

**Доклад  
по корректировке необходимой валовой выручки для Акционерного общества  
«Региональные электрические сети» на 2022 год**

**Основания для корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год в рамках  
долгосрочного периода регулирования 2021-2025 г.г.**

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178, на основании Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации валовой выручки, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 17.02.2012 № 98-э, департаментом в рамках дела об установлении необходимой валовой выручки на долгосрочный период 2021-2025 г.г. для Акционерного общества «Региональные электрические сети» (далее – АО «РЭС»), (ОГРН 1045402509437, ИНН 5406291470) произведена корректировка необходимой валовой выручки на 2022 год.

АО «РЭС» осуществляет деятельность по передаче (транспорту) электрической энергии по сетям, принадлежащим АО «РЭС» как на праве собственности, так и во владении на ином законном основании, согласно договору на оказание услуг по передаче электрической энергии, заключенному с АО «Новосибирскэнергосбыт».

В целях исполнения обязательств перед опосредованно присоединенными потребителями, а также для распределения денежных средств, полученных АО «РЭС» (является «держателем котла» на территории Новосибирской области) от гарантирующего поставщика за услуги по передаче электрической энергии, между АО «РЭС» и смежными электросетевыми организациями заключены договоры на оказание услуг по передаче электрической энергии в порядке, предусмотренном гл III Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861.

Кроме того, АО «РЭС» в целях оказания услуг по передаче электрической энергии на территории Новосибирской области заключены договоры на оказание услуг с иными юридическими лицами, в том числе с собственниками объектов электросетевого хозяйства.

В отношении АО «РЭС» осуществляется государственное регулирование тарифов на услуги по передаче электрической энергии с применением метода долгосрочной индексации тарифов, с учетом метода сравнения аналогов.

АО «РЭС» обратилось в департамент по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) в установленные законодательством сроки с предложениями по корректировке необходимой валовой выручки на 2022 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.



По результатам рассмотрения представленных АО «РЭС» материалов по корректировке необходимой валовой выручки на 2022 год департаментом установлено следующее.

**Анализ соответствия расчета тарифов и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «РЭС» по корректировке необходимой валовой выручки на 2022 год, учитываемой в расчете единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии для потребителей Новосибирской области на 2022 год, подготовлены с учетом требований Основ ценообразования и Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства от 29.12.2011 №1178, Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 №20-э/2, Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 17.02.2012 г. № 98-э (далее Методические указания № 98-э), Методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов, утвержденных приказом ФСТ России от 18.03.2015 N 421-э.

**Анализ соответствия организации Критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям**

Исходя из представленных организацией обосновывающих материалов следует, что АО «РЭС» соответствует Критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.02.2015 № 184, а именно:

1. АО «РЭС» владеет на праве собственности и на ином законном основании (на основании заключенных договоров аренды) трансформаторными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами, расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах Новосибирской области, сумма номинальных мощностей которых составляет 10 840 МВА, что соответствует пункту 1 Критериев.

2. АО «РЭС» владеет на законном основании воздушными и кабельными линиями электропередачи, расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах Новосибирской области, непосредственно соединенными с трансформаторными подстанциями, указанными выше, сумма протяженностей которых по трассе составляет 61338,3 км, следующих проектных номинальных классов напряжения:

110 кВ и выше - 4 861,11 км;

35 кВ - 4 515,56 км;

1 - 20 кВ - 26 448,30 км;

ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи - 25 513,34 км.

3. Факты применения департаментом в отношении АО «РЭС» понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности



и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных, отсутствуют, что соответствует пункту 3 Критериев.

4. У АО «РЭС» имеется выделенный абонентский номер для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению, что соответствует пункту 4 Критериев.

5. У организации имеется официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - [www.eseti.ru](http://www.eseti.ru), что соответствует пункту 5 Критериев.

6. АО «РЭС» соответствует пункту 6 Критериев, которым предусмотрено отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

### **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Экспертами департамента рассматривались и принимались во внимание все представленные организацией документы и материалы, имеющие значение для составления объективного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная АО «РЭС» информация является достоверной, то есть не содержит заведомо ложных и искаженных данных. Все прилагаемые к заявлению обосновывающие материалы подписаны руководителем организации, либо должностными лицами, на которых возложена ответственность за формирование представленной информации, следовательно, ответственность за ее достоверность несут руководитель и должностные лица организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной АО «РЭС» информации, для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым департаментом видам деятельности на 2022 год. В обоснование фактических расходов за 2020-2021 годы организацией также представлены данные бухгалтерского учета, отражаемые организацией в программе 1:С бухгалтерия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на передачу электрической энергии, принимаемых для расчета единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии для потребителей Новосибирской области на 2022 год, производилась на основе анализа расходов по экономическим элементам. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе АО «РЭС» в предшествующих периодах регулирования.

### **1. Планируемые значения параметров расчёта тарифов**

Уточненный индекс потребительских цен на 2022 г., определенный на основании прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, от 30.09.2021 года (далее ИПЦ), составляет 4,3%.

На основании представленной пообъектной информации о количестве и мощности подстанций и трансформаторных подстанций, о количестве и протяженности линий электропередач АО «РЭС», таблиц П2.1 и П2.2 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном



(потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 г. № 20-э/2 (далее – Методические указания № 20-э/2), департаментом проведен анализ количества условных единиц АО «РЭС».

Суммарное количество условных единиц (далее - у.е.) обслуживаемого оборудования на 2022 год организацией заявлено в размере 244 860,32 у.е. В обоснование организацией представлены данные с объемами обслуживаемого электросетевого хозяйства в у.е. в формате таблиц П2.1 и П2.2 Методических указаний № 20-э/2. Кроме того, по запросу департамента, организацией представлены перечни объектов электросетевого хозяйства в разрезе учитываемых у.е.

Заявленная величина в представленных расчетах отнесена по уровням напряжения следующим образом:

ВН	-	35 474,04
СН-1	-	22 045,59
СН-2	-	132 843,59
НН	-	54 497,10

С учетом требований пункта 57 Методических указаний N 20-э/2 сумма у.е. по оборудованию определяется в соответствии с таблицами: № П2.1 (объем воздушных линий электропередач (ВЛЭП) и кабельных линий электропередач (КЛЭП) в условных единицах в зависимости от протяженности, напряжения, конструктивного использования и материала опор) и П2.2 (объем подстанций 35 - 1150 кВ, трансформаторных подстанций (ТП), комплексных трансформаторных подстанций (КТП) и распределительных пунктов (РП) 0,4 - 20 кВ в условных единицах).

Департаментом проведен анализ представленного расчета АО «РЭС» в формате таблиц П2.1 и П2.2. Величина у.е. принята департаментом в размере 244 860,32 у.е., заявленном организацией, в том числе распределена следующим образом:

ВН	-	35 474,04
СН-1	-	22 045,59
СН-2	-	132 843,59
НН	-	54 497,10

Величина подконтрольных расходов АО «РЭС» скорректирована на 2022 год исходя из базового уровня подконтрольных расходов (2021г.), с применением ИПЦ на 2022 год, индекса эффективности подконтрольных расходов, коэффициента эластичности подконтрольных расходов по количеству активов, индекса изменения количества активов (с учетом вышеуказанных изменений), и составит 3 570 726 тыс. руб.

Величина неподконтрольных расходов на 2022г. заявлена в размере 5 929 884 тыс. руб., которые скорректированы следующим образом.

Расходы **на уплату налогов и обязательных платежей** заявлены АО «РЭС» в следующем размере:

- налог на имущество в размере 241 530 тыс. руб., в том числе:
  - в размере 209 223 тыс. руб., рассчитанном исходя из налогооблагаемой базы по недвижимому имуществу (на балансе АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г.) и ставки налога на недвижимое имущество в размере 2,2%;
  - в размере 115 тыс. руб., рассчитанном исходя из кадастровой стоимости имущества, находящегося на балансе АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г., и ставки налога в размере 2,0%;
  - в размере 32 192 тыс. руб., рассчитанном исходя из налоговой базы, определенной как стоимость объектов, планируемых к вводу в эксплуатацию по итогам исполнения



инвестиционной программы АО «РЭС» в 2021-2022 г., и ставки налога на недвижимое имущество в размере 2,2%;

- плата за землю на основании представленных налоговых деклараций по налогу на землю за 2020 год в размере 6 412 тыс. руб. и прочие налоги и сборы в размере 5 311 тыс. руб. исходя из фактических расходов, сложившихся в 2020 году, признанных департаментом экономически обоснованными;
- страховые взносы в размере 675 022 тыс. руб. исходя из скорректированной величины фонда оплаты труда, учитываемой в составе подконтрольных расходов на 2022 год, и тарифа страховых взносов с учетом применения регрессивной шкалы налогообложения; тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, на основании фактического процента отчислений, сложившегося по факту 9 месяцев 2021 года в размере 29,21%;

Налог на прибыль, подлежащий к включению в состав необходимой валовой выручки на оказание услуг по передаче электрической энергии, на 2022 год организацией не заявлен.

Расходы на уплату налогов и обязательных платежей сформированы департаментом расчётным способом исходя из налогооблагаемой базы и утвержденных ставок, в том числе:

1) по налогу на имущество в размере 225 233 тыс. руб. (со снижением относительно заявленной организацией величины расходов на 16 297 тыс. руб.), из них:

- в размере 225 118 тыс. руб., рассчитанном исходя из налогооблагаемой базы по недвижимому имуществу на 2021 год (на балансе АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г.) и ставки налога на недвижимое имущество в размере 2,2%;

- в размере 115 тыс. руб., рассчитанном исходя из кадастровой стоимости имущества, находящегося на балансе АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 (с учетом доли, относимой на деятельность по передаче электрической энергии) и ставки налога в размере 2,0% (ст. 380 НК РФ);

2) по плате за землю в размере 6 412 тыс. руб. исходя из фактических расходов, сложившихся в 2020 году, признанных департаментом экономически обоснованными на основании представленных налоговых деклараций по налогу на землю за 2020 год;

3) по прочим налогам и сборам в размере 5 311 тыс. руб. исходя из фактических расходов, сложившихся в 2020 году, признанных департаментом экономически обоснованными на основании представленных налоговых деклараций за 2020 год;

4) по страховым взносам в размере 675 022 тыс. руб. исходя из скорректированной величины фонда оплаты труда, учитываемой департаментом в составе подконтрольных расходов на 2022 год, и тарифа страховых взносов с учетом применения регрессивной шкалы налогообложения по факту выплат организации за 9 месяцев 2021 года; тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, (в размере 29,21%).

