



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

2 февраля 2021 года

№ 7-В

г. Новосибирск

#### **Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 02.02.2021 № 3)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193) - «Многоквартирные среднеэтажные жилые дома с пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, поселок Каинская Заимка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164601:1286, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 303,352 куб. м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения», заказчик - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193), согласно приложению № 1.

2. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193) - «Многоквартирные среднеэтажные жилые дома с

пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, поселок Каинская Заимка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164601:1286, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 277,351 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения», заказчик - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193), согласно приложению № 2.

3. Индивидуальные платы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 3 февраля 2021 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асמודьяров

**Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193) - «Многokвартирные среднеэтажные жилые дома с пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, поселок Каинская Заимка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164601:1286, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 303,352 куб. м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения», заказчик - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193)**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс.руб. без учета НДС)
1.	Расходы на осуществление мероприятий по подключению (технологическому присоединению), в том числе:	14 660,31
1.1.	Расходы на прокладку водопровода Д 315 мм без разработки грунта (горизонтально-направленное бурение) протяженностью 1425 м	9 132,23
1.2.	Расходы на демонтаж существующих колодцев и монтаж новых (12 шт.)	207,58
1.3.	Расходы на прокладку водопровода Д 315 мм в футляре под дорогами без разработки грунта (прокол) общей протяженностью 375 м	3 114,85
1.4.	Расходы на гидравлическое испытание водопровода Д 315 мм	27,05
1.5.	Расходы на промывку с дезинфекцией водопровода Д 315 мм	21,42
1.6.	Расходы на мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) водопровода Д 315 мм к централизованной системе холодного водоснабжения	312,76
1.7.	Расходы на организационные мероприятия (проведение закупки работ по реконструкции объектов централизованной системы холодного водоснабжения; проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения; проведение пуско-наладочных работ)	51,91
1.8.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в целях подключения объекта заказчика	1 792,49<*>

2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	3 665,08
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>		<b>18 325,39</b>

<\*> Установлены приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 02.02.2021 № 5-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объектов Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в целях подключения объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер».

---

**Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193) - «Многokвартирные среднеэтажные жилые дома с пристроенными подземными автостоянками, встроенной дошкольной образовательной организацией, автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объект обслуживания жилой застройки, газовая котельная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, поселок Каинская Заимка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164601:1286, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 277,351 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения», заказчик - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер» (ОГРН 1195476038240, ИНН 5401993193)**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс.руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению), в том числе:	16 396,90
1.1.	Расходы на прокладку самотечного канализационного коллектора Д 355 мм протяженностью 460 м методом продавливания с разрушением существующей асбоцементной трубы	4 885,55
1.2.	Расходы на организацию временной схемы подключения путем перекачивания сточных вод ассенизаторской машиной в период производства работ по реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	652,62
1.3.	Расходы на организационные мероприятия (проведение закупки работ по реконструкции канализационного коллектора; проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения; проведение пуско-наладочных работ)	62,24
1.4.	Расходы на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в целях подключения объекта заказчика	10 796,49<*>
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	4 099,23
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>		<b>20 496,13</b>

<\*> Установлены приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 02.02.2021 № 5-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объектов Федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» в целях подключения объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Румер».

---