

**Доклад**  
**департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов, расположенных на территориях города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» на 2023 год**

***1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности***

Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытовых услуг» ОГРН 1045404732933, ИНН 5445118581, (далее - МУП «КБУ»), осуществляет регулируемые виды деятельности на территориях города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: Промышленная ул., д. 1, г. Бердск, Новосибирская область, 630005.

Схема водоснабжения и водоотведения города Бердска на 2013-2017 гг. и на период до 2023 года утверждена постановлением администрации города Бердска Новосибирской области от 23.09.2014 № 3389.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Бердска на 2013-2016 годы и на период до 2025 года утверждена решением сессии совета депутатов города Бердска Новосибирской области от 18.07.2013 № 363.

Постановлением администрации города Бердска от 23.06.2017 № 1717 организация наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории города Бердска.

Постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 27.09.2019 № 1044 (с учетом изменений от 16.12.2020 № 1251) организация наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.



Для осуществления регулируемой деятельности по холодному водоснабжению в 2023 году организацией планируется использовать централизованную систему холодного водоснабжения состоящую из 8 водопроводных насосных станций, в том числе 2 насосных станций 1-го подъема и 6 насосных станций 2-го и 3-го подъема, а также сетей водоснабжения протяженностью 298,99 км, закрепленные за организацией на праве хозяйственного ведения постановлениями администрации города Бердска от 05.06.2009 № 994, от 06.04.2009 № 33, от 30.06.2009 № 1465, от 28.09.2009 № 2517, от 28.12.2009 № 3710, от 06.12.2010 № 4189, от 11.07.2013 № 2755; от 28.07.2014 № 2715; от 18.08.2014 № 2926; от 09.12.2014 № 4437; от 13.08.2015 № 2885; от 24.11.2015 № 4020; от 31.12.2015 № 4550; от 15.07.2016 № 2010; от 29.11.2016 № 3451; от 25.11.2016 № 3442; от 19.09.2017 № 2639; от 25.07.2018 № 1985; от 30.07.2018 № 2003; от 30.07.2018 № 2004; от 09.08.2018 № 2107; от 09.10.2018 № 2866; от 16.10.2018 № 2915; от 17.10.2018 № 2939; от 29.11.2018 № 3549; от 24.03.2014 № 1056; от 29.07.2014 № 2739; от 05.09.2014 № 3149; от 13.10.2014 № 3696; от 28.10.2014 № 3891; от 26.02.2014 № 728; от 17.03.2015 № 1026; от 20.04.2015 № 1451; от 03.06.2015 № 1961; от 23.07.2015 № 2609; от 19.11.2015 № 3970; от 05.12.2016 № 3551; от 09.08.2018 № 2107; от 04.06.2019 № 1851; от 18.06.2019 № 2033 и от 22.10.2019 № 3447.

Организация оказывает услугу по холодному водоснабжению населению, бюджетным организациям и прочим потребителям.

МУП «КБУ»:

- применяет общую систему налогообложения;
- проводит в установленном законодательством порядке конкурсные процедуры по заключению договоров на закупки товаров, работ и услуг при осуществлении регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг от 16.04.2021 № 20 (с изменениями).

Информация о закупках, осуществляемых МУП «КБУ», размещается в Единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) на сайте: <http://zakupki.gov.ru>, а также на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <http://www.rts-tender.ru/>. Для конкурентных закупок, осуществленных МУП «КБУ» в 2021 году, в ЕИС размещены: положение о закупке (с изменениями), извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, разъяснения документации, протоколы, составляемые в ходе закупки, а также иная информация. По закупкам у единственного поставщика (свыше ста тысяч рублей), осуществленных МУП «КБУ» в 2021 году, в ЕИС размещены сведения о закупке.

Бухгалтерский и налоговый учет в 2021 году осуществлялся организацией в соответствии с Положением об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2020 год, утвержденным приказом директора МУП «КБУ» от 31.12.2019 № 168. В соответствии с вышеназванными Положениями об учетной политике предусмотрено следующее:



- прямые расходы при осуществлении деятельности по водоснабжению отражаются по дебету счета 20.01 «Основное производство» в разрезе подразделений: «Участок НФС-1» подразделения «Водоподготовки», «Участок НФС-2» подразделения «Водоподготовки», «Участок водопроводных сетей» подразделения «Инженерные сети»;

- прямые расходы при осуществлении деятельности по водоотведению отражаются по дебету счета 20.01 «Основное производство» в разрезе подразделений: «Участок канализационных сетей» подразделения «Инженерные сети»;

- общепроизводственные расходы подлежат включению в себестоимость по принадлежности к подразделению;

- затраты транспортного участка распределяются по фактически отработанным машино-часам по подразделениям;

- затраты абонентско-договорного отдела корпоративного центра, собранные на 23 счете, списываются без распределения на статью затрат «Услуги сбыта».

Организация обеспечивает раздельный учет по следующим видам деятельности или объектам учета:

- оказание услуг (в разрезе объектов учета);
- оказание услуг по передаче тепловой энергии;
- оказание услуг по водоснабжению;
- оказание услуг по водоотведению;
- оказание услуг по транспортировке тепловой энергии;
- подключение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;
- все иные виды деятельности относятся к прочим.

Распределение административных расходов по видам осуществляемой организацией деятельности в управленческом учете производится пропорционально полученному объему выручки.

Инвестиционная программа «Развитие централизованной системы холодного водоснабжения города Бердска на 2023-2025 годы» (далее – инвестиционная программа) утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) от 31.10.2022 № 267-В.

Рассмотрение дела об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее – тарифа на подключение) производится департаментом в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения утверждённые постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и



водоотведения» (далее - Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённые приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания № 1746-э);

- Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

- Приказ Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства» (далее – Приказ № 154/пр);

- Основные параметры прогноза социально-экономического развития России на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, рассмотренные и одобренные на заседании Правительства 22.09.2022 (далее – Прогноз СЭР).

## ***2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения в предшествующий период регулирования (2021 год)***

Результаты анализа фактических расходов и показателей организации за 2021 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения приведены в таблице «Отчет о выполнении подключений (технологических присоединений) к централизованной системе холодного водоснабжения» (Приложение 1 к настоящему докладу).

## ***3. Расчёт тарифа на подключение***

По результатам рассмотрения представленных организацией материалов (вх. № 983/33 от 29.04.2022) по обоснованию размера тарифа на подключение департаментом установлено следующее.

Обосновывающие документы, предусмотренные пунктами 16-17 Правил регулирования № 406, представлены в полном объеме.

