

**Доклад**

**по результатам рассмотрения дела об утверждении тарифа на питьевую воду  
(питьевое водоснабжение) на 2017 - 2019 годы**

- 1. Наименование и местоположение регулируемой организации**  
Муниципальное унитарное предприятие жилищно коммунальное хозяйство "Огнево", (ОГРН 1165476070616, ИНН 5440111649), далее – организация  
Огнево-Заимковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области
- 2. Основание для открытия и рассмотрения дела об установлении тарифа**  
Инициатива регулирующего органа - департамента по тарифам Новосибирской области.
- 3. Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение дела**  
Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;  
Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы) и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Правила 406), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;  
Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Методические указания), утверждённые Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;  
Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - Правила 641), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.
- 4. Предложения департамента по выбору метода расчёта тарифа**  
Расчёт тарифов осуществлен методом индексации, метод регулирования выбран департаментом в соответствии с положениями п.п.5 п.1 ст.5, п.3.ст.32, п.10.1 ст.32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ. Тарифы на основе долгосрочных параметров регулирования устанавливаются впервые. В соответствии с положениями п. 75 Основ тарифы устанавливаются на 2017- 2019годы. Расчёт тарифов произведён в соответствии с положениями раздела IX Основ.  
Тарифы на 2018 и 2019 годы рассчитаны с использованием основных параметров прогноза социально-экономического развития России на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов, рассмотренных и одобренных на заседании Правительства 13.10.2016 (далее – Прогноз).
- 5. Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности**  
Система водоснабжения, состоящая из 9 скважин, 5 башен, 1 насосной станции и сетей водоснабжения протяжённостью 35,77 км
- 6. Форма собственности на объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности**  
Муниципальная
- 7. Право владения, пользования и распоряжения объектами недвижимого имущества, используемыми организацией для осуществления регулируемой деятельности**  
Хозяйственное ведение
- 8. Система налогообложения**  
УСНО (доходы-расходы)
- 9. Наличие раздельного учета**  
Организация ведет раздельный учет расходов, предусмотренный п.18 Основ
- 10. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях**

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим периодам регулирования, произведённый в соответствии с требованиями приложения 2 к Методическим указаниям, не производится, долгосрочные тарифы методом индексации устанавливаются впервые. Фактические данные за предшествующий период регулирования (2015 год) отсутствуют, тариф впервые установлен для организации с 01.07.2016 года.

#### 11 Анализ обоснованности расчёта объёма отпуска питьевой воды.

*Объём отпуска воды, тыс. м<sup>3</sup>*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	49,50	-

Объём отпуска воды на 2017 год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования принят в соответствии с производственной программой, утверждённой приказом департамента от 16.12.2016 № 390-В.

#### 12 Анализ экономической обоснованности расходов по статьям (группам расходов)

*Величина необходимой валовой выручки, тыс.руб.*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	1 139,10	-

Расчёт НВВ выполнен в соответствии с положениями раздела VII Методических указаний

Величину необходимой валовой выручки предлагается утвердить согласно таблице 2 (прилагается), в т.ч. по следующим статьям затрат

*Производственные расходы*

*Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение*

*Реагенты*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	0,42	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Горюче-смазочные материалы*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	1,83	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Материалы и малоценные основные средства*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду*

*Электроэнергия*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	203,06	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Теплоэнергия*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Теплоноситель*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Топливо*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Холодная вода*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы, в т.ч. по следующим статьям затрат*



*Расходы на оплату труда производственного персонала*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	299,34	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	90,40	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Расходы на уплату процентов по займам и кредитам*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Общехозяйственные расходы*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Прочие производственные расходы*

*Услуги по обращению с осадками сточных вод*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на амортизацию автотранспорта*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Контроль качества воды и сточных вод*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	17,59	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

**Ремонтные расходы**

Расходы на ремонты приняты в соответствии с объёмом ремонтных работ, предусмотренным производственной программой организации, утверждённой приказом департамента от 16.12.2016 № 390-В, в соответствии с положениями п. 24 Методических указаний

*Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	98,75	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	85,85	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

*Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы*

*Расходы на оплату труда ремонтного персонала*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

**Цеховые расходы**

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
------------------------------	--------------------------	------------------

-	19,73	-
---	-------	---

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

#### **Административные расходы**

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	89,80	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

#### **Сбытовые расходы гарантирующих организаций**

*Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% от НВВ*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	17,80	-

Расчёт экономически обоснованной величины расходов по данной статье выполнен департаментом исходя из плановых показателей 2016 года с применением параметров прогноза социально-экономического развития РФ в соответствии с положениями п. 16 Методических указаний.

