

**Доклад  
департамента по тарифам Новосибирской области  
по результатам рассмотрения дела о корректировке долгосрочных тарифов  
на водоотведение на 2020 год.**

**1. Наименование и местоположение регулируемой организации.**

МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозёрное (ОГРН 1085468000342, ИНН 5441175934), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоотведения на территории рабочего поселка Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области.

**2. Основание для открытия и рассмотрения дела о корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение на 2020 год**

В соответствии с пунктами 12-19 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в связи с представлением неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 17 указанных Правил, дело о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2020 год открыто по инициативе органа регулирования тарифов (департамента по тарифам Новосибирской области, далее - департамент).

**3. Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение дела**

Рассмотрение дела о корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2020 год производится департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования № 406) и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Правила регулирования № 406), утверждённые Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Методические указания № 1746-э), утверждённые Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
- Основные параметры прогноза социально-экономического развития России на 2020 год и плановый период 2021-2024 годов от 24.09.2019 (далее – Прогноз).

Индексы по Прогнозу	на 2019 год, %	на 2020 год, %
ИПЦ	104,7	103,0
Электроэнергия, ИЦП	105,4	104,8

**4. Предложения департамента по выбору метода расчёта тарифа**

В соответствии со статьёй 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 75 Основ ценообразования № 406, тарифы на 2019-2023 годы установлены методом индексации. В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования № 406 тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

**5. Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности.**

Для осуществления регулируемой деятельности организацией используется система водоотведения, состоящая из 2 (КНС) канализационных насосных станций, 4 насоса, канализационных сетей протяжённостью 4,3 км.

**6. Форма собственности на объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности.**

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, находятся в муниципальной собственности.

**7. Право владения, пользования и распоряжения объектами недвижимого имущества, используемыми организацией для осуществления регулируемой деятельности.**

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, переданы организации в хозяйственное ведение.

**8. Система налогообложения.**

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН «доходы-расходы»).

**9. Наличие раздельного учета.**

Организация ведет раздельный учет расходов, предусмотренный положениями пункта 18 Основ.

**10. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования.**

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям затрат, прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к другим периодам регулирования произвести не представляется возможным, организация регулируется с 6 ноября 2018 года.

**11. Анализ обоснованности расчёта объёма приема сточных вод**

*Объём приема сточных вод (реализация), тыс. м<sup>3</sup>.*

Предложение организации 2020	Расчёт департамента 2020	Отклонение (+/-)
13,24	13,24	0,00

Организация осуществляет деятельность в сфере водоотведения с 2018 года, в связи с чем не представляется возможным рассчитать темп изменения объёмов.

Учитывая вышеизложенное, объём приема сточных вод для расчёта тарифа на водоотведение при корректировке на 2020 год принят департаментом в размере **13,24** тыс.м<sup>3</sup>.

Баланс водоотведения (в соответствии с Приложением № 1 к Методическим указаниям) приведен в таблице 1.

**12. Корректировка тарифов на 2020 год**

**12.1. Необходимая валовая выручка на 2020 год**

Производственная программа организации на 2019-2021 годы утверждена приказом департамента от 30.11.2018 № 552-В. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определенные на 2019-2021 годы, а также тарифы на основе долгосрочных параметров регулирования на 2019-2021 годы установлены приказом департамента от 30.11.2018 № 553-В. Установленные указанным приказом долгосрочные параметры регулирования тарифов для организации приведены в таблице.

Долгосрочные параметры	Значение
Базовый уровень операционных расходов	220,30 тыс. руб.
Индекс эффективности операционных расходов	3,0 %
Нормативный уровень прибыли	1,00%
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:	



расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$HBB_i = HBB_i^D + \Delta HBB_{i-2}^K \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИПЦ_i) + \Delta НР_i^K + \Delta И_i^K + \Delta ЦП_i + \Delta ДГО_i - \Delta ДГО_i$$

где:

$HBB_i$  - необходимая валовая выручка, определяемая на год  $i$  долгосрочного периода регулирования с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

$HBB_i^D$  - необходимая валовая выручка, определяемая на год  $i$  до начала долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.;

$\Delta HBB_{i-2}^K$  - размер корректировки необходимой валовой выручки за год  $i-2$ , тыс. руб.;

$ИПЦ_i$  - индекс потребительских цен на год  $i$ , процентов;

$\Delta НР_i^K$  - величина отклонения неподконтрольных расходов, тыс. руб.;

$\Delta И_i^K$  - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, тыс. руб.;

