

СОГЛАСОВАНО:

Глава города Бердска



Е.А.Шестернин
« _____ » _____ 2019 год

Заместитель главы
администрации (по строительству
и городскому хозяйству)



В.Н.Захаров
« _____ » _____ 2019 год

УТВЕРЖДЕНО:

Приказ Департамента по тарифам
Новосибирской области

от « 29 » октября 2019 года

№ 337-ТЭ

И.о.Руководителя департамента



Е.Г.Марунченко
Е.Р.Асמודьяров
« 29 » октября 2019 год

Инвестиционная программа

МУП «Комбинат бытовых услуг»

«Развитие централизованных систем теплоснабжения на 2020÷2022 годы»

РАЗРАБОТАНО:

МУП «Комбинат бытовых услуг»

Директор



В.В.Воспанчук

Зам.директора по перспективному
развитию и договорной работе

Т.Ю.Неделько.

город Бердск
2019 год

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» (МУП «КБУ»)
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	<u>Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытовых услуг» (МУП «КБУ»)</u>
Местонахождение регулируемой организации	<u>Новосибирская обл., г.Бердск, ул.Промышленная д.1</u>
Сроки реализации инвестиционной программы	<u>2020÷2022 годы</u>
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	<u>Заместитель директора МУП «КБУ» Т.Ю.Неделько</u>
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	<u>Телефон 8(383-41)5- 80-65; e-mail: nedelko@bktrest.ru</u>
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	<u>Департамент по тарифам Новосибирской области</u>
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	<u>630005 г.Новосибирск ул.Некрасова, 54</u>
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	<u>Руководитель департамента по тарифам Новосибирской области Г.Р.Асмодьяров</u>
Дата утверждения инвестиционной программы	<u>Телефон приемной: 8(383) 224-44-04; e-mail: tarif@nso.ru</u>
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	<u>Администрация города Бердска</u>
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	<u>633010 Новосибирская область г.Бердск ул.М.Горького д.9</u>
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	<u>Глава города Бердска Е.А.Шестернин</u>
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	<u>07 октября 2019 года</u>
Дата согласования инвестиционной программы	<u>Заместитель главы администрации (по строительству и городскому хозяйству) В.Н.Захаров</u>
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	<u>Телефон приемной: 8(383-41) 3-10-44</u>

Директор МУП «КБУ»
М.П.

В.В.Воспанчук

**Инвестиционная программа
Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020÷2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к 2020 году	в т.ч. по годам			Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под- ключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021	2022		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
	На момент разработки программы мероприятия не планируются в связи с отсутствием заявлений о подключении на период 2020-2022 годы															
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
	На момент разработки программы мероприятия не планируются в связи с отсутствием заявлений о подключении на период 2020-2022 годы															
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
	На момент разработки программы мероприятия не планируются в связи с отсутствием заявлений о подключении на период 2020-2022 годы															
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
	На момент разработки программы мероприятия не планируются в связи с отсутствием заявления о подключении на период 2020-2022 годы															
Всего по группе 1.																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1	Строительство блочной модульной газовой котельной "Лесхоз" (взамен ЦТП "Лесхоз")	Переключение потребителей на концевом участке магистральной сети	г.Бердск, ул.Кольцова, 2а	мощность	Гкал/час	0,49	1,0	2022	2023	8 833,56	0,00	0,00	0,00	8 833,56	13 394,60	0,00
Всего по группе 2.										8 833,56	0,00	0,00	0,00	8 833,56	13 394,60	0,00

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

[illegible]

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

[illegible]

Всего по группе 3.	67 163.49	0.00	26 128.43	26 206.65	14 828.41	0.00	0.00
--------------------	-----------	------	-----------	-----------	-----------	------	------

67 163.49	0.00	26 128.43	26 206.65	14 828.41	0.00	0.00
-----------	------	-----------	-----------	-----------	------	------

[illegible][illegible]

--	--	--	--	--	--	--

5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей

[illegible]

5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

	Схемой теплоснабжения не предусмотрены соответствующие мероприятия в период действия программы															
Всего по группе 5.																
ИТОГО по программе										75 997,05	0,00	26 128,43	26 206,65	23 661,97	13 394,60	0,00

Директор МУП "КБУ" _____

В.В.Воспанчук

Ф.И.О.

М.П.

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020÷2022 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения на 2018 год	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии (котельная "Вега" - выработка на угле)	т.у.т./Гкал	0,203	0,202	0,202	0,202	0,202
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	2,054	0,52	0,52	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	54,23	53,00	53,00	53,00	53,00
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	215 331,46	214 901,01	215 331,46	215 116,13	214 901,01
		% от полезного отпуска тепловой энергии	27,89	27,83	27,89	27,86	27,83
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-

Руководитель регулируемой организации
М.П.

