

**Доклад**  
**по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на**  
**теплоноситель, поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью**  
**«Искитимская городская котельная» потребителям, другим теплоснабжающим**  
**организациям на территории города Искитима Новосибирской области,**  
**на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов**

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью «Искитимская городская котельная» (ОГРН 1025404789222, ИНН 5446111395) (далее – ООО «ИГК», организация) потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территории города Искитима Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2019 - 2023 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее - НВВ) и тарифов на теплоноситель на 2022 год.

ООО «ИГК» является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке теплоносителя потребителям, другим теплоснабжающим организациям и другие виды деятельности.

Тарифы на теплоноситель на долгосрочный период регулирования 2019 - 2023 годы установлены приказом департамента от 11.12.2018 № 724-ТЭ, на 2020 год скорректированы приказом от 16.12.2019 № 683-ТЭ, на 2021 год скорректированы приказом от 18.12.2020 № 639-ТЭ.

ООО «ИГК» обратилось в департамент с заявлением о корректировке тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «ИГК» потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территории города Искитима Новосибирской области на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов (входящий № 836/33 от 28.04.2021).

Письмом от 18.05.2021 № 836/33 департамент известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов на теплоноситель на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов.

ТСО применяет общую систему налогообложения. Расходы на энергоресурсы, материалы, работы и услуги производственного характера определены без учета НДС.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2022 год департамент руководствовался прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 21 сентября 2021 г. (протокол № 29, часть I) (далее – Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые при проведении корректировки на 2022 год, приведены в таблице.

Индексы цен по Прогнозу, %	ИПЦ	Электроэнергия
на 2022 год	104,3	103,5



### Водный баланс

Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии ООО «ИГК», на 2022 год предусмотрен в размере **224,00** тыс.м<sup>3</sup> по предложению организации на уровне показателя базового периода.

### Корректировка необходимой валовой выручки ООО «ИГК» на теплоноситель, на 2022 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 пункта 49 Методических указаний № 760-э.

Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально объёму воды, вырабатываемому на водоподготовительных установках источника тепловой энергии (I полугодие – 50 %, II полугодие – 50 %).

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **4 830,09** тыс. руб.

**1. Величина операционных расходов составит 2 681,80 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на плановый период 2022 год произведен в соответствии с п. 59 Основ ценообразования № 1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2021 года, с применением индекса потребительских цен (104,3 %), индекса эффективности операционных расходов (1 %), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, равным 0,75, и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36, Методических указаний № 760-э.

**2. Величина неподконтрольных расходов составит 457,87 тыс. руб.**

Корректировка расходов на 2022 год проведена в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э.

**2.1. Арендная плата** заявлена организацией в размере 342 тыс. руб. Департаментом расходы по арендной плате в полном объеме учтены в структуре тарифа на тепловую энергию.

**2.2. Отчисления на социальные нужды** учтены в размере 457,87 тыс. руб. (30,2 % от фонда оплаты труда), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов в пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонды обязательного медицинского страхования в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от фонда оплаты труда по виду деятельности «производство и передача тепловой энергии» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений);

### **3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды**

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э. Объёмы приобретаемых ресурсов учтены на уровне базового периода.

Стоимость ресурсов определена исходя из следующих цен (тарифов):

- цены на электрическую энергию исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившиеся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2021 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» с учетом индекса роста цен согласно Прогнозу;

- тарифов на холодную воду, планируемых департаментом к утверждению на 2022 год с разбивкой по полугодиям для ООО «ИГК», осуществляющего на территории города Искитима Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения, определенных в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей;

По результатам проведённой корректировки НВВ на 2022 год предлагается установить:  
тарифы на теплоноситель, поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью «Искитимская городская котельная» потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территории города Искитима Новосибирской области, на 2022 год в следующих размерах:

- на период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 21,47 руб./Гкал (без НДС),
- на период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 21,66 руб./Гкал (без НДС).

Плановые показатели ООО «ИГК» на 2022 год отражены в Приложении к докладу.