**Расходы на оплату услуг ПАО «ФСК ЕЭС»** по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети (далее ЕНЭС) на 2022 год заявлены АО «РЭС» в размере 2 772 040 тыс. руб. и сформированы исходя из:

1) объемов услуг по передаче электрической энергии ПАО «ФСК ЕЭС» на основании согласованных письмом ПАО "ФСК ЕЭС" №М2/6/985 от 19.03.2021г. сальдо-перетоков с АО "РЭС" на 2022 год :

объем мощности 911,046 МВт, в том числе: 911,046 МВт в первом полугодии и 911,046 МВт во втором полугодии;

объем электрической энергии (потери) 233,934 млн. кВтч, в том числе: 96,43 млн. кВтч в первом полугодии; 137,504 во втором полугодии – исходя из планового объема отпуска



электроэнергии из ЕНЭС (с дифференциацией по уровням напряжения) и утверждённого норматива потерь ПАО "ФСК ЕЭС" на 2022 год на территории Новосибирской области;

2) ставок тарифа на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в ЕНЭС, на 2022 год в следующих размерах: 203 257,28 руб./МВт\*мес. в первом полугодии, 214 416,13 руб./МВт\*мес. во втором полугодии. Ставка тарифа на содержание электрических сетей ПАО "ФСК ЕЭС" на 2022г. принята в соответствии с приказом ФАС России №1216/20 от 14.12.2020г.;

3) ставки тарифа на оплату нормативных потерь в сетях ЕНЭС на 2022 год в размере 2090 руб./МВт\*час рассчитана на основании официально опубликованных Ассоциацией НП «Совет рынка» данных о прогнозных значениях ставок тарифа на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год, используемых для целей определения расходов на оплату нормативных потерь электрической энергии при ее передаче по сетям ЕНЭС, по состоянию на 01.11.2021 (для Новосибирской области).

Расходы на оплату услуг ПАО «ФСК ЕЭС» по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети (далее ЕНЭС) учтены департаментом в размере 2 782 602 тыс. руб., сформированные исходя из:

1) объемов услуг по передаче электрической энергии ПАО «ФСК ЕЭС», принятых на основании Сводного прогнозного баланса: объем мощности 911,046 МВт, в том числе: 911,046 МВт в первом полугодии и 911,046 МВт во втором полугодии; объем электрической энергии (потери) 234,162 млн. кВтч, в том числе: 96,544 млн. кВтч в первом полугодии; 137,619 млн. кВтч во втором полугодии;

2) ставок тарифа на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в ЕНЭС, планируемых к утверждению ФАС России на 2022 год на основании приказа ФАС России от 14.12.2021 № 1410/21 «О внесении изменений в приложение № 1 и приложение № 2 к приказу ФАС России от 14 декабря 2020 г. № 1216/20 «Об утверждении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемые ПАО «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы», на 2021-2024 годы», в следующих размерах: 203257,28 руб./МВт\*мес. в первом полугодии, 216062,33 руб./МВт\*мес. во втором полугодии;

3) ставки тарифа на оплату нормативных потерь в сетях ЕНЭС на 2022 год в размере 2090 руб./МВт\*час рассчитана на основании официально опубликованных Ассоциацией НП «Совет рынка» данных о прогнозных значениях ставок тарифа на услуги по передаче электрической энергии на 2022 год, используемых для целей определения расходов на оплату нормативных потерь электрической энергии при ее передаче по сетям ЕНЭС, по состоянию на 01.11.2021 (для Новосибирской области).

Расходы по аренде имущества и земли заявлены АО «РЭС» в размере 232 719 тыс. руб., в том числе:

1) по аренде объектов электросетевого хозяйства расходы в размере 166 091 тыс. руб., сформированные, в том числе:

по договору аренды № ПД-69-15-01571 от 23.11.2015 (с учетом дополнительных соглашений), заключенному с МУП «Электросеть», заявлены расходы в размере 56 370 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 55 206 тыс. руб.; налог на имущество – 1 164 тыс. руб.). В качестве обоснования указанных расходов организацией представлен расчет затрат по аренде имущества (величины амортизационных отчислений и налога на имущество), декларация по



налогу на имущество за 2020 год, договор и дополнительные соглашения к нему, приказы о вводе в эксплуатацию объектов, инвестиционная программа МУП «Электросеть» на 2021-2025 гг.;

по договору аренды № 675 от 15.07.2005 (с учетом дополнительных соглашений), заключенному с МУП «Электросеть», заявлены расходы в размере 55 455 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 54 040 тыс. руб.; налог на имущество – 1 415 тыс. руб.). В качестве обоснования указанных расходов организацией представлен расчет затрат по аренде имущества (величины амортизационных отчислений и налога на имущество), договор и дополнительные соглашения к нему;

по договору аренды № ПД-69-17-00136 от 21.03.2017 (с учетом дополнительных соглашений), заключенному с АО «Новосибирское карьероуправление», заявлены расходы в размере 0,24 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 0,02 тыс. руб. в месяц, согласно условиям дополнительного соглашения. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен расчет затрат по аренде имущества, договор и дополнительные соглашения к нему;

по договору аренды № ПД-а-69-20-02248 от 19.03.2021, заключенному с ООО "Сады Гиганта", заявлены расходы в размере 8 560 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 713,35 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен расчет затрат по аренде имущества (величина амортизационных отчислений), договор и инвентарная карточка;

по договорам аренды (с учетом дополнительных соглашений), заключенных с Муниципальными образованиями НСО, заявлены расходы в размере 38 833 тыс. руб., рассчитанные на основании размера арендной платы в соответствии с условиями договоров и дополнительных соглашений. В качестве обоснования указанных расходов организацией представлен расчет затрат по аренде электросетевых объектов договоры аренды с муниципальными образованиями Новосибирской области дополнительные соглашения к ним; декларации налога на имущество; инвентарные карточки; инвестиционные программы Муниципальных образований НСО; ведомости начисления амортизации;

по договору аренды № 6374-13/1 от 23.12.2013 (с учетом дополнительных соглашений), заключенному с Администрацией г. Бердска (балансодержатель МБУ «ГорСвет» г. Бердска), заявлены расходы в размере 6 861 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 6 555 тыс. руб.; налог на имущество – 306 тыс. руб.). В качестве обоснования указанных расходов организацией представлен расчет затрат по аренде имущества (величины амортизационных отчислений и налога на имущество), договор и дополнительные соглашения к нему, декларация МБУ «ГорСвет» г. Бердска по налогу на имущество за 2020 год, инвентарные карточки учета основных средств, ведомость начисленной амортизации, инвестиционная программа Администрации г.Бердска на 2022-2025 гг.;

по договору аренды № ПД-а-69-21-00707 от 03.06.2021, заключенному с ООО "КФХ Русское поле", заявлены расходы в размере 12 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 1 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен расчет затрат по аренде имущества, договор и инвентарные карточки.

2) по аренде объектов, зданий, помещений заявлены расходы в размере 60 353 тыс. руб., в том числе:



по договору аренды нежилого помещения № ПД-69-18-01343 от 31.08.2018 (с учетом дополнительного соглашения), заключенному с ООО «Приоритет», заявлены расходы в размере 59 897 тыс. руб., рассчитанные исходя из средней рыночной стоимости аренды офисных помещений в размере 1 182 руб./месяц за 1 кв.м. на основании справки, представленной Союзом «Новосибирская торгово-промышленная палата» на 2021 год, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией представлен расчет затрат по аренде имущества, сформированный на основании: расчёта нормы площади помещений для персонала, в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами; численности персонала; рыночной стоимости аренды за 1 кв.м.; договор и дополнительное соглашение к нему;

по договору аренды нежилого помещения № 05-10 от 23.12.2010 (с учетом дополнительных соглашений), заключенному с Свиридовым Я.В., заявлены расходы в размере 67 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 5,37 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительные соглашения к нему;

по договору аренды нежилого помещения № № ПД-а-69-19-01966 от 10.02.2020 (с учетом дополнительного соглашения), заключенному с Патруковой Н.Н., заявлены расходы в размере 85 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 6,8 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительное соглашение к нему;

по договору аренды нежилого помещения № 38-12 ЭР-А от 20.03.2012, заключенному с ЗАО «Экран-Развитие», заявлены расходы в размере 36 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 2,922 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительные соглашения к нему;

по договору аренды нежилого помещения № 2672 от 01.03.2013, заключенному с АО «СИБЭКО», заявлены расходы в размере 43 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 3,45 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительные соглашения к нему;

по договору аренды части площади объекта арендодателя № ПД-69-19-00994 от 09.09.2019, заключенному с ПАО "МТС", заявлены расходы в размере 113 тыс. руб., рассчитанном исходя из стоимости арендной платы в размере 9,035 тыс. руб. в месяц, согласно договору, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор аренды;

по договору аренды нежилого помещения № ПД-69-19-01556 от 24.10.2019, заключенному с МБУК "Горновский КДЦ", заявлены расходы в размере 112 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 9,34 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительное соглашение к нему.