Заявление на установление тарифа на подключение, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены регулируемой организацией надлежащим образом.

В соответствии с пунктами 82, 83 Основ ценообразования № 406 и Методическими указаниями № 1746-э для установления тарифа на подключение организацией представлены следующие обосновывающие материалы:

- 1) расчет тарифа на подключение, составленный по форме, предусмотренной Приложением № 8 к Методическим указаниям № 1746-э;
- 2) расчет расходов организации на мероприятия по подключению;
- 3) оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.02 за 2021 год;
- 4) сметный расчет стоимости разработки проектно-сметной документации по строительству сетей водоснабжения;



5) сметные расчеты расходов на устройство водопроводов от централизованной системы холодного водоснабжения до подключаемого объекта открытым (траншейным) способом (диаметры от 40 мм и менее до 250 мм);

6) сметные расчеты расходов на устройство водопроводов от централизованной системы холодного водоснабжения до подключаемого объекта без разработки грунта методом горизонтально-направленного бурения (далее – ГНБ), относимых на ставку за протяженность сети (диаметры от 40 мм и менее до 250 мм);

7) реестр абонентов на подключение.

К расходам, связанным с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения, относятся:

- расходы на сырье и материалы;
- расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций;
- оплата труда и отчисления на социальные нужды;
- прочие расходы.

Тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее - ставка за нагрузку) и ставку тарифа за протяженность от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем холодного водоснабжения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, материалом сетей и их диаметром.

При определении расходов использованы локальные сметные расчеты с применением федеральных единичных расценок (далее - ФЕР) и федерального сборника сметных цен (далее - ФССЦ), утвержденных приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных Минстроем России письмом от 02.03.2022 № 8139-ИФ/09 для 1 зоны Новосибирской области в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2020 № 444-п (далее – Индексы) и Прогноза СЭР.

### 3.1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку представлен в таблице «Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения» (далее – Расчет тарифа), составленной по форме, предусмотренной Приложением № 8 к Методическим указаниям № 1746-э (Приложение 2 к настоящему докладу).

Расчетная величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки заявлена организацией в размере 122,280 куб. м в сутки как средняя величина подключаемой нагрузки за предшествующие 3 года (2019-2021) рассчитанная по реестру заключенных договоров, при этом расчет организацией



не представлен, а заявленная нагрузка не соответствует представленному реестру.

Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, рассчитаны организацией в размере 1 030,580 тыс. руб. ( $= 540,00 + 490,580$ ) в том числе:

- 540,000 тыс. руб. – расходы на организационные мероприятия по подготовке и заключению договоров на подключение (технологическое присоединение) новых абонентов, в том числе подготовка технических условий подключения, оказание консультационных услуг заказчикам по вопросам подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения (расчет не представлен);

- 490,580 тыс. руб. – прочие расходы организации на мероприятия по подключению (расчет не представлен).

По результатам проведенного анализа установлено, что размер заявленных организацией расходов, относимых на ставку за подключаемую нагрузку, документально не подтвержден и экономически не обоснован.

Расчетная величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки определена департаментом в размере 364,489 куб. м в сутки (192 подключения) исходя из фактических показателей за 3 года на основании представленного реестра договоров:

а) 192 договора ( $= (69 + 267 + 241) / 3$ )

б) 364,489 куб. м в сутки ( $= (126,570 + 265,399 + 701,497) / 3$ ), где:

- 126,570 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по заключенным 69 договорам в 2019 году;

- 265,399 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по 267 заключенным договорам в 2020 году;

- 701,497 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по заключенным 241 договорам в 2021 году.

Экономически обоснованные расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, рассчитаны департаментом в размере 528,757 тыс. руб., исходя из фактических расходов организации за 2021 год с учетом Прогноза СЭР ( $= 2,281 * 192 * 1,139 * 1,06$ ), где:

1) 2,281 тыс. руб. – фактические удельные расходы организации на организационные мероприятия по подготовке и заключению договоров на подключение (технологическое присоединение) новых абонентов, в том числе подготовка технических условий подключения, оказание консультационных услуг заказчикам по вопросам подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ( $= (558,440 + 112,289) / (241 + 53)$ ) где:

- 558,440 тыс. руб. – фактические расходы организации за 2021 год отнесенные к деятельности по подключению к централизованной системе водоснабжения;

- 112,289 тыс. руб. – фактические расходы организации за 2021 год отнесенные к деятельности по подключению к централизованной системе водоотведения;



- 241 шт. – количество договоров на подключение к централизованной системе водоснабжения, заключенных в 2021 год;

- 53 шт. – количество договоров на подключение к централизованной системе водоотведения, заключенных в 2021 год.

2) 192 шт. – количество договоров, планируемых к заключению на в 2023 год;

3) 1,139 и 1,06 – индексы потребительских цен на 2022 и 2023 годы соответственно, согласно Прогнозу СЭР.

Предлагается принять для расчета ставки тарифа за подключаемую нагрузку в составе тарифа на подключение экономически обоснованные расходы в размере 528,757 тыс. руб.

Таким образом, исходя из экономически обоснованного объема финансовых потребностей на реализацию мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки, ставка тарифа за подключаемую нагрузку составит **1,451** тыс. руб. за 1 куб. м в сутки присоединенной мощности ( $= 528,757 / 364,489$ ).

### 3.2. Расчет ставки за протяженность водопроводной сети

Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети также представлен в таблице Расчет тарифа.

По данным организации прокладка подключаемых водопроводных сетей (материал труб - полиэтилен) будет производиться открытым (траншейным) способом и без разработки грунта способом (ГНБ).

Расчетная протяженность вновь создаваемых сетей для каждой ставки принята условно 1 км.

Расходы, относимые на ставку за протяженность водопроводной сети, рассчитаны организацией в следующих размерах:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 5 962,11 тыс. руб. – диаметром 40 мм и менее;
- 6 499,33 тыс. руб. – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 6 890,90 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 8 569,60 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 10 574,71 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 12 381,40 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта, способом (ГНБ):

- 19 698,69 тыс. руб. – диаметром 40 мм и менее;
- 19 968,69 тыс. руб. – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 19 979,65 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 20 471,00 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 26 244,87 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 27 586,35 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

В состав расходов включены расходы на проектирование, прокладку водопроводных сетей, монтаж колодцев для врезки и работы по благоустройству



и восстановлению асфальтобетонного покрытия в соответствии с локальными сметными расчетами.

