорам
Оплата услуг по передаче тепловой энергии ИП Белиев (экспл.)	тыс руб	3630,7		3797,71	3169,57	2278,63	890,94	-628,14	В соответствии с расчётом ДП на 2015 г
Прочие расходы			7876,97		14934,08	8653,82	5769,21		
Прочие операционные									
Налоги и другие обязательные платежи									
Производственные расходы, всего			635902,03		9769,2	5861,52	3396,63	-511,05	По смете с учетом ДП
Объём прибыли	тыс руб	8756,0		5164,88	5164,88	3098,928	2065,952		По смете с учетом ДП
Резерв по сомнительным долгам (дебиторская задолженность)	тыс руб	12482,3		8314,20	3892,60	1988,52	1904,08	-4421,60	ИП не утверждена, 0,5%
Плата % за кредит для погашения недостатка оборотных средств	тыс руб			6301,00				-6301,00	Отсутствуют обосновывающие материалы
Необходимая валовая выручка	тыс руб	755823,8		789088,41				-6676,15	
Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	1261,13			782412,26	461327,77	321084,49		
Рост тарифа	о е				1305,50	1282,92	1339,37		
Тариф с НДС	руб/Гкал					1513,85	1580,46		

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на
2015 год, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Вилор»
(ОГРН 1035403649247, ИНН 5408191103)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (*далее – департамент*) экспертизы представленных ООО «Вилор» (*далее – организация, ТСО*) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 году, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1 546,95 руб. /Гкал (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 10.12.2013 № 323-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Основы ценообразования*);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Правила регулирования*);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (*далее – Методические указания*);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (*далее – Регламент*);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);
- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (*далее - Порядок*);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (*далее - Порядок*);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1.10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулирующую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определен в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены департаментом в соответствии с п. 41 Методических указаний.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.

Сравнительный анализ динамики расходов теплоснабжающей организации и расчет тарифа на тепловую энергию на 2015 г.

тыс.руб.

ООО "Вилор"									
Город Бердск	Наименование показателя	Факт	Установлено ДТ		План ТСО		Установлено ДТ		
			Год 2013	Год 2014	Год 2015	Год 2015	Год 2015		Отклонение от плана ТСО
							I полугодие	II полугодие	
	Является ли организация плательщиком НДС	нет		нет	нет	нет	нет	нет	
	Сырье, основные материалы	41,38	56,89	82,93	49,00	49,00			-33,93
	На ремонт	30,00	56,89	49,00	49,00				
	Вода на технологические цели	11,38		33,93					-33,93
	Энергия	2 721,30	5 449,93	2 957,47	5 642,40				2 684,93
	затраты на покупную тепловую энергию	2 446,47	5 436,13	2 877,74	5 627,39				2 749,65
	затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:	274,83	13,80	79,73	15,00				-64,73
	Затраты на оплату труда	1 738,80		375,91					-375,91
	Отчисления на социальные нужды	525,12		115,03					-115,03
	Итого расходы	5 040,60	5 506,82	3 531,34	5 691,40	5 593,82	5 837,75	5 837,75	2160,1
	Валовая прибыль		7,51	74,32	57,75				-16,57
	Необходимая валовая выручка без НДС		5 514,33	3 605,66	5 749,14	5 650,94	5 896,46	5 896,46	2143,5
	Полезный отпуск продукции всего, Гкал:	1 750	3 653	1 465	3 653	3 653	3 653	3 653	2 188
	Средневзвешенный тариф, руб./Гкал		1 509,54	2 452,60	1 573,82	1 546,95	1 614,15	1 614,15	
	Рост тарифа, о.е.			1,6247	1,0426	1,0000	1,0434	1,0434	
	Размер активов (тепловая сеть), у.е.	17,44	17,44	17,03	17,44	17,44	17,44	17,44	
	ИКАтс, о.е.		0,00	-0,02	0,00				
	Изменение полезного отпуска т/з, %			-59,9%	0,0%				
	Объем потерь при передаче т/з, тыс.Гкал	0,000	0,000	0,293	0,000				
	Отпуск т/з в тепловую сеть, тыс.Гкал	1,750	3,653	1,758	3,653				
	Удельный расход э/з, кВтч/Гкал	52,0	1,4	13,7	1,4				
	Удельный расход воды, м3/Гкал		0,00	1,14	0,00				

