



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

18 ноября 2022 года

№ 488-В

г. Новосибирск

#### **Об утверждении производственной программы Закрытого акционерного общества «Жилкомхоз Сервис», осуществляющего деятельность по холодному водоснабжению на территориях Биазинского, Верх-Красноярского, Гражданцевского и Северного сельсоветов Северного района Новосибирской области, на 2023-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 18.11.2022 № 50)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Утвердить производственную программу Закрытого акционерного общества «Жилкомхоз Сервис» (ОГРН 1045406826046, ИНН 5435111146), осуществляющего деятельность по холодному водоснабжению на территориях Биазинского, Верх-Красноярского, Гражданцевского и Северного сельсоветов Северного района Новосибирской области, на 2023-2027 годы согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

**Производственная программа  
Закрытого акционерного общества «Жилкомхоз Сервис», осуществляющего деятельность по  
холодному водоснабжению на территориях Биазинского, Верх-Красноярского, Гражданцевского и  
Северного сельсоветов Северного района Новосибирской области, на 2023-2027 годы**

**1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Закрытое акционерное общество «Жилкомхоз Сервис» (ОГРН 1045406826046, ИНН 5435111146);  Октябрьская ул., д. 35, этаж 1, с. Северное, Северный район, Новосибирская область, 632080
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Департамент по тарифам Новосибирской области, Некрасова ул., д.54, город Новосибирск, 630005
Период реализации производственной программы	с 01.12.2022 по 31.12.2027

**2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
1.	Ремонты	мероприятия организацией не предусмотрены
2.	Улучшение качества питьевой воды	мероприятия организацией не предусмотрены
3.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности:	
3.1	Проведение обследования состояния водопроводных сетей	2023-2027 годы
3.2	Анализ качества предоставления услуг водоснабжения	2023-2027 годы
3.3	Оценка аварийности в водопроводных сетях	2023-2027 годы

**3. Планируемый объем подачи воды (реализация)**

Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Планируемый объем подачи воды (реализация), тыс. куб.м.	129,19	129,19	129,19	129,19	129,19

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Показатели	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, тыс. руб.	2819,39	2875,77	2990,80	3110,43	3234,85

#### 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1. Показатели качества воды:							
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям (СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 2.1.3684-21), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям (СанПиН 1.2.3685-21, СанПиН 2.1.3684-21), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:							
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3. Показатели эффективности использования ресурсов:							
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м <sup>3</sup>	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт ч/м <sup>3</sup>					

### 6. Расчет эффективности производственной программы

Эффективность производственной программы, определяемая путём сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, составляет 1% снижения операционных расходов ежегодно.

### 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Показатели	2021 год
Фактический объем подачи воды (реализация), тыс. куб.м.	129,19
Фактическая выручка, тыс. руб.	2424,25
Выполнение ремонтов, % от плана	-
Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности деятельности организации, % от плана	-

### 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Оперативное реагирование на обращения абонентов по вопросам устранения неисправностей в системе водоснабжения.