

**Доклад  
по вопросу установления величины индикативного предельного уровня  
цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения  
муниципальное образование городское поселение город Куйбышев  
Куйбышевского муниципального района Новосибирской области  
на 2023 год**

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.07.2022 № 1977-р муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии со Схемой теплоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на период до 2040 года, утвержденной постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 12.09.2022 № 1163, и размещенной на официальном сайте города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области <https://kainsk.nso.ru/pageid-1124>, на территории муниципального образования городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области функционирует 9 систем теплоснабжения. В отношении данных систем теплоснабжения департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) на 2022 год утверждены индикативные предельные уровни цены на тепловую энергию (мощность).

Во всех системах теплоснабжения, преобладающим видом используемого топлива является уголь.

В соответствии с указанной выше схемой теплоснабжения на территории муниципального образования городского поселения город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области осуществляют деятельность по теплоснабжению 3 единых теплоснабжающих организаций.

16 сентября 2022 года между администрацией города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области и едиными теплоснабжающими организациями: Общество с ограниченной ответственностью «Энергетик» (ОГРН 1085406025891, ИНН 5406445289); Акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» (ОГРН 1045401912401, ИНН 5405270340) заключены Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области.

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от



15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (далее - Постановление № 1562) приказом департамента от 28.10.2022 № 261-ТЭ впервые утверждены индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области на 2022 год.

Во исполнение требований пунктов 49, 55, 56 и 61 Постановления № 1562 специалистами отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента определены значения величин индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области на 2023 год в следующих размерах:

- 1 полугодие 2023 года – 3 402,01 руб./Гкал (без НДС);  
4 082,41 руб./Гкал (с НДС).
- 2 полугодие 2023 года – 3 653,20 руб./Гкал (без НДС);  
4 383,84 руб./Гкал (с НДС).

Значения величин индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области на 1 полугодие 2023 года определены в соответствии с требованиями пункта 46 Постановления № 1562, то есть на уровне индикативного предельного уровня цены на второе полугодие предшествующего расчетного периода регулирования (2 полугодие 2022 года).

Значения величин индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области на 2 полугодие 2023 года определены с учетом требований Постановления № 1562.

Во исполнение предусмотренной пунктом 56 Постановления № 1562 обязанности по проведению общественного обсуждения проекта решения об утверждении величины индикативного предельного уровня цены 11 октября 2022 года на заседании правления департамента предварительно был рассмотрен указанный вопрос, по результатам которого одобренный Правлением департамента проект решения был опубликован 12 октября 2022 года, в предусмотренном Постановлением № 1562 порядке на портале «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/anticorruption/d9307ac3-4248-47f4-ac71-c0e5a125106e>) и на официальном сайте департамента (<https://tarif.nso.ru/page/57>).



Какие-либо замечания и предложения от теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся в системах теплоснабжения ценовой зоны муниципального образования городского поселения города Куйбышева Куйбышевского муниципального района Новосибирской области в течение срока, предусмотренного пунктом 56 Постановления № 1562 (15 календарных дней со дня опубликования проекта решения) не поступали.

В связи с вступлением в силу с 08.11.2022 изменений в Постановление № 1562, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.2022 № 1985 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562», специалистами отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента величины индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области на 2023 год откорректированы в соответствии с указанными выше изменениями.

В связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», откорректированные значения индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области определены на 2023 год без календарной разбивки и вводятся в действие с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года, в следующих размерах:

- 3 624,79 руб./Гкал (без НДС), 4 349,75 руб./Гкал (с НДС).

Указанные значения величин индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области определены с использованием приведенных в Приложении к настоящему Докладу технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, утвержденных Постановлением № 1562 (далее – Таблица ТЭП) и параметров использованных при расчете, предусмотренных подпунктами «а»-«и» пункта 48 Постановления № 1562.

С учетом изложенного предлагается установить индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городское поселение город Куйбышев Куйбышевского муниципального района Новосибирской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года в следующих размерах:

- 3 624,79 руб./Гкал (без НДС); 4 349,75 руб./Гкал (с НДС).

Приложение на 5 л в 1 экз.

Консультант отдела регулирования  
тепло – и газоснабжения

Т.Н. Рожнёва



Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:

Субъект Российской Федерации

Тип муниципального образования (выберите из списка)

Новосибирская область

город Куйбышев

Период регулирования (i)-й

2023

Период регулирования (i-1)-й

2022

Период регулирования (i-2)-й

2021

Базовый год (б)

2019

Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения

каменный уголь

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:

№ пп	Наименование	Значения
1	2	3
1	Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал	3 624,79
1.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ( $PT_i$ )	804,09
1.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ( $KP_i$ )	1 831,84
1.3	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования ( $H_i$ )	438,54
1.4	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ( $ПР_i$ )	479,25
1.5	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ( $РД_i$ )	71,07
1.6	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал ( $\Delta B_i$ )	