#### **Амортизация**

*Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

#### **Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату**

*Аренда имущества*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Концессионная плата*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Лизинговые платежи*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Аренда земельных участков*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

#### **Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**

*Налог на прибыль*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Налог на имущество организаций*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Плата за негативное воздействие на окружающую среду*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Водный налог и плата за пользование водным объектом*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	12,52	-

Расчёт величины водного налога выполнен департаментом в соответствии с положениями статьи 333.12 НК РФ

*Земельный налог*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Транспортный налог*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	11,00	-

Расчёт величины налога выполнен департаментом в соответствии с положениями действующего законодательства.

**Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации**

### **13. Нормативная прибыль**



*Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на капитальные вложения*

Расходы по данной статье организацией не предусмотрены

*Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	24,49	-

Расчёт расходов выполнен департаментом в соответствии с положениями п.32 Методических указаний

*Величина нормативной прибыли, определенная в соответствии с пунктом 32 Методических указаний, %*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	2,2%	-

*Расчётная предпринимательская прибыль*

Предложение организации 2017	Расчёт департамента 2017	Отклонение (+/-)
-	54,90	-

Расчёт расходов выполнен департаментом в соответствии с положениями п.32 (1) Методических указаний

***Предложения департамента по установлению тарифа на питьевую воду***

Расчёт тарифов на питьевую воду методом индексации приведён в таблице 6.

Предлагается установить следующие тарифы на питьевую воду:

с 01.01.2017 по 30.06.2017	22,67 руб./куб. м, НДС не предусмотрен
с 01.07.2017 по 31.12.2017	23,35 руб./куб. м, НДС не предусмотрен
с 01.01.2018 по 30.06.2018	23,35 руб./куб. м, НДС не предусмотрен
с 01.07.2018 по 31.12.2018	25,47 руб./куб. м, НДС не предусмотрен
с 01.01.2019 по 30.06.2019	25,47 руб./куб. м, НДС не предусмотрен
с 01.07.2019 по 31.12.2019	27,82 руб./куб. м, НДС не предусмотрен

Начальник отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения



Е. О. Легостаева

**Баланс водоснабжения**  
**МУП ЖКХ "Огниво"**  
**Огнево-Займковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019
			план	расчет департамента	расчет департамента	расчет департамента
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Водоподготовка</b>					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>
1.1.1	из поверхностных источников	тыс. куб. м				
1.1.2	из подземных источников	тыс. куб. м	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м	57,60	57,60	57,60	57,60
	Объем воды использованные на нужды ВКХ					
1.3	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м				
1.4	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м	57,60	57,60	57,60	57,60
<b>2</b>	<b>Приготовление горячей воды</b>					
<b>3</b>	<b>Транспортировка питьевой воды</b>					
3.1	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>	<b>57,60</b>
3.1.1	из собственных источников	тыс. куб. м	57,60	57,60	57,60	57,60
3.1.2	от других операторов	тыс. куб. м				
3.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м				
3.2	Потери воды	тыс. куб. м	8,10	8,10	8,10	8,10
	% <i>потерь</i>		14,1%	14,1%	14,1%	14,1%
3.3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м	49,50	49,50	49,50	49,50
3.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс. куб. м				
<b>4</b>	<b>Транспортировка технической воды</b>					
<b>5</b>	<b>Транспортировка горячей воды</b>					
<b>6</b>	<b>Отпуск питьевой воды</b>					
6.1	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>
6.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м				
6.1.2	по нормативам	тыс. куб. м				
6.2	для приготовления горячей воды	тыс. куб. м				
6.3	при дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м				
6.3.1	в пределах i-го объема	тыс. куб. м				
6.4	По абонентам	тыс. куб. м	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>
	<b>Объём реализации всего:</b>	тыс. куб. м	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>	<b>49,50</b>
	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,50	2,50	2,50	2,50
	населению	тыс. куб. м	42,20	42,20	42,20	42,20
	прочим потребителям	тыс. куб. м	4,80	4,80	4,80	4,80
6.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м				
6.4.2	собственным абонентам	тыс. куб. м				
<b>7</b>	<b>Отпуск технической воды</b>					
<b>8</b>	<b>Отпуск горячей воды</b>					
<b>9</b>	<b>Объем воды, отпускаемой новым абонентам</b>					
9.1	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м				
9.2	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м				
<b>10</b>	<b>Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета</b>	тыс. куб. м				
<b>11</b>	<b>Темп изменения потребления воды</b>	%				