Примечание. Расчеты проведены исходя из годовых показателей на каждый соответствующий период

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые теплосетевой организацией
Закрытое акционерное общество «Международный комплекс «Сибиряк»
(ОГРН 1025404729250, ИНН 5445003622)

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных ЗАО «Международный комплекс «Сибиряк» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые теплосетевой организацией в 2015 году, установлено следующее.

1. Теплосетевая организация:
 - является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по передаче тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности;
 - расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
 - приборами учёта система оснащена частично;
 - показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
 - инвестиционная программа финансируемая из тарифа на услуги по передаче тепловой энергии и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.
2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. департамент руководствовался:
 - Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
 - Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
 - Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
 - Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
 - Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);
 - Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
 - Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов энергетические ресурсы и расходов на покупку технологических потерь при передаче тепловой энергии, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 38 и 90 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок потерь теплоносителя и тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулирующую деятельность а также плановых цен на энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определен в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33, 38-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.

Расчёт тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. для ЗАО МК "Сибиряк"

Наименование	Единица измерения	ЗАО МК "Сибиряк"					Откл.	Примечание
		По расчёту ТСО на 2015г.	Согласовано ДТ на 2015 г.			2 п/г		
			на 2015 г.	1 п/г	2 п/г			
Протяжённость тепловых сетей	км	1,04	1,04					
Средний диаметр тепловых сетей	мм	200,0	200,0					
число ЦТП	ед.	-	-					
Отпуск тепловой энергии в сеть ТСО	Гкал	17170,0	17170,0	10147,5	7022,5			По данным ТСО
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	15470,0	15470,0	9142,8	6327,2			По данным ТСО, табл.4.1. и 4.3 и расчёту ТСО по ПУ
Технологический расход ресурсов:								
тепловая энергия	Гкал	1700,000	1700,000	1004,700	695,300			Расчёт ДТ
то же в % к объёму отпуска т/з в сеть ЭСО	%	9,9%	9,9%	9,9%	9,9%			
расчётный тариф на т/з	руб/квтч	1011,45		564,50	629,00			По данным ДТ
теплоноситель (вода)	м³	1416,8	1416,8	837,3	579,5			
расчётный тариф на теплоноситель	руб/м³	14,540	14,540	14,540	16,285			
Расходы на компенсацию затрат ресурсов на технологические цели, всего:	тыс.руб.	1719,5	1026,1	579,3	446,8		-693,4	
- потери тепловой энергии	тыс.руб.	1800,0	1004,5	567,2	437,3		-795,5	Уточнение цены т/з
- потери теплоносителя (вода)	тыс.руб.	20,6	21,6	12,2	9,4		1,0	За счёт уточнения цены теплоносителя
Полная численность персонала	чел.	4,0	4,0	4,0	4,0			Таблица 4.9 обосновывающих материалов
СМЗ	руб/чел/мес	20733	20733	20733	20733			Без индексации на ИПЦ
Расходы на оплату труда (всего персонала)	тыс.руб.	995,2	995,2	588,1	407,0			По расчёту ТСО
Отчисления на ЕСН и обязательное страхование	тыс.руб.	300,5	300,5	177,6	122,9			В соответствии с законодательством РФ
Амортизация	тыс.руб.	800,0	800,0	472,8	327,2			По расчёту ТСО
Расходы на ремонт оборудования, зданий и сооружений тепловых сетей	тыс.руб.	517,97	517,97	306,1	211,8			По договорам ТСО
Прочие расходы	тыс.руб.	255,8	255,8	151,2	104,6			По данным ТСО (обслуживание ПУ и обучение)
Итого эксплуатационные расходы	тыс.руб.	2 869,47	2 869,47	1695,9	1173,6			
Объём прибыли	тыс.руб.	90,22	14,35	8,5	5,9			0,5% от ЭР, в соответствии с МУ. Отсутствует обоснование расходов.
НВВ	тыс.руб.	4 679,15	3 909,92	2310,8	1599,2		- 769,23	
Тариф на услуги по передаче	руб/Гкал	302,47	252,74	252,74	252,74			