Заместитель начальника отдела  
регулирования тепло - и газоснабжения



Т.А. Новичкова



**Корректировка необходимой валовой выручка и тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО "ИГК" потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территории города Искитима Новосибирской области, на 2022 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2019 - 2023 годов**

Наименование расходов	Ед.изм.	2019 план (базовый)	2020 план	2021 план	2022 предложение ТСО	2021 проект ДТ
Является организация плательщиком НДС		да	да	да	да	да
<b>Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии</b>	тыс м <sup>3</sup>	<b>224,00</b>	<b>224,00</b>	<b>224,00</b>	<b>224,00</b>	<b>224,00</b>
1 полугодие	тыс м <sup>3</sup>	112,00	112,00	112,00		112,00
2 полугодие	тыс м <sup>3</sup>	112,00	112,00	112,00		112,00
<b>Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов</b>						
Электроэнергия	%	105,9	104,8	104,0		103,5
<b>Долгосрочные параметры регулирования</b>						
Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	<b>2 483,36</b>				
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1,00%	1,00%		1,00%
Нормативный уровень прибыли				0,00%		0,00%
<b>Планируемые значения параметров расчета тарифов</b>						
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,6	103,0	103,6		104,3
Индекс изменения количества активов по производству тепловой энергии (ИКАпр)		0,000	0,000	0,000		0,000
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75		0,75
<b>Коэффициент индексации</b>		<b>1,04600</b>	<b>1,01970</b>	<b>1,02564</b>		<b>1,03257</b>
<b>Необходимая валовая выручка</b>						
<b>Операционные расходы</b>						
Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	633,00	645,47	662,02	688	683,58
стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов	тыс.руб.	620,00	632,21	648,42	674	669,54
стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества	тыс.руб.	13,00	13,26	13,60	14	14,04
расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс.руб.	1 403,93	1 431,58	1 468,29	1 527	1 516,11
численность	чел.					
прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в т.ч.	тыс.руб.	446,43	455,22	466,90	485	482,10
общехозяйственные расходы	тыс.руб.	245,00	249,83	256,23	266	264,58
расходы на ремонт	тыс.руб.	201,43	205,40	210,66	219	217,53
<b>Итого операционные расходы</b>	тыс.руб.	<b>2 483,36</b>	<b>2 532,28</b>	<b>2 597,21</b>	<b>2 701</b>	<b>2 681,80</b>
<b>Неподконтрольные расходы</b>						
арендная плата	тыс.руб.			0,00	342	0,00
отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	423,99	432,34	443,42	461	457,87
процент отчислений на социальные нужды	%	30,2	30,2	30,20	30,2	30,2
амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки	тыс.руб.					
<b>Итого неподконтрольные расходы</b>	тыс.руб.	<b>423,99</b>	<b>432,34</b>	<b>443,42</b>	<b>803</b>	<b>457,87</b>
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды</b>						
расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс.руб.	149,22	156,38	162,63	169	169,00
стоимость исходной воды	тыс.руб.	1 413,30	1 570,24	1 606,36	1 550	1 521,43
объем воды	тыс м <sup>3</sup>	224,00	224,00	224,00	224,00	224,00
тариф на воду	руб./м <sup>3</sup>	6,31	7,01	7,17		6,79
1 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	6,21	7,01	7,01		6,62
2 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	6,41	7,01	7,33		6,96
<b>Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды</b>	тыс.руб.	<b>1 562,51</b>	<b>1 726,62</b>	<b>1 768,99</b>	<b>1 719</b>	<b>1 690,43</b>
Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.					
<b>Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя</b>						
1 полугодие	тыс.руб.	2 234,93	2 234,93	2 404,81	5 223	2 404,64
2 полугодие	тыс.руб.	2 234,93	2 456,31	2 404,81		2 425,45
<b>Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии</b>	руб./м <sup>3</sup>	<b>19,95</b>	<b>20,94</b>	<b>21,47</b>	<b>23,3</b>	<b>21,56</b>
1 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	19,34	19,95	21,47		21,47
2 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	19,95	21,93	21,47		21,66
<b>Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель</b>	руб./м <sup>3</sup>	<b>19,95</b>	<b>20,94</b>	<b>21,47</b>	<b>23,3</b>	<b>21,56</b>
1 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	19,34	19,95	21,47		21,47
2 полугодие	руб./м <sup>3</sup>	19,95	21,93	21,47		21,66
рост тарифа	%	103,15%	109,92%	100,00%		100,88%