В.В.Воспанчук

Ф.И.О.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии в кг.у.т./Гкла				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети в Гкал/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям в тыс.Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2020	2021	2022		2020	2021	2022		2020	2021	2022		2020	2021	2022		2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Сети теплоснабжения	0,08	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-	-	-	-	4,90	4,90	4,90	4,89	215,33	215,33	215,12	214,90
2.	Источники тепловой энергии работающие на угле (котельная "Вега", "Озерная")	-	-	-	-	0	0	0	0	210,04	208,99	207,94	206,91	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Источники тепловой энергии работающие на природном газе (котельная "Вега", "Новая")	-	-	-	-	0	0	0	0	161,4	161,4	161,4	161,4	-	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель ресурсоснабжающей организации

В.В.Воспанчук

Ф.И.О.

М.П.

Финансовый план
Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020÷2022 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		транспортиро вка т/энергии	выработка т/энергии		2020	2021	2022
1	2	3	4	6	7	8	9
1	Собственные средства	32 310,48	31 020,40	63 330,88	21 773,69	21 838,88	19 718,31
1.1	амортизационные отчисления	32 310,48	21 020,40	63 330,88	21 773,69	21 838,88	19 718,31
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	32 310,48	31 020,40	63 330,88	21 773,69	21 838,88	19 718,31

Руководитель ресурсоснабжающей организации

В.В. Воспанчук

М.П.

Отчет об исполнении инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2015÷2019 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L-202 п.м. для подключения торгово-офисного центра (застройщик ООО "Ноис-Экспо")	2015	2015	2015	2015	3917,02	3917,02	
1.1.2	Сеть теплоснабжения 2д-125мм L-365,5п.м. для подключения спального корпуса пансионата "Лесная сказка" (застройщик ИП Илющенко)	2015	-	2015	-	8874,35	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства
1.1.3	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L- 103п.м.для подключения объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания по ул.Ленина,136 (застройщик не определен)	2016	2017	2016	2017	2169,4	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.1.4	Сеть теплоснабжения 2д-50мм L- 4п.м.для подключения кафе в районе жилого дома по ул.Горького,2 (застройщик не определен)	2016	-	2016	-	82,73	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства
1.1.5	Сеть теплоснабжения 2д-80мм L- 60п.м.для подключения магазина в районе рынка по ул.Черемушная (застройщик ООО "Тара")	2015	2015	2015	2015	1211,69	1211,69	
1.1.6	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L- 180п.м.для подключения двух жилых домов в районе жилого дома по ул.2-я Заводская (застройщик ООО "Капитал")	2015	2015	2015	2015	3446,6	3261,11	Снижение стоимости строительства по итогам закупочных процедур
1.1.7	Сеть теплоснабжения 2д-80мм L- 45п.м.для подключения торгового комплекса в районе жилого дома по ул.Рогачева,10-11а (застройщик не определен)	2016	2015	2016	2015	1002,75	568,77	Снижение стоимости строительства по итогам закупочных процедур
1.1.8	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L- 50п.м.для подключения многоквартирной жилой застройки по ул.Спортивная,15 (застройщик не определен)	2017	2018	2017	2018	1209,21	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.1.9	Сеть теплоснабжения 2д-50мм L- 45п.м.для подключения 2-х этажного административного производственного здания в районе здания по ул.К.Маркса,45 (застройщик Шамаль Н.С.)	2015	2015	2015	2015	1056,12	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами
1.1.10	Сеть теплоснабжения 2д-125мм L- 410п.м.для подключения магазина по ул.ул.Барнаульская-Химзаводская (застройщик не определен)	2016	-	2016	-	11359,79	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства
1.1.11	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L-35п.м. для подключения жилого дома в районе пересечения ул.ул.Герцина-К.Маркса (застройщик ООО "Сапфир")	2016	-	2016	-	759,04	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства
1.1.12	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L-70п.м. для подключения жилого дома по ул.Попова,1а (застройщик ООО "Лидер-Строй")	2016	-	2016	-	1518,2	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства
1.1.13	Сеть теплоснабжения 2д-100мм L-20п.м. для подключения жилого дома в районе ТЦ в Микрорайоне (застройщик не определен)	2017	-	2017	-	587,09	0	Застройщик отказался от строительства и подключения объекта кап. строительства

