

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Чановская тепловая
компания» (ОГРН 1075469000331, ИНН 5415001339) потребителям Чановского района
Новосибирской области на 2017 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Чановская тепловая компания» (ОГРН 1075469000331, ИНН 5415001339) потребителям Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 25.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным Правительством Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в таблице.

Наименование показателя	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, дизельное топливо	Вода, стоки	Тепловая энергия	Электрическая энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение необходимой валовой выручки (НВВ) по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 86361,60 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 21320,00 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с

учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 6107,10 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налоги определены согласно положениям Налогового кодекса РФ;

- размер арендной платы принят в соответствии с долгосрочными договорами аренды;

- размер амортизации принят в объёме плановых показателей на долгосрочный период.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 56604,40 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя сформированы на уровне расходов базового периода, с учётом факта 2015 года, корректировки 2016 года и индексации 2017 года.

4. Размер нормативной прибыли составит 487,40 тыс.руб. и сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 1842,70 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую ООО «Чановская тепловая компания» потребителям Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1442,38 руб./Гкал (без НДС);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 1586,00 руб./Гкал (без НДС).

Среди потребителей тепловой энергии категория «Население» имеется.

Плановые показатели ООО «Чановская тепловая компания» на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Главный эксперт отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



И.С. Сальников

Корректировка необходимой валовой выручки теплоснабжающей организации Чановского района ООО "Чановская тепловая компания" на 2017 год при долгосрочном регулировании на 2015 - 2017 годы

Наименование расходов	Ед.изм.	2015 план базовый	2016 план	2017г. план корректировка
Баланс тепловой энергии				
Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	67924,68	67924,68	67924,68
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	66231,0	66231	66231
Покупка тепловой энергии	Гкал			
Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	66231,0	66231	66231
Потери тепловой энергии в сети	Гкал	8650	8650	8650
то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	13,06	13,06	13,06
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск), в т.ч.	Гкал	57581,0	57581	57581
на угольных котельных	Гкал	2533,6	2533,6	2533,6
на газовых котельных	Гкал	55047,4	55047,4	55047,4
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
Природный газ (с/г)	%		100,0%	101,6%
Уголь	%		100,0%	102,6%
Электроэнергия	%		105,8%	105,3%
Водоснабжение, водоотведение	%		101,4%	101,6%
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода)				
Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	19344,87	20568,63	21320,00
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1%	1%
Нормативный уровень прибыли	%	0,63%	0,61%	0,58%
Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	226,1	226,1	226,1
величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	8650	8650	8650
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого периода регулирования)				
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		107,1	104,7
Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)				
- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	676,13	676,13	676,13
- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	37,0	37,0	37,0
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
Коэффициент индексации			1,06029	1,03653

Расчёт необходимой валовой выручки

Наименование расходов	Ед.изм.	2015 план базовый	2016 план	2017 план корректировка
Операционные расходы				
Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	5574,8	5910,9	6126,84
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	615,4	652,49	676,33
Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	12034,0	12760,1	13226,24
Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	293,9	311,61	322,99

Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	145,2	154,00	159,63
Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	47,1	50,00	51,83
Прочие операционные расходы	тыс.руб.	634,5	729,5	756,15
ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	19344,9	20568,6	21320,0
Неподконтрольные расходы				
Арендная плата	тыс.руб.	108,00	1717,69	1717,69
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	167,4	167,4	167,4
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	3634,3	3853,6	3994,3
процент отчислений на социальные нужды	%	30,2	30,2	30,2
Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	227,7	227,7	227,7
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	4137,4	5966,3	6107,1
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	46201,6	46428,1	47177,0
Газ природный	тыс.руб.	43829,28	44055,73	44743,00
объём топлива	тыс. м3	9674,0	9674,0	9674,0
цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ	руб./тыс м3	4530,63	4554,03	4625,1
Уголь	тыс.руб.	2372,37	2372,37	2434,05
объём топлива	т	1027,0	1027,0	1027,0
цена топлива с учётом транспортировки	руб./т	2310,0	2310,0	2370,1
Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	5482,6	6002,0	7467,9
расход электроэнергии на технологические цели	тыс кВт*ч	1917,0	1917,00	2318,09
цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,86	3,13	3,22
Расходы на холодную воду	тыс.руб.	1902,0	1928,6	1959,5
расход воды на технологические цели	тыс м ³	49,82	49,82	49,82
тариф на воду	руб./м ³	38,18	38,71	39,33
ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	53586,3	54358,8	56604,4
Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	484,7	495,4	487,4
Предпринимательская прибыль				1842,7
ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	77553,20	81389,13	86361,6
1 полугодие	тыс.руб.	45441,4	48167,7	49832,2
2 полугодие	тыс.руб.	32111,8	33221,5	36529,4
Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	57581,0	57581,0	57581,0
1 полугодие	Гкал	34548,6	34548,6	34548,6
2 полугодие	Гкал	23032,4	23032,4	23032,4
Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1346,9	1413,5	1499,8
1 полугодие	руб/Гкал	1315,29	1394,20	1442,38
2 полугодие	руб/Гкал	1394,20	1442,38	1586,00
рост тарифа	%	106,0%	103,5%	110,0%
Справочно:				
Удельный расход электроэнергии на технологические цели	кВтч/Гкал	35	35,0	35
Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	0,73	0,73	0,73
Удельный расход топлива на технологические цели (уголь)	кгнт/Гкал	226,1	226,1	226,1

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением
Чановская средняя школа №2 Чановского района Новосибирской области
(ОГРН 1025406425208, ИНН 5415104447) потребителям на территории
Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в рамках
долгосрочного периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Чановская средняя школа №2 Чановского района Новосибирской области (ОГРН 1025406425208, ИНН 5415104447) (далее МБОУ Чановская СШ № 2) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 520,59 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 215,93 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с

учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 65,21 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 221 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из фактических данных за 1 полугодие 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер нормативной прибыли составит 2,51 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 15,95 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МБОУ Чановская СШ № 2 потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1921,44 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 2047,70 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что организация освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В составе потребителей тепловой энергии категория «население» отсутствует.

Плановые показатели МБОУ Чановская СШ № 2 на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
Чановская средняя общеобразовательная школа №2 Чановского района Новосибирской
области на 2017 год при долгосрочном регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	302	302	302
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	6	6	6
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	2,10%	2,10%	2,10%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	296	296	296
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	296	296	296
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	32	32	32
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	10,74%	10,74%	10,74%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	264	264	264
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	203,18		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кг/т/Гкал	178,57	178,57	178,57
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	32	32	31,75
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	0,54	0,54	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,54	0,54	0,5
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	13,29	0,00	0,00
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	13,29	0,00	0,00
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	186,99	208,32	215,93
3	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	2,90	0,00	0,00
3.1	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	2,90	0,00	
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	203,18	208,32	215,93
Неподконтрольные расходы					
5	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	6,55	0,00	0,00
5.1	прочие налоги	тыс.руб.	6,55	0,00	
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	56,47	62,91	65,21
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
7	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,58	0,00	
8	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	63,60	62,91	65,21
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
9	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	148,61	192,87	183,24
9.1	Уголь	тыс.руб.	148,61	192,87	183,24
9.1.1	объём топлива	т	75,45	75,45	75,45
9.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	1969,74	2556,38	2428,73
10	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	17,86	22,13	30,54
10.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	7,59	7,59	7,59
10.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,354	2,917	4,03
11	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	6,34	7,23	7,22
11.1	расход воды на технологические цели	тыс.м³	0,15	0,16	0,16
11.2	тариф на воду	руб./м³	41,31	46,03	46,02
12	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	172,81	222,22	221,00
13	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	2,90	2,47	2,51
14	Предпринимательская прибыль				15,95
15	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	442,50	495,92	520,59
	1 полугодие	тыс.руб.	260,28	293,02	304,36
	2 полугодие	тыс.руб.	182,21	202,90	216,24
16	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	264,00	264,00	264,00
	1 полугодие	Гкал	158,40	158,40	158,40
	2 полугодие	Гкал	105,60	105,60	105,60
17	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1676,12	1 878,50	1971,95
	1 полугодие	руб/Гкал	1643,20	1 849,87	1921,44
	2 полугодие	руб/Гкал	1725,50	1 921,44	2047,70
	рост тарифа	%	105,01	103,87%	106,57%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Блюдчанское ЖКХ»
(ОГРН 1065469004710, ИНН 5415001106) потребителям на территории Чановского района
Новосибирской области, на 2017 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Блюдчанское ЖКХ» (далее МУП «Блюдчанское ЖКХ») потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло- энергия	Электро- энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 5712,95 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 1932,57 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год,

индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 410,23 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 3203,90 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из фактических данных за 1 полугодие 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию - исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду - исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г..