## Смета расходов по водоснабжению

## МУП ЖКХ "Огнёво"

## Огнево-Займковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017
			план	расчет департамента
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>631,74</b>	<b>662,63</b>
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	49,90	52,25
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,40	0,42
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	49,50	51,83
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	192,84	203,06
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	192,84	203,06
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.		
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.		
1.2.4	топливо	тыс. руб.		
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.		
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.		
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	372,20	389,74
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	285,90	299,34
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	86,30	90,40
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.		
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	16,80	17,59
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.		
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.		
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	16,80	17,59
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.		
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>176,32</b>	<b>184,61</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	94,32	98,75
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	82,00	85,85
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.		
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
	<b>Цеховые расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>114,36</b>	<b>119,73</b>
	расходы на оплату труда	тыс. руб.		
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.		
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>85,77</b>	<b>89,80</b>
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.		
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.		
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.		
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.		
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.		
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.		



№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017
			план	расчет департамента
1	2	3	4	5
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.		
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.		
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.		
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.		
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.		
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.		
3.7.1	Расходы на амортизацию производственных активов	тыс. руб.		
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.		
	прочие	тыс. руб.		
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>17,00</b>	<b>17,80</b>
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.	17,00	17,80
<b>5</b>	<b>Амортизация</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.		
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.		
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.		
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.		
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.		
<b>7</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>21,63</b>	<b>23,52</b>
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.		
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.		
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.		
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	10,63	12,52
7.5	Земельный налог	тыс. руб.		
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.		
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов (УСНО)	тыс. руб.	11,00	11,00
	<b>Себестоимость</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1 046,82</b>	<b>1 098,10</b>
	<b>Себестоимость 1 м<sup>3</sup></b>	<b>руб. / м<sup>3</sup></b>	<b>21,15</b>	<b>22,18</b>
	<b>Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1 046,82</b>	<b>1 098,10</b>
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>23,50</b>	<b>24,49</b>
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.		
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.		
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.	23,50	24,49
<b>9</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>52,00</b>	<b>54,90</b>
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>1 122,32</b>	<b>1 177,49</b>



**Базовый уровень операционных расходов  
МУП ЖКХ "Огнёво"  
Огнево-Заимковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017
			план	расчет департамента
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>815,35</b>	<b>853,72</b>
1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	438,90	459,57
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	49,90	52,25
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.		
1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	372,20	389,74
1.1.3.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	86,30	90,40
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.		
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.		
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс. руб.	16,80	17,59
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.		
1.1.6.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.		
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.		
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.		
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс. руб.	16,80	17,59
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.		
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	176,32	184,61
	Цеховые расходы	тыс. руб.	114,36	119,73
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	85,77	89,80

Таблица 4

**Расходы на приобретение электрической энергии (водоснабжение)**  
**МУП ЖКХ "Огнёво"**  
**Огнево-Заимковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019
			план	расчёт департамента	расчёт департамента	расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7
<b>А</b>	<b>ОАО "Новосибирскэнергосбыт"</b>					
1	Объем покупной энергии	тыс. кВт-ч	53,57	53,57	53,57	53,57
1.1	Объем покупной энергии по одноставочному тарифу	тыс. кВт-ч				
1.1.1	низкое напряжение	тыс. кВт-ч				
1.1.2	среднее напряжение 1	тыс. кВт-ч				
1.1.3	среднее напряжение 2	тыс. кВт-ч				
1.1.4	высокое напряжение	тыс. кВт-ч				
1.1.5	Без разбивки по напряжению	тыс. кВт-ч				
1.2	Объем покупной электроэнергии по двухставочному тарифу	тыс. кВт-ч				
2	Тариф на электроэнергию и мощность					
2.1	по одноставочному тарифу	руб./кВт-ч	3,60	3,79	3,96	4,13
2.1.1	низкое напряжение	руб./кВт-ч				
2.1.2	среднее напряжение 1	руб./кВт-ч				
2.1.3	среднее напряжение 2	руб./кВт-ч				
2.1.4	высокое напряжение	руб./кВт-ч				
3	Затраты на покупку энергии	тыс. руб.				
4	Затраты на покупку мощности	тыс. руб.				
5	Затраты на электроэнергию всего	тыс. руб.	192,84	203,06	212,00	221,11
			0,93	0,93	0,93	0,93