1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1	Мероприятия по строительству новых объектов ИП не предусматривались					0	0	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1	Перекладка сети теплоснабжения с 2д-100 на 2д-125 L -58п.м для подключения торгово-офисного центра (застройщик ООО "Ноис-Экспо")	2015	2015	2015	2015	1500,59	1500,59	
1.3.2	Перекладка сети теплоснабжения с 2д-125мм на 2д-150мм L-122п.м.для подключения объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания по ул.Ленина,136 (застройщик не определен)	2016	2017	2016	2017	3539,83	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.3.3	Перекладка сети теплоснабжения с 2д-100мм на 2д-125мм L-35п.м.для подключения объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания по ул.Ленина,136 (застройщик не определен)	2016	2017	2016	2017	966,33	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.3.4	Перекладка сети теплоснабжения 2д-250мм на 2д-400мм L- 250п.м.для подключения объекта торговли, общественного питания и бытового обслуживания по ул.Ленина,136 (застройщик не определен)	2016	2017	2016	2017	16034,04	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.3.5	Перекладка сети теплоснабжения с 2д-600мм на 2д-700мм L-175п.м.для подключения многоквартирной жилой застройки по ул.Спортивная,15 (застройщик не определен)	2017	2018	2017	2018	14307,51	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.3.6	Перекладка сети теплоснабжения с 2д-500мм на 2д-600мм L-210п.м.для подключения многоквартирной жилой застройки по ул.Спортивная,15 (застройщик не определен)	2017	2018	2017	2018	17168,88	0	Застройщик подключился в границах земельного участка собственными силами с уменьшенной нагрузкой
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
	Мероприятия по увеличению мощности и производительности ИП не предусматривались					0	0	
Всего по группе 1.						90 711,17	10 459,18	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1	Монтаж локальной газовой котельной установленной мощностью 1,72 Гкал/час взамен угольной котельной "Озерная" установленной мощностью 3,8 Гкал/час	2016	-	2016	-	12 489,60	0	Мероприятие не выполнено в связи с отсутствием лимита на газ и действующих газопроводов в зоне монтажа котельной
Всего по группе 2.						12 489,60	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
3.1.1	Модернизация центральных тепловых пунктов (замена водоподогревателей, монтаж насосного оборудования с ЧРП, монтаж системы регулирования, восстановление строительных конструкций здания, тепловой изоляции трубопроводов и арматуры, автоматизация системы управления)	2015	2015	2019	2019	68535,00	28672,88	Мероприятие выполнено не в полном объеме в связи с дефицитом денежных средств. Мероприятие частично включено в ИП на 2020-2022 г.г.
3.1.2	Замена тепловых сетей с применением современных видов тепловой изоляции, шаровой запорной арматуры, с заменой конструкций лотков от 30% от протяженности участков	2015	2017	2019	2018	59825,31	2892,00	Мероприятие выполнено не в полном объеме в связи с дефицитом денежных средств. Мероприятие частично включено в ИП на 2020-2022 г.г.
3.1.3	Монтаж энергосберегающего оборудования (станций частотного управления насосными агрегатами) на ЦТП	2015	2015	2019	2019	4537,52	13186,06	

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
	котельная "Новая"							
3.2.1	Монтаж автоматизированной пожарной сигнализации и системы оповещения на объектах котельного цеха	2015	2015	2015	2015	693,98	0	Мероприятие выполнено за счет статьи затрат на кап. ремонт
3.2.2	Замена насосного, технологического и электрооборудования на современные аналоги	2015	-	2019	-	1785,83	0	Мероприятие не выполнено в связи с дефицитом денежных средств
	котельная "Вега"							
3.2.3	Модернизация трубопровода IV категории с установкой котловых узлов учета тепловой энергии	2015	2015	2015	2015	3260,00	2365,82	Снижение стоимости работ по итогам закупочных процедур
3.2.4	Монтаж системы вакуумной деаэрации	2015	2016	2015	2017	1923,2	4626,47	
3.2.5	Замена регулирующей запорной арматуры на подающих/обратных трубопроводах котельной	2015	-	2015	-	1750,00	0	Мероприятие не выполнено в связи с дефицитом денежных средств
3.2.6	Замена насосного, технологического и электрооборудования на современные аналоги	2015	2018	2015	2018	1785,83	967,43	Мероприятие выполнено не в полном объеме в связи с дефицитом денежных средств
3.2.7	Модернизация котла типа КВ-ТС-20 ст.№1	2015	2015	2015	2016	2100,00	3471,78	
3.2.8	Реконструкция котла типа КВ-ТС-20 ст.№7 с переводом на работу на природном газе	2015	-	2017	-	21045,80	0	Мероприятие не выполнено в связи с отсутствием лимита на газ и дефицитом денежных средств
3.2.9	Модернизация котла типа КВ-ТС-20 ст.№2	2015	-	2015	-	15050,00	0	Мероприятие не выполнено в связи с дефицитом денежных средств. Мероприятие включено в ИП на 2020-2022г.г.
3.2.10	Реконструкция здания котельного цеха (устройство легкосбрасываемой кровли в котельном зале)	2015	2016	2015	-	1937,26	300,85	Мероприятие не закончено в связи с продлением срока исполнения Ростехнадзором
Всего по группе 3.						184 229,73	56 483,29	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
	Мероприятия ИП не предусматривались							
Всего по группе 4.						0	0	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
	Мероприятия ИП не предусматривались							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
	Мероприятия ИП не предусматривались							
Всего по группе 5.						0	0	
Всего по Инвестиционной программе						287 430,50	66 942,47	Основная причина невыполнения ИП - дефицит денежных средств и отсутствие бюджетного финансирования в запланированном объеме. Мероприятия по п.п.3.1.1, 3.1.2, 3.2.9 включены в ИП на 2020-2022г.г.

