



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

2 мая 2023 года

№ 88-В

г. Новосибирск

**Об установлении индивидуальных плат за подключение  
(технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной  
ответственностью «Специализированный застройщик «Антей»  
к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения  
Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска  
«ГОРВОДОКАНАЛ»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 02.05.2023 № 13)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

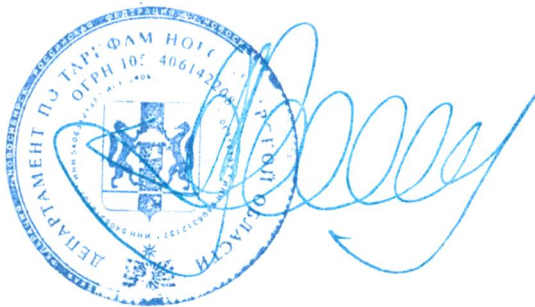
1. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Антей» (ОГРН 1215400046850, ИНН 5406817032) – «Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях и автостоянка в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:101102:1422, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 3 517,484 куб. м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) согласно приложению № 1.

2. Установить индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Антей» (ОГРН 1215400046850, ИНН 5406817032) – «Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях и автостоянка в Мочищенском сельсовете Новосибирского района

Новосибирской области», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:19:101102:1422, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 3 292,628 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875) согласно приложению № 2.

3. Индивидуальные платы, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 3 мая 2023 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

**Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Антей»  
(ОГРН 1215400046850, ИНН 5406817032) – «Многokвартирные многоэтажные дома  
с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях  
и автостоянка в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской  
области», расположенного на земельном участке с кадастровым номером  
54:19:101102:1422, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 3 517,484 куб. м холодной  
воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения  
Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»  
(ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875)**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	395 528,99
1.1.	Расходы на строительство водовода Д 1000 мм по ул. Жуковского от ул. Д. Донского до ул. Красногорская, протяженность 1,3 км	148 927,44
1.2.	Расходы на модернизацию насосной станции пятого подъема НФС-3	126 093,72
1.3.	Расходы на строительство водопровода для подключения объекта ООО «СЗ «Антей», 2Д 400 мм, протяженность 583 м	120 486,32
1.4.	Расходы на организационные мероприятия (подготовка и заключение договора о подключении (технологическом присоединении))	21,51
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	93 987,09
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>		<b>489 516,08</b>



**Индивидуальная плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Антей»  
(ОГРН 1215400046850, ИНН 5406817032) – «Многоквартирные многоэтажные дома  
с объектами обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях  
и автостоянка в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской  
области», расположенного на земельном участке с кадастровым номером  
54:19:101102:1422, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 3 292,628 куб. м  
сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения Муниципального  
унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»  
(ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875)**

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя, в том числе:	394 704,12
1.1.	Расходы на строительство второй нитки самотечного коллектора после камеры гашения напора КНС-44 Д 1000 мм протяженностью 6,46 км и Д 1500 мм протяженностью 0,55 км (4 этап - участок протяженностью 1,05 км)	247 989,33
1.2.	Расходы на строительство канализации для подключения объекта ООО «СЗ «Антей», 2Д315 мм, протяженность 965 м	146 693,28
1.3.	Расходы на организационные мероприятия (подготовка и заключение договора о подключении (технологическом присоединении))	21,51
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	93 791,08
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>		<b>488 495,20</b>