



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

19 октября 2021 года

№ 187-ТЭ

г. Новосибирск

#### **Об установлении плат за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 19.10.2021 № 33)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить для Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,086673 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская Тимушкина и К» (ОГРН 1085402005886, ИНН 5402494013) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Магазин» по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX согласно приложению № 1.

2. Установить для Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 2,68981 Гкал/час Муниципального бюджетного учреждения «Фасад» (ОГРН 1175476038297, ИНН 5433961860)

к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Многофункциональный культурный центр в III микрорайоне р.п. Кольцово Новосибирской области» согласно приложению № 2.

3. Установить для Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,98806 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Деловой центр «Кольцово» (ОГРН 1185476064916, ИНН 5433967647) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Общественно-деловой центр «Кольцово. Торговый центр» р.п. Кольцово» согласно приложению № 3.

4. Установить для Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) плату за подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 4,08413 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АКД» (ОГРН 1075402017822, ИНН 5402487979) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Комплекс малоэтажной застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX. Многоквартирные дома № 7-13, 18 (стр.)» согласно приложению № 4.

5. Платы, установленные в пунктах 1-4 настоящего приказа, действуют с 20 октября 2021 года.

Руководитель департамента

Г.Р. Асмодьяров



**Плата за подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,086673 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская Тимушкина и К» (ОГРН 1085402005886, ИНН 5402494013) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Магазин» по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	<b>Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:</b>	<b>329,460</b>
1.1.	Плата за подключение (технологическое присоединение) для Федерального бюджетного учреждения науки «Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека тепловых сетей Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке в целях подключения теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,086673 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная мастерская Тимушкина и К» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке (подключаемый объект - «Магазин» по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX), установленная приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2021 № 171-ТЭ	278,606
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	0,938
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей	0,00
1.4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии	49,916<*>
1.5.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение	0,00

<\*> Расходы для реализации мероприятия: «Реконструкция участка тепловой сети от Уз.1 до Уз.16/1 протяженностью 564 п.м.» в части необходимой для подключения объекта «Магазин» по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX.

**Плата за подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 2,68981 Гкал/час Муниципального бюджетного учреждения «Фасад» (ОГРН 1175476038297, ИНН 5433961860) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Многофункциональный культурный центр в III микрорайоне р.п. Кольцово Новосибирской области»**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	<b>Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:</b>	<b>10 005,971</b>
1.1.	Плата за подключение (технологическое присоединение) для Федерального бюджетного учреждения науки «Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека тепловых сетей Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке в целях подключения теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 2,68981 Гкал/час Муниципального бюджетного учреждения «Фасад» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке (подключаемый объект - «Многофункциональный культурный центр в III микрорайоне р.п. Кольцово Новосибирской области», установленная приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2021 № 171-ТЭ	8 431,899
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	24,990
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей	0,00
1.4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии	1 549,082<*>
1.5.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение	0,00

<\*> Расходы для реализации мероприятия: «Реконструкция участка тепловой сети от Уз.1 до Уз.16/1 протяженностью 564 п.м.» в части необходимой для подключения объекта «Многофункциональный культурный центр в III микрорайоне р.п. Кольцово Новосибирской области».

---



**Плата за подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,98806 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Деловой центр «Кольцово» (ОГРН 1185476064916, ИНН 5433967647) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Общественно-деловой центр «Кольцово. Торговый центр» р.п. Кольцово»**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
<b>1.</b>	<b>Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:</b>	<b>3 638,385</b>
1.1.	Плата за подключение (технологическое присоединение) для Федерального бюджетного учреждения науки «Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека тепловых сетей Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке в целях подключения теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 0,98806 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью «Деловой центр «Кольцово» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке (подключаемый объект - «Общественно-деловой центр «Кольцово. Торговый центр» р.п. Кольцово», установленная приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2021 № 171-ТЭ	3 058,665
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	10,689
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей	0,00
1.4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии	569,031<*>
1.5.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение	0,00

<\*> Расходы для реализации мероприятия: «Реконструкция участка тепловой сети от Уз.1 до Уз.16/1 протяженностью 564 п.м.» в части необходимой для подключения объекта «Общественно-деловой центр «Кольцово. Торговый центр» р.п. Кольцово».

**Плата за подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 4,08413 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АКД» (ОГРН 1075402017822, ИНН 5402487979) к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке для подключения объекта капитального строительства «Комплекс малоэтажной застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX. Многоквартирные дома № 7-13, 18 (стр.)»**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	<b>Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:</b>	<b>15 020,014</b>
1.1.	Плата за подключение (технологическое присоединение) для Федерального бюджетного учреждения науки «Государственный научный центр вирусологии и биотехнологии «Вектор» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека тепловых сетей Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке в целях подключения теплотребляющих установок и тепловых сетей с тепловой нагрузкой 4,08413 Гкал/час Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «АКД» к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке (подключаемый объект - «Комплекс малоэтажной застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX. Многоквартирные дома № 7-13, 18 (стр.)», установленная приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2021 № 171-ТЭ	12 642,942
1.2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	24,990
1.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции) тепловых сетей	0,00
1.4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта заявителя, определенные в соответствии с проектно-сметной документацией создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии	2 352,082<*>
1.5.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение	0,00

<\*> Расходы для реализации мероприятия: «Реконструкция участка тепловой сети от Уз.1 до Уз.16/1 протяженностью 564 п.м.» в части необходимой для подключения объекта «Комплекс малоэтажной застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, микрорайон IX. Многоквартирные дома № 7-13, 18 (стр.)».

---