$\Delta ЦП_i$  - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1746-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения по формуле 33:

$$\Delta HBB_i^K = HBB_i^\Phi - ТВ_i + \Delta HBB_{i-2}^K, \text{ где:}$$

$\Delta HBB_i^K$ ,  $\Delta HBB_{i-2}^K$  - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам соответственно  $i$ -го и  $(i-2)$ -го года;

$HBB_i^\Phi$  - величина необходимой валовой выручки в  $i$ -м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в соответствии с пунктом 95 Методических указаний;

$ТВ_i$  - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в  $i$ -м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в  $i$ -м году и тарифов, установленных в соответствии с главами VIII, VIII.I, VIII.II, VIII.III Методических указаний на  $i$ -й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 91 величина отклонения фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов, рассчитывается по формуле 34:

$$\Delta НР_i^K = НР_i^K - НР_i, \text{ где:}$$

$НР_i^K$  - скорректированная величина фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был

использован при установлении тарифов, тыс. руб.;

$НР_i$  - величина неподконтрольных расходов, учтенная при установлении тарифов, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 92 величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы рассчитывается по формуле 35:

$$\Delta И_i = \sum_{k=1}^2 \left( СС_{i-k}^{ИП} \cdot \left( \frac{ИП_{i-k}^{\Phi}}{ИП_{i-k}^{пл}} - 1 \right) \right) - \Delta И_{i-2}^{9мес} \quad \text{где:}$$

$СС_{i-k}^{ИП}$  - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-k)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

$ИП_{i-k}^{\Phi}$  - объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы в (i-k)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-k) и предшествующих лет, тыс. руб.;

$ИП_{i-k}^{пл}$  - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-k)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-2}^{9мес}$  - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с вводом объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  $\Delta И_{i-2}^{9мес}$  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 93 Методических указаний № 1746-э корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Основами ценообразования № 406 и определяется на i-год по формуле 36 Методических указаний № 1746-э. Данная величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении.

$$\Delta ЦП_i = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{кор,i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i), \quad \text{где:}$$

$A_{i-2}$  - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный № 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов



централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$\Pi_{\text{кор}, i-2}$  - максимальный процент корректировки  $i$ -го года, определяемый следующим образом:

для 2015 года:  $\Pi_{\text{кор}2015} = 1\%$ ;

для 2016 года:  $\Pi_{\text{кор}2016} = 1\%$ ;

для 2017 года:  $\Pi_{\text{кор}2017} = 2\%$ ;

начиная с 2018 года:  $\Pi_{\text{кор}2018} = 3\%$ .

В соответствии с пунктом 95 необходимая валовая выручка, определяемая на  $i$ -й год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных,  $\text{НВВ}_i^\Phi$ , рассчитывается с учетом пунктов 22 - 23 Основ ценообразования № 406 по формуле 38 Методических указаний № 1746-э:

$$\text{НВВ}_i^\Phi = \text{ОР}_i^\Phi + \text{НР}_i^\Phi + \text{РЭ}_i^\Phi + \text{ПР}_i^\Phi + \text{РПП}_i + \text{А}_i + \Delta \text{Рез}_i^\Phi + \Delta \text{НР}_i + \Delta \text{И}_i - \Delta \text{ЦП}_i + \Delta \text{ДГО}_i$$

где:

$\text{ОР}_i^\Phi$  - операционные расходы, определенные на  $i$ -й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 95 Методических указаний;

$\text{НР}_i^\Phi$  - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в  $i$ -м году. В данную величину включаются расходы, связанные с изменениями требований законодательства, изменениями состава активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (без учета расходов, учтенных при определении операционных расходов), и другими изменениями величины неподконтрольных расходов;

$\text{ПР}_i^\Phi$  - фактическая прибыль, определяемая на  $i$ -й год по формуле 31 с применением величины  $\text{НВВ}_i^\Phi$  и фактической ставки налога на прибыль в  $i$ -м году;

$\Delta \text{Рез}_i^\Phi$  - величина, определяемая на  $i$ -й год и учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до начала очередного долгосрочного периода регулирования, в том числе до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования;

$\text{РПП}_i$  - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{А}_i$  - расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в  $i$ -м году, определяемые исходя из фактического ввода в эксплуатацию и (или) вывода в эксплуатацию основных средств и нематериальных активов, тыс. руб.;

$\text{РЭ}_i^\Phi$  - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в  $i$ -м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов.