Руководитель ресурсоснабжающей организации

М.П.

В.В.Воспанчук

Ф.И.О.

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

Муниципального унитарного предприятия "Комбинат бытовых услуг"

(наименование регулируемой организации)

за **2018** год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии в кг.у.т./ Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети в гкал/м2		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям в тыс.Гкал	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Сети теплоснабжения	0,173	0,08	-	-	-	-	3,17	4,96	137,4	215,331
2.	Источники тепловой энергии работающие на угле (котельная "Вега", "Озерная")	-	-	0	0	172,5	210,04	-	-	-	-
3.	Источники тепловой энергии работающие на природном газе (котельная "Вега", котельная "Новая")	-	-	0	0	158,99	161,4	-	-	-	-

Руководитель ресурсоснабжающей организации

В.В.Воспанчук

Ф.И.О.

М.П.

Исполнитель:

зам.директора

(должность)

Т.Ю.Неделько

Ф.И.О.

(38341)5 80 65

контакт. тел. с кодом города

nedelko@bktrest.ru

контакт. E-mail

Пояснительная записка по мероприятиям инвестиционной программы

Поз. 2.1.ИП Строительство блочной модульной газовой котельной вместо ЦТП «Лесхоз» необходимо в связи нецелесообразной и экономически невыгодной эксплуатацией участка магистральной тепловой сети до ЦТП Лесхоз, т.к. данный участок находится в ветхом состоянии и требует 100% замены (протяженность участка - 2480 м в одноструйном исчислении), а количество потребителей, подключенных от ЦТП-Лесхоз составляет по отоплению - 5 шт, по горячему водоснабжению – 16 шт с тепловыми нагрузками менее 0,1 Гкал. Значение нормативных тепловых потерь с остыванием через изоляцию для обеспечения теплоснабжения потребителей превышает объем потребления тепловой энергии более чем в 10 раз.

Поз. 3.1.1 В связи с критическим износом внутриквартальных тепловых сетей на территории Микрорайона требуется их реконструкция на участке протяженностью 378 п.м. Ø80мм.

Поз. 3.1.2ИП Реконструкция ЦТП-21б производится в связи с физическим износом от длительного срока эксплуатации (более 65%) водонагревательного и насосного оборудования ЦТП и аварийным состоянием конструктивных элементов здания ЦТП, невозможностью обеспечить безопасную эксплуатацию и техническое обслуживание оборудования ЦТП и обеспечить всех потребителей, подключенных от данного ЦТП, горячей водой нормативного качества.

В рамках реконструкции будет заменено следующее основное оборудование:

-насосы повысительные: К 160/30 -1шт, К 90/55-1шт;

-водоподогреватели № 16 ОСТ 34.588-68 8 секций -1шт.

а так же трубопроводы Д=150,80,125,22,250,50мм, запорная арматура Д=150,125,100,15,50мм.

В ходе реконструкции будет заменена надземная часть здания ЦТП (стены,крыша).

Поз.3.2.1.ИП Замена котла КВ-ТС-20 №2 в котельном цехе №2 (Вега) производится в связи со значительным физическим износом элементов котла от длительного срока эксплуатации. Год ввода котла №2 в эксплуатацию – 1981. Текущее состояние элементов котла КВ-ТС-20 №2 не позволяет в полном объеме обеспечить безопасную эксплуатацию и техническое обслуживание котла и может привести к полной его остановке и как следствие к сокращению суммарного объема выработки тепловой энергии котельным цехом №2, что в свою очередь ухудшит режим теплоснабжения потребителей в зоне действия котельной в связи с сокращением подачи тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.

Поз. 3.2.2.ИП Техническое перевооружение системы шлако-золоудаления с заменой вакуумных насосов в количестве 2 шт. производится в связи с физическим износом существующего оборудования системы шлако-золоудаления и невозможностью обеспечить безопасную эксплуатацию оборудования котельной и удаление золы и шлаков из топочных устройств и золовых бункеров, удаление золы и шлаков за пределы котельной.

Поз. 3.2.3.ИП Внедрение системы автоматического управления и контроля подачи дизельного топлива и розжига котельного оборудования на дизтопливе выполняется для соблюдения требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением, утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014 г. № 116.

Стенина О.А.