4. Размер нормативной прибыли составит 27,45 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 138,78 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Блюдчанское ЖКХ» потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1772,05 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 1952,12 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Плановые показатели МУП «Блюдчанское ЖКХ» на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП "Блюдчанское ЖКХ" на 2017 год при долгосрочном
регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 472	3 472	3 472
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	68	68	68
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	1,96%	1,96%	1,96%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3 404	3 404	3 404
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3 404	3 404	3 404
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	306	306	306
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	8,99%	8,99%	8,99%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	3 098	3 098	3 098
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	1841,37		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кгут/Гкал	216,45	216,45	216,45
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	306	306	306,09
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	3,55	3,55	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	3,55	3,55	3,6
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	334,68	66,34	68,76
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	334,68	66,34	68,76
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	857,80	1132,45	1173,81
3	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	648,89	665,68	690,00
3.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		0,00	0,00
3.2	иные расходы	тыс.руб.	648,89	665,68	690,00
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1841,37	1864,46	1932,57

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Неподконтрольные расходы					
5	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	98,34	0,00	0,00
5.1	прочие налоги	тыс.руб.	98,34		
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	259,06	342,00	354,49
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
7	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,00	53,48	55,74
8	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	357,39	395,48	410,23
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
9	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2688,45	2 764,18	2715,27
9.1	Уголь	тыс.руб.	2688,45	2 764,18	2715,27
9.1.1	объём топлива	т	1052,59	1 052,59	1052,59
9.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2554,14	2626,07	2579,61
10	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	248,99	266,27	401,99
10.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	99,85	99,85	99,85
10.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,494	2,667	4,03
11	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	62,78	84,53	86,64
11.1	расход воды на технологические цели	тыс.м³	2,45	3,19	3,19
11.2	тариф на воду	руб./м³	25,62	26,46	27,12
12	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	3000,23	3114,98	3203,90
13	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	10,67	26,60	27,45
14	Предпринимательская прибыль				138,78
15	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	5209,66	5401,52	5712,95
	1 полугодие	тыс.руб.	3072,60	3 205,59	3293,89
	2 полугодие	тыс.руб.	2137,07	2 195,93	2419,06
16	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3098,00	3 098,00	3098,00
	1 полугодие	Гкал	1858,80	1 858,80	1858,80
	2 полугодие	Гкал	1239,20	1 239,20	1239,20
17	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1681,62	1 743,55	1844,08
	1 полугодие	руб/Гкал	1653,00	1 724,55	1772,05
	2 полугодие	руб/Гкал	1724,55	1 772,05	1952,12
	рост тарифа	%	104,33	102,75%	110,16%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Землянозаймское
ЖКХ» муниципального образования Землянозаймского сельсовета Чановского района
Новосибирской области (ОГРН 1065469004512, ИНН 5415001018) потребителям
на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год
в рамках долгосрочного периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Землянозаймское ЖКХ» Муниципального образования Землянозаймского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее МУП «Землянозаймское ЖКХ» МО Землянозаймского сельсовета) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 4322,48 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 1327,72 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина **неподконтрольных расходов** составит 227,65 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина **расходов на энергетические ресурсы** составит 2652,52 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из фактических данных за 1 полугодие 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер **нормативной прибыли** составит 20,83 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 93,77 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Землянозаймское ЖКХ» МО Землянозаймского сельсовета потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1680,73 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 1873,46 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Плановые показатели МУП «Землянозаймское ЖКХ» МО Землянозаймского сельсовета на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП "Землянозаймское ЖКХ" на 2017 год при
долгосрочном регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 071	3 071	3 071
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	103	103	103
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	3,37%	3,37%	3,37%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	2 967	2 967	2 967
