

**Доклад**  
**департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения**  
**материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую**  
**Филиалом «Черепановский» Общества с ограниченной ответственностью «СИБИРСКАЯ**  
**ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории города**  
**Черепаново Черепановского района Новосибирской области, на 2018 год**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области (далее департамент) экспертизы представленных Филиалом «Черепановский» Общества с ограниченной ответственностью «СИБИРСКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1025401012768, ИНН 5405200166) (далее Филиал «Черепановский» ООО СПК, организация, ТСО) расчётных и обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию, источником тепловой энергии которой является котельная, расположенная в городе Черепаново Черепановского района по адресу: ул. Кирова, 42А, потребителям на территории Черепановского района Новосибирской области, на 2018 год установлено следующее.

1. Филиал «Черепановский» ООО СПК является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения на территории Черепановского района Новосибирской области.

Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию в отношении Филиала «Черепановский» ООО СПК, источником тепловой энергии которой является котельная, расположенная в городе Черепаново Черепановского района по адресу: ул. Кирова, 42А, уполномоченным органом регулирования ранее не осуществлялось.

Организация обратилась в департамент с Заявлением об установлении тарифа на тепловую энергию на 2018 год от 23.10.2018 №237 (входящий №1889/33 от 24.10.2018). Письмом от 25.10.2018 № 1889/33 департамент известил ТСО об открытии дела и определил метод регулирования в отношении вышеназванного объекта теплоснабжения (метод экономически обоснованных расходов (затрат)).

Ранее государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории в пределах границ деятельности Филиала «Черепановский» ООО СПК осуществлялось департаментом по организации ООО «Мясозаготовительный Комбинат Черепановский» (тарифы установлены для ООО «Мясозаготовительный Комбинат Черепановский» приказом департамента от 21.11.2017 № 498-ТЭ (в редакции приказов от 13.03.2018 № 52-ТЭ, от 27.09.2018 № 259).

2. Организация осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 угольной котельной, расположенной по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, город Черепаново, ул. Кирова, 42А. Установленная мощность котельной 3,61 Гкал/ч, 5 котлов, протяженность сетей 2,000 км.

Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся у организации в аренде на основании договора №38/40/2018 от 31.05.2018.

3. В отношении ТСО применяется общая система налогообложения. Расходы на топливо, электроэнергию, воду, материалы и услуги определены без НДС.

4. Сведений о ведении раздельного бухгалтерского учета по видам деятельности, предусмотренного ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее *Основы ценообразования № 1075*) организацией представлены.

5. Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, а так же программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у организации отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

6. Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии.

7. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2018 год департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования № 1075;

- Правилами регулирования цен № 1075;

- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, (далее *Методические указания № 760-э*);

- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163;

- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, утвержденной Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004.

При формировании необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Филиалом «Черепановский» ООО СПК потребителям на территории города Черепаново Черпановского района, на 2018 год департаментом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат).

### **1. Баланс тепловой энергии на 2018 год**

Объём полезного отпуска тепловой энергии определён согласно п. 18 Методических указаний № 760-э на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, максимальных часовых нагрузок, а так же с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией по системе теплоснабжения.

Баланс тепловой энергии на 2018 год (предложение ТСО и принятый департаментом) отражены в следующей таблице.

#### **Баланс для определения тарифа на тепловую энергию, отпускаемую потребителям**

Показатели	Ед. изм.	Проект ТСО	Проект департамента
Производство тепловой энергии	Гкал	3199,80	3199,80
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал	79,80	79,80
То же в % к объёму производства тепловой энергии	%	2,49	2,49
Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	3120,00	3120,00
Потери тепловой энергии при транспортировке	Гкал	0,00	0,00
То же в % к отпуску тепловой энергии в сеть	%	0,00	0,00
<b>Полезный отпуск тепловой энергии потребителям</b>	<b>Гкал</b>	<b>3120,00</b>	<b>3120,00</b>

В составе потребителей тепловой энергии категория «население» отсутствует.

### **2. Формирование необходимой валовой выручки (НВВ) Филиала «Черепановский» ООО СПК на осуществление деятельности по производству и передаче тепловой энергии потребителям на 2018 год**

В представленных организацией расчётах плановая выручка, необходимая для осуществления деятельности по производству и передаче тепловой энергии на 2018 год, составила **4 305,93 тыс. руб.**

По результатам экспертизы департаментом предлагается признать экономически обоснованным годовой размер НВВ на производство и передачу тепловой энергии в 2018 году в размере **3 694,49 тыс. руб.**

В составе плановой на 2018 год департаментом признаны обоснованными следующие расходы.