Операционные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формулам:

$$\text{ОР}_i^\Phi = \text{ОР}_{\text{ю}} \cdot \prod_{j=i0+1}^i \left[ \left( 1 - \frac{\text{ИОР}}{100\%} \right) \cdot (1 + \text{ИПЦ}_j^\Phi) \cdot (1 + \text{К}_{\text{эл}} \cdot \text{ИКА}_j^\Phi) \right], \quad (39)$$

$$\text{РЭ}_i^\Phi = \text{РТ}_i^\Phi - \text{РР}_i^\Phi, \quad (40)$$

$$\text{РТ}_i^\Phi = \text{УП}_i^{\text{эф}} \cdot \text{Q}_i^{\text{вф}} \cdot \text{ЦТ}_i^{\Phi(\text{расч})}, \quad (40.1)$$

$$PP_i^\phi = \sum_z V_{i,z} \cdot \frac{Q_i^{\text{ПОФ}}}{Q_i^{\text{ПО}}} \cdot ЦР_{i,z}^\phi, (40.2)$$

$$Эк_i^\phi = Эк_i \cdot \prod_{j=i0}^i (1 + ИПЦ_j^\phi) / \prod_{j=i0}^i (1 + ИПЦ_j), (41) \text{ где:}$$

$i0$  - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_i^\phi$  - операционные расходы, определенные на  $i$ -й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

$ОР_{i0}$  - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний № 1746-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^\phi$ ,  $ИПЦ_j$  - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в  $j$ -м году;

$K_{эл}$  - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

$ИКА_j^\phi$  - фактический индекс изменения количества активов в  $i$ -м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний;

$Q_i^{\text{вф}}$  - фактический объем отпуска воды (принятых сточных) вод в  $i$ -м году, тыс. куб. м;

$ЦТ_i^{\text{ф(расч)}}$  - фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в  $i$ -м году, руб./кВт\*час;

$V_{i,z}$  - объем потребления  $z$ -го энергетического ресурса (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в  $i$ -м году;

$Q_i^{\text{ПОФ}}$  - фактический объем полезного отпуска воды (приема сточных вод) в  $i$ -м году, тыс. куб. м;

$Q_i^{\text{ПО}}$  - объем полезного отпуска воды (приема сточных вод), учтенный при установлении тарифов на  $i$ -й год, тыс. куб. м;

$ЦР_{i,z}^\phi$  - фактическая стоимость покупки единицы  $z$ -го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в  $i$ -м году;

$Эк_i^\phi$  - фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования и включаемая в состав неподконтрольных расходов в  $i$ -м году при  $i = [1; 5]$ , тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки произведена в соответствии с положениями пунктов 90-95 раздела VII Методических указаний № 1746-э. При проведении корректировки необходимой валовой выручки на 2020 год применены следующие показатели в соответствии с Прогнозом:

- 1) ИПЦ 2020 в размере 103,0%;
- 2) ИЦП (электроэнергия) 2019 в размере 105,4%;
- 3) ИЦП (электроэнергия) 2020 в размере 104,8%.

#### **12.1.1 Операционные расходы.**

Предложение организации 2020	Учтено департаментом 2020	Отклонение (+/-)
495,52	220,10	-275,42



Заявленные расходы рассчитаны организацией без учёта требований Методических указаний № 1746-э.

Департаментом операционные расходы рассчитаны по формуле 39 пункта 95 Методических указаний № 1746-э исходя из базового уровня операционных расходов (2019 год) с учётом индексов: эффективности операционных расходов, потребительских цен (по данным Прогноза) и изменения количества активов.

Результаты расчёта операционных расходов на 2020 год приведены в таблице 3.

Операционные расходы по результатам корректировки на 2020 год составили **220,10** тыс. руб.

#### **12.1.2. Расходы на электрическую энергию.**

Предложение организации 2020	Учтено департаментом 2020	Отклонение (+/-)
230,00	38,22	-191,78

Расходы на электроэнергию на 2020 год определены департаментом как произведение двух составляющих ( $8,34 * 4,58 = 38,22$ ):

- экономически (технологически, технически) обоснованного объёма приобретения электрической энергии, рассчитанного исходя из удельного расхода электроэнергии на подъём воды в размере  $0,63 \text{ кВт} \cdot \text{ч} / \text{м}^3$  (в соответствии с долгосрочным параметром регулирования) ( $13,24 * 0,63 = 38,22$ );

- прогнозного тарифа на электроэнергию в размере  $4,58 \text{ руб.} / \text{кВт} \cdot \text{ч}$ , рассчитанного исходя из планового показателя 2019 года с учётом параметров Прогноза ( $4,37 * 1,048 = 4,58$ ).