По результатам проведенного анализа установлено, что размер заявленных организацией расходов относимых на ставку за протяженность экономически не обоснован, поскольку организацией при подготовке сметных расчетов допущены технические ошибки: включены виды работ и материалы по врезке в существующую водопроводную сеть и проектные работы.

Расходы, относимые на ставку тарифа за протяженность, рассчитаны департаментом в соответствии с локальными сметными расчетами составленными департаментом с применением действующих ФЕР, ФССЦ, Индексов и Прогноза СЭР.

Экономически обоснованными департаментом признаны расходы, относимые на ставки тарифа за протяженность водопроводной сети, в размере:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 6 318,496 тыс. руб. – диаметром 40 мм и менее;
- 6 435,670 тыс. руб. – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 7 047,053 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 8 138,356 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 9 213,842 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 9 905,615 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта методом (ГНБ):

- 17 314,861 тыс. руб. – диаметром 40 мм и менее;
- 17 409,018 тыс. руб. – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 17 950,306 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 18 925,087 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 24 114,287 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 24 826,865 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

Таким образом, исходя из признанных экономически обоснованными объемами финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству водопроводных сетей и расчетной протяженности 1 км, ставки тарифа за протяженность сети составляют:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 6 318,496 тыс. руб. / км – диаметром 40 мм и менее;
- 6 435,670 тыс. руб. / км – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 7 047,053 тыс. руб. / км – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 8 138,356 тыс. руб. / км – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 9 213,842 тыс. руб. / км – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 9 905,615 тыс. руб. / км – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта способом (ГНБ):

- 17 314,861 тыс. руб. / км – диаметром 40 мм и менее;
- 17 409,018 тыс. руб. / км – диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно);
- 17 950,306 тыс. руб. / км – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 18 925,087 тыс. руб. / км – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 24 114,287 тыс. руб. / км – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);



- 24 826,865 тыс. руб. / км – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

#### **4. Предложения департамента по установлению тарифа на подключение (технологическое присоединение) на 2023 год**

Предлагается установить для Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» тариф на подключение (технологическое присоединение) объектов на территории города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, к централизованной системе холодного водоснабжения в виде:

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку – **1,451** тыс. руб. за 1 куб. м в сутки присоединенной мощности;

- ставки тарифа за протяженность сети:

№ п/п	Наименование способа прокладки и диаметр водопроводной сети	Ед. изм.	Ставка тарифа, тыс. руб. / км (без НДС)
1.	Прокладка водопроводной сети диаметром 40 мм и менее открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	6 318,496
2.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	6 435,670
3.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	7 047,053
4.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	8 138,356
5.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	9 213,842
6.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	9 905,615
7.	Прокладка водопроводной сети диаметром 40 мм и менее без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	17 314,861
8.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	17 409,018
9.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	17 950,306
10.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	18 925,087
11.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) без разработки грунта	тыс. руб. за 1 км	24 114,287



	(горизонтально направленное бурение)		
12.	Прокладка водопроводной сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	24 826,865

Консультант отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

Ю.Л. Дульская

Зам. начальника отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

А.Ю. Панина



**Отчет о выполнении  
подключений (технологических присоединений)  
к централизованным системам холодного водоснабжения  
МУП "Комбинат бытовых услуг"**

г. Бердск, п. Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лагунина, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021					Откл. (стр. 6-стр. 4), тыс. руб.	Откл. (стр. 8-стр. 4), %	Примечание
			План	Договоры, заключенные в 2021 г	Выполненные подключения (подписан акт о подключении)	Выполненные подключения (подписан акт о подключении) по договорам 2021	Договоры, заключенные в 2021, исполнение по которым перешло на следующие периоды			
1	2	3	4	5	6	6.1	7	8	9	10
1	<b>Физические показатели</b>									
1.1	Количество договоров, в т.ч.:	шт.	155	241	291	217	24	136,000	87,74%	
	Заключенных в предыдущих периодах	шт.								
1.2	Подключаемая нагрузка	куб.м/сут.	171,085	701,497	629,568	538,276	163,221	458,483	267,99%	
	По договорам, заключенным в предыдущих периодах	куб.м/сут.								
	средняя подключаемая нагрузка, по договорам заключенным и исполненным в текущем периоде	куб.м/сут.	1,104	2,911	2,163	2,481	6,801	1,060	96,01%	
1.3	Протяженность вновь создаваемых сетей по договорам заключенным и исполненным	км								Расчетная протяженность
1.3.1	диаметром 40 мм и менее	км	1,00							
1.3.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	1,00							
1.3.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	1,00							
1.3.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,00							
1.3.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,00							
1.3.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	1,00							
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.								
2.1	Расходы относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4180,12	558,44	558,44	558,44	0,00	-3621,678	-86,64%	
2.2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	4180,12	558,440	558,440	558,440		-3621,678	-86,64%	
	расходы на проектирование	тыс. руб.								
	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.								
	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.								
	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.								
	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	359,300	558,440	558,440			199,140	55,42%	
	прочие расходы	тыс. руб.	383,209					-383,209	-100,00%	
	Мероприятия инвестиционной программы	тыс. руб.	3437,609					-3437,609	-100,00%	Реализация мероприятия ИП ХВС 2020-2022 составила 1,54 тыс. руб. (плановые расходы 3437,609 тыс. руб.)
2.1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.								
2.1.3	Налог на прибыль (компенсация НДС при УСН)	%								
2.2	Расходы относимые на ставку за протяженность сетей	тыс. руб.								
2.2.1	прокладываемых открытым способом (траншея)									
2.2.1.1	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	3766,574					-3766,574	-100,00%	
2.2.1.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	4158,959					-4158,959	-100,00%	
2.2.1.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	4625,343					-4625,343	-100,00%	
2.2.1.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	6025,623					-6025,623	-100,00%	
2.2.1.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	8519,140					-8519,140	-100,00%	
2.2.1.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	10821,608					-10821,608	-100,00%	
2.2.2	прокладываемых без разработки грунта (ГНБ)									
2.2.2.1	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	13283,710					-13283,710	-100,00%	
2.2.2.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	13526,976					-13526,976	-100,00%	
2.2.2.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	12837,506					-12837,506	-100,00%	
2.2.2.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	18788,069					-18788,069	-100,00%	
2.2.2.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	19880,729					-19880,729	-100,00%	
2.2.2.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	31926,137					-31926,137	-100,00%	
2.3	Расходы на подключение по договорам, исполненным в текущем периоде, в т.ч.:	тыс. руб.	4180,120	558,440	558,440			-3621,680	-86,64%	
2.3.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.		558,440	558,440			558,440		
	плановые расходы по фактической нагрузке	тыс. руб.	4180,120	17139,664	15296,408	13151,685	3987,979	11116,288	265,93%	
	в т.ч. 2019 и 2020 годы				2144,723					
	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
	плановая себестоимость по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
3	Ставки тарифа									
3.1	прокладываемых открытым способом (траншея)									
3.1.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб./км	3766,574	3766,574		3766,574		-3766,574	-100,00%	
3.1.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	4158,959	4158,959		4158,959		-4158,959	-100,00%	
3.1.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	4625,343	4625,343		4625,343		-4625,343	-100,00%	
3.1.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	6025,623	6025,623		6025,623		-6025,623	-100,00%	
3.1.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8519,140	8519,140		8519,140		-8519,140	-100,00%	
3.1.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	10821,608	10821,608		10821,608		-10821,608	-100,00%	
3.2	прокладываемых без разработки грунта (ГНБ)									
3.2.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб./км	13283,710	13283,710		13283,710		-13283,710	-100,00%	
3.2.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	13526,976	13526,976		13526,976		-13526,976	-100,00%	
3.2.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	12837,506	12837,506		12837,506		-12837,506	-100,00%	
3.2.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	18788,069	18788,069		18788,069		-18788,069	-100,00%	
3.2.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	19880,729	19880,729		19880,729		-19880,729	-100,00%	
3.2.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	31926,137	31926,137		31926,137		-31926,137	-100,00%	
3.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	24,433	24,433		24,433	24,433	-24,433	-100,00%	
	2020 год	тыс. руб./куб. м в сутки			23,493					
	2019 год	тыс. руб./куб. м в сутки			23,493					
4	Выручка в т.ч.:	тыс. руб.	4180,120	17139,66	5551,619	2533,313		1371,500	32,81%	
4.1	По договорам, заключенным в предыдущих периодах	тыс. руб.								
4.1.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			3018,306					
	в т.ч. 2019 и 2020 годы				2144,723					
4.1.2	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети прокладываемой без разработки грунта (ГНБ)	тыс. руб.								
4.2	По договорам 2021 года	тыс. руб.	4180,120	17139,664		2533,313		-4180,120	-100,00%	
4.2.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4180,120	17139,66		2533,313		-4180,120	-100,00%	
4.2.2	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
4.2.2.1	прокладываемых открытым способом (траншея)	тыс. руб.								
4.2.2.2	прокладываемых без разработки грунта (ГНБ)	тыс. руб.								



