

Доклад

по результатам рассмотрения дела об утверждении тарифа на водоотведение на 2015 год

1. Наименование и местоположение регулируемой организации

Открытое акционерное общество «Сузунское ЖКХ» (ОГРН 1105483000809, ИНН 5436108763), далее – организация

р.п. Сузун Сузунского района Новосибирской области

2. Основание для рассмотрения дела об установлении тарифа

Предложение регулируемой организации - обращение с заявлением об установлении тарифа на водоотведение на 2015 год с приложением документов, указанных в пунктах 16-17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3. Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение дела

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы) и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Правила 406), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Методические указания), утверждённые Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - Правила 641), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

4. Предложения департамента по выбору метода расчёта тарифа

Расчёт тарифа на водоотведение на 2015 год осуществить методом экономически обоснованных расходов

5. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности

Система водоотведения, состоящая из 1 очистных сооружений, 1 КНС и сетей водоотведения протяжённостью 3 км

6. Форма собственности основных средств

Частная

7. Отношение организации к основным средствам

Собственные

8. Система налогообложения

ОСНО

9. Объём оказываемых услуг, тыс. м³

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
25,84	25,84	0,00

Объёмы оказываемых услуг утвердить согласно таблице 1 (прилагается).

Объёмы приняты в соответствии с предложением организации.

10. Величина необходимой валовой выручки, тыс.руб.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
1927,82	1646,55	-281,27

Причины отклонения:

Уточнение расходов по статьям затрат.

Уточнение расходов из прибыли.

Величину необходимой валовой выручки утвердить согласно таблице 2 (прилагается), в т.ч. по следующим статьям затрат

10.1 Производственные расходы

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
1777,48	1511,79	-265,69

Причины отклонения:

Указаны ниже по статьям затрат.

10.1.1 Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение

10.1.1.1 Реагенты

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.1.2 Горюче-смазочные материалы

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.1.3 Материалы и малоценные основные средства

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.2 Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду

10.1.2.1 Электроэнергия

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
98,90	98,90	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.1.2.2 Теплоэнергия

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
240,30	240,30	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.1.2.3 Теплоноситель

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.2.4 Топливо

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.2.5 Холодная вода

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.3 Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.4 Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы, в т.ч. по следующим статьям затрат

10.1.4.1 Расходы на оплату труда производственного персонала

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
638,00	433,44	-204,56

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт, выполненный в соответствии с положениями п. 52 Основ и п. 17

Методических указаний

Для расчёта применены параметры Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Новосибирской области: среднемесячная заработная плата производственного персонала принята в размере не менее 9030 руб.

для расчёта принята штатная численность производственного персонала (4 чел.);

$(4 \cdot 9030 \cdot 12 / 1000)$

10.1.4.2 Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
192,70	130,90	-61,80

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт

исходя из обоснованного ФОТ и суммарного норматива отчислений в размере 30,2%, в том числе 30,0% - единый социальный налог в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования" (с изменениями от 02.07.2013) и 0,2% (1-й класс профессионального риска).

$(433,44 \cdot 30,2\%)$

10.1.5 Расходы на уплату процентов по займам и кредитам

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.6 Общехозяйственные расходы

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.7 Прочие производственные расходы

10.1.7.1 Услуги по обращению с осадками сточных вод

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.7.2 *Расходы на амортизацию автотранспорта*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.7.3 *Контроль качества воды и сточных вод*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.1.7.4 *Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.2 Ремонтные расходы

Расчёт произведён в соответствии с положениями п. 24 Методических указаний

Расходы на ремонты приняты в соответствии с объёмом ремонтных работ, предусмотренным производственной программой организации, утверждённой приказом департамента от 04.12.2014 № 404-В

10.2.1 *Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
300,08	300,08	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.2.2 *Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.2.3 *Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы*

10.2.3.1 *Расходы на оплату труда ремонтного персонала*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.2.3.2 *Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

Цеховые расходы

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы

Расходы на оплату труда цехового персонала

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

Отчисления на социальные нужды цехового персонала, в том числе налоги и сборы

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3 Административные расходы

10.3.1 *Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями*

10.3.1.1 *Услуги связи и интернет*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
1,90	1,90	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.3.1.2 *Юридические услуги*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.1.3 *Аудиторские услуги*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.1.4 *Консультационные услуги*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.1.5 *Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.1.6 *Информационные услуги*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.1.7 *Управленческие услуги*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
58,70	58,70	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.3.2 *Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого*

10.3.2.1 *Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
129,70	129,70	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.3.2.2 *Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
38,50	39,17	0,67

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт

исходя из обоснованного ФОТ и суммарного норматива отчислений в размере 30,2%, в том числе 30,0% - единый социальный налог в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ "О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования" (с изменениями от 02.07.2013) и 0,2% (1-й класс профессионального риска).

