



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

02 сентября 2020 года

№ 11

г. Новосибирск

Об утверждении Плана проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов организациями, осуществляющими на территории Новосибирской области регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (в том числе с привлечением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений)

В соответствии с пунктами 9, 9(1), 14-16, 21, главой V Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, в целях пересмотра утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Новосибирской области, на основе сформированного департаментом по тарифам Новосибирской области объема выборки многоквартирных домов или жилых домов

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить План проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов организациями, осуществляющими на территории Новосибирской области регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (далее - ресурсоснабжающие организации), в том числе с привлечением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений (далее - управляющие организации), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму представления ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) в департамент по тарифам Новосибирской области результатов проведения измерений объема (количества)

потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Легостаеву Е.О.

И.о. руководителя департамента



Е.Г. Марунченко

План
проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов организациями, осуществляющими на территории Новосибирской области регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (далее - ресурсоснабжающие организации), в том числе с привлечением управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений (далее - управляющие организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения
1.	Снятие ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) показаний приборов учёта объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды (далее - Приборы учета) по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 годов, а именно на дату начала отопительного периода, установленную правовым актом главы муниципального образования в Новосибирской области, на территории которого ресурсоснабжающая организация осуществляет регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (зафиксировать дату и время снятия показаний Приборов учета)	до 25.10.2020
2.	Внесение ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) результатов снятия показаний Приборов учета в соответствии с пунктом 1 настоящего Плана в таблицу «Результаты проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов» по утвержденной департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) форме. Оформление и подписание ответственными лицами ресурсоснабжающих организаций (в том числе с привлечением управляющих организаций) актов снятия показаний Приборов учета по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 годов.	до 25.10.2020

3.	<p>Оформление и подписание руководителями ресурсоснабжающих организаций (в том числе с привлечением управляющих организаций), а также направление ресурсоснабжающими организациями в департамент на бумажном носителе и в форме электронного документа на адрес электронной почты ksvi@nso (или на адрес электронной почты специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента, закрепленного за соответствующей ресурсоснабжающей организацией) сопроводительного письма с приложением следующих документов:</p> <p>1) результатов снятия показаний Приборов учета по утвержденной департаментом форме таблицы «Результаты проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов» по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 годов;</p> <p>2) заверенных копий подписанных ответственными лицами ресурсоснабжающей организации (в том числе с привлечением управляющих организаций) актов снятия показаний Приборов учета по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 годов;</p> <p>3) копий правовых актов глав муниципальных образований в Новосибирской области, на территории которых ресурсоснабжающая организация осуществляет регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, о начале отопительного периода 2020-2021 годов.</p>	до 01.11.2020
4.	<p>Снятие ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) показаний Приборов учета по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов, а именно на дату окончания отопительного периода, установленную правовым актом главы муниципального образования в Новосибирской области, на территории которого ресурсоснабжающая организация осуществляет регулирующую деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (зафиксировать дату и время снятия показаний Приборов учета).</p>	до 20.05.2021
5.	<p>Внесение ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) результатов снятия показаний Приборов учета по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов в соответствии с пунктом 4 настоящего Плана в таблицу «Результаты проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов» по утвержденной департаментом форме.</p> <p>Оформление и подписание ответственными лицами ресурсоснабжающих организаций (в том числе с привлечением управляющих организаций) актов снятия показаний Приборов учета по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов.</p>	до 20.05.2021
6.	<p>Оформление и подписание руководителем ресурсоснабжающей организации (в том числе с привлечением управляющих организаций),</p>	до 25.05.2021

	<p>а также направление в департамент на бумажном носителе и в форме электронного документа на адрес электронной почты ksvi@nso (или на адрес электронной почты специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента, закрепленного за соответствующей ресурсоснабжающей организацией) сопроводительного письма с приложением следующих документов:</p> <p>1) результатов снятия показаний Приборов учета по утвержденной департаментом форме таблицы «Результаты проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов» по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов;</p> <p>2) заверенных копий подписанных ответственными лицами ресурсоснабжающей организации (в том числе с привлечением управляющих организаций) актов снятия показаний Приборов учета по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов;</p> <p>3) копий правовых актов глав муниципальных образований в Новосибирской области, на территории которых ресурсоснабжающая организация осуществляет деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, об окончании отопительного периода 2020-2021 годов.</p>	
--	---	--

<*> Измерение объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды Приборами учета и снятие показаний Приборов учета (далее - *Снятие показаний*) проводятся в отношении жилых домов, оборудованных индивидуальными приборами учета холодной воды, горячей воды, и многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды, горячей воды, перечень которых направлен департаментом в адрес ресурсоснабжающих организаций.

Примечание к Плану.