**Расчет**  
**платы за подключение (технологическое присоединение)**  
**к централизованной системе холодного водоснабжения**  
**МУП "Комбинат бытовых услуг"**

г. Бердск, п. Мичуринский (ул. Зеленая, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021		2022	2023		Откл., тыс. руб., (стр. 8-гр. 7)	Откл. 2023/2022, %	Примечание
			План	Факт	План	Расчет организации	Расчет департамента			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	4 180,12	558,44	4 735,32	1 030,58	528,757	-501,82	11,2%	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	4 180,12	558,44	4 735,32	1 030,580	528,757	-501,82	11,2%	
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.								
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.								
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.								
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.								
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	359,300	558,440	309,926	540,000	528,757	-11,24	170,6%	Расходы рассчитаны исходя из удельных расходов по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения за 2021 год - 2,281 тыс. руб. на 1 договор (670,729 тыс. руб. на 294 договора)
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	383,209			490,580				
	мероприятие инвестиционной программы	тыс. руб.	3437,609		4425,394			0,00	0,0%	Инвестиционной программой на 2023 года не предусмотрены мероприятия, выполняемые за счет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.								
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.								
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.								
1.3	Налог на прибыль (компенсация НДС при УСН)	%								
2	Структура расходов									
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.								
2.2.1	прокладка сети открытым способом (траншея)									
2.2.1.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб.	3 766,574		3 656,300	5 962,110	6 318,496	356,386	172,8%	Исключены позиции: работы по врезке и проектные работы
2.2.1.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	4 158,959		4 130,370	6 499,330	6 435,670	-63,660	155,8%	
2.2.1.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	4 625,343		4 469,395	6 890,900	7 047,053	156,153	157,7%	
2.2.1.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	6 025,623		5 390,328	8 569,600	8 138,356	-431,244	151,0%	
2.2.1.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	8 519,140		6 880,175	10 574,710	9 213,842	-1 360,868	133,9%	
2.2.1.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	10 821,608		8 437,560	12 381,400	9 905,615	-2 475,785	117,4%	
2.2.1	прокладка без разработки грунта (ГНБ)									
2.2.2.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб.	13 283,710		14 949,179	19 698,690	17 314,861	-2 383,829	115,8%	Исключены позиции работ по врезке и проектные работы
2.2.2.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	13 526,976		15 279,372	19 968,690	17 409,018	-2 559,672	113,9%	
2.2.2.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	12 837,506		15 695,073	19 979,650	17 950,306	-2 029,344	114,4%	
2.2.2.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	18 788,069		17 205,254	20 471,000	18 925,087	-1 545,913	110,0%	
2.2.2.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	19 880,729		18 126,333	26 244,870	24 114,287	-2 130,583	133,0%	
2.2.2.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	31 926,137		21 405,414	27 586,350	24 826,865	-2 759,485	116,0%	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	4180,118		4735,320	1030,580	528,757	-501,82	11,2%	исходя из стоимости мероприятия инвестиционной программы 2020-2022 за счет платы за техприсоединение
3	Протяженность сетей	км	1,000		1,000	1,000	1,000	0,00	100,0%	Расчетная протяженность
3.1.1	прокладка сети открытым способом (траншея)	км				1,000	1,000			
3.1.2	прокладка без разработки грунта (ГНБ)	км					1,000			
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	171,085	629,568	188,755	227,630	364,489	136,86	193,1%	Средняя нагрузка за последние 3 года
5	Предлагаемые тарифы на подключение									
5.1	Ставка тарифа за протяженность сетей									
5.1.1	прокладка сети открытым способом (траншея)									
5.1.1.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб./км	3 766,574		3 656,300	5 962,110	6 318,496	356,39	172,8%	
5.1.1.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	4 158,959		4 130,370	6 499,330	6 435,670	-63,66	155,8%	
5.1.1.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	4 625,343		4 469,395	6 890,900	7 047,053	156,15	157,7%	
5.1.1.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	6 025,623		5 390,328	8 569,600	8 138,356	-431,24	151,0%	
5.1.1.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 519,140		6 880,175	10 574,710	9 213,842	-1 360,87	133,9%	
5.1.1.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 821,608		8 437,560	12 381,400	9 905,615	-2 475,78	117,4%	
5.1.2	прокладка без разработки грунта (ГНБ)									
5.1.2.1	диаметр 40 мм и менее	тыс. руб./км	13 283,710		14 949,179	19 698,690	17 314,861	-2 383,83	115,8%	
5.1.2.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	13 526,976		15 279,372	19 968,690	17 409,018	-2 559,67	113,9%	
5.1.2.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	12 837,506		15 695,073	19 979,650	17 950,306	-2 029,34	114,4%	
5.1.2.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	18 788,069		17 205,254	20 471,000	18 925,087	-1 545,91	110,0%	
5.1.2.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	19 880,729		18 126,333	26 244,870	24 114,287	-2 130,58	133,0%	
5.1.2.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	31 926,137		21 405,414	27 586,350	24 826,865	-2 759,48	116,0%	
5.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	24,433		25,087	4,527	1,451	-3,08	5,8%	