(129,70*30,2%)

10.3.3 *Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.4 *Служебные командировки*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.5 *Обучение персонала*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
2,40	2,40	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.3.6 *Страхование производственных объектов*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.7 *Прочие административные расходы*

10.3.7.1 *Расходы на амортизацию непроизводственных активов*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.3.7.2 *Расходы по охране объектов и территорий*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.4 *Сбытовые расходы гарантирующих организаций*

10.4.1 *Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% от НВВ*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.5 *Амортизация*

10.5.1 *Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
75,50	75,50	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.6 *Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату*

10.6.1 *Аренда имущества*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.6.2 *Концессионная плата*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.6.3 *Лизинговые платежи*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.6.4 *Аренда земельных участков*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.7 *Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов*

10.7.1 *Налог на прибыль*

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
25,92	26,95	1,03

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт

в соответствии с положениями ст. 284 НК РФ

10.7.2 Налог на имущество организаций

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
0,80	0,80	0,00

Расходы приняты в соответствии с предложением организации

10.7.3 Плата за негативное воздействие на окружающую среду

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.7.4 Водный налог и плата за пользование водным объектом

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.7.5 Земельный налог

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.7.6 Транспортный налог

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.7.7 Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.8 Нормативная прибыль

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
124,42	107,81	-16,61

Причины отклонения указаны ниже по статьям затрат

Уточнённый расчёт

в соответствии с пунктом 32 Методических указаний

10.8.1 Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.8.2 Расходы на капитальные вложения

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.8.3 Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.8.4 Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
124,42	107,81	-16,61

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт

в соответствии с подпунктом 4 пункта 31 Методических указаний

10.8.5 Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 32 Методических указаний, %

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
7%	7%	0%

Причины отклонения:

Уточнённый расчёт

в соответствии с пунктом 32 Методических указаний

Расчётная предпринимательская прибыль

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.9 Недополученные доходы/расходы прошлых периодов

10.9.1 Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.9.2 Недополученные доходы прошлых периодов регулирования

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

10.9.3 Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях

Сравнительный анализ произвести невозможно, организация регулируется впервые

Предложения департамента по установлению тарифа на водоотведение

с 01.01.2015 по 30.06.2015	63,72 руб./куб. м	без НДС
для населения в размере	75,19 руб./куб. м	с НДС
с 01.07.2015 по 31.12.2015	63,72 руб./куб. м	без НДС
для населения в размере	75,19 руб./куб. м	с НДС

Проверка доступности

Оценка доступности для абонентов предлагаемого для установления на 2015 год тарифа на водоотведение, произведённая в соответствии с положениями п. 10 Правил 641 показала, что указанный тариф доступен для абонентов, его размер не повлечет превышения предельного индекса максимально возможного изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, установленного в среднем по Новосибирской области приказом ФСТ России от 11.10.2014 № 228-э/4.

Консультант отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения

Н. Ю. Богданюк

Согласовано
Начальник отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения

Е. О. Лерогостаева

Баланс водоотведения
ОАО "Сузунское ЖХ" р.п.Сузун Сузунского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2012		2013		2014		2015	
			план	факт	план	факт	план	ожд	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Прием сточных вод									
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м							25,84	25,84
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м							25,84	25,84
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м								
1.2	По категориям сточных вод:									
1.2.1	жилищно-бытовых отходов	тыс. куб. м								
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м								
1.2.2.1	от абонентов, которым установлены тарифы	тыс. куб. м								
1.2.2.2	от других абонентов	тыс. куб. м								
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м								
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м								
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе:	тыс. куб. м								
1.2.5.1	категория абонентов 1 (<i>близлежащие</i>)	тыс. куб. м							25,84	25,84
1.2.5.2	категория абонентов 2 (<i>население</i>)	тыс. куб. м							1,92	1,92
1.2.5.3	категория абонентов n (<i>прочие</i>)	тыс. куб. м							22,34	22,34
1.3	По абонентам	тыс. куб. м							1,58	1,58
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м								
1.3.1.1	организация 1	тыс. куб. м								
1.3.1.2	организация 2	тыс. куб. м								
1.3.1.3	организация n	тыс. куб. м								
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. куб. м								
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м								
1.4.1	Организованный приток	тыс. куб. м								
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс. куб. м								
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м								
2	Объем транспортируемых сточных вод									
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м							25,84	25,84
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м							25,84	25,84
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения									
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м							25,84	25,84
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м								
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод									
5	Темп изменения объема отводимых сточных вод	%								