**Неподконтрольные расходы по водоснабжению  
МУП ЖКХ "Огниво"  
Огнево-Займковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019
			план	расчет департамента	расчет департамента	расчет департамента
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>38,63</b>	<b>41,82</b>	<b>45,53</b>	<b>49,49</b>
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.				
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.				
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.				
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.				
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.				
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.				
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.				
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.				
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.				
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.				
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.				
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.				
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	21,63	24,02	26,87	30,03
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.				
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.				
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.				
3.4	Водный налог	тыс. руб.	10,63	12,52	14,37	16,53
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.				
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.				
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.				
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	11,00	11,50	12,50	13,50
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.				
6	Экономия расходов	тыс. руб.				
7	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс. руб.				
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.				
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.				
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.				
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.				
10	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	17,00	17,80	18,65	19,46
	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	17,00	17,80	18,65	19,46

Таблица 6

Расчет тарифа на питьевую воду методом индексации  
МУП ЖКХ "Отгёво"  
Огнев-Зайковский сельсовет Черепановского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016			2017			2018			2019		
			план		всего	расчет департамента		всего	расчет департамента		всего	расчет департамента		всего
			4	5		с 01.01	с 01.07		с 01.01	с 01.07		с 01.01	с 01.07	
1	2	3					6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>Необходимая валовая выручка</b>													
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1 046,82		1 098,60			1 098,60			1 136,51			1 175,60
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	815,35		853,72			853,72			878,99			905,00
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов										0,01			0,01
1.1.1.2	индекс потребительских цен										0,040			0,040
1.1.1.3	индекс количества активов										0,00			0,00
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	192,84		203,06			203,06			212,00			221,11
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	38,63		41,82			41,82			45,53			49,49
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.												
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.												
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00		0,00			0,00			0,00			0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	23,50		24,17			24,17			25,00			25,86
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.												
1.3.2	Иные экономические обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 Методических указаний	тыс. руб.	23,50		24,17			24,17			25,00			25,86
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	52,34		54,93			54,93			56,83			58,78
2	<b>Корректировка НВВ</b>	тыс. руб.												
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод													
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов,													
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов													
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы													
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации													
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств													
	<b>Себестоимость</b>	тыс. руб.	1 046,82		1 098,60			1 098,60			1 136,51			1 175,60
	Объем отпущенной воды всего, в т.ч.	тыс. м³	49,50	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50
	реализация сторонними потребителям	тыс. м³	49,50	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50	24,75	24,75	49,50
	<b>Себестоимость 1 м³ отпущенной воды</b>	руб./куб. м	21,15		22,19			22,19			22,96			23,75
	<b>Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей</b>	тыс. руб.	1 046,82		1 098,60			1 098,60			1 136,51			1 175,60
	Величина изменения НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.			-38,60			-38,60			-10,00			58,62
3	<b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>	тыс. руб.	1 122,66	561,08	578,02	1 139,10	577,91	630,43	1 208,34	630,38	688,48	1 318,86		
4	<b>Тариф на водоснабжение (без НДС)</b>	руб./куб. м	22,67	22,67	23,35	23,01	23,35	25,47	24,41	25,47	27,82	26,64		
	НДС		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
5	<b>Тариф на водоснабжение (с НДС)</b>	руб./куб. м	22,67	22,67	23,35	23,01	23,35	25,47	24,41	25,47	27,82	26,64		
6	<i>Темп роста тарифа</i>	%		100,00%	103,00%	101,50%	100,00%	109,08%	100,00%	109,08%	106,08%	109,23%	109,14%	