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	2 967	2 967	2 967
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	508	508	508
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	17,13%	17,13%	17,13%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	2 459	2 459	2 459
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	1256,30		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кг/т/Гкал	216,97	216,97	216,97
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	508	508	508,27
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	2,50	2,50	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,50	2,50	2,5
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	568,29	688,77	713,93
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	568,29	688,77	713,93
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	497,82	592,16	613,79
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	190,19	0,00	0,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
8.2	иные расходы	тыс.руб.	190,19	0,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1256,30	1280,93	1327,72
Неподконтрольные расходы					
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	21,99	0,00	0,00
14.6	прочие налоги	тыс.руб.	21,99		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	150,34	178,83	185,36
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
19	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,00	40,22	42,29
20	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	172,33	219,05	227,65
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2167,42	2 284,64	2290,24
21.2	Уголь	тыс.руб.	2167,42	2 284,64	2290,24
21.2.1	объём топлива	т	919,74	919,74	919,74
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2356,55	2484,00	2490,09
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	219,11	194,78	298,64
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	74,18	74,18	74,18
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,954	2,626	4,03
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	56,36	62,88	63,63
24.1	расход воды на технологические цели	тыс.м ³	2,25	2,43	2,43
24.2	тариф на воду	руб./м ³	25,06	25,86	26,17
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2442,89	2542,30	2652,52
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	26,04	20,01	20,83
29	Предпринимательская прибыль				93,77
35	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	3897,56	4062,29	4322,48
	1 полугодие	тыс.руб.	2291,47	2 409,12	2479,75
	2 полугодие	тыс.руб.	1606,09	1 653,17	1842,74
36	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	2459,00	2 459,00	2459,00
	1 полугодие	Гкал	1475,40	1 475,40	1475,40
	2 полугодие	Гкал	983,60	983,60	983,6
37	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1585,02	1 652,01	1757,82
	1 полугодие	руб/Гкал	1553,12	1 632,86	1680,73
	2 полугодие	руб/Гкал	1632,86	1 680,73	1873,46
	рост тарифа	%	105,13	102,93%	111,47%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Красносельское ЖКХ»
муниципального образования Красносельского сельсовета Чановского района
Новосибирской области (ОГРН 1065469004370, ИНН 5415000952) потребителям на
территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в рамках
долгосрочного периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Красносельское ЖКХ» Муниципального образования Красносельского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее МУП «Красносельское ЖКХ» МО Красносельского сельсовета) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 1778,13 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 626,65 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с

учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 161,82 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 980,90 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из фактических данных за 1 полугодие 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер нормативной прибыли составит 8,76 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Красносельское ЖКХ» МО Красносельского сельсовета потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1876,38 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 2075,77 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии категория «население» отсутствует.

Плановые показатели МУП «Красносельское ЖКХ» МО Красносельского сельсовета на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП "Красносельское ЖКХ" на 2017 год при долгосрочном
регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	1 035	1 035	1 035
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	25	25	25
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	2,43%	2,43%	2,43%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	1 010	1 010	1 010
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	1 010	1 010	1 010
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	101	101	101
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	9,98%	9,98%	9,98%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	909	909	909
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	590,30		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/з с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кг/т/Гкал	206,09	206,09	206,09
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	101	101	100,80
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	0,58	0,58	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,58	0,58	0,6
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	111,94	144,41	149,68
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	111,94	144,41	149,68
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	432,16	460,16	476,97
3	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	46,20	0,00	0,00
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	590,30	604,56	626,65