Смета расходов по водоотведению
ОАО "Сузунское ЖКХ" р.п. Сузун Сузунского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2015	
			проект организации	расчет департамента
1	2	3	8	9
1	Производственные расходы	тыс. руб.	1169,90	903,54
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.		
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и водоотведение	тыс. руб.	339,20	339,20
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	98,90	98,90
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	240,30	240,30
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.		
1.2.4	топливо	тыс. руб.		
1.2.5	водоотведение	тыс. руб.		
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	830,70	564,34
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	638,00	433,44
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	192,70	130,90
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.		
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.		
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	300,08	300,08
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	300,08	300,08
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
	расходы на оплату труда	тыс. руб.		
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
3	Административные расходы	тыс. руб.	231,20	231,87
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	60,60	60,60
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	1,90	1,90
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.		
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.		
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.		
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.		
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	58,70	58,70
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого	тыс. руб.	168,20	168,87
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	129,70	129,70
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	38,50	39,17
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.		
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	2,40	2,40
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.		
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВБЗ	тыс. руб.		
5	Амортизация	тыс. руб.	75,50	75,50
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	75,50	75,50
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.		
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.		
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.		

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2015	
			проект организации	расчет департамента
1	2	3	8	9
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	26,72	27,75
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	25,92	26,95
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,80	0,8
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.		
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.		
7.5	Земельный налог	тыс. руб.		
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.		
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в себестоимость	тыс. руб.		
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1777,48	1538,74
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.	124,42	107,81
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний	тыс. руб.		
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	124,42	107,81
8.5	Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 31 настоящих Методических указаний	%	7%	7%

Смета расходов по водоотведению
ОАО "Сузунское ЖКХ" р.п. Сузун Сузунского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2015	
			проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5
1	Производственные расходы	тыс. руб.	1169,90	903,54
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.		
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.		
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и водоотведение	тыс. руб.	339,20	339,20
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	98,90	98,90
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.	240,30	240,30
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.		
1.2.4	топливо	тыс. руб.		
1.2.5	водоотведение	тыс. руб.		
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	830,70	564,34
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	638,00	433,44
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	192,70	130,90
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.		
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.		
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.		
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	300,08	300,08
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	300,08	300,08
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
	расходы на оплату труда	тыс. руб.		
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
3	Административные расходы	тыс. руб.	231,20	231,87
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	60,60	60,60
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	1,90	1,90
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.		
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.		
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.		
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.		
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		
3.1.7	управленческие услуги	тыс. руб.	58,70	58,70
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого	тыс. руб.	168,20	168,87
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	129,70	129,70
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	38,50	39,17
3.3	Арендная плата, лицензовые платежи, не связанные с арендой (лицензией) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.		
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	2,40	2,40
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.		
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НБЗ	тыс. руб.		
5	Амортизация	тыс. руб.	75,50	75,50
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	75,50	75,50
6	Расходы на арендную плату, лицензовые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.		
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.		
6.3	Лицензовые платежи	тыс. руб.		

Расчет тарифа методом экономически обоснованных расходов (затрат)
ОАО "Сузунское ЖКХ" р.п. Сузун Сузунского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Единица измерений	проект организации	2015		
				расчет департамента		Всего
				с 01.01	с 01.07	
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка					
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	1 169,90			903,54
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	300,08			300,08
	Цеховые расходы	тыс. руб.	0,00			0,00
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	231,20			231,87
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0,00			0,00
1.5	Амортизация	тыс. руб.	75,50			75,50
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00			0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	26,72			27,75
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	124,42			107,81
	Расчётная предпринимательская прибыль	тыс. руб.				
2	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов	тыс. руб.	0,00			0,00
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.				
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.				
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.				
	Экономически не обоснованные доходы/расходы в прошлом периоде	тыс. руб.				
	Экономически не обоснованные доходы в прошлом периоде	тыс. руб.				
	Экономически не обоснованные расходы в прошлом периоде	тыс. руб.				
	Себестоимость	тыс. руб.	1 777,48			1 511,79
4	Объем водоотведения	тыс. куб. м	25,84	12,92	12,92	25,84
	реализация сторонним потребителям	тыс. куб. м	25,84	12,92	12,92	25,84
	Удельная себестоимость	руб./куб. м	68,79			58,51
	Себестоимость водоотведения сторонних потребителей	тыс. руб.	1 777,48			1 511,79
	НВВ (сторонних потребителей)	тыс. руб.	1 927,82	823,26	823,29	1 646,55
5	Тариф на водоотведение (без НДС)	руб./ куб. м	74,61	63,72	63,72	63,72
	<i>НДС</i>		<i>1,18</i>	<i>1,18</i>	<i>1,18</i>	<i>1,18</i>
	Тариф на водоотведение (с НДС)	руб./куб. м	88,04	75,19	75,19	75,19
5.1	<i>Темп роста тарифа</i>	<i>a₀</i>			<i>100,00%</i>	