

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель
(вода), поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью «Мочищенский завод
ЖБК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям г. Новосибирска, на 2022 год
в рамках долгосрочного периода регулирования
2019-2023 годов.

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью «Мочищенский завод ЖБК» (ОГРН 1025401029620, ИНН 5402176469) (далее ООО «МзЖБК», ТСО, организация) потребителям, другим теплоснабжающим организациям г. Новосибирска, на 2022 год в рамках долгосрочного периода 2019 - 2023 годов, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на теплоноситель, в том числе по полугодиям.

1. Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «МзЖБК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территории г. Новосибирска, на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годы установлены приказом департамента от 11.12.2018 № 724-ТЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями на территориях города Новосибирска и Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годов» (с учетом изменений, внесенных приказами департамента от 29.08.2019 № 258-ТЭ, от 01.10.2019 № 279-ТЭ, от 16.12.2019 № 683-ТЭ (в редакции приказа департамента от 21.01.2020 № 14-ТЭ), от 18.12.2020 № 639-ТЭ (в редакции приказа департамента от 10.02.2021 № 12-ТЭ)).

2. ООО «МзЖБК» обратилось в департамент с Заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям г. Новосибирска на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов (письмо ТСО входящий № 871/33 от 28.04.2021). Письмом от 11.05.2021 № 871/33 департамент известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «МзЖБК» потребителям г. Новосибирска на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов (по предложению организации).

При проведении корректировки НВВ и тарифов на теплоноситель (вода) на 2022 год эксперты руководствовались Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 21.09.2021 (далее Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые при проведении корректировки на 2022 год, приведены в таблице.

Индексы цен на 2022 год по Прогнозу, %	ИПЦ
2022 год	104,3

Баланс тепловой энергии

Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии ООО «МзЖБК», на 2022 год предусмотрен на уровне базового периода в размере **56,04** тыс.м3.

Корректировка необходимой валовой выручки (НВВ) ООО «МзЖБК» на теплоноситель, на 2022 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску теплоносителя (I полугодие – 50 %, II полугодие – 50 %).

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **1213,17 тыс.руб.**

1. Величина операционных расходов составит 238,35 тыс.руб.

Корректировка операционных расходов на плановый 2022 год произведена в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов, установленных на 2019 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2020-2021 годы, а также применением ИПЦ на 2022 год, индекса эффективности операционных расходов, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности и индекса изменения количества активов.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 0,00 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2022 год проведена в соответствии пунктом 39 Методических указаний №760-э.

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 974,82 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учетом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

Стоимость исходной воды определена с учетом планируемых на 2022 год объемов воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, а также тарифов на холодную воду, планируемых департаментом к утверждению на 2022 год с разбивкой по полугодиям для МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», осуществляющего на территории г.Новосибирска деятельность в сфере холодного водоснабжения.

По результатам проведённой корректировки НВВ на теплоноситель предлагается установить:

тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «МзЖБК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям г. Новосибирска на 2022 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – **21,16** руб./Гкал (без НДС),
- на период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – **22,14** руб./Гкал (без НДС).

Плановые показатели ООО «МзЖБК» на 2022 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



М.Н.Трофименко

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО "Мочищенский завод ЖБК" потребителям, другим теплоснабжающим организациям г.Новосибирска, на 2022 год при долгосрочном регулировании 2019-2023 годов

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
			План ДТ (установлено департаментом)	План ДТ (корректировка)	План ДТ (корректировка)	Проект ДТ (корректировка)
	Водный баланс					
1	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м.	56,04	56,04	56,04	56,04
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Электроэнергия	%	105,9	104,8	104,0	103,5
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	103,2	104,9	104,6	105,2
	Водоснабжение, водоотведение (НСО)	%	103,2	104,9	104,6	105,2
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
2	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	220,50	х	х	х
3	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1%	1%	1%	1%
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
4	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,60	103,00	103,6	104,30
	Коэффициент индексации		1,04	1,02	1,03	1,03257
	Расчёт необходимой валовой выручки (ОСНО)					
1	Стоимость исходной воды (техническая вода)	тыс. руб.	852,91	888,18	929,88	974,82
	Объем воды	тыс. куб. м.	56,04	56,04	56,04	56,04
	Тариф	руб./куб.м	15,22	15,85	16,59	17,40
	1 полугодие		14,98	15,47	16,22	16,96
	2 полугодие		15,46	16,23	16,97	17,83
2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	220,50	224,84	230,83	238,35
3	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя, в том числе	тыс. руб.	1 073,41	1 113,02	1 160,71	1 213,17
	Операционные расходы	тыс. руб.	220,50	224,84	230,83	238,35
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды	тыс. руб.	852,91	888,18	929,88	974,82
4	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м.	56,04	56,04	56,04	56,04
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб./куб. м	19,15	19,86	20,71	21,65
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб./куб. м	19,15	19,86	20,71	21,65
	1 полугодие	руб./куб. м	18,85	19,46	20,26	21,16
	2 полугодие	руб./куб. м	19,46	20,26	21,16	22,14
	Рост тарифа	%	103,2%	104,1%	104,4%	104,6%