Расходы в размере 191,78 тыс. руб., учтённые организацией в предложении об установлении тарифа, предлагается исключить при расчёте тарифа, как экономически необоснованные.

Результаты расчёта расходов на электроэнергию приведены в таблице 4.

Расходы на электроэнергию по результатам корректировки на 2020 год составили **38,22** тыс. руб.

#### **12.1.3. Неподконтрольные расходы.**

По данной статье в предложении об установлении тарифов организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифов затраты по указанной статье не учтены.

#### **12.1.4. Амортизация.**

Предложение организации 2020	Учтено департаментом 2020	Отклонение (+/-)
111,90	0,00	0,00

Заявленные организацией расходы не подтверждены.

Расходы на амортизацию по результатам корректировки на 2020 год составили **0,00** тыс. руб.

#### **12.1.5. Нормативная прибыль.**

Предложение организации 2020	Учтено департаментом 2020	Отклонение (+/-)
0,00	2,59	2,59

Расчёт величины нормативной прибыли произведен департаментом исходя из нормативного уровня прибыли в размере 1,00%, в соответствии с долгосрочным параметром регулирования. Нормативная прибыль для корректировки тарифа на 2020 год рассчитана департаментом в размере **2,59** тыс. руб.

#### **12.1.6. Расчётная предпринимательская прибыль**

По данной статье в предложении об установлении тарифов организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчёте тарифов затраты по указанной статье не учтены.

#### **12.1.7. Корректировка необходимой валовой выручки**

Данные по корректировке необходимой валовой выручки приведены в таблице 6 в формате, предусмотренном приложением 7 Методических указаний № 1746-э. Размер корректировки необходимой валовой выручки составил (+) **0,00** тыс. руб.

Инвестиционная программа организации в сфере водоснабжения на 2020 не утверждалась. Корректировка НВВ по статье «ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы» не

производится.

Концессионные соглашения в отношении объектов системы водоснабжения с организацией не заключались, корректировка НВВ по статье «степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при не достижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения» не производится.

Корректировка НВВ по статье «изменение доходности долгосрочных государственных обязательств» не производится, тариф установлен методом индексации.

**12.1.8. Величина необходимой валовой выручки**

Предложение организации 2020	Учтено департаментом 2020	Отклонение (+/-)
837,42	269,98	-567,53

Заявленная величина необходимой валовой выручки рассчитана организацией без уч. требований Методических указаний № 1746-э.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации в сфере водоснабжения, рассчитанная департаментом в соответствии с положениями пунктов 90-95 Методических указаний № 1746-э, составила на 2020 год **269,98** тыс. руб.

**13. Предложения департамента по корректировке тарифа на водоотведение на 2020 год**

Расчёт тарифов на водоотведение на 2020 год выполнен департаментом по формуле 42 пункта 96 Методических указаний:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i}, \text{ где:}$$

$T_i$  - тариф регулируемой организации, устанавливаемый на  $i$ -ый год, руб./ куб. м;

$HBB_i$  - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на  $i$ -ый год, руб.;

$Q_i$  - объем отпускаемой  $i$ -той регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

Результаты расчёта тарифа на водоотведение при корректировке на 2020 год приведены в таблице 6.

Предлагается установить тарифы на водоотведение:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 в размере **19,83** руб./м<sup>3</sup> (НДС не предусмотрен).

с 01.07.2020 по 31.12.2020 в размере **20,80** руб./м<sup>3</sup> (НДС не предусмотрен).

Консультант отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

Я. А. Жиделёва

Начальник отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

Е. О. Легостаева



Таблица 1

**Баланс водовождения**  
**МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозерное**  
**р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	ед. изм.	2018	2019	2020		
			план с 06.11.2018	план	план до начала долгосрочного периода регулирования	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Прием сточных вод</b>						
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м	13,24	13,24	13,24	13,24	13,24
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м	13,24	13,24	13,24	13,24	13,24
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м					
1.2	По категориям сточных вод:						
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. куб. м					
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м					
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м					
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м					
1.2.5	<b>Объём реализации всего:</b>	тыс. куб. м	<b>13,24</b>	<b>13,24</b>	<b>13,24</b>	<b>13,24</b>	<b>13,24</b>
1.2.5.1	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	8,97	8,97	8,97	8,97	8,97
1.2.5.2	населению	тыс. куб. м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
1.2.5.n	прочим потребителям	тыс. куб. м	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
1.3	По абонентам	тыс. куб. м					
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водовождение	тыс. куб. м					
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. куб. м					
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м					
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м					
<b>2</b>	<b>Объём транспортируемых сточных вод</b>						
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	13,24	13,24	13,24	13,24	13,24
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м					
<b>3</b>	<b>Объём сточных вод, поступивших на очистные сооружения</b>						
3.1	Объём сточных вод, прошедших очистку	млн. куб. м	13,24	13,24	13,24	13,24	13,24
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн. куб. м					
<b>4</b>	<b>Объём обезвоженного осадка сточных вод</b>						
<b>5</b>	<b>Темп изменения объема отводимых сточных вод</b>	%		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