3) расходы по аренде земли заявлены в размере 6 270 тыс. руб., исходя из стоимости договоров, заключенных с администрациями Муниципальных образований НСО, с учетом применения индексации. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлены договоры аренды и дополнительные соглашения к ним;



4) расходы по аренде земельных участков, находящихся в ограниченном пользовании – сервитуте, заявлены в размере 5 тыс. руб., в том числе на основании следующих документов:

договора № ДТ-11/284 от 01.11.2017, заключенного с Центральным банком РФ, заявлены расходы в размере 3 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 0,251 тыс. руб. в месяц, согласно дополнительному соглашению. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлен договор и дополнительные соглашения к нему;

соглашений № 21/ПД-69-19-00773 от 20.03.2019, № ПД-69-19-01510 от 20.08.2019, № ПД-а-69-20-00432 от 20.06.2020, № ПД-а-69-20-00434 от 18.06.2020, № ПД-а-69-20-00671 от 27.07.2020, № ПД-а-69-20-01101 от 07.07.2020, № ПД-а-69-20-01195 от 27.07.2020, № ПД-а-69-20-01301 от 20.08.2020 заключенных с Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, в размере 0,02 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлены соглашения;

соглашения № ПД-56-19-01194 от 28.05.2019, заключенного с Администрацией Тальменского района Алтайского края, в размере 0,02 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлено соглашение;

соглашения № ПДИ-69-19-01468 от 20.08.2019, заключенного с Мамонтовой Н.Н., в размере 1,7 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлено соглашение;

соглашения 1/ПД-а-57-20-00655 от 23.03.2020, заключенного с Администрацией Коченевского района Новосибирской области, в размере 0,0001 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлено соглашение;

соглашения № 4/17297нов-19 от 13.11.2019, заключенного с ООО "Новые технологии", в размере 0,01 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлено соглашение;

соглашений № ПД-а-52-20-00715 от 12.05.2020, № ПД-а-69-20-00720 от 12.05.2020, № ПДИ-а-69-20-00805 от 12.05.2020 заключенных с Федеральным государственным унитарным предприятием "Российская телевизионная и радиовещательная сеть", в размере 0,0001 тыс. руб. В качестве обоснования указанных расходов организацией предоставлены соглашения.

Расходы по аренде имущества и земли сформированы департаментом в размере 199 451 тыс. руб., в том числе:

1) по аренде объектов электросетевого хозяйства в размере 136 468 тыс. руб., сформированные с учетом планируемого увеличения затрат в связи с увеличением состава арендуемого оборудования согласно заключенным АО «РЭС» дополнительным соглашениям к действующим договорам аренды с МУП «Электросеть»; учета расходов по арендуемым объектам электросетевого хозяйства на основании договоров аренды, заключенных с муниципальными образованиями Новосибирской области, расходы по которым по причине отсутствия подтверждающих документов по экономическому обоснованию размера арендной платы не учитывались в составе НВВ АО «РЭС» в 2021 г., в том числе:

*по договору аренды № ПД-69-15-01571 от 23.11.2015* (с учетом доп. соглашений), заключенному с МУП «Электросеть», расходы в размере 56 370 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 55 206 тыс. руб.; налог на имущество – 1 164 тыс. руб.);

*по договору аренды № 675 от 15.07.2005* (с учетом доп. соглашений), заключенному с МУП «Электросеть», расходы в размере 55 455 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 54 040 тыс. руб.; налог на имущество – 1 415 тыс. руб.);



В составе обосновывающих материалов по амортизационным отчислениям, являющимся источником финансирования арендованных объектов электросетевого хозяйства, АО «РЭС» представлена программа строительства и реконструкции муниципальных электрических сетей г. Новосибирска, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Электросеть» на 2021-2025 годы, с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 124 500 тыс. руб.;

*по договору аренды № ПД-69-17-00136 от 21.03.2017* (с учетом доп. соглашений), заключенному с АО «Новосибирское карьероуправление» в размере 0,240 тыс. руб. с учетом фактических расходов, сложившихся в 2020 году;

*по договору аренды № ПД-а-69-20-02248 от 19.03.2021*, заключенному с ООО "Сады Гиганта", в размере 8 560 тыс. руб. В обоснование АО «РЭС» дополнительно представлен расчет, выполненный с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 10 827 тыс. руб.);

*по договору аренды № ПД-а-69-21-00707 от 03.06.2021*, заключенному с ООО "КФХ Русское поле", в размере 12 тыс. руб., рассчитанные согласно условиям договора.

*по договорам аренды (с учетом доп. соглашений), заключенным с администрацией г. Бердска*, (муниципальное имущество закреплено за МБУ «ГорСвет» на праве оперативного управления) от 23.12.2013 № 6374-13/1, 31-13/1, в размере 6 861 тыс. руб., рассчитанные с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования (амортизационные отчисления – 6 555 тыс. руб.; налог на имущество – 306 тыс. руб.). В обоснование заявленных расходов (амортизационных отчислений), являющихся источником финансирования арендованных объектов электросетевого хозяйства, АО «РЭС» дополнительно представлена инвестиционная программа по реконструкции арендованных объектов распределительных электросетей МО г. Бердска на 2022-2025 годы, с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 7 540 тыс. руб.;

*по договорам аренды, заключенным с муниципальными образованиями Новосибирской области*, сформированы с учетом требований п.п. 5 п. 28 Основ ценообразования в размере 9 209 тыс. руб. (амортизационные отчисления – 8 254 тыс. руб.; налог на имущество – 955 тыс. руб.). В обоснование заявленных расходов, являющихся источником финансирования арендованных объектов электросетевого хозяйства, АО «РЭС» в составе обосновывающих материалов представлены:

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей с. Баган на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 186 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей г. Карасук на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 450 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей р.п. Маслянино на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 551,7 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей г. Купино на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 78 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей р.п. Краснозерское на 2022-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 48,4 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей с. Убинское на 2022-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 200 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей р.п. Ордынское на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2021-2022 годы в размере 581,16 тыс. руб.;



-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей с/с. Усть-Тарковский на 2021-2023 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 740 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей г. Черепаново на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 2 043,8 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей р.п. Горный на 2021-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022-2023 годы в размере 1 432,7 тыс. руб.;

-план реконструкции арендованных объектов распределительных электрических сетей г. Оби на 2022-2025 годы с объемом капитальных вложений на 2022 год в размере 3 449 тыс. руб.

Снижение расходов по арендной плате по договорам аренды, заключенным АО «РЭС» с муниципальными образованиями Новосибирской области, относительно проекта организации составило 29 624 тыс. руб. в связи с отсутствием в составе обосновывающих материалов АО «РЭС» экономического обоснования размера арендной платы по данным договорам.

2) по аренде объектов, зданий, помещений в размере 56 709 тыс. руб., в том числе:

по аренде нежилых помещений по договору субаренды, заключенному АО «РЭС» с ООО «Приоритет», в размере 56 266 тыс. руб. В отсутствие подтверждения АО «РЭС» проведения торгов для заключения договора субаренды ПД-69-18-01343 от 31.08.2018, при расчете расходов по аренде офисного помещения затраты рассчитаны исходя из средней рыночной стоимости аренды офисных помещений в размере 1 182 руб./месяц за 1 кв.м. (1 133\*1,043) с учетом применения индексации, на основании справки, представленной Союзом «Новосибирская торгово-промышленная палата», которая составила 1 133 руб./месяц за 1 кв.м., что соответствует источнику цен, предусмотренных п. 29 Основ ценообразования.

Сокращение расходов по данному договору относительно предложения АО «РЭС» составило 3 631 тыс. руб. в связи с пересчетом площади занимаемых помещений сотрудниками АО «РЭС», относимых на деятельность по передаче электрической энергии исходя из площадей, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2021 год;

по аренде офисных помещений по договору аренды № 05-10 от 23.12.2010 г., заключенному АО «РЭС» со Свиридовым Я.В., в размере 64 тыс. руб. Указанные расходы рассчитаны исходя из стоимости 300 руб./месяц за 1 кв.м. согласно условиям данного договора, которые не превышают средней рыночной стоимости аренды офисных помещений по г. Тогучин Новосибирской области. Фактические расходы за 2020 год по данному договору составили 64 тыс. руб.;

по аренде нежилого помещения 42 кв. м. по договору аренды № ПД-а-69-19-01966 от 10.02.2020, заключенному АО «РЭС» с Патруковой Н.Н., в размере 82 тыс. руб. в год, рассчитанном исходя из стоимости 162 руб./месяц за 1 кв.м. согласно условиям данного договора. Фактические расходы АО «РЭС» за 2020 год по данному договору составили 95 тыс. руб.;

по аренде нежилого помещения по договору аренды № 38-12 ЭР-А от 20.03.2012, заключенному между АО «РЭС» и ЗАО «Экран-Развитие», в размере 35 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 2,92 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. Фактические расходы за 2020 год по данному договору составили 35 тыс. руб.;

по договору аренды нежилого помещения № 2672 от 01.03.2013, заключенному с АО "СИБЭКО", в размере 41 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 3,45 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. Фактические расходы АО «РЭС» за 2020 год по данному договору составили 41 тыс. руб.;

по договору аренды части площади объекта арендодателя № ПД-69-19-00994 от 09.09.2019, заключенному с ПАО "МТС", в размере 108 тыс. руб., рассчитанном исходя из



стоимости арендной платы в размере 9,035 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. Фактические расходы АО «РЭС» за 2020 год по данному договору составили 108 тыс. руб.;

по договору аренды нежилого помещения № ПД-69-19-01556 от 24.10.2019, заключенному с МБУК "Горновский КДЦ", в размере 112 тыс. руб., рассчитанные исходя из стоимости арендной платы в размере 9,34 тыс. руб. в месяц, согласно условиям договора. Фактические расходы АО «РЭС» за 2020 год по данному договору составили 112 тыс. руб.

3) Расходы по ограниченному пользованию (сервитут) земельных участков с целью эксплуатации ТП, принадлежащих АО «РЭС» на праве собственности, по заявке организации в размере 5 тыс. руб. на основании заключенных договоров (соглашений).