**1. Расходы на приобретение сырья и материалов**, в том числе:

- реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки учтены по проекту ТСО с учетом обосновывающих документов в размере 20,21 тыс.руб.;
- на текущее содержание и техническое обслуживание учтены по проекту ТСО с учетом обосновывающих документов в размере 25,75 тыс.руб.

**2. Расходы на оплату труда** департаментом определены в размере 616,20 тыс. руб. на 2018 год, исходя из следующего:

- на оплату труда производственного персонала в размере 837,23 тыс. руб. определены исходя из численности в количестве 5 человек (по предложению ТСО в пределах нормативного значения) на 12 месяцев отопительного периода, при этом среднюю заработную плату работников предлагается принять на уровне 13 953,75 руб. в месяц;
- на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 157,20 тыс. руб. в количестве 1,00 ставки со средней заработной платой 13 953,75 руб./мес./чел. на 12 месяцев.

Средняя заработная плата 13 953,75 руб./мес. предусмотрена департаментом исходя из минимального размера оплаты труда 11 163,00 руб., утвержденного Федеральным законом от 07.03.2018 №41-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда», с учетом районного коэффициента 25 %.

**3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**, включая:

- расходы на оплату других работ и услуг исключены в полном объеме ввиду отсутствия обосновывающих документов.

**4. Прочие операционные расходы** (общехозяйственные и иные расходы) исключены в полном объеме ввиду отсутствия обосновывающих документов.

**5. Арендная плата (аренда котельной и тепловых сетей)** учтена по проекту ТСО с учетом обосновывающих документов в размере 29,66 тыс.руб.

**6. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**, в том числе:

- расходы на страхование исключены в полном объеме ввиду отсутствия обосновывающих документов.

**7. Отчисления на социальные нужды** определены в сумме 300,32 тыс. руб. (30,2 % от фонда оплаты труда), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов в пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонды обязательного медицинского страхования в размере 30,0 % в соответствии со статьей 426 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от фонда оплаты труда по виду деятельности «производство и передача тепловой энергии» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

**8. Амортизация основных средств и нематериальных активов** исключена как экономически необоснованная.

**9. Расходы на топливо (уголь)** признаны департаментом обоснованными в сумме 1 912,04 тыс. руб. и определены исходя из следующего:

- объема топлива 1 033,54 т в соответствии с принятым объемом производства тепловой энергии и удельным расходом условного топлива 235,79 кгут/Гкал при КПД котельных 61%, уровня калорийного эквивалента 0,73;

- цены на топливо в размере 1 850,00 руб./т приняты в соответствии с обосновывающими материалами ТСО, что не превышает экономически обоснованную величину расходов.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта ТСО обусловлено снижением удельного расхода топлива в пределах нормативной величины.

**10. Расходы на электрическую энергию** определены в размере 394,96 тыс. руб. исходя из следующего:

- объема электрической энергии в размере 111,26 тыс.кВтч, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии котельной и удельного расхода электрической энергии 34,77 кВтч/Гкал;

- цену предлагается принять на уровне, заявленном организацией, в размере 3,55 руб./кВтч, указанная цена не превышает фактический предельный уровень нерегулируемых цен на розничных рынках электрической энергии за 9 месяцев 2018 года согласно официальной информации ОАО «Новосибирскэнергосбыт» по 1 ЦК по группе потребителей НН менее 150 кВт.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта организации обусловлено снижением объемов потребления электрической энергии в пределах нормативной удельной величины.

**11. Расходы на холодную воду** определены департаментом в размере 17,12 тыс. руб. исходя из следующего:

- объема воды в размере 3 200 м<sup>3</sup> в соответствии принятым объемом производства тепловой энергии (удельный расход воды в размере 1,00 м<sup>3</sup>/Гкал);

- регулируемых тарифов на холодную воду на 2018 год, установленных для ООО «Мясозаготовительный Комбинат Черепановский», осуществлявшего на территории города Черепаново Черепановского района Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта организации обусловлено снижением объемов потребления воды в пределах нормативной удельной величины.