**Смета расходов по водоотведению  
МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозёрное  
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	ед. изм.	2018		2019	2020		
			план	факт	план	план до начала долгосрочного периода регулируемости	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	тыс. руб.	<b>251,89</b>	<b>390,94</b>	<b>256,77</b>	<b>258,95</b>	<b>635,52</b>	<b>258,32</b>
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	97,16	0,00	0,00	118,63	0,00
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.						
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.		74,14			82,63	
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		23,02			36,00	
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и водоотведение	тыс. руб.	33,87	74,81	36,47	38,00	230,00	38,22
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	33,87	74,81	36,47	38,00	230,00	38,22
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.						
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.						
1.2.4	топливо	тыс. руб.						
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.						
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.						
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	218,02	192,57	220,30	220,95	256,40	220,10
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	167,45	147,90	169,20	169,70	196,93	169,05
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	50,57	44,67	51,10	51,25	59,47	51,05
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.						
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		26,40		0,00	30,49	
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.				0,00	0,00	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.						
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.						
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.						
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.						
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>19,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90,00</b>	<b>0,00</b>
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	19,00		0,00	90,00	
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.						
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.						
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.						
	<b>Цеховые расходы</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	расходы на оплату труда	тыс. руб.						
	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.						
	электроэнергия (отопление, освещение)	тыс. руб.						
	прочие	тыс. руб.						
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.						
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.						
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.						
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.						
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.						
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.						
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.						
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.						
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.						
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.						
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.						
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.						
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.						
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.						
	прочие	тыс. руб.						
<b>4</b>	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.						
<b>5</b>	<b>Амортизации</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>88,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>111,90</b>	<b>0,00</b>
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.		88,40			111,90	
<b>6</b>	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.						
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.						
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.						



№ п/п	Наименование	ед. изм.	2018		2019	2020		
			план	факт	план	план до начала долгосрочного периода регулирования	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.						
7	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.						
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.						
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						
7.5	Земельный налог	тыс. руб.						
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.						
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов (УСНО)	тыс. руб.						
	<b>Себестоимость</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>251,89</b>	<b>498,34</b>	<b>256,77</b>	<b>258,95</b>	<b>837,42</b>	<b>258,32</b>
	<b>Себестоимость 1 м<sup>3</sup></b>	<b>руб. / м<sup>3</sup></b>	<b>19,02</b>	<b>37,64</b>	<b>19,39</b>	<b>19,56</b>	<b>63,25</b>	<b>19,51</b>
	<b>Себестоимость водоотведения сторонних потребителей</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>251,89</b>	<b>498,34</b>	<b>256,77</b>	<b>258,95</b>	<b>837,42</b>	<b>258,32</b>
8	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2,57</b>	<b>2,59</b>	<b>0,00</b>	<b>2,59</b>
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.						
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.						
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.	2,54		2,57	2,59		2,59
9.	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Операционные расходы по водоотведению  
МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное  
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	ед. изм.	2018		2019	2020		
			план	факт		план до начала долгосрочного периода регулирования	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>218,02</b>	<b>335,13</b>	<b>220,30</b>	<b>220,95</b>	<b>495,52</b>	<b>220,10</b>
1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	218,02	316,13	220,30	220,95	405,52	220,10
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	97,16	0,00	0,00	118,63	0,00
1.1.2	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.						
1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	218,02	192,57	220,30	220,95	256,40	220,10
1.1.3.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	50,57	44,67	51,10	51,25	59,47	51,05
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.						
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.		26,40			30,49	
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс. руб.						
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.						
1.1.6.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.						
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.						
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.						
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс. руб.						
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.						
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.					90,00	
	Цеховые расходы	тыс. руб.						
1.3	Административные расходы	тыс. руб.						