4) Расходы по аренде земли в размере 6 270 тыс. руб. на основании представленных договоров аренды, заключенных АО «РЭС» с администрациями муниципальных образований НСО, сформированные исходя из фактических затрат, понесенных организацией в 2020 году.

Расходы на **амортизационные отчисления** на 2022 г. по предложению АО «РЭС» составили 1 979 267 тыс. руб., в том числе:

- расходы на амортизационные отчисления по основным средствам, рассчитанные на основании данных бухгалтерского учета АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г. в размере 1 780 693 тыс. руб.;
- расходы на амортизационные отчисления по нематериальным активам, рассчитанные на основании данных бухгалтерского учета АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г. в размере 5 218 тыс. руб.;
- расходы на амортизационные отчисления по основным средствам, рассчитанные по вводимым объектам, планируемых к вводу (выбытию) в 2022 г. в рамках инвестиционной программы АО «РЭС», в размере 191 417 тыс. руб.;
- расходы на амортизационные отчисления по нематериальным активам, рассчитанные по вводимым объектам, планируемых к вводу (выбытию) в 2022 г. в рамках инвестиционной программы АО «РЭС», в размере 1 939 тыс. руб.

Департаментом проведен анализ экономической обоснованности заявленных организацией расходов по амортизационным отчислениям с учетом следующего.

В качестве обоснования заявленной величины амортизационных отчислений на 2022 год организацией были предоставлены Реестры основных средств и нематериальных активов АО «РЭС» по состоянию на 01.10.2021 г, содержащие следующую информацию: ОКОФ, дату постановки основного средства на баланс, первоначальную стоимость на начало периода, балансовую стоимость, срок полезного использования, сумму начисленной амортизации. А так же в качестве обоснования заявленной величины амортизационных отчислений на 2022 год организацией были предоставлены акты о приеме-передачи объектов основных средств (унифицированные формы) за 2019 – 9 мес. 2021 г. и инвентарные карточки учёта основных средств по состоянию на 01.10.2021 по объектам, введенным в эксплуатацию с 01.01.2020 по 30.09.2021 в части объектов, расходы на амортизацию которых относятся на деятельность по передаче электрической энергии и реестры основных средств и нематериальных активов АО «РЭС» для целей бухгалтерского учета, планируемых к вводу (выбытию) в 2022 г.

Согласно принятой Учетной политике и утвержденному Регламенту учета затрат и себестоимости продукции, работ и услуг АО «РЭС» формирование затрат по видам деятельности происходит путем отнесения прямых затрат на основании первичных документов, а также подлежат отнесению по видам деятельности амортизационные отчисления, учитываемые на счетах бухгалтерского учета 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы».



Также, согласно порядку ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организации, а именно (п. 8.1) Методики ведения раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности АО «РЭС», утвержденной приказом АО «РЭС» от 31.12.2020 № 2136: «Разделение по видам деятельности показателей по основным средствам (включая арендованные), незавершенному строительству осуществляется исходя из отнесения объектов основных средств к соответствующему виду деятельности по производственному назначению объекта...».

Расходы на амортизационные отчисления учтены департаментом в размере 1 836 577 тыс. руб., исходя из балансовой стоимости основных средств и нематериальных активов АО «РЭС» на основании данных бухгалтерского учета (по справочнику на 01.10.2021 г.) с учётом исключения объектов, не относящихся к деятельности по передаче электрической энергии. Расчет экономически обоснованного размера амортизационных отчислений на 2022 год выполнен департаментом с учетом требований п. 27 Основ ценообразования. Снижение относительно заявки организации составило 142 690 тыс. руб.

**Прочие неподконтрольные расходы** признаны департаментом экономически обоснованными в размере 17 368 тыс. руб., в том числе:

- на тепловую энергию, используемую на хозяйственные нужды организации – 13 796 тыс. руб., сформированные с учетом анализа фактических объемов потребления за 2020 год и планируемых к установлению департаментом тарифов на тепловую энергию на 2022 год.

Расходы по статье «Тепловая энергия на хозяйственные нужды» по предложению АО «РЭС» составили 13 836 тыс. руб., исходя из фактических объемов теплоснабжения АО «РЭС» в 2020 году; тарифов на тепловую энергию на 2022 год, рассчитанных на основании: первое полугодие 2022 года – исходя из установленных департаментом тарифов на 2 полугодие 2021 года; второе полугодие 2022 года – исходя из планируемых к установлению департаментом тарифов на 1 полугодие 2022 года, с учетом применения индекса роста цен в размере 4 % в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов по состоянию на 30.09.2021 г.

Департаментом проведен анализ представленных организацией обосновывающих документов: действующие договоры, заключенные АО «РЭС» с теплоснабжающими организациями, первичные документы (счет-фактуры за 2020 год), утвержденные департаментом приказы на тепловую энергию (мощность), горячую воду, теплоноситель на 2021 год.

Заявленные организацией расходы сформированы с учетом исключения расходов, относимых на иные виды деятельности АО «РЭС», что подтверждено первичными документами и данными бухгалтерской отчетности организации.

В результате проведенного анализа расходы признаны департаментом экономически обоснованными в размере 13 796 тыс. руб., сокращение расходов по договору № 526004170/УЭ-69-18-01993 от 20.03.2019, заключенного с АО «СИБЭКО», относительно предложения АО «РЭС» составило 40 тыс. руб. за счет пересчета площади занимаемых помещений сотрудниками АО «РЭС», относимых на деятельность по передаче электрической энергии.

- на водоснабжение и водоотведение 1 278 тыс. руб., используемое на хозяйственные нужды организации, сформированные с учетом анализа фактических объемов потребления за 2020 год и планируемых к установлению департаментом тарифов на водоснабжение и водоотведение на 2022 год.

Расходы по статье «Услуги водоснабжения и водоотведения» по предложению АО «РЭС» составили 1 283 тыс. руб., исходя из фактических объемов потребления АО «РЭС» в



2020 году; тарифов на водоснабжение и водоотведение на 2022 год, рассчитанных на основании: первое полугодие 2022 года – исходя из установленных департаментом тарифов на 2 полугодие 2021 года; второе полугодие 2022 года – исходя из планируемых к установлению департаментом тарифов на 1 полугодие 2022 года, с учетом применения индекса роста цен в размере 4 % в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов по состоянию на 30.09.2021 г.

Департаментом проведен анализ представленных организацией обосновывающих документов: действующие договоры, заключенные АО «РЭС» с ресурсоснабжающими организациями, первичные документы (счет-фактуры за 2020 год), утвержденные департаментом приказы на водоснабжение и водоотведение на 2021 год.

Заявленные организацией расходы сформированы с учетом исключения расходов, относимых на иные виды деятельности АО «РЭС», что подтверждено первичными документами и данными бухгалтерской отчетности организации.

В результате проведенного анализа расходы признаны департаментом экономически обоснованными в размере 1 278 тыс. руб., сокращение расходов по договору № 21728-Д/ПД-69-19-00602 от 10.12.2018, заключенного с МУП г. Новосибирска «Горводоканал», относительно предложения АО «РЭС» составило 5 тыс. руб. за счет пересчета количества сотрудников АО «РЭС», относимых на деятельность по передаче электрической энергии.

- на вывоз, обращение и размещение отходов 1 401 тыс. руб., сформированные с учетом анализа фактических объемов потребления за 2020 г. и планируемых к установлению департаментом тарифов на вывоз, обращение и размещение отходов на 2022 год.

Расходы по статье «Вывоз, обращение и размещение отходов» по предложению АО «РЭС» составили 1 401 тыс. руб., определены исходя из фактических объемов вывоза, обращения и размещения отходов АО «РЭС» в 2021 году, а также с учетом объемов, сформированных в соответствии с условиями договоров: ПД-а-50-21-00733 от 19.04.2021 и ПД-а-50-21-00735 от 13.05.2021 и тарифов на вывоз, обращение и размещение отходов на 2022 год, рассчитанных на основании: первое полугодие 2022 года – исходя из установленных департаментом тарифов на 2 полугодие 2021 года; второе полугодие 2022 года – исходя из планируемых к установлению департаментом тарифов на 1 полугодие 2022 года с учетом применения индекса роста цен в размере 3,7% в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов по состоянию на 30.09.2021 г.

Департаментом проведен анализ представленных организацией обосновывающих документов: действующие договоры, заключенные АО «РЭС», первичные документы (счет-фактуры за 2020 год), утвержденных департаментом приказы на вывоз, обращение и размещение отходов на 2021 год.

В результате проведенного анализа расходы приняты департаментом экономически обоснованными в размере 1 401 тыс. руб. Прирост плановой величины указанных расходов по отношению к расходам, принятым на 2021 год, составил 4% за счет увеличения объемов вывоза, обращения и размещения отходов и роста тарифов на вывоз, обращение и размещение отходов.

- на уплату государственных пошлин 893 тыс.руб., сформированные с учетом анализа фактических расходов по данным бухгалтерского учета за 2020г.



