



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

14 декабря 2021 года

№ 453-ТЭ

г. Новосибирск

#### **Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории города Новосибирска, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 14.12.2021 № 51)

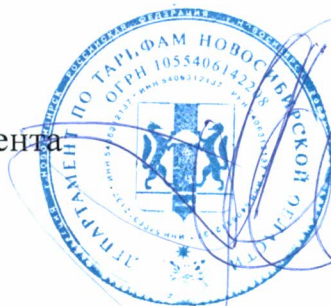
департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории города Новосибирска, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории города Новосибирска, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

**Долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории города Новосибирска, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<***>
1		3		%		%
		2022	1832,51	-	а) 155,28 кВт/Гкал б) 0,0Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2023	-	1,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 0,0Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2024	-	1,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 0,0Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2025	-	1,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 0,0Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28 кВт/Гкал б) 0,0Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ТСП-Сиб» (ОГРН 1175476132083, ИНН 5402039568) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Кубовая, 28					

2.	Общество с ограниченной ответственностью «ТСП-Сиб» (ОГРН 1175476132083, ИНН 5402039568) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: город Новосибирск, улица Кубовая, 90; город Новосибирск, улица Кубовая, 113/1; город Новосибирск, улица Кубовая, 115/1	2022	5355,44	-	а) 155,28 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2023	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2024	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2025	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2022	4765,73	-	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2023	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2024	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2025	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2026	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
3.	Акционерное общество «ТРАНСЕРВИС» (ОГРН 1025403197434, ИНН 5407181328) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица 2-я Ельцовка (64)	2022	4765,73	-	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2023	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2024	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2025	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2026	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2022	4765,73	-	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2023	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2024	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2025	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04
		2026	-	1,0	а) 153,61 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04

4.	Акционерное общество «Электросигнал» (ОГРН 1025401907728 ИНН 5405116919) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Большевикская, 109	2022	13836,35	-	а) 158,65 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2023	-	1,0	а) 158,65 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2024	-	1,0	а) 158,65 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2025	-	1,0	а) 158,65 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2026	-	1,0	а) 158,65 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2022	2316,33	-	а) 154,91 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2023	-	1,0	а) 154,91 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2024	-	1,0	а) 154,91 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2025	-	1,0	а) 154,91 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		2026	-	1,0	а) 154,91 кгут/Гкал б) 0,0 Гкал/м <sup>2</sup> в) 0,00 Гкал	0,04		
		5.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерация-Н» (ОГРН 1175476038396, ИНН 5404056456) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Вертковская, 121а					

<\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемую вид деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*\*\*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, относятся: снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

---

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории города Новосибирска, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ТСП-Сиб» (ОГРН 1175476132083, ИНН 5402039568) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Кубовая, 28	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1889,20	1987,42	
			2023	1972,87	1972,88	
			2024	1972,88	2110,86	
			2025	2084,21	2084,21	
			2026	2084,21	2229,53	
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ТСП-Сиб» (ОГРН 1175476132083, ИНН 5402039568) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: город Новосибирск, улица Кубовая, 90; город Новосибирск, улица Кубовая, 113/1; город Новосибирск, улица Кубовая, 115/1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1179,05	1240,35	
			2023	1169,03	1169,04	
			2024	1169,04	1262,95	
			2025	1244,87	1244,87	
			2026	1244,87	1344,18	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1414,86	1488,42	
			2023	1402,84	1402,85	
			2024	1402,85	1515,54	
			2025	1493,84	1493,84	
2026	1493,84		1613,02			
3.	Акционерное общество «ТРАНСЕРВИС» (ОГРН 1025403197434, ИНН 5407181328) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица 2-я Ельцовка (64)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2131,31	2131,53	
			2023	2131,53	2253,67	
			2024	2237,64	2237,64	
			2025	2237,64	2383,58	
			2026	2355,60	2355,60	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2557,57	2557,84	
			2023	2557,84	2704,40	
			2024	2685,17	2685,17	
			2025	2685,17	2860,30	
2026	2826,72		2826,72			

4.	Акционерное общество «Электросигнал» (ОГРН 1025401907728 ИНН 5405116919) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Большевицкая, 109	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1470,86	1547,35
			2023	1547,35	1568,15
			2024	1568,15	1666,47
			2025	1660,39	1660,40
			2026	1660,40	1797,43
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерация-Н» (ОГРН 1175476038396, ИНН 5404056456) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: город Новосибирск, улица Вертковская, 121а	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1831,70<*>	1919,57<*>
			2023	1919,57<*>	1945,17<*>
			2024	1945,17<*>	2057,49<*>
			2025	2052,11<*>	2052,12<*>
			2026	2052,12<*>	2212,73<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1831,70<*>	1919,57<*>
			2023	1919,57<*>	1945,17<*>
			2024	1945,17<*>	2057,49<*>
			2025	2052,11<*>	2052,12<*>
2026	2052,12<*>		2212,73<*>		

<\*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<\*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).