**Расходы на приобретение электрической энергии по водоотведению**  
**МУП "УК ЖКХ" р.п.Чистоозерное**  
**р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2018		2019	2020		
			план	факт		план до начала долгосрочного периода регулирования	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	АО Новосибирскэнергосбыт							
1	Объем покупной энергии	тыс. кВт-ч	8,34		8,34	8,34		8,34
1.1	Объем покупной энергии по одноставочному тарифу	тыс. кВт-ч	8,34		8,34	8,34		8,34
1.1.1	низкое напряжение	тыс. кВт-ч						
1.1.2	среднее напряжение 1	тыс. кВт-ч						
1.1.3	среднее напряжение 2	тыс. кВт-ч						
1.1.4	высокое напряжение	тыс. кВт-ч						
1.2	Объем покупной электроэнергии по двухставочному тарифу	тыс. кВт-ч						
2	Тариф на электроэнергию и мощность							
2.1	по одноставочному тарифу	руб./кВт-ч	4,06		4,37	4,56		4,58
3	Затраты на покупку энергии	тыс. руб.						
4	Затраты на покупку мощности	тыс. руб.						
5	<b>Затраты на электроэнергию всего</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>33,87</b>	<b>0,00</b>	<b>36,47</b>	<b>38,00</b>		<b>38,22</b>
	Удельный расход электроэнергии	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,63		0,63	0,63		0,63

**Неподконтрольные расходы по водоведению  
МУП "УК ЖКХ" р.п. Чистоозерное  
р.п. Чистоозёрное Чистоозёрного района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование	с/д. изм.	2018		2019		2020	
			план	факт	план	план до начала долгосрочного периода регулирувания	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.						
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.						
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.						
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.						
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.						
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.						
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.						
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.						
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.						
2.10	Услуги по водоведению	тыс. руб.						
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.						
3	Налоги и сборы	тыс. руб.						
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.						
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.						
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.						
3.4	Водный налог	тыс. руб.						
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.						
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.						
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.						
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.						
6	Экономия расходов	тыс. руб.						
7	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.						
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.						
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.						
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.						
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.						
10	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.						
	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.						



Расчет тарифа на водоотведение методом индексации  
МУП "УК ЖХХ" р.п. Чистоозерное  
р.п. Чистоозерное Чистоозерного района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	ед. изм.	2018			2019			2020				
			план		всего	план		всего	предварительно утверждено		проект организации	корректировка	
			с 01.01	с 01.07		с 01.01	с 01.07		с 01.01	с 01.07		01.01	01.07
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Необходимая валовая выручка												
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	251,89			256,77			258,95	725,52			258,32
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	218,02			220,30			220,95	495,52			220,10
1.1.1.1	индекс эффективности расходов								0,030				0,030
1.1.1.2	индекс потребительских цен (прогноз)								0,034				0,030
1.1.1.3	индекс потребительских цен (оценка)												
1.1.1.3	индекс: количества активов												
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	33,87			36,47			38,00	230,00			38,22
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	0,00			0,00			0,00	0,00			0,00
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.											
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.											
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00			0,00			0,00	111,90			0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2,54			2,57			2,59	0,00			2,59
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.											
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 Методических указаний	тыс. руб.											
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.											
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00			0,00			0,00	0,00			0,00
	Себестоимость	тыс. руб.	251,89			256,77			258,95	837,42			258,32
	Объем водоотведения всего, в т.ч	тыс. м³	13,24	6,62	6,62	13,24	6,62	6,62	13,24	13,24	6,62	6,62	13,24
	реализация сторонним потребителям	тыс. м³	13,24	6,62	6,62	13,24	6,62	6,62	13,24	13,24	6,62	6,62	13,24
	Себестоимость 1 м³	руб./куб. м	19,02			19,39			19,56	63,25			19,51
	Себестоимость водоотведения сторонних потребителей	тыс. руб.	251,89			256,77			258,95	837,42			258,32
	Величина изменения НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.				-0,80			5,20				8,07
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	254,43	127,24	131,30	258,54	131,27	135,47	266,74	837,42	131,27	137,71	268,98
4	Тариф на водоотведение (без НДС)	руб./куб. м	19,22	19,22	19,83	19,53	19,83	20,46	20,15	63,25	19,83	20,80	20,32
	НДС		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
5	Тариф на водоотведение (с НДС)	руб./куб. м	19,22	19,22	19,83	19,53	19,83	20,46	20,15	63,25	19,83	20,80	20,32
6	Итого рента тарифа	%			100,00%	103,17%		103,18%			100,00%	104,89%	