Организацией дополнительно заявлены к включению выпадающие доходы в суммарном размере 857 042 тыс.руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний № 98-э) сумма составила 886 223 тыс. руб.), из них:

- **на покрытие выпадающих доходов от деятельности по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям АО «РЭС» в размере 647 636 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний № 98-э 656 420 тыс. руб.), в том числе:**

в размере 169 540 тыс. руб. – выпадающие доходы, сформированные на 2022 г., связанные с технологическим присоединением льготных категорий заявителей (с платой 550 руб.) на покрытие расходов на выполнение организационно-технических мероприятий, предусмотренных подпунктами «а» и «в» п. 16 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 29.08.2017 г. № 1135/17. Сумма возмещения указанных расходов, с учетом корректировки выпадающих доходов по фактическому исполнению договоров за 2020 г., подлежащая учету в составе НВВ АО «РЭС» на оказание услуг по передаче электрической энергии на 2022 год, составляет +105 829 тыс. руб.;

в размере 110 485 тыс. руб. на покрытие выпадающих доходов, сформированных на 2022 год, связанных с расходами по мероприятиям «последней мили» для льготных категорий заявителей (с платой 550 руб.). Сумма возмещения указанных расходов с учетом корректировки выпадающих доходов по факту 2020 г., учитываемая в составе НВВ АО «РЭС» на оказание услуг по передаче электрической энергии на 2022 год составит +104 850 тыс. руб.;

в размере 2 515 тыс. руб. – на покрытие выпадающих доходов на 2022 год по расходам на выплату процентов по кредитным договорам, связанным с рассрочкой по оплате технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью свыше 15 кВт и до 150 кВт, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение. Сумма возмещения указанных расходов с учетом корректировки выпадающих доходов за 2020-2021 гг., подлежащая учету в составе НВВ АО «РЭС» на оказание услуг по передаче электрической энергии на 2022 год, составит +3 558 тыс.руб.;

в размере 624 тыс.руб. - на покрытие выпадающих доходов на 2022 г., связанных с расходами на оплату технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства АО «РЭС» к сетям смежных сетевых организаций;

в размере 167 131 тыс.руб. - на покрытие выпадающих доходов на 2022 год, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно в соответствии Методическими указаниями по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1. С учетом корректировки выпадающих доходов по факту 2020 г., сумма возмещения указанных расходов, учитываемая в составе НВВ АО «РЭС» на оказание услуг по передаче электрической энергии на 2022 год, составит +275 459 тыс.руб.;

в размере 30 747 тыс. руб. – на покрытие выпадающих доходов на 2022 год, связанных с выполнением мероприятий по созданию технической возможности технологического присоединения (развитие существующей сети) по индивидуальному проекту, не включаемых в плату за технологическое присоединение, выполняемых в рамках инвестиционной программы АО «РЭС» на 2021-2025 год. С учетом корректировки выпадающих доходов по факту 2020-2021 гг., сумма возмещения указанных расходов, учитываемая в составе НВВ АО «РЭС» на оказание услуг по передаче электрической энергии на 2022 год, составит +42 637 тыс.руб.;

в размере 6 750 тыс. руб. - на покрытие выпадающих доходов на строительство «последней мили» для присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно по индивидуальному проекту, не включаемых в состав платы по договорам технологического присоединения, принятых в соответствии с приказами



департамента по тарифам Новосибирской области об утверждении платы по индивидуальным проектам, с учетом корректировки выпадающих доходов по факту выполнения мероприятий;

в размере 105 392 тыс. руб. – на покрытие выпадающих доходов, связанных с обеспечением льготной категории заявителей средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), устанавливаемых в соответствии с Федеральным законом № 522-ФЗ, в том числе факт за 2020 год – 10 081 тыс. руб. и план на 2022 год – 95 311 тыс. руб.;

в размере 2 538 тыс. руб. – на покрытие выпадающих доходов за 2020 год, связанных с обеспечением нелюготной категории заявителей средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), устанавливаемых в соответствии с Федеральным законом № 522-ФЗ, не учтенных в составе платы за технологическое присоединение.

- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением расходов на услуги смежных сетевых организаций в сумме 5 543 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 6 120 тыс.руб.), в том числе:

- 4 566 тыс.руб. увеличение расходов в составе себестоимости за 2020 год;
- 977 тыс. руб. – корректировки стоимости услуг смежных сетевых организаций, отраженные в составе убытков прошлых лет за 2018-2020 гг.;

- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением расходов по аренде имущества, в размере 46 039 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 50 900 тыс.руб.), в связи с увеличением указанных расходов по факту 2020 года на основании заключенных договоров аренды, в том числе исходя из расчета экономически обоснованного размера арендной платы в соответствии с требованиями п.28 Основ ценообразования, в том числе:

- по договорам с муниципальными образованиями Новосибирской области на сумму 36 042 тыс. руб.;
- по договорам с МУП «Электросеть» на сумму 2 764 тыс.руб.;
- по прочим договорам аренды на сумму 7 233 тыс.руб.

- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением расходов на услуги по водоснабжению и водоотведению по факту 2020 года в сумме 175 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 194 тыс.руб.;

- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением страховых взносов (отчислений с ФОТ) по факту 2020 года в сумме 41 840 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 46 257 тыс.руб.;

- компенсация расходов на сертификацию электрической энергии за 2016-2020гг., ранее не учтенных в составе необходимой валовой выручки, в сумме 21 816 тыс.руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 22 414 тыс.руб.;

- корректировка необходимой валовой выручки по итогам деятельности АО "РЭС" за 2020 гг. в размере 93 994 тыс. руб. на сумму превышения фактической величины подконтрольных расходов над учтенной в необходимой валовой выручке за 2020 год, с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 103 918 тыс.руб.

Кроме того, АО «РЭС» к исключению из необходимой валовой выручки заявлена корректировка по итогам деятельности за 2018-2020 годы с учетом положений п. 7 Основ



ценообразования в размере 190 183 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 200 083 тыс. руб.), в т.ч.:

- **корректировка, связанная с экономией расходов на услуги ПАО «ФСК ЕЭС»**, на сумму снижения фактических затрат на услуги ПАО «ФСК ЕЭС» по договору оказания услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети (далее – ЕНЭС) за 2020 год в составе себестоимости в размере 94 928 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 104 950 тыс. руб.;

- **корректировка, связанная с экономией расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, в размере 73 225 тыс.руб.** (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 72 667 тыс. руб.), в том числе:

- уменьшение расходов по налогу на имущество в размере 73 642 тыс. руб., в том числе:

- на сумму 4 854 тыс. руб. увеличение расходов по налогу на имущество в составе себестоимости 2020 года в связи с увеличением налогооблагаемой базы в результате ввода основных средств в рамках реализации Инвестиционной программы АО «РЭС»;

- на сумму 78 496 тыс. руб. возврат (уменьшение) налога на имущество на основании уточненных налоговых деклараций, произведённое в 2019-2020 гг. за 2016-2018 годы (в связи с изменениями в подходе определения движимого и недвижимого имущества по объектам передаточных устройств на основании рекомендаций Министерства Финансов РФ и Федеральной налоговой службы России в отношении использования критериев для отнесения объектов к движимому или недвижимому имуществу (Письмо ФНС России от 28.08.2019 № БС-4-21/17216@ «О рекомендациях по определению вида некоторых объектов имущества (движимое/недвижимое) в целях администрирования налога на имущество организации»), а также Арбитражной практики 2018 года, АО "РЭС" был пересмотрен подход к отнесению объектов передаточных устройств (ВЛ 10/0,4 кВ, КЛ 10/0,4 кВ, ВОЛС) к движимому имуществу, в связи с чем был произведен пересчет налога на имущество АО «РЭС» за три предыдущих года (2016-2018гг.). Данные расходы отражены в составе внереализационных расходов АО «РЭС» в отчетности за 2019 - 2020 годы и в рамках ведения раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности отнесены на деятельность по передаче электрической энергии).

- снижение расходов по земельному налогу на 107 тыс.руб. по итогам 2020 года относительно величины, учтенной в составе необходимой валовой выручки на 2020 год.

- корректировка в сторону увеличения на 524 тыс. руб. в связи с превышением расходов по прочим налогам и сборам по итогам 2020 года относительно величины, учтенной в составе необходимой валовой выручки на 2020 год.

- **корректировка, связанная с экономией расходов на теплоснабжение по факту 2020 года в сумме 2 081 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 2 301 тыс.руб.;**

- **корректировка, связанная с экономией расходов на уплату государственных пошлин, в размере 2 028 тыс. руб., сложившихся по факту 2020 года, с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 2 242 тыс.руб.;**



**- корректировка, связанная с восстановлением в 2021 году резерва по сомнительным долгам по АО «Оборонэнергосбыт» в размере 17 923 тыс.руб.**

Департаментом признаны экономически обоснованными **расходы на покрытие выпадающих доходов** на общую сумму 726 500 тыс.руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 739 053 тыс. руб.) (+Δ НВВ), в том числе:

- на покрытие выпадающих доходов в части неподконтрольных расходов организации по результатам проведенного департаментом анализа производственно-хозяйственной деятельности организации по регулируемому виду деятельности за 2018-2020 годы в суммарном размере 45 312 тыс.руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 50 096 тыс. руб.) (+ΔНВВ), из них:

**- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением расходов на услуги смежных сетевых организаций в сумме 5 376 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 5 944 тыс.руб.),** в связи с увеличением указанных расходов по факту 2020 года, в отличие от расходов, учтенных департаментом при установлении регулируемых тарифов, с учетом корректировок стоимости услуг смежных сетевых организаций, отраженных в составе убытков прошлых лет за 2018-2020 гг. Департаментом не учтены корректировки услуг по ряду смежных сетевых организаций, отраженные в учете АО «РЭС» в 2021 году. Указанные корректировки будут учитываться по итогам 2021 года. Снижение относительно заявки АО «РЭС» составило 167 тыс.руб.;

**- на покрытие выпадающих доходов, связанных с увеличением расходов на услуги по водоснабжению и водоотведению по факту 2020 года в сумме 175 тыс. руб. (с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 194 тыс.руб.).**

**- на покрытие выпадающих доходов, связанных с компенсацией расходов по уплате страховых взносов, в размере 26 845 тыс. руб. (с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 29 679 тыс. руб.).**

Величина средств в размере 26 845 тыс. руб. (т.е. в ценах анализируемого периода – 2020 года) определена как разность между величиной отчислений по страховым взносам, учтенной в НВВ на 2020 год и расчетной величиной отчислений с ФОТ, сформированной с учетом сложившегося по итогам 2020 года среднего процента отчислений с ФОТ в рамках деятельности по передаче электрической энергии составившего 29,08% (на основании отчетных данных, предоставленных организацией) и величины фонда оплаты труда, учтенной департаментом в составе подконтрольных расходов на 2020 год.