№ пп	Наименование	Значения	Источник информации
1	2	3	4
1	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
1.1	Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг	4 939,47	Схема теплоснабжения города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на период до 2040 года, утвержденная постановлением администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 12.09.2022 № 1163 (раздел 9.2)
1.2	Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. ( $Ц_{i-2, \Phi, \text{н.т.}}$ )	2 094,00	<a href="http://zakupki.gov.ru">http://zakupki.gov.ru</a> № закупки 31807373296 Договор с АО «СУЭК-Хакасия» от 01.02.2019 № СибЭк-19/14
1.3	Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % ( $I_{i, \Phi, \text{н.т.}}$ )	59,50%	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел В)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП")
1.4	Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % ( $I_{i, \Phi, \text{н.т.}}$ )	-11,30%	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел В)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП")
1.5	Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал ( $B_{i, \text{у.т.}}$ )	176,40	Таблица ТЭП (I)
1.6	Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива	7 000	Постановление №1562
1.7	Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (К)	0,706	
1.8	Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной ( $Q_{\text{отп}}$ )	21,588	
1.8.1	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной ( $Q_{\text{по}}$ )	20,818	
1.8.2	Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях ( $K^{\text{п}}$ )	1,037	Таблица ТЭП (II.1.)
1.9	Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта ( $K^{\text{тжкт}}$ )	1,047	Таблица ТЭП (II.2.)
2	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования		
2.1	Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	V	Таблица ТЭП (IX)



2.2	Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения	6 и менее баллов	Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСП-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81".
2.3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км	от 200 до 500	Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением
2.4	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов?	нет	Национальный атлас России
2.5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $K3_{i, \text{сети}}$ )	32 402,63	
2.5.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. ( $K3_{\text{б, сети(б)}}$ )	23 441,52	
2.5.1.1	Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе, °С	-38,00	Схема теплоснабжения (расчетная температура наружного воздуха)
2.5.1.2	Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера?	нет	Национальный атлас России
2.5.1.3	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года, тыс. рублей (P)	1 287,00	Таблица ТЭП (II) Таблица 2
2.5.1.4	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (И)	5,97	Таблица ТЭП (II) Таблица 3
2.5.1.5	Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера ( $K^{*c}$ )	1,00	Постановление №1562
2.5.1.6	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей ( $K30_{\text{б, сети(б)}}$ )	12 104,00	Таблица ТЭП (II) Таблица 2
2.5.1.7	Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети", % (z)	4,80%	таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007)
2.5.1.8	Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (h)	1,00	Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007).
2.5.2	Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей ( $K^{\text{сети,с}}$ )	1,00	Таблица ТЭП (VIII)
2.6	Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $K3_{i, \text{кот}}$ )	169 640,23	
2.6.1	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году ( $K3_{\text{б, кот(б)}}$ )	113 455,00	Таблица ТЭП (I)
2.6.2	Коэффициент температурной зоны для котельной ( $K^{\text{кот,т}}$ )	1,071	Таблица ТЭП (VII)
2.6.3	Коэффициент сейсмического влияния для котельной ( $K^{\text{кот,с}}$ )	1,000	Таблица ТЭП (VIII)
2.6.4	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной ( $K_{\text{тр}}$ )	1,01	Таблица ТЭП (X)
2.6.5	Срок возврата инвестированного капитала, лет ( $CBK$ )	10	Таблица ТЭП (XI)
2.7	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. ( $З_{i,к}$ )	2 274,39	
2.7.1	Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м ( $P_{к,б}$ )	0,39	Постановление Правительства Новосибирской области от 29.11.2011 №9535-п (ред. 14.04.2014) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Новосибирской области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам и городским округам Новосибирской области"
2.7.2	Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м ( $S_k$ )	4 200	Таблица ТЭП (I)
2.8	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $ТП_{i,к}$ )	3 463,11	
2.8.1	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям ( $ТП_{\text{б,к}}^{\text{эс}}$ )	1 990,00	Таблица ТЭП (III)
2.8.2	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. ( $ТП_{\text{б}}^{\text{вс}}$ )	246,24	
2.8.2.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Горводоканал"	Постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 17.03.2015 № 368
2.8.2.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут	9,9	Таблица ТЭП (IV)
2.8.2.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)