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Неподконтрольные расходы					
5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	130,51	138,97	144,04
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
6	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	15,76	16,49	17,78
7	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	146,27	155,46	161,82
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
8	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	733,81	775,46	812,40
8.1	Уголь	тыс.руб.	733,81	775,46	812,40
8.1.1	объём топлива	т	297,30	297,30	297,30
8.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2468,25	2608,40	2732,65
9	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	91,82	95,65	142,28
9.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	35,34	35,34	35,34
9.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,598	2,706	4,03
10	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	27,34	25,90	26,21
10.1	расход воды на технологические цели	тыс м³	1,02	1,01	1,01
10.2	тариф на воду	руб./м³	26,70	25,76	26,07
11	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	852,96	897,02	980,90
12	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	3,35	8,20	8,76
13	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	1592,89	1665,24	1778,13
	1 полугодие	тыс.руб.	937,56	982,99	1023,38
	2 полугодие	тыс.руб.	655,33	682,25	754,75
14	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	909,00	909,00	909,00
	1 полугодие	Гкал	545,40	545,40	545,40
	2 полугодие	Гкал	363,60	363,60	363,60
15	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1752,35	1 831,95	1956,14
	1 полугодие	руб/Гкал	1719,03	1 802,33	1876,38
	2 полугодие	руб/Гкал	1802,33	1 876,38	2075,77
	рост тарифа	%	104,85	104,11%	110,63%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием Озеро-Карачинского
сельсовета Чановского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство»
(ОГРН 1125485000849, ИНН 5415002090) потребителям на территории Чановского района
Новосибирской области, на 2017 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием Озеро-Карачинского сельсовета Чановского района Новосибирской области «Коммунальное хозяйство» (далее МУП «КХ») потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 1819,94 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 695,08 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год,

индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 181,30 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьёй 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 885,64 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из фактических данных за 1 полугодие 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВт с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г

4. Размер нормативной прибыли составит 8,72 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 49,19 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «КХ» потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1846,98 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 1998,77 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Плановые показатели МУП «КХ» на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП Озеро-Карачинского сельсовета Чановского района
Новосибирской области "Коммунальное хозяйство" на 2017 год при долгосрочном
регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	1 011	1 011	1 011
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	10	10	10
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,94%	0,94%	0,94%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	1 002	1 002	1 002
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	1 002	1 002	1 002
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	48	48	48
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	4,76%	4,76%	4,76%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	954	954	954
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	655,56		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	<i>удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)</i>	кгут/Гкал	201,21	201,21	201,21
7.2	<i>величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям</i>	Гкал	48	48	47,70
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	0,60	0,60	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,60	0,60	0,6
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	223,12	144,92	150,21
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	223,12	144,92	150,21

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	373,01	490,67	508,59
3	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	59,43	35,00	36,28
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	655,56	670,59	695,08
Неподконтрольные расходы					
5	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	59,00	10,00	10,00
5.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	4,00	10,00	10,00
5.2	прочие налоги	тыс.руб.	55,00		
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	112,65	148,18	153,59
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
7	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,00	17,13	17,71
8	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	171,65	175,31	181,30
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
9	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	722,62	783,17	760,52
9.1	Уголь	тыс.руб.	722,62	783,17	760,52
9.1.1	объём топлива	т	287,93	287,93	287,93
9.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2509,69	2720,00	2641,33
10	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	79,01	69,77	101,86
11.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	25,30	25,30	25,30
11.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	3,123	2,757	4,03
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	21,61	22,57	23,27
24.1	расход воды на технологические цели	тыс.м³	0,51	0,51	0,51
24.2	тариф на воду	руб./м³	42,74	44,64	46,02
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	823,24	875,50	885,64
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	3,52	8,52	8,72
29	Предпринимательская прибыль				49,19
35	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	1653,96	1729,93	1819,94
	1 полугодие	тыс.руб.	970,55	1 025,12	1057,21
	2 полугодие	тыс.руб.	683,41	704,81	762,73
36	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	954,00	954,00	954,00
	1 полугодие	Гкал	572,40	572,40	572,40
	2 полугодие	Гкал	381,60	381,60	381,60
37	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1733,71	1 813,34	1907,70
	1 полугодие	руб/Гкал	1695,58	1 790,91	1846,98
	2 полугодие	руб/Гкал	1790,91	1 846,98	1998,77
	рост тарифа	%	105,62	103,13%	108,22%

