

**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов об определении экономически**  
**обоснованного размера недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной**  
**ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию**  
**мероприятий по подключению для покрытия расходов на реализацию мероприятий по**  
**подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации**  
**за 4 квартал 2022 года**

Общество с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) (далее – ООО «АльфаГазСтройСервис», ГРО) является газораспределительной организацией, осуществляющей на территории Новосибирской области регулируемую деятельность по транспортировке газа по газораспределительным сетям и оказанию услуг по технологическому присоединению (подключению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

В соответствии с пунктом 17 Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550: «*В случае несогласия с обоснованностью представленных газораспределительной организацией сведений единый оператор газификации или региональный оператор газификации в течение 15 календарных дней с даты получения сведений в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил направляет указанные сведения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов) или иной уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации с приложением замечаний относительно корректности представленных газораспределительной организацией сведений.*».

Письмом от 21.11.2022 № АЗ-08-06-01-045/19418 ООО «Газпром газификация» сообщает о необходимости рассмотрения приложенных к письму материалов и принять решение об экономически обоснованном размере недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года.

В целях определения экономически обоснованного размера недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года письмом от 29.11.2022 ООО «АльфаГазСтройСервис» направило в ответ на запрос департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) сведения о плановых расходах на технологическое



присоединение по заявке № 1 на финансирование мероприятий в рамках инвестиционного договора №1/ИД-05-225/2022 от 27.10.2022 и другие документы.

В составе вышеуказанных писем ГРО представлены документы согласно пунктам 43-46 Методических указаний № 1151/18, а именно:

а) заявление об определении планового размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования от 29.11.2022;

б) актуальная учетная политика ГРО для целей бухгалтерского учета, утвержденная приказом ООО «АльфаГазСтройСервис» от 31.12.2021;

в) расчет численности работников структурных подразделений ГРО, занятых в сфере реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению);

г) копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за 2021 год (на 23.03.2022 года);

д) сведения о планируемых расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) (в соответствии с приложением № 10 к Методическим указаниям № 1151/18) на 4 квартал 2022 года.

При экономически определении обоснованного размера недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года департаментом учитывались требования, Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550 (далее – Правила № 1550), Методических указаний № 1151/18 и других действующих нормативных правовых актов и документов (при наличии мероприятий по строительству газопровода), а именно:

1. Укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-15-2022 Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения), утвержденные приказом Минстроя России от 21.02.2022 № 115/пр.

2. «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» (СБЦП 81-2001-14), принят и введен в действие приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр.

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний № 1151/18 Экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;
- на выполнение строительно-монтажных работ, определенных в соответствии с НЦС;
- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Определение экономически обоснованного размера недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года приведено ниже в таблице.



| №    | Наименование  | Ед. изм. | Предложение ГРО | Предложение департамента (без НДС) | Отклонение | Справочно: плановый размер экономически обоснованных расходов (по НДС, ГСН и ставкам С <sub>7.1</sub> ) | Примечания  |
|------|---|----------|-----------------|------------------------------------|------------|---|---|
| 1.   | Экономически обоснованные расходы всего, в том числе:   | руб.     | 3 540 117,91    | <u>3 540 117,91</u>                | 0          | 5 254 992,48  |   |
|      | Количество подключенных объектов, всего   | шт.      | 55              | 55                                 | 0          | 55  |   |
| 1.1. | Экономически обоснованные расходы, связанные с осуществлением мероприятий по фактическому присоединению объектов (врезка) | руб.     | 539 495,00      | <u>539 495,00</u>                  | 0          | 539 495,00  | Предложение ДТ НСО установить расходы ГРО в размере, не превышающих плановых расходов, определенных с применением стандартизированных тарифных ставок С <sub>7.1</sub> и С <sub>7.2</sub> |
|      | Количество подключенных объектов  | шт.      | 55              | 55                                 | 0          | 55  |   |
|      | Удельные расходы на 1 подключение   | руб./ед. | 9 809,00        | <u>9 809,00</u>                    | 0          | 9 809,00  |   |
| 1.2. | Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов   | руб.     | 3 000 622,91    | <u>3 000 622,91</u>                | 0,00       | 4 715 497,48  | Предложение ДТ НСО установить расходы ГРО в размере, не превышающих плановых расходов, определенных в соответствии с НДС  |
|      | Количество подключенных объектов  | шт.      | 55              | 55                                 | 0          | 55  |   |
|      | Протяженность построенный газопроводов  | п.м      | 698             | 698                                | 0          | 698   |   |
|      | Удельные расходы на строительство 1 пог.метра   | руб./п.м | 4 298 886,69    | <u>4 298 886,69</u>                | 0          | 4 298 886,69  |   |

Расходы связанные с осуществлением мероприятий по фактическому присоединению объектов (врезка) департаментом предлагается определить исходя из стандартизированных тарифных ставок С<sub>7.1</sub> и С<sub>7.2</sub>, утвержденных приказом департамента от 23.12.2021 № 595-Г (Приложение № 7) в размере 539 495,00 руб. (без учета НДС).