Примечание: расчёты проведены по полугодиям в реальных объёмах

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые теплосетевой организацией
ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва
(ОГРН 1045404732856, ИНН 5445118574)

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных ФГКУ комбинат «Гигант» Росрезерва (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые теплосетевой организацией в 2015 году, установлено следующее.

1. Теплосетевая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по передаче тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на услуги по передаче тепловой энергии в размере 917,78 руб. /Гкал (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 16.10.2014 № 200-ТЭ;
- расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на услуги по передаче тепловой энергии и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
- Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов энергетические ресурсы и расходов на покупку технологических потерь при передаче тепловой энергии, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 38 и 90 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок потерь теплоносителя и тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен на энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33, 38-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций

Сальников И.С.

Расчёт тарифа на услуги по передаче тепловой энергии на 2015 г. для ФГКУ комбинат "Гигант" Росрезерва

Наименование	Единица измерения	ФГКУ комбинат "Гигант" Росрезерва					Примечание
		По расчёту ТСО на 2014 - 2015 г.г.		Согласовано ДТ			
		Всего,	на сторонних (транзит отопления)	на 2014 г.	Откл.	на 2015 г.	
Протяжённость тепловых сетей	км	0,50		0,50		0,50	
Средний диаметр тепловых сетей	мм	100,0		100,0		100,0	
Число ЦТП	ед.	1		1		1	
Отпуск тепловой энергии в сеть ТСО	Гкал	1,643		1,643		1,643	
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	1,643	0,285	0,285		0,285	По данным ТСО, табл.4.1. и 4.3 и расчёту ТСО по ПУ
Технологический расход ресурсов:							
Расходы на компенсацию затрат ресурсов на технологические цели, всего:		0,0		0,0			Ввиду отсутствия данных
Технологический расход электроэнергии	тыс.кВтч	193,320	52,172	52,172		52,172	В соответствии с данными ПУ
Расчётный тариф на э/э	руб/кВтч	2,210	2,210	2,210		2,402	по данным ТСО с И=1,087
Расходы на э/э	тыс. руб.	427,2	115,3	115,3		125,3	
Полная численность персонала	чел.	6,0				0,0	Таблица 4.9 обособывающих материалов
СМЗ	руб/чел/мес.	38322				0	В соответствии с д/с к ТД И=1,067
Расходы на оплату труда (всего персонала)	тыс.руб.	2759,2	60,0	60,0		60,0	По расчёту ТСО, табл. 4.9
Отчисления на ЕСН и обязательное страхование	тыс.руб.	836,9	18,2	18,2		18,2	По данным ТСО с учётом ИПЦ 1,067
Амортизация							-73,0 не подтверждено
Аренда	тыс. руб.						- 1425,5 (Расчёт в табл. 2)
Расходы на ремонт оборудования, зданий и сооружений тепловых сетей	тыс. руб.	180,5	44,6	44,6		44,6	По договорам ТСО с учётом ИПЦ 1,049
Цеховые расходы, всего	тыс. руб.	32,0	8,2	8,2		8,2	По данным ТСО (обслуживание ПУ и обучение)
Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	13,8					Связь, обучение по данным ТСО
Итого эксплуатационные расходы	тыс.руб.	4 249,64	246,30	246,30		256,33	
Объём прибыли	тыс.руб.	21,25	17,20	15,10	-2,10	5,07	В соответствии с МУ. Отсутствует обоснование расходов.
НВВ	тыс.руб.	4 270,88	263,50	261,40		261,40	
Тариф на услуги по передаче	руб/Гкал	2 599,44	925,15	917,78		917,78	Тариф без изменений
Рост тарифа						100,0%	

Примечание: расчёты произведены в годовых объёмах