Доклад

по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Отреченское ЖКХ» муниципального образования Отреченского сельсовета Чановского района Новосибирской области (ОГРН 1065469004600, ИНН 5415001040) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Отреченское ЖКХ» Муниципального образования Отреченского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее МУП «Отреченское ЖКХ» МО Отреченского сельсовета) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 3493,35 тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 1176,18 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 281,23 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 2018,74 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из планового показателя 2016 года с учётом индексации цены топлива;

- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по низкому напряжению для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер нормативной прибыли составит 17,21 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Отреченское ЖКХ» МО Отреченского сельсовета потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1870,13 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 2073,79 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Плановые показатели МУП «Отреченское ЖКХ» МО Отреченского сельсовета на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП "Отреченское ЖКХ" на 2017 год при долгосрочном
регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	2 120	2 120	2 120
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	55	55	55
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	2,59%	2,59%	2,59%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	2 065	2 065	2 065
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	2 065	2 065	2 065
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	275	275	275
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	13,31%	13,31%	13,31%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	1 790	1 790	1 790
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	1117,90		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/з с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кг/т/Гкал	216,45	216,45	216,45
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	275	275	274,75
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	1,15	1,15	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	1,15	1,15	1,2
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	286,54	347,91	360,62
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	286,54	347,91	360,62
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	532,14	786,82	815,56
3	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	299,22	0,00	0,00
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1117,90	1134,72	1176,18

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Неподконтрольные расходы					
5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	160,71	237,62	246,30
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
6	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	39,49	32,57	34,93
7	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	200,20	270,19	281,23
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
8	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1616,45	1 638,24	1680,83
8.1	Уголь	тыс.руб.	1616,45	1 638,24	1680,83
8.1.1	объём топлива	т	638,44	638,44	638,44
8.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2531,87	2566,00	2632,72
9	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	166,04	183,61	290,10
9.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	72,06	72,06	72,06
9.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,304	2,548	4,03
10	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	53,90	46,64	47,80
10.1	расход воды на технологические цели	тыс м ³	1,99	1,61	1,61
10.2	тариф на воду	руб./м ³	27,05	28,95	29,67
11	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	1836,39	1868,49	2018,74
12	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	6,56	16,20	17,21
13	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	3161,03	3289,60	3493,35
	1 полугодие	тыс.руб.	1860,64	1 950,59	2008,52
	2 полугодие	тыс.руб.	1300,39	1 339,02	1484,83
14	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1790,00	1 790,00	1790,00
	1 полугодие	Гкал	1074,00	1 074,00	1074,00
	2 полугодие	Гкал	716,00	716,00	716,00
15	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1765,94	1 837,77	1951,59
	1 полугодие	руб/Гкал	1732,44	1 816,19	1870,13
	2 полугодие	руб/Гкал	1816,19	1 870,13	2073,79
	рост тарифа	%	104,83	102,97%	110,89%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Старокарачинское
ЖКХ» Муниципального образования Старокарачинского сельсовета Чановского района
Новосибирской области (ОГРН 1065469004633, ИНН 5415001064) потребителям на
территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в рамках
долгосрочного периода регулирования 2015-2017 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Старокарачинское ЖКХ» Муниципального образования Старокарачинского сельсовета Чановского района Новосибирской области (далее МУП «Старокарачинское ЖКХ» МО Старокарачинского сельсовета) потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2015 - 2017 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 г., в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2015-2017 годы установлены приказом департамента от 20.11.2014 № 324-ТЭ. Тарифы на тепловую энергию на 2016 год скорректированы и установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 318-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в следующей таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло-энергия	Электро-энергия
Индексы цен на 2017год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 8357,16 тыс.руб.

1. Величина **операционных расходов** составит 2991,46 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2015 год, с

учётом корректировки указанных расходов в 2016 году, а также применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 532,94 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

- налог при упрощённой системе налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен департаментом в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 4667,46 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из планового показателя 2016 года с учётом индексации цены топлива;
- на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;
- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер нормативной прибыли составит 40,55 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

В соответствии с требованиями пункта 48(1) Основ ценообразования № 1075 департаментом в состав НВВ включена **расчетная предпринимательская прибыль** регулируемой организации в размере 124,75 тыс.руб.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Старокарачинское ЖКХ» МО Старокарачинского сельсовета потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1862,90 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);

- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 2055,44 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Плановые показатели МУП «Старокарачинское ЖКХ» МО Старокарачинского сельсовета на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации МУП "Старокарачинское ЖКХ" на 2017 год при
долгосрочном регулировании на 2015 - 2017 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	4 868	4 868	4 868
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	93	93	93
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	1,92%	1,92%	1,92%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	4 775	4 775	4 775
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	4 775	4 775	4 775
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	467	467	467
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	9,78%	9,78%	9,78%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	4 308	4 308	4 308
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	2821,38		x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кг/т/Гкал	226,10	226,10	226,10
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	467	467	466,75
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	3,20	3,20	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	3,20	3,20	3,2
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	1 132,27	1446,51	1499,35
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	1 132,27	1446,51	1499,35
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 190,49	1439,53	1492,11
3	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	498,62	0,00	0,00
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2821,38	2886,04	2991,46

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Неподконтрольные расходы					
5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	359,53	434,74	450,62
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
6	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	62,58	78,08	82,32
7	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	422,11	512,82	532,94
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
8	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	3768,06	3 851,19	3951,32
8.1	Уголь	тыс.руб.	3768,06	3 851,19	3951,32
8.1.1	объём топлива	т	1542,25	1 542,24	1542,24
8.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2443,23	2497,13	2562,06
9	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	433,74	483,55	598,86
9.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	135,05	148,75	148,75
9.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	3,212	3,251	4,03
10	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	101,41	114,10	117,28
10.1	расход воды на технологические цели	тыс.м³	4,45	4,75	4,75
10.2	тариф на воду	руб./м³	22,78	24,02	24,69
11	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	4303,22	4448,84	4667,46
12	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	21,30	38,80	40,55
13	Предпринимательская прибыль				124,75
14	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	7568,00	7886,49	8357,16
	1 полугодие	тыс.руб.	4450,43	4 676,34	4815,22
	2 полугодие	тыс.руб.	3117,57	3 210,15	3541,94
15	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	4308,00	4 308,00	4308,00
	1 полугодие	Гкал	2584,80	2 584,80	2584,80
	2 полугодие	Гкал	1723,20	1 723,20	1723,20
16	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1756,73	1 830,66	1939,92
	1 полугодие	руб/Гкал	1721,77	1 809,17	1862,90
	2 полугодие	руб/Гкал	1809,17	1 862,90	2055,44
	рост тарифа	%	105,08	102,97%	110,34%

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением
Юрковская основная школа Чановского района Новосибирской области
(ОГРН 1025406424625, ИНН 5415104253) потребителям на территории Чановского района
Новосибирской области, на 2017 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2016-2018 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Юрковская основная школа Чановского района Новосибирской области (далее МБОУ «Юрковская ОШ») потребителям на территории Чановского района Новосибирской, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2016 - 2018 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2017 год, в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2016-2018 годы установлены приказом департамента от 24.11.2015 № 319-ТЭ.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2017 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018-2019 годы, разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые департаментом при проведении корректировки на 2017 год, приведены в таблице.

	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Уголь	Мазут, диз.топливо	Вода, стоки	Тепло- энергия	Электро- энергия
Индексы цен на 2017 год по прогнозу МЭР РФ, %	104,7	103,9	102,6	100,5	104,0	104,0	105,3

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %). Балансовые показатели выработки тепловой энергии, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации, полезного отпуска тепловой энергии приняты на уровне показателей базового периода.

Размер активов принят департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит 925,24 тыс.руб.

1. Величина **операционных расходов** составит 429,33 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом с учётом пункта 36 Методических указаний № 760-э исходя из базовых расходов, установленных на 2016 год, с применением ИПЦ на 2017 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента

эластичности подконтрольных расходов по количеству активов и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 105,27 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2017 год проведена департаментом в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- в части страховых взносов расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов в размере 30,0 % и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % от ФОТ;

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 386,04 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена департаментом с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э и принятых организацией показателей энергосбережения и энергетической эффективности. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода. Стоимость ресурсов определена:

- на топливо исходя из планового показателя 2016 года с учётом индексации цены топлива;
 - на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за январь-июль 2016 года в размере 3,82 руб./кВт*ч (с учётом НДС) согласно официальной информации ОАО "Новосибирскэнергосбыт" по НН для категории потребителей менее 150кВ с учетом индексации на 2017 год;

- на воду исходя из тарифов на воду установленных департаментом на 2016 г. с учётом индексации на 2017г.