Величина фонда оплаты труда в составе подконтрольных расходов, определена исходя из экономически обоснованного размера ФОТ, предусмотренного в составе базового уровня подконтрольных расходов, сформированного на 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э с учетом отнесения к плановому размеру ФОТ величины, подлежащей учету в НВВ в связи с применением метода аналогов (в соответствии с п. 9 Методических указаний N 421-э).

Снижение выпадающих доходов, связанных с компенсацией расходов по уплате страховых взносов относительно заявки АО «РЭС» составило 14 995 тыс.руб.



- на покрытие выпадающих доходов, связанных с компенсацией расходов по аренде имущества, в размере **12 916 тыс. руб.** в связи с увеличением указанных расходов, отнесенных на регулируемый вид деятельности в 2020 году на основании заключенных договоров аренды, исходя из расчета экономически обоснованного размера арендной платы в соответствии с требованиями п.28 Основ ценообразования (с учетом применения индексации согласно формуле 3 Методических указаний № 98-Э сумма составила 14 279 тыс. руб.). Снижение относительно заявки АО «РЭС» составило 33 123 тыс. руб.

- компенсация расходов на сертификацию электрической энергии за 2016-2020гг., заявленная организацией, департаментом не принята в соответствии с необходимостью дополнительного анализа правоприменительной практики в целях определения экономической обоснованности данных расходов для включения в состав необходимой валовой выручки по услугам по передаче электрической энергии;

- на компенсацию операционных расходов, связанную с изменением фактического индекса инфляции и объема условных единиц, по отношению к учтенным при установлении тарифов на 2020 год в сумме 8 423 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 9 312 тыс. руб.;
- корректировка по итогам деятельности АО «РЭС» за 2016-2020 год в части подконтрольных расходов в размере 39 110 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 38 700 тыс. руб., в том числе:
  - на сумму 46 798 тыс. руб. возврат изъятия за 2016-2020гг., излишне учтенного при установлении регулируемых тарифов на 2021 год;
  - на сумму 7 688 тыс. руб. - произведенные в 2019-2020 гг. расходы на ДМС и КАСКО, признанные департаментом экономически необоснованными (необязательными) расходами;
- на покрытие выпадающих доходов от деятельности по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям АО «РЭС» в размере 640 945 тыс. руб., из них:

- на покрытие выпадающих доходов, сформированных на 2022 г., связанных с технологическим присоединением льготных категорий заявителей (с платой 550 руб.) на покрытие расходов на выполнение организационно-технических мероприятий, предусмотренных подпунктами «а» и «в» п.16 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 29.08.2017 г. № 1135/17, в размере **98 903 тыс. руб.:** признанный департаментом экономически обоснованным план на 2022 год – 169 487 тыс. руб. с учетом корректировки выпадающих доходов в части фактических данных за 2020 г (снижение от плана на 63 843 тыс. руб.) с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э корректировка составила –70 853 тыс. руб.;

- на покрытие выпадающих доходов, сформированных на 2022 год, связанных с расходами по мероприятиям «последней мили» для льготных категорий заявителей (с платой 550 руб.) в размере **101 148 тыс. руб.:** признанный департаментом экономически обоснованным план на 2022 год - 110 645 тыс. руб. с учетом корректировки выпадающих доходов в части фактических данных за 2020 г (снижение от плана на 8 590 тыс. руб.) с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э корректировка составила –9 497 тыс. руб.;



- на покрытие выпадающих доходов на 2020 год по расходам на выплату процентов по кредитным договорам, связанным с рассрочкой по оплате технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью свыше 15 кВт и до 150 кВт, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение в размере **3 558 тыс. руб.:** признанный департаментом экономически обоснованным план на 2022 год – 2 515 тыс. руб. с учетом корректировки выпадающих доходов в части фактических данных за 2020 и 2021 годы - увеличение относительно плана суммарно на +1 044 тыс. руб.;

- на покрытие выпадающих доходов на 2022 г., связанных с расходами на оплату технологического присоединения объектов АО «РЭС» к смежным сетевым организациям в соответствии с заявленными расходами АО «РЭС» в размере **624 тыс. руб.;**

- на покрытие выпадающих доходов на 2020 год, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, в соответствии Методическими указаниями по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденных приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1, в размере **275 258 тыс. руб.:** признанный департаментом экономически обоснованным план на 2022 год – 167 724 тыс. руб. с учетом корректировки выпадающих доходов в части фактических данных за 2020 г (увеличение относительно плана суммарно на 97 265 тыс. руб.) с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э корректировка составила +107 534 тыс. руб.;

- на покрытие выпадающих доходов на строительство «последней мили», плата для которых установлена по индивидуальному проекту с максимальной мощностью энергопринимающих устройств до 150 кВт включительно в размере **6 907 тыс. руб.** с учетом корректировки выпадающих доходов по фактическому исполнению договоров за 2015-2021 годы и индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э;

- на покрытие выпадающих доходов на 2022 год, связанных с выполнением мероприятий по созданию технической возможности технологического присоединения (развитие существующей сети) по индивидуальному проекту, не включаемых в плату за технологическое присоединение в размере **45 335 тыс. руб.:** плана на 2022 год - 30 747 тыс. руб., с учетом корректировки выпадающих доходов за 2020-2021 годы с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила + 14 587 тыс. руб.;

- на покрытие выпадающих доходов, связанных с обеспечением льготной категории заявителей средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) в размере **106 406 тыс. руб.:** признанный департаментом экономически обоснованным план на 2022 год – 95 261 тыс. руб. с учетом корректировки выпадающих доходов в части фактических данных за 2020 г (увеличение относительно плана на 10 081 тыс. руб.) с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э корректировка составила +11 145 тыс. руб.;

- на покрытие выпадающих доходов по факту 2020 года, связанных с обеспечением нелюбимой категории заявителей средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), не учтенных в составе платы за технологическое присоединение в связи с отсутствием утвержденных ставок платы за ТП в размере **2 806 тыс. руб.** (признанный департаментом экономически обоснованным факт за 2020 год - 2 538 тыс. руб. с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила).

Кроме того, департаментом произведено изъятие денежных средств по итогам деятельности АО «РЭС» за 2016-2020 годы на основании требований п. 7 Основ



ценообразования в размере 245 082 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила **254 981 тыс. руб. (- ΔНВВ)**, в т.ч.:

**- экономически необоснованные расходы в размере 54 898 тыс. руб., рассчитанные департаментом по результатам анализа исполнения договоров, заключенных между АО «РЭС» и АО «РЭМиС» в 2017-2020 годах.** Во исполнение Представления Прокуратуры от 20.06.2019 №7/1-11/134-2019 с учетом постановления Седьмого арбитражного апелляционного суда от 12.08.2020 по делу № А45-29447/2019 департаментом проведен анализ исполнения договоров, заключенных между АО «РЭС» и АО «РЭМиС» в 2017-2020 годах.

По итогам анализа экономически необоснованными признаны расходы в размере 54,898 млн. руб. Указанная величина определена как разность между выручкой и себестоимостью АО "РЭМиС" по исполненным договорам за 2017-2020 гг., по которым АО "РЭМиС" работы выполнялись в полном объеме субподрядным способом с учетом накладных расходов за 2017-2020 гг. в размере 4% от суммы фактических затрат по договорам с субподрядными организациями, с учетом изъятия департаментом при установлении регулируемых тарифов на 2021 год суммы экономически необоснованных расходов в размере 118 233 тыс.руб. за 2017-2018 гг.

Размер накладных расходов определен департаментом с учетом следующего. Письмом Управления ценообразования Госстроя РФ от 17.03.2000 № 10-92 разрешено применение в договорных отношениях норм, определенных Постановлением Госстроя СССР от 03.07.87 № 32/109 "Об утверждении Положения о взаимоотношениях организаций - генеральных подрядчиков с субподрядными организациями" (далее – Положение). В соответствии с п.33 указанного Положения в возмещение расходов генподрядчика за услуги, оказываемые субподрядчику (административно-хозяйственные расходы генподрядчика, связанные с обеспечением технической документацией и координацией работ, выполняемых субподрядчиком, приемкой от субподрядчика и сдачей заказчику работ, выполненных субподрядчиком, разрешением вопросов материально-технического снабжения; затраты по обеспечению пожарно-сторожевой охраны, осуществлению мероприятий по технике безопасности и охране труда, обеспечению субподрядчика нетитульными временными зданиями и сооружениями, благоустройству строительной площадки, оказанию дополнительной медицинской помощи; плата за пользование частично в течение рабочего дня подъемными механизмами генподрядчика), субподрядчик ежемесячно по отдельным счетам производит отчисления генподрядчику в процентах к сметной стоимости выполненных субподрядчиком строительно-монтажных работ:

- по монтажным и специальным строительным работам — 4 процента;
- по монтажу конструкций из сборного железобетона — 3 процента;
- по специальным сооружениям из монолитного бетона и железобетона — 2 процента;
- по монтажным и специальным строительным работам (осуществляемым вне строительной площадки), а также на объектах линейного строительства - 2 процента;
- по монтажу металлических конструкций - 1 процент;
- по теплоизоляционным обмуровочным и антикоррозийным работам, выполняемым с лесов, возводимых генподрядчиком, - 3 процента;
- по теплоизоляционным, обмуровочным и антикоррозийным работам - 2 процента.



Исходя из специфики выполняемых по договорам работ, процент накладных расходов принят департаментом в размере 4%.

В рамках исполнения указанных договоров выполнялись работы по ремонтам объектов основных средств АО "РЭС", а также реализация инвестиционных проектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой на 2016-2020 годы.

