

**Доклад**  
**об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего**  
**оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной**  
**ответственностью «Основные фонды» к газораспределительным сетям ООО «Газпром**  
**газораспределение Томск» на территории Новосибирской области**  
**по индивидуальному проекту**

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» в лице филиала в Новосибирской области (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) (далее - ООО «Газпром газораспределение Томск») представило в департамент по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) заявление и копии документов, необходимых для установления платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Основные фонды» (ОГРН 1105476053121, ИНН 5406642174) (далее - ООО «Основные фонды»), расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 46, земельный участок с кадастровым номером 54:35:052055:0073 по индивидуальному проекту к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области (письмо от 23.12.2019 № 1412/ЕО, поступило в департамент 23.12.2019, входящий № 2550/33).

Департаментом плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Основные фонды» определена в соответствии с требованиями Главы VI.2. Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, (далее - Основные положения № 1021); Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18, (далее - Методические указания № 1151/18).

Перечень документов, представленный ООО «Газпром газораспределение Томск» в департамент, соответствует перечню документов, указанных в пункте 105 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, (далее Правила № 1314) и пункте 16 Методических указаний № 1151/18.

К заявлению об установлении платы прилагаются:

1. Копия договора о подключении (технологическом присоединении) от 27.12.2018 г. № НИ15-18/4846, заключенного с ООО «Основные фонды».
2. Копия технических условий № 2664/ТУН от 24.12.2018 г. на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения.
3. Расчёт необходимой валовой выручки по подключению (технологическому присоединению) с выделением каждого мероприятия, необходимого для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту.
4. Копии других документов и сведений, перечисленных в пункте 16 Методических указаний № 1151/18.

Исходя из представленных данных следует:

- газопровод, к которому планируется технологическое присоединение, принадлежит ООО Концерн «СБС-308» и технологически связан с газораспределительной сетью филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области. Между ООО Концерн



«СБС-308» и филиалом ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области заключен договор на техническое, аварийно-диспетчерское обслуживание и ремонт от 26.12.2016 № Н2-16/2741. Согласно договору филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области имеет право выдавать технические условия на подключение и производить подключение объектов капитального строительства к сети газораспределения с согласия собственника сети ООО Концерн «СБС-308». Согласие основного абонента (ООО Концерн «СБС-308») на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления выдано ООО «Основные фонды» (письмо от 30.07.2018 №89, копия прилагается);

- заказчиком (заявителем) является ООО «Основные фонды»;
- объект капитального строительства – производственное здание с бытовыми помещениями, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 54:35:052055:0073 по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 46;
- максимальная нагрузка (часовой расход газа) 34,74 м<sup>3</sup>/час;
- давление в точке подключения: 0,4 – 0,6 МПа;
- подключение (технологическое присоединение) выполняется к существующему подземному газопроводу высокого давления ст. Дн -325х6,0 мм.

Проведение врезки в газопровод наружным диаметром Дн 325х6,0 мм под давлением 0,6 МПа является основным условием для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту согласно пункту 26(23) Основных положений № 1021.

Департаментом проведена экспертиза расчётных и обосновывающих материалов ООО «Газпром газораспределение Томск» в соответствии с требованиями Основных положений № 1021, Правил №1314 и в соответствии с Методическими указаниями № 1151/18.

Согласно условиям договора от 27.12.2018 г. № НИ15-18/4846 предполагается выполнение мероприятий по фактическому подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительной сети Исполнителя. При первом обращении Заявителя от 09.10.2018 № 6219 Исполнителем был направлен договор с объектом строительства, предусматривающий создание сети газораспределения от существующего газопровода высокого давления до границы земельного участка Заявителя. Полученный договор не был подписан Заявителем и 18.12.2018 г. было направлено в адрес Заявителя повторное заявление о подключении № 8078. Приложенные к данной заявке документы свидетельствовали о уже запроектированном и построенном в 2014 году газопроводе до границ земельного участка Заявителя.

В связи с отсутствием необходимости строительства исполнителем сети газораспределения до границ земельного участка заявителя, и в плату за технологическое присоединение по проекту ГРО включены только расходы, связанные с фактическим техприсоединением: проверка выполнения заявителем технических условий и полный комплекс мероприятий по врезке построенного заявителем газопровода в сеть газораспределения, в том числе проведение испытаний и пуск газа.