**Доклад**  
департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) объектов, расположенных на территории города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» на 2023 год

***1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности***

Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытовых услуг» ОГРН 1045404732933, ИНН 5445118581, (далее - МУП «КБУ»), осуществляет регулируемые виды деятельности на территории города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: Промышленная ул., д. 1, г. Бердск, Новосибирская область, 630005.

Схема водоснабжения и водоотведения города Бердска на 2013-2017 гг. и на период до 2023 года утверждена постановлением администрации города Бердска Новосибирской области от 23.09.2014 № 3389.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Бердска на 2013-2016 годы и на период до 2025 года утверждена решением сессии совета депутатов города Бердска Новосибирской области от 18.07.2013 № 363.

Постановлением администрации города Бердска от 23.06.2017 № 1717 организация наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории города Бердска.

Постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 27.09.2019 № 1044 (с учетом изменений от 16.12.2020 № 1251) организация наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.



Для осуществления регулируемой деятельности по водоотведению в 2023 году организацией планируется использовать следующие объекты: централизованной системы водоотведения состоящей из 13 канализационных насосных станций и канализационных сетей протяженностью 149,24 км, закрепленные за организацией на праве хозяйственного ведения постановлениями администрации города Бердска от 06.04.2009 № 33, от 05.06.2009 № 994, от 19.08.2009 № 2065; от 28.10.2009 № 2955; от 28.09.2009 № 2517; от 21.03.2010 № 3214; 11.07.2013 № 2755; от 16.09.2013 № 3640; от 26.02.2014 № 728; от 02.06.2014 № 1991; 13.10.2014 № 3694; от 05.09.2014 № 3149; от 18.03.2015 № 1031; от 03.12.2015 № 4179; от 17.03.2015 № 1026; от 20.04.2015 № 1451; от 19.11.2015 № 3970; от 03.06.2015 № 1961; от 16.08.2016 № 2314; от 18.08.2016 № 2372; от 11.10.2016 № 2899; от 21.11.2017 № 3240; от 19.09.2017 № 2639; от 09.08.2018 № 2017; от 14.08.2018 № 2153; от 14.08.2018 № 2154; от 02.10.2018 № 2790; от 17.10.2018 № 2940; от 18.10.2018 № 2983; от 30.07.2018 № 2004; от 09.10.2018 № 2866; от 17.10.2018 № 2939; от 29.11.2018 № 3549; от 09.08.2018 № 2107; от 21.01.2019 № 121; от 23.01.2019 № 200; от 22.10.2019 № 3448; от 23.10.2019 № 3468; от 04.06.2019 № 1851; от 18.06.2019 № 2033; от 22.10.2019 № 3447.

Организация оказывает услугу водоотведения населению, бюджетным организациям и прочим потребителям. У МУП «Комбинат бытовых услуг» отсутствуют собственные очистные сооружения, весь объем сточных вод поступает на очистные сооружения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» и оплачивается по тарифам на водоотведение, установленным департаментом для МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

МУП «КБУ»:

- применяет общую систему налогообложения;
- проводит в установленном законодательством порядке конкурсные процедуры по заключению договоров на закупки товаров, работ и услуг при осуществлении регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг от 16.04.2021 № 20 (с изменениями).

Информация о закупках, осуществляемых МУП «КБУ», размещается в Единой информационной системе в сфере закупок (далее - ЕИС) на сайте: <http://zakupki.gov.ru>, а также на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <http://www.rts-tender.ru/>. Для конкурентных закупок, осуществленных МУП «КБУ» в 2021 году, в ЕИС размещены: положение о закупке (с изменениями), извещение о закупке, документация о закупке, проект договора, разъяснения документации, протоколы, составляемые в ходе закупки, а также иная информация. По закупкам у единственного поставщика (свыше ста тысяч рублей), осуществленных МУП «КБУ» в 2021 году, в ЕИС размещены сведения о закупке.

Бухгалтерский и налоговый учет в 2021 году осуществлялся организацией в соответствии с Положением об учетной политике для целей бухгалтерского и налогового учета на 2021 год, утвержденным приказом директора МУП «КБУ» от



30.12.2020 № 168. В соответствии с вышеназванными Положениями об учетной политике предусмотрено следующее:

- прямые расходы при осуществлении деятельности по водоснабжению отражаются по дебету счета 20.01 «Основное производство» в разрезе подразделений: «Участок НФС-1» подразделения «Водоподготовки», «Участок НФС-2» подразделения «Водоподготовки», «Участок водопроводных сетей» подразделения «Инженерные сети»;

- прямые расходы при осуществлении деятельности по водоотведению отражаются по дебету счета 20.01 «Основное производство» в разрезе подразделений: «Участок канализационных сетей» подразделения «Инженерные сети»;

- общепроизводственные расходы подлежат включению в себестоимость по принадлежности к подразделению;

- затраты транспортного участка распределяются по фактически отработанным машино-часам по подразделениям;

- затраты абонентско - договорного отдела корпоративного центра, собранные на 23 счете, списываются без распределения на статью затрат «Услуги быта».

Организация обеспечивает отдельный учет по следующим видам деятельности или объектам учета:

- оказание услуг (в разрезе объектов учета);
- оказание услуг по передаче тепловой энергии;
- оказание услуг по водоснабжению;
- оказание услуг по водоотведению;
- оказание услуг по транспортировке тепловой энергии;
- подключение к централизованным системам водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения;

- все иные виды деятельности относятся к прочим.

Распределение административных расходов по видам осуществляемой организацией деятельности в управленческом учете производится пропорционально полученному объему выручки.