По результатам проведенной экспертизы и на основании расчёта департамент предлагает установить:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	вода
				с 20 ноября по 31 декабря
1.	Филиал «Черепановский» Общества с ограниченной ответственностью «СИБИРСКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1025401012768, ИНН 5405200166) (город Черепаново)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)		
		однотарифный, руб./Гкал	2018	1 184,13

Плановые показатели Филиал «Черепановский» ООО СПК на 2018 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела регулирования  
тепло - и газоснабжения



Е.П. Смолина



**Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Филиал  
"Черепановский" ООО "СИБИРСКАЯ ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ" города Черепаново  
Черепановского района Новосибирской области на 2018 год**

ОСН

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	Предложение ТСО на 2018 год	план ДТ на 2018 год	отклонение (план ДТ - предл. ТСО)	% отклонения плана ДТ от плана ТСО
<b>Баланс тепловой энергии</b>						
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3199,80	3199,80	0,00	0,00
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	79,80	79,80	0,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	2,49	2,49	0,00	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3120,00	3120,00	0,00	0,00
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал				
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3120,00	3120,00	0,00	0,00
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал				
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%				
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	3120,00	3120,00	0,00	0,00
	- население	Гкал	0,00	0,00		
<b>Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)</b>						
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	Предложение ТСО на 2018 год	2018 план ДТ	отклонение (план ДТ - предл. ТСО)	% отклонения плана ДТ от плана ТСО
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	45,96	45,96	0,00	0,00
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.	20,21	20,21	0,00	0,00
1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание	тыс.руб.	25,75	25,75	0,00	0,00
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.				
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1120,44	994,43	-126,01	-11,25
	в том числе:					
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	612,79	837,23	224,44	36,63
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	10213,17	13953,75	3740,58	36,63
3.1.2	численность	чел.	5,00	5,00	0,00	0,00
3.2	Оплата труда АУП	тыс.руб.	507,65	157,20	-350,45	-69,03
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	10576,04	13953,75	3377,71	31,94
3.2.2	численность	чел.	4,00	1	-3,06	-76,53
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.				
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	30,44	0,00	-30,44	-100,00
5.1	расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	30,44		-30,44	-100,00
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.				
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.				
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	139,66	0,00	-139,66	-100,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	94,73		-94,73	-100,00
8.2	иные расходы	тыс.руб.	44,93		-44,93	-100,00
9	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии)	тыс.руб.				
10	Арендная плата	тыс.руб.	29,66	29,66	0,00	0,00
11	Лизинговый платёж					
12	Концессионная плата	тыс.руб.				
13	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	1,40	0,00	-1,40	-100,00
13.1	расходы на страхование	тыс.руб.	1,40		-1,40	-100,00
14	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	338,37	300,32	-38,05	-11,25
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	0,00	0,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	Предложение ТСО на 2018 год	план ДТ на 2018 год	отклонение (план ДТ - предл. ТСО)	% отклонения плана ДТ от плана ТСО
15	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.				
16	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	55,00		-55,00	-100,00
17	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.				
18	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.				
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя						
19	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1900,00	1912,04	12,04	0,63
19.1	Газ природный	тыс.руб.			0,00	
19.2	Уголь	тыс.руб.	1900,00	1912,04	12,04	0,63
19.2.1	объём топлива	т	1027,03	1033,54	6,51	0,63
19.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	1850,00	1850,00	0,00	0,00
20	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	395,00	394,96	-0,04	-0,01
20.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	111,27	111,26	-0,01	-0,01
20.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	3,55	3,55	0,00	0,00
21	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.				
22	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	250,00	17,12	-232,88	-93,15
22.1	расход воды на технологические цели	тыс м³	65,27	3,20	-62,07	-95,10
22.2	тариф на воду	руб./м³	3,83	5,35	1,52	39,69
22.2.1	1 полугодие	руб./м³				
22.2.2	2 полугодие	руб./м³		5,35	5,35	
23	Расходы на водоотведение	тыс.руб.				
23.1	объёмы стоков	тыс м³				
23.2	тариф на водоотведение	руб./м³				
23.2.1	1 полугодие	руб./м³				
23.2.2	2 полугодие	руб./м³				
24	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.				
25	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2545,00	2324,12	-220,88	-8,68
26	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.				
27	Предпринимательская прибыль					
28	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	4305,93	3694,49	-611,44	-14,20
	1 полугодие	тыс.руб.	2583,6	2216,69	-366,87	-14,20
	2 полугодие	тыс.руб.	1722,4	1477,79	-244,58	-14,20
29	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3120,0	3120,00	0,00	0,00
	1 полугодие	Гкал	1872,0	1872,00	0,00	0,00
	2 полугодие	Гкал	1248,0	1248,00	0,00	0,00
30	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1380,11	1184,13	-195,98	-14,20
	1 полугодие	руб/Гкал	1380,11		-1380,11	-100,00
	2 полугодие	руб/Гкал	1380,11	1184,13	-195,98	-14,20

Справочно

Удельный расход электроэнергии на технологические цели	кВтч/Гкал	34,77	34,77		
Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	20,40	1,00		
Удельный расход топлива на технологические цели	кгнт/Гкал	329,18	323,00		
Удельный расход условного топлива на технологические цели	кгут/Гкал	286,38	235,79		
Переводной коэффициент (качество топлива)		0,87	0,73		