



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

14 декабря 2021 года

№ 476-ТЭ

г. Новосибирск

### **Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 14.12.2021 № 51)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

**Долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<***>
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Новосибирский район, село Берёзовка; Новосибирская область, Новосибирский район, посёлок Железнодорожный (Березовский сельсовет)	2022	3 438,91	-	б) 177,37 ккут/Гкал в) 2,12 Гкал/м <sup>2</sup> г) 1 380,60 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2023	-	1,0	б) 177,37 ккут/Гкал в) 2,12 Гкал/м <sup>2</sup> г) 1 380,60 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2024	-	1,0	б) 177,37 ккут/Гкал в) 2,12 Гкал/м <sup>2</sup> г) 1 380,60 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	-	1,0	б) 177,37 ккут/Гкал в) 2,12 Гкал/м <sup>2</sup> г) 1 380,60 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2026	-	1,0	б) 177,37 ккут/Гкал в) 2,12 Гкал/м <sup>2</sup> г) 1 380,60 Гкал	а) 0,04 б) 0,1



2.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960) (Мичуринский сельсовет)	2022	5 539,35	-	а) 162,12 кгут/Гкал в) 1,68 Гкал/м <sup>2</sup> г) 962,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
		2023	-	1,0	а) 162,12 кгут/Гкал в) 1,68 Гкал/м <sup>2</sup> г) 962,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
		2024	-	1,0	а) 162,12 кгут/Гкал в) 1,68 Гкал/м <sup>2</sup> г) 962,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
		2025	-	1,0	а) 162,12 кгут/Гкал в) 1,68 Гкал/м <sup>2</sup> г) 962,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
		2026	-	1,0	а) 162,12 кгут/Гкал в) 1,68 Гкал/м <sup>2</sup> г) 962,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
		3.	Муниципальное унитарное предприятие Новосибирского района Новосибирской области «Ложок» (ОГРН 1165476212989, ИНН 5433960585) (Морской сельсовет)	2022	1 318,31	-	а) 155,92 кгут/Гкал в) 0,99 Гкал/м <sup>2</sup> г) 384,85 Гкал	а) 0,5
				2023	-	1,0	а) 155,92 кгут/Гкал в) 0,99 Гкал/м <sup>2</sup> г) 384,85 Гкал	а) 0,5
				2024	-	1,0	а) 155,92 кгут/Гкал в) 0,99 Гкал/м <sup>2</sup> г) 384,85 Гкал	а) 0,5
				2025	-	1,0	а) 155,92 кгут/Гкал в) 0,99 Гкал/м <sup>2</sup> г) 384,85 Гкал	а) 0,5
				2026	-	1,0	а) 155,92 кгут/Гкал в) 0,99 Гкал/м <sup>2</sup> г) 384,85 Гкал	а) 0,5

4. Муниципальное унитарное предприятие дирекции единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Армейский» (ОГРН 1175476093253, ИНН 5433963716) (Мочищенский сельсовет)	2022	5 049,21	-	а) 158,73 кгут/Гкал	а) 0,5
				б) 174,22 кгут/Гкал	
				в) 0,87 Гкал/м <sup>2</sup>	
				г) 819,0 Гкал	
	2023	-	1,0	а) 158,73 кгут/Гкал	а) 0,5
				б) 174,22 кгут/Гкал	
				в) 0,87 Гкал/м <sup>2</sup>	
				г) 819,0 Гкал	
	2024	-	1,0	а) 158,73 кгут/Гкал	а) 0,5
				б) 174,22 кгут/Гкал	
				в) 0,87 Гкал/м <sup>2</sup>	
				г) 819,0 Гкал	
	2025	-	1,0	а) 158,73 кгут/Гкал	а) 0,5
				б) 174,22 кгут/Гкал	
				в) 0,87 Гкал/м <sup>2</sup>	
				г) 819,0 Гкал	
2026	-	1,0	а) 158,73 кгут/Гкал	а) 0,5	
			б) 174,22 кгут/Гкал		
			в) 0,87 Гкал/м <sup>2</sup>		
			г) 819,0 Гкал		

<\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организации, осуществляемой в сфере деятельности регулируемые виды деятельности, указанных плановых значений, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

- а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на природном газе (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);
- б) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на твердом топливе (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);
- в) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

г) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).  
<\*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, относятся:

- а) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году;
  - б) снижение фактического процента потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям по отношению к предыдущему году.
-



**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Новосибирский район, село Берёзовка; Новосибирская область, Новосибирский район, посёлок Железнодорожный (Березовский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2123,69<*>	2234,12<*>
			2023	2234,12<*>	2260,86<*>
			2024	2260,86<*>	2420,06<*>
			2025	2407,16<*>	2407,16<*>
			2026	2407,16<*>	2621,18<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2123,69<*>	2234,12<*>
			2023	2234,12<*>	2260,86<*>
			2024	2260,86<*>	2420,06<*>
2025	2407,16<*>		2407,16<*>		
2026	2407,16<*>		2621,18<*>		
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищная инициатива» (ОГРН 1022200911688, ИНН 2221030960) (Мичуринский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1733,80	1733,80
			2023	1541,46	1541,46
			2024	1541,46	1661,03
			2025	1638,96	1638,96
			2026	1638,96	1767,97
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2080,56	2080,56
			2023	1849,75	1849,75
			2024	1849,75	1993,24
2025	1966,75		1966,75		
2026	1966,75		2121,56		

3.	Муниципальное унитарное предприятие Новосибирского района Новосибирской области «Ложок» (ОГРН 1165476212989, ИНН 5433960585) (Морской сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	1796,52	1889,93
			2023	1889,93	1905,00
			2024	1905,00	2043,21
			2025	2026,95	2026,95
			2026	2026,95	2199,65
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2155,82	2267,92
			2023	2267,92	2286,00
			2024	2286,00	2451,85
2025	2432,34		2432,34		
2026	2432,34		2639,58		
4.	Муниципальное унитарное предприятие дирекции единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Армейский» (ОГРН 1175476093253, ИНН 5433963716) (Мочищенский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2135,53<***>	2246,57<***>
			2023	2246,57<***>	2267,43<***>
			2024	2267,43<***>	2429,97<***>
			2025	2412,70<***>	2412,70<***>
			2026	2412,70<***>	2620,42<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	2135,53<***>	2246,57<***>
			2023	2246,57<***>	2267,43<***>
			2024	2267,43<***>	2429,97<***>
2025	2412,70<***>		2412,70<***>		
2026	2412,70<***>		2620,42<***>		

<\*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<\*\*\*> НДС не предусмотрен (в отношении организаций применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).