Инвестиционная программа МУП «КБУ» «Развитие централизованной системы водоотведения города Бердска на 2021-2023 годы» (далее – инвестиционная программа) утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) от 24.11.2020 № 325-В.

Дело об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения открыто по предложению регулируемой организации.

Рассмотрение дела об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (далее – тарифа на подключение) производится департаментом в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;



- Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения утверждённые постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённые приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания № 1746-э);

- Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;

- Основные параметры прогноза социально-экономического развития России на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, рассмотренные и одобренные на заседании Правительства 22.09.2022 (далее – Прогноз СЭР).

## ***2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения в предшествующий период регулирования (2021 год)***

Результаты анализа фактических расходов и показателей организации за 2021 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифа на подключение к централизованной системе водоотведения приведены в таблице «Отчет о выполнении подключений (технологических присоединений) к централизованной системе водоотведения» (Приложение 1 к настоящему докладу).

## ***3. Расчёт тарифа на подключение***

По результатам рассмотрения представленных организацией материалов (вх. № 984/33 от 29.04.2022) по обоснованию размера тарифа на подключение департаментом установлено следующее.

Обосновывающие документы, предусмотренные пунктами 16-17 Правил регулирования № 406 представлены в полном объеме.

Заявление на установление тарифа на подключение, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены регулируемой организацией надлежащим образом.

В соответствии с пунктами 82, 83 Основ ценообразования № 406 и Методическими указаниями № 1746-э для установления тарифа на подключение организацией представлены следующие обосновывающие материалы:

- 1) расчет тарифа на подключение, составленный по форме, предусмотренной Приложением № 8 к Методическим указаниям № 1746-э;
- 2) расчет расходов организации на мероприятия по подключению;
- 3) оборотно-сальдовая ведомость по счету 90.02 за 2021 год;
- 4) сметный расчет стоимости разработки проектно-сметной документации по строительству сетей канализации;



5) сметные расчеты на устройство канализации от централизованной системы водоотведения до подключаемого объекта открытым (траншейным) способом (диаметры от 70 мм до 250 мм);

6) сметные расчеты на устройство канализации от централизованной системы водоотведения до подключаемого объекта без разработки грунта методом горизонтально направленного бурения (далее – ГНБ) (диаметры от 70 мм до 250 мм);

7) реестры заявок на подключение.

К расходам, связанным с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения, относятся:

- расходы на сырье и материалы;
- расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций;
- оплата труда и отчисления на социальные нужды;
- прочие расходы.

Тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (далее - ставка за нагрузку) и ставку тарифа за протяженность от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, материалом сетей и их диаметром.

При определении расходов использованы локальные сметные расчеты с применением федеральных единичных расценок (далее - ФЕР) и федерального сборника сметных цен (далее - ФССЦ), утвержденных приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных Минстроем России письмом от 02.03.2022 № 8139-ИФ/09 для 1 зоны Новосибирской области в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2020 № 444-п (далее – Индексы) и Прогноза СЭР.

### 3.1. Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку представлен в таблице «Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения» (далее – Расчет тарифа), составленной по форме, предусмотренной Приложением № 8 к Методическим указаниям № 1746-э (Приложение 2 к настоящему докладу).

Расчетная величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки заявлена организацией в размере 122,28 куб. м в сутки как средняя величина подключаемой нагрузки за предшествующие 3 года (2019-2021) рассчитанная по реестру заключенных договоров, при этом расчет организацией не представлен, а заявленная нагрузка не соответствует представленному реестру.



Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, рассчитаны организацией в размере 553,620 тыс. руб. ( $= 114,520 + 439,100$ ) в том числе:

- 114,520 тыс. руб. – расходы на организационные мероприятия по подготовке и заключению договоров на подключение (технологическое присоединение) новых абонентов, в том числе подготовка технических условий подключения, оказание консультационных услуг заказчикам по вопросам подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоотведения (расчет не представлен);

- 439,100 тыс. руб. – расходы организации на мероприятия по подключению (расчет не представлен).

По результатам проведенного анализа установлено, что размер заявленных организацией расходов, относимых на ставку за подключаемую нагрузку, документально не подтвержден и экономически не обоснован.

Расчетная величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки определена департаментом в размере 162,166 куб. м в сутки (26 подключений) исходя из фактических показателей за 3 года на основании представленного реестра договоров:

- а) 26 договоров ( $= (10 + 15 + 53) / 3$ );

- б) 162,166 куб. м в сутки ( $= (53,926 + 72,612 + 359,962) / 3$ ), где:

- 53,926 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по заключенным 10 договорам в 2019 году;

- 72,612 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по 15 заключенным договорам в 2020 году;

- 359,962 куб. м в сутки – суммарная подключаемая нагрузка по заключенным 53 договорам в 2021 году.

Экономически обоснованные расходы на мероприятия по подключению на 2023 год рассчитаны департаментом в размере 71,603 тыс. руб., исходя из фактических расходов организации за 2021 год с учетом Прогноза СЭР ( $= 2,281 * 26 * 1,139 * 1,06$ ), где:

- 1) 2,281 тыс. руб. – фактические удельные расходы организации на организационные мероприятия по подготовке и заключению договоров на подключение (технологическое присоединение) новых абонентов, в том числе подготовка технических условий подключения, оказание консультационных услуг заказчикам по вопросам подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ( $= (558,440 + 112,289) / (241 + 53)$ ) где:

- 558,440 тыс. руб. – фактические расходы организации за 2021 год отнесенные к деятельности по подключению к централизованной системе водоснабжения;

- 112,289 тыс. руб. – фактические расходы организации за 2021 год отнесенные к деятельности по подключению к централизованной системе водоотведения;

- 241 шт. – количество договоров на подключение к централизованной системе водоснабжения, заключенных в 2021 год;



- 53 шт. – количество договоров на подключение к централизованной системе водоотведения, заключенных в 2021 год.

2) 26 шт. – количество договоров, планируемых к заключению на в 2023 год;

3) 1,139 и 1,06 – индексы потребительских цен на 2022 и 2023 годы соответственно, согласно Прогнозу СЭР.

Предлагается принять для расчета ставки тарифа за подключаемую нагрузку в составе тарифа на подключение экономически обоснованные расходы в размере **71,603** тыс. руб.

Таким образом, исходя из экономически обоснованного объема финансовых потребностей на реализацию мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к централизованной системе водоотведения и величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки, ставка тарифа за подключаемую нагрузку составит **0,442** тыс. руб. за 1 куб. м в сутки присоединенной мощности ( $= 71,603 / 162,166$ ).

### 3.2. Расчет ставки за протяженность канализационной сети

Расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети также представлен в таблице Расчет тарифа.