- **корректировка, связанная с экономией расходов на услуги ПАО «ФСК ЕЭС»**, на сумму снижения фактических затрат на услуги ПАО «ФСК ЕЭС» по договору оказания услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети (далее – ЕНЭС) за 2020 год в составе себестоимости в размере 94 928 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 104 950 тыс. руб.;

- **корректировка, связанная с экономией расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, в размере 73 225 тыс.руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 72 667 тыс. руб.),** главным образом, за счет:

- **корректировки расходов по уплате налога на имущество за 2016-2020 годы** в размере 73 642 тыс. руб. в связи с корректировкой в сторону увеличения налогооблагаемой базы в результате ввода основных средств в рамках реализации Инвестиционной программы АО «РЭС», что привело к увеличению расходов на 4 854 тыс. руб.; в связи с уточнением (снижением) налога на имущество за период 2016-2018г.г. – 78 496 тыс. руб., что подтверждено данными отчетной информации, предоставленной в рамках ведения раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности. В обоснование указанных расходов АО «РЭС» также представлены налоговые декларации (с учетом уточненных) по налогу на имущество за указанный период;

- **корректировка, связанная с экономией расходов на теплоснабжение по факту 2020 года в сумме 2 081 тыс. руб., с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 2 301 тыс.руб.;**

- **корректировка, связанная с экономией расходов на уплату государственных пошлин, в размере 2 028 тыс. руб., сложившихся по факту 2020 года, с учетом индексации в соответствии с п.11 Методических указаний №98-э сумма составила 2 242 тыс.руб.;**

- **корректировка, связанная с восстановлением в 2021 году резерва по сомнительным долгам по АО «Оборонэнергосбыт» в размере 17 923 тыс.руб.**

## **2. Корректировка НВВ с учетом неисполнения инвестиционной программы АО «РЭС»**

Инвестиционная программа АО «РЭС» на 2021-2025 годы в рамках долгосрочного периода регулирования утверждена приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 20.11.2020 № 222.

Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 06.07.2021 № 120 инвестиционная программа АО «РЭС» на 2021-2025 годы в рамках долгосрочного периода была скорректирована.

В результате проведенного департаментом анализа по исполнению указанной инвестиционной программы, реализуемой в 2020 году, установлено, что АО «РЭС» профинансировало за счет тарифного источника (амортизационные отчисления), предусмотренного в составе НВВ АО «РЭС» по оказанию услуг по передаче электрической



энергии на 2020 год, в размере 25713 тыс. руб. инвестиционные проекты, не предусмотренные утвержденной в установленном порядке действующей инвестиционной программой АО «РЭС».

В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования департаментом будут учтены при корректировке необходимой валовой выручки АО «РЭС» на 2022 год выявленные факты нецелевого финансирования инвестиционной программы АО «РЭС» и недоиспользование тарифного источника (амортизационных отчислений) по итогам регулируемой деятельности за 2020 год в размере 25 713 тыс. руб. (-ΔНВВ) (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний № 98-э сумма на основании формулы 9 составит **28 427 тыс.руб.**).

### **3. Корректировка НВВ с учетом исполнения показателей надежности и качества**

В результате проведенного департаментом анализа исполнения показателей надежности и качества реализуемых услуг за 2020 год, коэффициент, корректирующий необходимую валовую выручку сетевой организации (КНКi), за 2020 год (КНКi), равен 1,3%. Сумма корректировки НВВ АО «РЭС» на 2022 год составит 107 716 тыс. руб.

Корректировка произведена в соответствии с формулой (2) Методических указаний № 98-э.

### **4. Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен**

АО «РЭС» к исключению из необходимой валовой выручки так же в составе материалов заявлена корректировка по итогам деятельности за 2017-2020 годы с учетом положений п. 7 Основ ценообразования и Методических указаний № 98-э в размере 249 530 тыс. руб. (с учетом индексации корректировки за 2020 год в соответствии с п.11 Методических указаний № 98-э сумма составила 256 443 тыс.руб.), в т.ч.:

- отклонение, возникшее в результате отличия фактических цен покупки технологических потерь электрической энергии от установленных при утверждении единых (котловых) тарифов на оказание услуг по передаче электрической энергии по сетям Новосибирской области на 2020 год в сумме 200 867 тыс. руб., рассчитанное в соответствии с формулой 8 Методических указаний №98-э;

- корректировка необходимой валовой выручки 2022 года по итогам 2020 года по выручке по передаче электрической энергии АО "РЭС", с учётом корректировок в составе прибыли и убытков прошлых лет за 2017-2020 гг., в сумме 48 664 тыс. руб.

По результатам проведенного департаментом анализа производственно-хозяйственной деятельности АО «РЭС» за 2020 год установлено следующее.

В связи с увеличением пропуска электрической энергии по сети, у организации в отчётном периоде возникли излишне полученные доходы в части выручки на содержание в сумме 83 899 тыс. руб., рассчитанные по формуле 7(1) Методический указаний № 98-Э. Указанные дополнительные доходы в соответствии с п.7 Основ ценообразования подлежат изъятию при корректировке НВВ на 2022 год (- ΔНВВ).

При этом организацией произведена корректировка выручки от оказания услуг по передаче электрической энергии за 2017-2020 годы в связи с уменьшением объема оказанных услуг в отношении ряда потребителей на сумму 35 235 тыс. руб., рассчитанная на основании корректировочных счетов-фактур по выручке от оказания услуг по передаче электрической энергии, выставленных ГП АО «Новосибирскэнергосбыт» в 2020 году и в январе-сентябре 2021 года.



Департаментом проанализированы представленные организацией реестры корректировочных счетов-фактур по выручке от услуг по передаче электрической энергии за указанный период, отчеты по проводкам по счету 91 за 9 месяцев 2021 года. В 2020-2021 годах в составе прибыли/убытков прошлых лет с учетом требований бухгалтерского учета организацией отражены корректировки выручки от оказания услуг по передаче электрической энергии по договору с АО «Новосибирскэнергосбыт», суммарно убытки прошлых лет составили 21 771 тыс. руб. С учетом корректировки, связанной с отклонением по выручке, учтенной в составе НВВ АО «РЭС» в 2021 году, расходы в размере 35 235 тыс. руб., отнесенные АО «РЭС» на убытки прошлых лет, подлежат возмещению при корректировке НВВ АО «РЭС» на 2022 год в соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования (+ΔНВВ).

Одновременно в отчетном периоде у организации возникли дополнительные доходы на покупку потерь электрической энергии в размере 200 867 тыс. руб., возникшие в результате отличия фактических цен покупки технологических потерь электрической энергии в сравнении с ценой, учтенной в тарифе, рассчитанные АО «РЭС» исходя из фактического отпуска сети в организации в пределах норматива, рассчитанные в соответствии с формулой (8) Методических указаний № 98-Э.

Дополнительные доходы, связанные с покупкой потерь электрической энергии, обусловленные сокращением фактической цены покупки потерь в сравнении с ценой, учтенной в тарифе, в пределах норматива составили 200 867 тыс. руб. Указанные доходы подлежат изъятию при корректировке НВВ на 2022 год в соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования и формулой (8) Методических указаний № 98-Э (-ΔНВВ).

В результате сумма корректировки составит 249 530 тыс. руб.; с учетом индексации сумма корректировки составит 256 443 тыс.руб. (-ΔНВВ).

##### **5. Расходы на покупку технологического расхода (потерь) электрической энергии на ее передачу**

Расходы на покупку потерь электрической энергии АО «РЭС» заявлены в размере 4 064 931,86 тыс. руб. и сформированы исходя из:

- объема потерь на 2022 год, принятого в соответствии с прогнозными данными поступления электроэнергии в сеть АО "РЭС" в размере 13 974,89 млн.кВтч и утверждённой в качестве долгосрочного параметра регулирования относительной величины потерь в размере 12,79%;

- прогнозируемого тарифа покупки потерь на 2022 год в размере 2 274,23 руб./МВтч, сформированного с учётом следующего:

- прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и свободных (нерегулируемых) цен на мощность за 1 МВт пикового потребления по субъектам Российской Федерации на 2020 год по данным Ассоциации "НП Совет рынка" по состоянию на 01.11.2021г. в соответствии с базовым сценарием используемых параметров для расчета этих цен;

- коэффициента оплаты мощности, принятого на уровне фактических значений за октябрь-декабрь 2020 года и за 9 месяцев 2021 года;

- величины сбытовой надбавки, рассчитанной с учетом следующего:

- на 1 полугодие 2022 года величина сбытовой надбавки принята в размере, утвержденном Приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 24.12.2020 года № 656-ЭЭ на 2 полугодие 2021 года;

- на 2 полугодие 2022 года величина сбытовой надбавки принята равной прогнозному значению на 1 полугодие с учетом индекса роста сбытовой



надбавки в размере 4,3%, соответствующего индексу потребительских цен 2022/2021 в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанным Минэкономразвития РФ по состоянию на сентябрь 2021 г.

- платы за услуги, оказание которых неразрывно связано с процессом снабжения потребителей электрической энергией, рассчитанной исходя из следующих параметров:

– на 1 полугодие:

- в отношении услуг, оказываемых АО "АТС" - равной величине, утвержденной приказом ФАС России от 16.12.2020 №1225/20 на 2 полугодие 2021 года;
- в отношении услуг, оказываемых АО "Системный оператор Единой энергетической системы" - равной величине, утвержденной приказом ФАС России от 24.12.2020 №1263/20 на 2 полугодие 2021 года;
- в отношении услуг, оказываемых АО "ЦФР" - в размере, определенном Протоколом от 24.05.2021 г. № 11/2021 заседания Наблюдательного совета Ассоциации «НП Совет рынка» (данные официального сайта АО "ЦФР": <https://cfrenerg.ru/strategy/services/kompleksnaya-usluga-oao-tsfr>).

– на 2 полугодие - значения 1 полугодия с учетом индекса потребительских цен 2022/2021 в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанным Минэкономразвития РФ по состоянию на сентябрь 2021 г.