Размер предлагаемой ООО «Газпром газораспределение Томск» платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства ООО «Основные фонды» к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области по индивидуальному проекту, рассчитанный организацией в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям № 1151/18, не соответствует размеру платы, определенному с применением стандартизированных тарифных ставок С<sub>7.1</sub> и С<sub>7.2</sub>, установленных приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 11.12.2019 № 589-Г.

По результатам рассмотрения представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства ООО «Основные фонды» к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области по индивидуальному проекту департаментом предлагается принять расходы в размере **95 211,0 руб.**, в том числе:



- расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий - **1 651,0 руб.;**

- расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа – **93 560,0 руб.**

Расходы по строкам 3, 4 соответствуют размерам стандартизированных тарифных ставок, установленных приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 11.12.2019 № 589-Г (приложение №7 строка 1, строка 2.1.2.2.6.).

Согласно предложению ГРО размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту рассчитан без учета налога на прибыль.

Предлагаемая к установлению плата за технологическое присоединение по индивидуальному проекту рассчитана без учета налога на добавленную стоимость (без НДС) согласно п.10 Методических указаний № 1151/18.

Расчет платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Основные фонды» к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области по индивидуальному проекту согласно расчёту предприятия и департамента приведен в приложении, результаты расчета отражены в Таблице № 1.

Таблица № 1

№ г/п	Наименование	Предложение ООО «Газпром газораспределение Томск»	Принято департаментом руб.	Отклонения руб.
1.	Расходы на разработку проектной документации	0,0	0,0	0,0
2.	Расходы на выполнение технических условий	0,0	0,0	0,0
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	1 323,0	1 651,0	328,0
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведения пуска газа	102 573,0	93 560,0	9 013,0
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	0,0	0,0	0,0
6.	Налог на прибыль	0,0	0,0	0,0
7.	Всего расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования	103 896,0	95 211,0	-8 685,0

Таким образом, департаментом предлагается принять плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства ООО «Основные фонды» - производственного здания с бытовыми помещениями, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:052055:0073 по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, 46, к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области по индивидуальному проекту в размере **95 211,0 руб. (без НДС).**

Приложение						
Расчет платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства ООО "Основные фонды" к газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» на территории Новосибирской области по индивидуальному проекту						
1. Объект капитального строительства – производственное здание с бытовыми помещениями, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 54:35:052055:0073 по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватулина, 46.						
2. Максимальная нагрузка (часовой расход газа) 34,74 куб.м/час.						
3. Давление в точке подключения: 0,4 - 0,6 МПа.						
4. Подключение (технологическое присоединение) к существующему подземному газопроводу высокого давления ст. Дн 325х6,0 мм.						
5. Проведение врезки в газопровод наружным диаметром Дн 325х6,0 мм под давлением 0,6 МПа является основным условием для установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту согласно пункту 26(23) Основных положений № 1021.						
№ п/п	Наименование	Предложение ГРО, тыс. руб.	Расчет ДТ, тыс. руб.	Откл., тыс. руб.	Пояснение	
1.	Расходы на разработку проектной документации	0	0	0	Согласно условиям договора № НИ15-18/4846 от 27.12.2018 г., заключенного между ООО "Газпром газораспределение Томск" (Исполнитель) и ООО "Основные фонды" (Заявитель), предполагается выполнение мероприятий по фактическому подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования Заявителя к газораспределительной сети Исполнителя. При первом обращении Заявителя от 09.10.2018 № 6219 Исполнителем был направлен договор с объектом строительства, предусматривающий создание сети газораспределения от существующего газопровода высокого давления до границы земельного участка Заявителя. Полученный договор не был подписан Заявителем и 18.12.2018 г. было направлено в адрес Заявителя повторное заявление о подключении № 8078. Приложенные к данной заявке документы свидетельствовали о уже запроектированном и построенном в 2014 году газопроводе до границ земельного участка Заявителя.	
2.	Расходы на выполнение технических условий	0	0	0		
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	1,323	1,651	0,328	Стандартизированная тарифная ставка С7.1 установлена приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 13.12.2018 № 747-Г (с учетом изменений, внесенных приказами департамента по тарифам Новосибирской области от 16.04.2019 № 94-Г, от 08.05.2019 № 121-Г) приложение №7 строка 1.	
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	102,573	93,560	-9,013	Стандартизированная тарифная ставка С7.2 установлена приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 11.12.2019 № 589-Г приложение №7 строка 2.1.2.2.6.	
5.	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	0	0	0	Согласно предложению ГРО	
6.	Налог на прибыль	0	0	0		
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: (без НДС)	103,896	95,211	-8,685		