По данным организации прокладка подключаемых канализационных сетей (материал труб - полиэтилен) будет производиться открытым (траншейным) способом и без разработки грунта способом (ГНБ).

Расчетная протяженность вновь создаваемых сетей для каждой ставки принята условно 1 км.

Расходы, относимые на ставку за протяженность канализационной сети, рассчитаны организацией в следующих размерах:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 11 329,470 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 12 021,840 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 14 305,910 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 20 315,250 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта, способом (ГНБ):

- 24 732,480 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 30 527,600 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 31 629,590 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 36 676,750 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

В состав расходов включены расходы на проектирование сетей, прокладку канализационных сетей, монтаж колодцев для врезки и работы по благоустройству и восстановлению асфальтобетонного покрытия в соответствии с локальными сметными расчетами.

По результатам проведенного анализа установлено, что размер заявленных организацией расходов относимых на ставку за протяженность экономически не обоснован, поскольку организацией при подготовке сметных расчетов допущены технические ошибки: учтен вывоз грунта в отвал на разные расстояния (5 км, 9 км и 10 км), дважды учтены работы по засыпке труб, необоснованно включен



материал «Люк чугунный тяжелый (ГОСТ 3634-99) марка Т(С250)-К-1-60» и расходы на проектные работы.

Расходы, относимые на ставку тарифа за протяженность, рассчитаны департаментом в соответствии с локальными сметными расчетами, составленными департаментом с применением действующих ФЕР, ФССЦ, Индексов и Прогноза СЭР.

Экономически обоснованными департаментом признаны расходы, относимые на ставки тарифа за протяженность канализационной сети, в размере:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 8 139,754 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 8 391,792 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 8 619,173 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 9 164,788 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта способом (ГНБ):

- 18 001,076 тыс. руб. – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 18 975,857 тыс. руб. – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 24 165,057 тыс. руб. – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 25 745,233 тыс. руб. – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

Таким образом, исходя из признанных экономически обоснованными объемами финансовых потребностей на реализацию мероприятий по строительству канализационных сетей и расчетной протяженности 1 км, ставки тарифа за протяженность сети составляют:

1) прокладываемой открытым (траншейным) способом:

- 8 139,754 тыс. руб. / км – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 8 391,792 тыс. руб. / км – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 8 619,173 тыс. руб. / км – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 9 164,788 тыс. руб. / км – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно);

2) прокладываемой без разработки грунта способом (ГНБ):

- 18 001,076 тыс. руб. / км – диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно);
- 18 975,857 тыс. руб. / км – диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно);
- 24 165,057 тыс. руб. / км – диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно);
- 25 745,233 тыс. руб. / км – диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно).

#### **4. Предложения департамента по установлению тарифа на подключение (технологическое присоединение) на 2023 год**

Предлагается установить для Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг» тариф на подключение (технологическое присоединение) объектов на территории города Бердска, поселка Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, к централизованной системе водоотведения в виде:

- ставки тарифа за подключаемую нагрузку – **0,442** тыс. руб. за 1 куб. м в сутки присоединенной мощности;
- ставки тарифа за протяженность сети:



№ п/п	Наименование способа прокладки и диаметр канализационной сети	Ед. изм.	Ставка тарифа, тыс. руб. / км (без учета НДС)
1.	Прокладка канализационной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	8 139,754
2.	Прокладка канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	8 391,792
3.	Прокладка канализационной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	8 619,173
4.	Прокладка канализационной сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым (траншейным) способом	тыс. руб. за 1 км	9 164,788
5.	Прокладка канализационной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	18 001,076
6.	Прокладка канализационной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	18 975,857
7.	Прокладка канализационной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	24 165,057
8.	Прокладка канализационной сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) без разработки грунта (горизонтально направленное бурение)	тыс. руб. за 1 км	25 745,233

Консультант отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

Ю.Л. Дульская

Заместитель начальника отдела регулирования  
водоснабжения и водоотведения

А.Ю. Панина



**Отчет о выполнении  
подключений (технологических присоединений)  
к централизованной системе водоснабжения  
МУП "Комбинат бытовых услуг"**

г. Бердск, п. Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Садовая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021							Примечание
			План	Договоры, заключенные в 2021 году	Выполненные подключения (подписан акт о подключении)	Выполненные подключения (подписан акт о подключении) по договорам 2021	Договоры, заключенные в 2021 году, исполнение по которым перешло на следующие периоды	Откл. (зр. 8-зр. 4), тыс. руб.	Откл. (зр. 8/зр. 4), %	
1	2	3	4	5	6	6.1	7	8	9	10
1	<b>Физические показатели</b>									
1.1	Количество договоров, в т.ч.:	шт.	15	53	49	42	11	34	226,67%	
	Заключенных в предыдущих периодах (2019-2020)	шт.								
1.2	Подключаемая нагрузка	куб.м/сут.	62,460	359,962	370,730	356,638	3,324	308,270	493,55%	
	По договорам, заключенным в предыдущих периодах	куб.м/сут.			14,092					
	средняя подключаемая нагрузка, по договорам заключенным и исполненным в текущем периоде	куб.м/сут.	4,164	6,792	7,566	8,491	0,302	3,402	81,70%	
1.3	Протяженность вновь создаваемых сетей по договорам заключенным и исполненным	км	1,000					-1,000	-100,00%	Р- Расчетная протяженность
1.3.1	диаметром 40 мм и менее	км	1,000					-1,000	-100,00%	
1.3.2	диаметр от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	1,000					-1,000	-100,00%	
1.3.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	1,000					-1,000	-100,00%	
1.3.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,000					-1,000	-100,00%	
1.3.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,000					-1,000	-100,00%	
1.3.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	1,000					-1,000	-100,00%	
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	134,920	427,310	427,310	427,310		292,390	216,71%	
2.1	Расходы относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	134,920	427,310	427,310	427,310		292,390	216,71%	
2.2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	134,920	427,310	427,310	427,310		292,390	216,71%	
	расходы на проектирование	тыс. руб.								
	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.								
	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.								
	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.								
	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	67,460	112,289	112,289	0,000		44,829	66,45%	
	прочие расходы	тыс. руб.	67,460	315,021	315,021	427,310		247,561	366,97%	
2.1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.								
2.1.3	Налог на прибыль (компенсация НДС при УСН)	%								
2.2	Расходы относимые на ставку за протяженность сетей	тыс. руб.								
2.2.1	прокладываемых открытым способом (траншея)									
2.2.1.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	8435,575					-8435,575	-100,00%	
2.2.1.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	9391,480					-9391,480	-100,00%	
2.2.1.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	10377,804					-10377,804	-100,00%	
2.2.1.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	17360,849					-17360,849	-100,00%	
2.2.2	прокладываемых без разработки грунта (ГНБ)									
2.2.2.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	14331,270					-14331,270	-100,00%	
2.2.2.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	19012,808					-19012,808	-100,00%	
2.2.2.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	19779,633					-19779,633	-100,00%	
2.2.2.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	20729,910					-20729,910	-100,00%	
2.3	Расходы на подключение по договорам, исполненным в текущем периоде, в т.ч.:	тыс. руб.	134,920	427,310	427,310	427,310		292,390	216,71%	
2.3.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	134,920		427,310	366,266		292,390	216,71%	
	плановые расходы по фактической нагрузке	тыс. руб.	134,920	777,555	1343,398	770,375	7,180	1208,478	895,70%	
	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
	плановая себестоимость по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
3	Ставки тарифа									
3.1	прокладываемых открытым способом (траншея)									
3.1.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	8435,575	8435,575		8435,575	8435,575			
3.1.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	9391,480	9391,480		9391,480	9391,480			
3.1.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10377,804	10377,804		10377,804	10377,804			
3.1.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	17360,849	17360,849		17360,849	17360,849			
3.2	прокладываемых без разработки грунта (ГНБ)									
3.2.3	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	14331,270	14331,270		14331,270	14331,270			
3.2.4	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	19012,808	19012,808		19012,808	19012,808			
3.2.5	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	19779,633	19779,633		19779,633	19779,633			
3.2.6	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	20729,910	20729,910		20729,910	20729,910			
3.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	2,160	2,160	40,663	2,160	2,160			
4	Выручка в т.ч.:	тыс. руб.	134,920	777,555	558,996	154,516	7,180	424,076	314,32%	
4.1	По договорам, заключенным в предыдущих периодах	тыс. руб.								
4.1.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	134,920	777,555	154,516		7,180	19,596	14,52%	
	в т.ч. 2019 и 2020 годы				404,481					
4.1.2	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								
4.2	По договорам 2021 года	тыс. руб.	134,920	777,555	154,516	154,516	7,180	19,596	14,52%	
4.2.1	по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	134,920	777,555	154,516	154,516	7,180	19,596	14,52%	
4.2.2	по ставке за протяженность вновь создаваемой сети	тыс. руб.								