1. Исходя из требований пунктов 37, 38 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (далее - *Правила № 306*), при Снятии показаний фиксируются:

1) показания коллективного (общедомового) Прибора учёта (многоквартирный дом) и индивидуального Прибора учета (жилой дом) по каждому виду коммунального ресурса (холодная вода, горячая вода):

-по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 годов, а именно на дату начала отопительного периода, установленную правовым актом главы муниципального образования в Новосибирской области, на территории которого ресурсоснабжающая организация осуществляет деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению;

-по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 годов, а именно на дату окончания отопительного периода, установленную правовым актом главы муниципального образования в Новосибирской области, на территории которого ресурсоснабжающая организация осуществляет деятельность по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению;

2) дата и время Снятия показаний;

3) адрес и количество этажей многоквартирного дома и жилого дома, в отношении которого осуществляется Снятие показаний;

4) число жителей, проживающих в многоквартирном доме и жилом доме, в отношении которого осуществляется Снятие показаний;

5) вид системы горячего водоснабжения (открытая, закрытая).

2. Согласно пунктам 33, 35, 39 Правил № 306, Снятие показаний не проводится в отношении многоквартирных домов или жилых домов, в которых:

1) имеются нежилые помещения, подключенные к общему вводу внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома и не оборудованные индивидуальными приборами учёта холодной воды, горячей воды;

2) в течение всего срока Снятия показаний (отопительного периода 2020-2021 годов) не осуществляется бесперебойное холодное водоснабжение, горячее водоснабжение;

3) в течение всего срока Снятия показаний (отопительного периода 2020-2021 годов) не обеспечивается непрерывная работа Приборов учета;

4) до проведения измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды Приборами учета и в период их проведения (в отопительный период 2020-2021 годов) проводятся работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома или жилого дома.

3. Согласно пунктам 21, 24, 35 Правил № 306, в период Снятия показаний в многоквартирных домах и жилых домах, в отношении которых осуществляется Снятие показаний:

1) Приборы учёта должны быть утвержденного типа и прошедшими поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений;

2) предоставляемые коммунальные услуги по холодному и горячему водоснабжению должны соответствовать требованиям к качеству, установленным Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354;

3) техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения должна соответствовать Правилам пользования жилыми помещениями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25, и Правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

Приложение № 2
к приказу и.о. руководителя департамента
по тарифам Новосибирской области
от 02.09.2020 № 11

Форма

представления ресурсоснабжающими организациями (в том числе с привлечением управляющих организаций) в департамент по тарифам Новосибирской области результатов измерений объема (количества) потребления холодной воды, горячей воды приборами учета, установленных в многоквартирных домах или жилых домах на территории Новосибирской области, и снятия показаний таких приборов учета в течение отопительного периода 2020-2021 годов

Муниципальный район Новосибирской области	Муниципальное образование на территории муниципального района Новосибирской области	Наименование ресурсоснабжающей организации	Адрес многоквартирного дома (МКД) или жилого дома (ЖД), в отношении которого проводились измерения (с указанием населенного пункта)	Тип дома: многоквартирный дом (МКД) или жилой дом (ЖД)	Количество этажей	Число проживающих жителей в МКД (ЖД)
1	2	3	4	5	6	7

Показания коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирных домах, и показания индивидуальных приборов учета, установленных в жилых домах, фиксирующих расход холодной воды, горячей воды									
2020 год (начало отопительного периода)					2021 год (окончание отопительного периода)				
Дата и время снятия показаний приборов учета на первое число отопительного периода 2020-2021 г.г.	в том числе			Показания приборов учета МКД, определяющих объем холодной воды, использованной для нужд горячего водоснабжения, куб. м. <*>	Дата и время снятия показаний приборов учета на последнее число отопительного периода 2020-2021 г.г.	В целом по дому, по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м	В жилых помещениях МКД, по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м.	в том числе	
	В жилых помещениях МКД, по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м	Суммарные показания индивидуальных приборов учета холодной воды, горячей воды, установленных в нежилых помещениях МКД, по состоянию на первое число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м.	Суммарные показания индивидуальных приборов учета холодной воды, горячей воды, установленных в нежилых помещениях МКД, по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м.					Суммарные показания индивидуальных приборов учета холодной воды, горячей воды, установленных в нежилых помещениях МКД, по состоянию на последнее число отопительного периода 2020-2021 г.г., куб. м	Показания приборов учета МКД, определяющих объем холодной воды, использованной для нужд горячего водоснабжения, куб. м. <*>
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Суммарный за отопительный период 2020-2021 г.г. расход холодной воды / горячей воды в многоквартирных домах и жилых домах, определенный по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах или индивидуальных приборов учета в жилых домах, куб. м.	в том числе			Пояснения о непрерывности работы прибора учета в течение отопительного периода 2020-2021 г.г. (работал непрерывно/ работал с перерывами - с указанием причин)
	Расход холодной воды в целом по дому, куб. м.	В жилых помещениях МКД, куб. м.	В нежилых помещениях МКД, куб. м.	
	Расход холодной воды для нужд горячего водоснабжения, куб. м. <*>			
18	19	20	21	22

<*>В случае если в многоквартирном доме отсутствует централизованное горячее водоснабжение и производство коммунальной услуги по горячему водоснабжению осуществляется исполнителями коммунальных услуг самостоятельно с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