2.8.2.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут	8 809,00	Приказ ДТ НСО от 27.09.2018 № 253-В "Об установлении Муниципальному унитарному предприятию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Горводоканал" тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2019 год"
2.8.2.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м	530,41	Приказ ДТ НСО от 27.09.2018 № 253-В "Об установлении Муниципальному унитарному предприятию города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Горводоканал" тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2019 год"
2.8.3	Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. ( $ТП_{\text{ввод}}$ )	269,12	
2.8.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Геострой"	Постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 17.03.2015 № 368
2.8.3.2	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут	0,6	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.3	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м	300	Таблица ТЭП (IV)
2.8.3.4	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут	21 397,00	Приказ ДТ НСО от 27.09.2018 № 252-В "Об установлении муниципальному унитарному предприятию "Геострой" муниципального образования города Куйбышева тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2019 год"
2.8.3.5	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м	857,14	Приказ ДТ НСО от 27.09.2018 № 252-В "Об установлении муниципальному унитарному предприятию "Геострой" муниципального образования города Куйбышева тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области на 2019 год"
2.9	Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % ( $НД_i$ )	12,90%	
2.9.1	Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % ( $КС_{i-1}$ )	11,67%	Информация с официального сайта Банка России
2.9.2	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала, % ( $НД_0$ )	13,88%	Таблица ТЭП (XI)
2.9.3	Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % ( $КС_0$ )	12,64%	Таблица ТЭП (XI)
3	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования		
3.1	Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $H_i^n$ )	6 108,77	
3.1.1	Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ( $t_i^n$ )	20%	Налоговый кодекс РФ
3.1.2	Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет ( $ПА$ )	15	Таблица ТЭП (XI)
3.2	Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $H_i^{им}$ )	3 014,09	
3.2.1	Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ( $t_i^{им}$ )	2,2%	Налоговый кодекс РФ
3.2.2	Срок возврата инвестированного капитала, лет ( $СВК$ )	10	Таблица ТЭП (XI)
3.3	Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. ( $H_i^z$ )	6,82	
3.3.1	Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % ( $t_i^z$ )	0,3%	Решение Совета депутатов г. Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 23.10.2019 N 376
3.3.2	Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. ( $З_{i,k}$ )	2 274,39	
4	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования		
4.1	Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. ( $ТО_{0,k}$ )	1 652,50	
4.1.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. ( $КЗО_{0,k}^{кот(0)}$ )	73 547,00	Таблица ТЭП (I)
4.1.2	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной ( $K_{\text{кот}, TO}$ )	0,020	Таблица ТЭП (I)
4.1.3	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. ( $КЗО_{0,k}^{сет(0)}$ )	12 104,00	Таблица ТЭП (II)
4.1.4	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей ( $K_{\text{сет}, TO}$ )	0,015	Таблица ТЭП (II)
4.2	Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. ( $РЭ_{0,k}$ )	1 933,19	



4.2.1	Наименование гарантирующего поставщика	АО "Новосибирскэнергосбыт"	
4.2.2	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (ЦЭ <sub>б</sub> )	3,61	<a href="https://www.nskes.ru/diya-biznesa/tarify-i-oplata/nereguliruemye-tseny/">https://www.nskes.ru/diya-biznesa/tarify-i-oplata/nereguliruemye-tseny/</a>
4.2.3	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (Э <sub>к</sub> )	180,00	Таблица ТЭП (III)
4.2.4	Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (ГР)	8 497,20	Таблица ТЭП (I)
4.2.5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,350	Таблица ТЭП (VI)
4.3	Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (РВ <sub>б</sub> )	82,07	
4.3.1	Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Горводоканал"	Постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 17.03.2015 № 368
4.3.2	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м	22,29	Приказ ДТ НСО от 29.11.2018 N 543-В "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для организаций, осуществляющих деятельность по холодному водоснабжению и водоотведению на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, на период регулирования 2019 - 2023 годов"
4.3.3	Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области "Геострой"	Постановление администрации города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области от 17.03.2015 № 368
4.3.4	Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м	19,12	Приказ ДТ НСО от 29.11.2018 N 543-В "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для организаций, осуществляющих деятельность по холодному водоснабжению и водоотведению на территории города Куйбышева Куйбышевского района Новосибирской области, на период регулирования 2019 - 2023 годов"
4.3.5	Расход воды на водоподготовку, куб.м/год	1 871,00	Таблица ТЭП (I)
4.3.6	Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год	1636	Таблица ТЭП (I)
4.3.7	Объем водоотведения, куб.м/год	204	Таблица ТЭП (I)
4.4	Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (РП <sub>б,к</sub> )	2 164,83	
4.4.1	Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб.	1 662,70	
4.4.2	Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (Р <sub>б,к</sub> <sup>СВ</sup> )	502,13	
4.5	Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (ПР <sub>и</sub> <sup>иные</sup> )	1 914,80	
4.5.1	Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (ЗВ <sub>и</sub> <sup>угля</sup> )	1 188,81	
4.5.1.1	Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (Y <sub>и</sub> <sup>угля</sup> )	17,04	
4.5.1.1.1	Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (ПВ <sub>б</sub> )	14 319,90	Таблица ТЭП (XIV)
4.5.1.1.2	Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (K <sub>OC</sub> )	1,19	Постановление Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 274
5	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования		
5.1	Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (K <sub>РД</sub> )	0,02	Постановление №1562
6	Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования		
6.1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определенной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔP <sub>и-2</sub> )	-	Постановление №1562
6.2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определенной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (ΔН <sub>и-2</sub> )	-	Постановление №1562
7	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (Q <sub>по</sub> )		
7.1	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (P)	7,00	Таблица ТЭП (I)
7.2	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (K <sub>г</sub> )	0,97	Таблица ТЭП (I)

7.3	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (КИУМ)	0,350	Таблица ТЭП (VI)
8	Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦП <sub>г</sub> )	138,23%	на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BCDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BCDE)», (показатель «ИЦП»)
8.1	Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (ИЦП <sup>г</sup> <sub>г+1</sub> , ИЦП <sup>г</sup> <sub>г+2</sub> , ..., ИЦП <sup>г</sup> )		
	Год		
	2020		-2,90%
	2021		24,50%
	2022		12,10%
	2023		2,00%