**Расчет  
плат за подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения  
МУП "Комбинат бытовых услуг"**

г. Бердск, п. Мичуринский (ул. Зелёная, ул. Цветочная, ул. Саловая, ул. Лазурная, ул. Тополевая) Мичуринского сельсовета Искитимского района и Барышевского сельсовета Новосибирского района

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021		2022	2023		Откл. (стр. 8-стр. 7), тыс. руб.	Откл. 2023/2022, %	Примечание
			План	Факт	План	Расчет организации	Принято департаментом			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	134,920	427,310	94,085	553,620	71,603	-482,017	76,10%	
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.								
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.								
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.								
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.								
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.								
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	67,460	112,289	94,085	114,520	71,603	-42,917	76,10%	Расходы рассчитаны исходя из удельных расходов по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения за 2021 год - 2,281 тыс. руб. на 1 договор (670,729 тыс. руб. на 294 договора)
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.								
	прочие		67,460	315,021		439,100	0,000	-439,100		Типовой расчет на врезку в канализацию с частичным восстановлением
1.2	Внераспределенные расходы, всего	тыс. руб.								
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.								
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.								
1.3	Налог на прибыль (компенсация НДС при УСН)	%								
2	Структура расходов									
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.								
2.2.1	прокладка сети открытым способом	тыс. руб.								
2.2.1.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	8 435,575		7 189,137	11 329,470	8 139,754	-3189,716	113,22%	Исключены позиции: заданные работы по засыпке труб, проектные работы.
2.2.1.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	9 391,480		7 909,111	12 021,840	8 391,792	-3630,048	106,10%	
2.2.1.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	10 377,804		9 243,774	14 305,910	8 619,173	-5686,737	93,24%	
2.2.1.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	17 360,849		14 384,997	20 315,250	9 164,788	-11150,462	63,71%	
2.2.1	прокладка без разработки грунта (ГНБ)	тыс. руб.								
2.2.2.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	14 331,270		18 521,588	24 732,480	18 001,076	-6731,404	97,19%	
2.2.2.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	19 012,808		23 584,249	30 527,600	18 975,857	-11551,743	80,46%	
2.2.2.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	19 779,633		24 631,611	31 629,590	24 165,057	-7464,533	98,11%	
2.2.2.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	20 729,910		29 445,110	36 676,750	25 745,233	-10931,517	87,43%	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	134,920		94,085	553,620	71,603	-482,017	76,10%	
3	Протяженность сетей	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.1	прокладка сети открытым способом									
3.1.1.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.1.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.1.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.1.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.2	прокладка без разработки грунта (ГНБ)									
3.1.2.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.2.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.2.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
3.1.2.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	1,000		1,000	1,000	1,000			
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	62,46		53,681	122,280	162,166	39,886	302,09%	Средняя нагрузка за последние 3 года
5	Предлагаемые тарифы на подключение									
5.1	Ставка тарифа за протяженность сетей									
5.1.1	прокладка сети открытым способом									
5.1.1.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 435,575	8 435,575	7 189,137	11 329,470	8 139,754	-3189,716	113,22%	
5.1.1.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	9 391,480	9 391,480	7 909,111	12 021,840	8 391,792	-3630,048	106,10%	
5.1.1.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 377,804	10 377,804	9 243,774	14 305,910	8 619,173	-5686,737	93,24%	
5.1.1.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	17 360,849	17 360,849	14 384,997	20 315,250	9 164,788	-11150,462	63,71%	
5.1.2	прокладка без разработки грунта (ГНБ)									
5.1.2.1	диаметр от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	14 331,270	14 331,270	18 521,588	24 732,480	18 001,076	-6731,404	97,19%	
5.1.2.2	диаметр от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	19 012,808	19 012,808	23 584,249	30 527,600	18 975,857	-11551,743	80,46%	
5.1.2.3	диаметр от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	19 779,633	19 779,633	24 631,611	31 629,590	24 165,057	-7464,533	98,11%	
5.1.2.4	диаметр от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	20 729,910	20 729,910	29 445,110	36 676,750	25 745,233	-10931,517	87,43%	
5.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сутки	2,160	2,160	1,753	4,527	0,442	-4,086	25,19%	