Расходы, связанные со строительством объектов, департаментом предлагается определить в размере 3 000 622,91 руб. (без учета НДС), предложенном организацией, поскольку указанные расходы, не превышают расходов, определенных департаментом в соответствии с нормативами (4 715 497,48 руб.).

Экономически обоснованный размер недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года приведен в Приложении 1 и с разбивкой по объектам приведен в Приложении 2.

По результату проведенной экспертизы материалов, представленных ГРО, предлагается: определить экономически обоснованный размер недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года в следующем размере:

| п/п<br>№ | Наименование   | Значение, руб.<br>(без учета НДС) |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1.       | Экономически обоснованный размер недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года, в том числе: | 3 540 117,91                      |
| 1.1      | Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения   | 539 495,00                        |
| 1.2      | Расходы на выполнение проектных и строительно-монтажных работ  | 3 000 622,91                      |

Специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа и иные источники финансирования, направляемые на покрытие расходов по технологическому присоединению в рамках догазификации у ООО «АльфаГазСтройСервис» в 2022 году отсутствуют.

Заместитель начальника отдела регулирования  
тепло- и газоснабжения



Мейснер А.В.



Определение экономически обоснованного размера недостаточности финансовых средств Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года

| № П/П | Наименование  | Ед. изм. | Предложение ГРО | Предложение департамента (без НДС) | Отклонение | Примечания   | Справочно: плановый размер экономически обоснованных расходов |                                    |
|-------|---|----------|-----------------|------------------------------------|------------|--|---|------------------------------------|
|       |   |          |                 |                                    |            |  | Предложение ГРО   | Предложение департамента (без НДС) |
| 1     | 2   | 3        | 4               | 5                                  | 6          | 7  | 8   | 9                                  |
| 1.    | Экономически обоснованный размер недостаточности финансовых средств всего, в том числе:                                   | руб.     | 3 540 117,91    | <u>3 540 117,91</u>                | 0          |  | 6 628 143,65  | 5 254 992,48                       |
|       | Количество подключенных объектов, всего   | шт.      | 55              | 55                                 | 0          |  | 55  | 55                                 |
| 1.1.  | Экономически обоснованные расходы, связанные с осуществлением мероприятий по фактическому присоединению объектов (врезка) | руб.     | 539 495,00      | <u>539 495,00</u>                  | 0          | ДТ НСО предлагается определить расходы ГРО в размере, не превышающем плановых расходов, определенных с применением стандартизированных тарифных ставок С <sub>7.1</sub> и С <sub>7.2</sub> | 539 495,00  | 539 495,00                         |
|       | Количество подключенных объектов  | шт.      | 55              | 55                                 | 0          |  | 55  | 55                                 |
|       | Удельные расходы на 1 подключение   | руб./ед. | 9 809,00        | 9 809,00                           | 0          |  | 9 809,00  | 9 809,00                           |
| 1.2.  | Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов   | руб.     | 3 000 622,91    | <u>3 000 622,91</u>                | 0          | ДТ НСО предлагается определить расходы ГРО в размере, не превышающем плановых расходов, определенных в соответствии с НЦС и СБЦП   | 6 088 648,65  | 4 715 497,48                       |
|       | Количество подключенных объектов  | шт.      | 55              | 55                                 | 0          |  | 55  | 55                                 |
|       | Протяженность построенный газопроводов  | п.м      | 698             | 698                                | 0          |  | 698   | 698                                |
|       | Удельные расходы на строительство 1 пог.метра   | руб./п.м | 4 298,89        | 4 298,89                           | 0          |  | 8 722,99  | 6 755,73                           |

Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) для покрытия расходов на реализацию мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в рамках догазификации за 4 квартал 2022 года

| №            | Населенный пункт       | Наименование объекта              | Код объекта | Фактические расходы, руб. без НДС | Всего               | Экономически обоснованные расходы, руб. без учета НДС |              |                     |             |
|--------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------------------------|---------------------|---|--------------|---------------------|-------------|
|              |                        |                                   |             |                                   |                     | в т. ч. распределение по источникам финансирования    |              |                     |             |
|              |                        |                                   |             |                                   |                     | Тарифы на транспорт и провоз газа                     | Средства ЕОГ | Иные средства       |             |
| 1            | г. Бердск              | Строительство газопроводов вводов | 54-22-232-1 | -                                 | 183 340,55          | 0,00  | 0,00         | 183 340,55          | 0,00        |
| 2            | п. Элитный             | Строительство газопроводов вводов | 54-22-232-3 | -                                 | 51 716,52           | 0,00  | 0,00         | 51 716,52           | 0,00        |
| 3            | п. Садовый             | Строительство газопроводов вводов | 54-22-232-5 | -                                 | 3 032 838,80        | 0,00  | 0,00         | 3 032 838,80        | 0,00        |
| 4            | с. Кубовая п. Сосновка | Строительство газопроводов вводов | 54-22-232-6 | -                                 | 272 222,04          | 0,00  | 0,00         | 272 222,04          | 0,00        |
| <b>Всего</b> |                        |                                   |             | -                                 | <b>3 540 117,91</b> | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>  | <b>3 540 117,91</b> | <b>0,00</b> |