4. Размер нормативной прибыли составит 4,60 тыс.руб., сформирован с учётом корректировки базы для определения нормативной прибыли и неизменности нормы прибыли, являющейся долгосрочным параметром.

5. Учёт выпадающих доходов теплоснабжающей организации по результатам регулируемой деятельности за 2015 год не производился.

По результатам проведённой департаментом корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МБОУ «Юрковская ОШ» потребителям на территории Чановского района Новосибирской области, на 2017 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2017 по 30.06.2017 – 1934,99 руб./Гкал (НДС не предусмотрен);
- на период с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 2147,97 руб./Гкал (НДС не предусмотрен).

НДС не предусмотрен в связи с тем, что организация освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

В составе потребителей тепловой энергии категория «население» отсутствует.

Плановые показатели МБОУ «Юрковская ОШ» на 2017 год отражены в Приложении к докладу.

Начальник отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Б. Лим

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин

**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию
теплоснабжающей организации Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
Юрковская основная школа Чановского района Новосибирской области на 2017 год при
долгосрочном регулировании на 2016 - 2018 годы**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	577	534	534
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0	0	0
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	577	534	534
2	Покупка тепловой энергии	Гкал	0	0	0
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	577	534	534
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	76	76	76
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	13,17%	14,23%	14,23%
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	501	458	458
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			103,9
	Уголь	%			102,6
	Мазут	%			104,2
	Электроэнергия	%			105,3
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%			104
	Железнодорожные перевозки	%			104
	Водоснабжение, водоотведение	%			104
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.		414,20	x
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1,0%
6	Нормативный уровень прибыли	%		0,50%	0,50%
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
7.1	удельный расход условного топлива на отпуск т/э с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кгут/Гкал	195,32	195,32	195,32
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	76	76	76,00
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%			104,7
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0,000	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.	0,40	0,40	
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,40	0,40	0,4
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75	0,75
11	Коэффициент индексации				1,03653
Расчёт необходимой валовой выручки					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	0,00	56,40	58,46
1.1	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	0,00	56,40	58,46
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	0,00	0,00	
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	288,96	336,29	348,57
4	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0,00	1,20	1,24

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2015 год	2016 год	2017 год
5	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	1,60	1,66
6	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00	18,71	19,39
6.1	иные расходы	тыс.руб.	0,00	18,71	19,39
7	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	288,96	414,20	429,33
Неподконтрольные расходы					
8	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	87,27	101,56	105,27
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2%	30,2%	30,2
9	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,65	0,00	
10	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	87,92	101,56	105,27
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
11	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	345,51	273,82	300,13
11.2	Уголь	тыс.руб.	345,51	273,82	300,13
11.1.1	объём топлива	т	161,00	149,00	149,00
11.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	2146,00	1837,71	2014,33
12	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	48,07	55,09	75,24
12.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	20,20	18,69	18,69
12.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	2,38	2,95	4,03
13	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	12,12	11,35	10,67
13.1	расход воды на технологические цели	тыс м ³	0,58	0,53	0,53
13.2	тариф на воду	руб./м ³	21,01	21,26	19,97
14	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	405,70	340,26	386,04
15	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.	3,26	4,29	4,60
16	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	785,84	860,31	925,24
	1 полугодие	тыс.руб.	471,50	505,82	531,74
	2 полугодие	тыс.руб.	314,34	354,49	393,51
17	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	501,00	458,00	458,00
	1 полугодие	Гкал	300,60	274,80	274,80
	2 полугодие	Гкал	200,40	183,20	183,20
18	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1568,54	1 878,41	2020,18
	1 полугодие	руб/Гкал	1568,54	1 840,69	1934,99
	2 полугодие	руб/Гкал	1568,54	1 934,99	2147,97
	рост тарифа	%	100,00	105,12%	111,01%