Расходы на покупку потерь электрической энергии АО «РЭС» рассчитаны департаментом в размере 4 064 316 тыс. руб. и сформированы исходя из объема потерь в размере 1787,39 млн.кВт.ч. и прогнозируемого тарифа покупки потерь на 2022 год в размере 2 273,88 руб./МВтч, сформированного исходя из:

- прогнозных свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию и свободных (нерегулируемых) цен на мощность за 1 МВт пикового потребления по субъектам Российской Федерации на 2020 год по данным Ассоциации "НП Совет рынка" по состоянию на 01.11.2021г. в соответствии с базовым сценарием используемых параметров для расчета этих цен;

- коэффициента оплаты мощности, принятого на уровне фактических значений за октябрь-декабрь 2020 года и за 9 месяцев 2021 года;

- величины сбытовой надбавки гарантирующего поставщика АО «Новосибирскэнергосбыт»;

- платы за услуги, оказание которых неразрывно связано с процессом снабжения потребителей электрической энергией, рассчитанной исходя из следующих параметров:

– на 1 полугодие:

- в отношении услуг, оказываемых АО "АТС" - равной величине, утвержденной приказом ФАС России от 16.12.2020 №1225/20 на 2 полугодие 2021 года;
- в отношении услуг, оказываемых АО "Системный оператор Единой энергетической системы" - равной величине, утвержденной приказом ФАС России от 24.12.2020 №1263/20 на 2 полугодие 2021 года;
- в отношении услуг, оказываемых АО "ЦФР" - в размере, определенном Протоколом от 24.05.2021 г. № 11/2021 заседания Наблюдательного



совета Ассоциации «НП Совет рынка» (данные официального сайта АО "ЦФР: <https://cfrenergo.ru/strategy/services/kompleksnaya-usluga-oao-tsfr>).

- на 2 полугодие - значения 1 полугодия с учетом индекса потребительских цен 2022/2021 в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанным Минэкономразвития РФ по состоянию на сентябрь 2021 г.

#### **6. Величина недополученного дохода АО «РЭС» в целях сглаживания изменения тарифов, предусмотренного п. 7 Основ ценообразования**

На основании положений п. 7 Основ ценообразования учет экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, не учтенных при установлении регулируемых цен (тарифов) на тот период регулирования, в котором они понесены, или доходов, недополученных при осуществлении регулируемой деятельности в этот период регулирования по независящим от организации, осуществляющей регулируемую деятельность, причинам, в целях сглаживания изменения тарифов могут осуществляться в течение периода, в том числе относящегося к разным долгосрочным периодам регулирования, который не может быть более 5 лет.

По итогам тарифного регулирования на 2021 год сформирована величина недополученного дохода в размере 1 086 750 тыс.руб. и подлежит возврату в течение долгосрочного периода регулирования (2022-2025 годы).

Величина, подлежащая возврату при тарифном регулировании на 2022 год, составила **466 265 тыс. руб.** и определена на основании сформированного департаментом на 2022 год объема НВВ регулируемых сетевых организаций исходя из непревышения на второе полугодие 2022 года ставок на содержание сетей единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по прочим потребителям относительно ставок на содержание, утвержденных департаментом на второе полугодие 2021 года, в размере 9,5 %.

#### **7. Скорректированная НВВ АО «РЭС» на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2021-2025 годов (без учета оплаты потерь).**

Расчёт скорректированной величины подконтрольных и неподконтрольных расходов, а также НВВ без учёта расходов на оплату потерь в части деятельности услуг по передаче электрической энергии АО «РЭС» на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2021-2025 годов приведены ниже в таблице.

Таблица

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2021 (базовый уровень)	Коррек- тировка 2022	2023	2024	2025
<b>Долгосрочные параметры</b>							
1.	Индекс эффективности операционных расходов		-	2%	2%	2%	2%
2.	Коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов		-	0,75	0,75	0,75	0,75
<b>Планируемые значения параметров расчета тарифов</b>							
1.	Индекс потребительских цен			1,043	1,04	1,04	1,04
2.	Количество активов	у.е.	<b>244 358</b>	<b>244 860</b>	<b>246 817</b>	<b>247 807</b>	<b>248 735</b>
3.	Индекс изменения количества активов		0,00	0,0021	0,0080	0,0040	0,0037
4.	Итого коэффициент индексации			1,024	1,025	1,022	1,022



Расчет подконтрольных расходов							
№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2021 (базовый уровень)	Коррек- тировка 2022	2023	2024	2025
1.1	Материальные затраты	тыс.руб.	819 574	839 011	856 946	876 026	895 353
1.1.1	Сырье, материалы, запасные части, инструмент, топливо	тыс.руб.	733 678	751 078	767 134	784 214	801 515
1.1.2	Работы и услуги производственного характера (в т.ч. услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс.руб.	85 896	87 933	89 812	91 812	93 838
1.2	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	2 257 318	2 310 855	2 360 252	2 412 803	2 466 034,93
1.3	Прочие расходы, всего, в том числе:	тыс.руб.	455 937	466 751	476 728	487 342	498 094
1.3.1	Ремонт основных фондов	тыс.руб.	222 732	228 015	232 889	238 074	243 327
1.3.2.	Расходы на командировки и представительские	тыс.руб.	39 334	40 267	41 128	42 044	42 971
1.3.3.	Расходы на подготовку кадров	тыс.руб.	13 815	14 143	14 445	14 766	15 092
1.3.4.	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс.руб.	21 450	21 959	22 428	22 928	23 433
1.3.5.	Расходы на страхование	тыс.руб.	20 887	21 382	21 839	22 325	22 818
1.3.6.	Расходы на оплату работ и услуг непроизводственного характера, прочие расходы	тыс.руб.	137 719	140 985	143 999	147 205	150 453
1.3.6.1	услуги связи	тыс.руб.	42 667	43 679	44 612	45 606	46 612
1.3.6.2	Расходы на услуги вневедомственной охраны и коммунального хозяйства	тыс.руб.	32 973	33 755	34 476	35 244	36 021
1.3.6.3	Расходы на юридические и информационные услуги	тыс.руб.	12 217	12 507	12 774	13 058	13 346
1.3.6.4	Расходы на аудиторские и консультационные услуги	тыс.руб.	2 200	2 252	2 300	2 352	2 403
1.3.6.5	Транспортные услуги	тыс.руб.	606	620	633	648	662
1.3.6.6	Прочие услуги сторонних организаций	тыс.руб.	13 993	14 325	14 631	14 957	15 287
1.3.6.7	Другие прочие расходы	тыс.руб.	33 064	33 848	34 571	35 341	36 121
	<b>ИТОГО подконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	3 532 829	3 616 617	3 693 926	3 776 172	3 859 482
	<b>Формирование с учетом метода аналогов</b>	тыс.руб.	-44 827	-45 891	-46 872	-47 916	-48 972
	<b>ИТОГО подконтрольные расходы, сформированные с учетом метода аналогов</b>	тыс.руб.	3 488 002	3 570 726	3 647 054	3 728 256	3 810 510
№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2021 (базовый уровень)	Коррек- тировка 2022	2023	2024	2025
2.1	Оплата услуг ПАО "ФСК ЕЭС"	тыс.руб.	2 678 400	2 782 602	2 955 696	3 105 620	3 263 411
2.2.	Плата за аренду имущества и аренда земли	тыс.руб.	176 992	199 451	181 773	184 373	187 082
2.3.	Налоги, всего, в том числе:	тыс.руб.	283 441	236 957	283 441	283 441	283 441
2.3.1.	плата за землю	тыс.руб.	6 366	6 412	6 366	6 366	6 366
2.3.2.	налог на имущество	тыс.руб.	272 014	225 233	272 014	272 014	272 014
2.3.3.	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	5 060	5 311	5 060	5 060	5 060
2.4.	Амортизационные отчисления	тыс.руб.	1 702 477	1 836 577	1 702 477	1 702 477	1 702 477
2.5.	Страховые взносы	тыс.руб.	657 200	675 022	687 168	702 468	717 966
2.6.	Теплоэнергия	тыс.руб.	13 857	13 796	14 987	15 587	16 210



2.7.	Водоснабжение и водоотведение	тыс.руб.	1 315	1 278	1 423	1 479	1 539
2.8.	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	3 086	2 294	3 195	3 252	3 311
2.9.	Налог на прибыль	тыс.руб.	97 404	0	97 404	97 404	97 404
2.10.	Прибыль на капитальные вложения	тыс.руб.	0	0	486 510	486 510	486 510
	<b>ИТОГО неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>5 614 171</b>	<b>5 747 977</b>	<b>6 414 073</b>	<b>6 582 611</b>	<b>6 759 351</b>
3.	<b>Выпадающие доходы (избыток средств)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>328 042,1</b>	<b>306 917</b>	<b>525 714</b>	<b>547 783</b>	<b>570 780</b>
3.1.	Корректировка НВВ по результатам анализа за предыдущий период деятельности	тыс.руб.	-281 630	-413 317			
3.2.	Корректировка НВВ с учетом достижения показателей надежности и качества	тыс.руб.	115 682	107 716			
3.3.	Корректировка НВВ с учетом возмещения выпадающих доходов от деятельности по технологическому присоединению	тыс.руб.	500 118	640 945	525 714	547 783	570 780
3.4.	Корректировка в связи с неисполнением ИП	тыс.руб.	-6 127	-28 427			
4.	<b>Величина недополученного дохода за 2020 год* (сглаживание)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>188 377,7</b>				
5.	<b>Величина недополученного дохода в целях сглаживания на 2021-2025 годы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>-1 086 750</b>	<b>466 265</b>	<b>-1 192 094</b>	<b>296 307</b>	<b>3 430 924</b>
6.	<b>НВВ всего (без учета оплаты услуг ТСО)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>8 531 842,4</b>	<b>10 091 884,5</b>	<b>9 394 747,3</b>	<b>11 154 957,0</b>	<b>14 571 564,8</b>

Размер необходимой валовой выручки АО «РЭС» на 2022 год на содержание без учета расходов на оплату услуг территориальных сетевых организаций и расходов на покупку потерь электрической энергии предлагается установить в размере 10 091 884,5 тыс.руб.

Начальник отдела регулирования  
электроэнергетики

Меленчук А. А.

Уполномоченный по делу

Арбузова О.Б.