

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием
«Чикское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства»
потребителям на территории рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской
области (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является
котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий
поселок Чик, ул. Октябрьская, 43), на 2024 год в рамках долгосрочного периода
регулирования 2022-2024 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием Муниципальным унитарным предприятием «Чикское производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства» (далее - МУП «Чикское ППЖКХ», организация, ТСО) потребителям на территории рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Чик, ул. Октябрьская, 43), и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2022 - 2024 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее - НВВ) и тарифов на тепловую энергию на 2024 год, в том числе по полугодиям.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годы установлены приказом департамента от 15.12.2021 № 497-ТЭ (с учетом изменений, внесенных приказом департамента от 18.11.2022 № 447-ТЭ).

1. МУП «Чикское ППЖКХ» обратилось в департамент с заявлением о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2024 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2024 годов (входящий № 721/33 от 26.04.2023).

В связи с представлением неполного перечня материалов, предусмотренных пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее - Правила регулирования № 1075), руководствуясь пунктами 2 - 4, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12 - 19, 39 Правил регулирования № 1075, департамент письмом 03.05.2023 № 721/33 известил ТСО об открытии дела по инициативе департамента.

2. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности находятся в муниципальной собственности и переданы в МУП «Чикское ППЖКХ» в хозяйственное ведение на основании распоряжения администрации р.п. Чик Коченевского района от 28.10.2020 № 103/2-р.

Организация осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из газовой котельной, расположенной по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Чик, ул. Октябрьская, 43. Установленная мощность котельной 0,72 Гкал/ч и тепловых сетей протяженностью 239,6 м.

В качестве топлива используется газ.

3. Размер активов предусмотрен департаментом на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

4. В отношении ТСО применяется общая система налогообложения. Расходы на топливо, материалы и услуги определены без учета НДС.

5. Учетной политикой организации (утверждена директором МУП «Чикское ППЖКХ» 30.01.2023г) предусмотрено ведение раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности в соответствии со ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 10 Основ ценообразования № 1075.

6. При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2024 год департамент руководствовался Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II) (далее - Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые при проведении корректировки на 2024 год, приведены в следующей таблице.

Параметры по Прогнозу, %	ИПЦ	Электроэнергия
на 2024 год	107,2	105,6

Баланс тепловой энергии

На территории рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области действует «Схема теплоснабжения рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области на 2014-2020 гг. и на период до 2029 г.», утвержденная постановлением администрации рабочего поселка Чик Коченевского района Новосибирской области от 10.01.2020 №1 (далее – Схема теплоснабжения поселка Чик).

Актуализация Схемы теплоснабжения поселка Чик в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» на 2024 год не проводилась.

В связи с отсутствием актуализированной Схемы теплоснабжения поселка Чик на 2024 год расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен согласно пункту 9 Методических указаний № 760-э исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2023 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **750,30 Гкал** – с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Балансовые показатели тепловой энергии определены с учётом указанного объема полезного отпуска, предусмотренного на 2024 год, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации (долгосрочный параметр регулирования).

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Корректировка необходимой валовой выручки (НВВ) МУП «Чикское ППЖКХ» на осуществление деятельности по производству и передаче тепловой энергии, на 2024 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **1349,77 тыс.руб.**

1. Величина операционных расходов составит 354,57 тыс.руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2024 год произведен в соответствии с п. 59 Основ ценообразования № 1075, путем индексации базового уровня операционных расходов 2023 года, с применением индекса потребительских цен (107,2 %), индекса эффективности операционных расходов (1 %), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, равным 0,75 и индекса изменения количества активов -0 (расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э).

2. Величина неподконтрольных расходов составит 73,13 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2024 год проведена в соответствии пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе расходы на страхование предусмотрены в размере 16,50 тыс.руб. в соответствии с представленными ТСО страховыми полисами обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

- отчисления на социальные нужды учтены в размере 56,63 тыс.руб. (30,2 % от фонда оплаты труда (от ФОТ), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от ФОТ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений) (для 1 класса профессионального риска по виду деятельности «Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными»);

3. Величина расходов на энергетические ресурсы составит 891,31 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э. Объёмы приобретаемых ресурсов определены исходя из планового отпуска тепловой энергии на 2024 год и удельных расходов топлива, воды учтенных на уровне показателей базового периода и удельного расхода электроэнергии учтенного по предложению ТСО.

3.1. Расходы на топливо (газ) предусмотрены в сумме 741,64 тыс.руб. и определены исходя из следующего:

Объем топлива (газ) в размере 113,66 тыс.м³, рассчитанный на основании принятого объема производства тепловой энергии и удельного расхода условного топлива в размере 155,28 кгут/Гкал, определенного экспертным путем, что соответствует КПД котла – 92,00 % и уровня калорийного эквивалента в размере 1,13.

Цена на топливо (природный газ), подлежащая государственному регулированию, предусмотрена в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075, в размере 6525,15 руб./1000м³ (без НДС).

В обоснование данных представлены копии документов:

- контракт на поставку газа с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» №35-4-0349/23д от 15.12.2022, товарные накладные на отпуск газа, счета-фактуры, акты поданного-принятого газа ежемесячно за 2022 год;

- муниципальный контракт транспортировки природного газа от 08.10.2021 № Н1-21/5522, заключенный с ООО «Газпром газораспределение Томск», счета-фактуры, акты оказанных услуг, акты о транспортированном-принятом газе по месяцам за 2022 год.

3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию на технологические цели определены в размере 149,67 тыс.руб. исходя из следующего:

- объёма электрической энергии в размере 24,99 тыс.кВтч, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии котельной и удельного расхода электрической энергии 30,21 кВтч/Гкал;

- цены на электрическую энергию в размере 5,99 руб./кВтч (без НДС), предусмотренной исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за январь-сентябрь 2023 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по уровню напряжения НН, с учетом индексации на 2024 год согласно Прогнозу.

В обоснование данных представлены копии документов: Договор от 31.12.2019 № 0-972, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт», счета-фактуры, детализации начислений по месяцам за 2022 год.

По результатам проведённой корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию в горячей воде, поставляемую МУП «Чикское ППЖКХ» потребителям р.п. Чик Коченевского района Новосибирской области (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Чик, ул. Октябрьская, 43), на 2024 год в следующих размерах:

для потребителей в случае отсутствия дифференциации по схеме подключения:

- на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 – **1733,11 руб./Гкал** (без НДС);

- на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 – **1897,75 руб./Гкал** (без НДС);

для населения:

- на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 – **2079,73 руб./Гкал** (с НДС);

- на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 – **2277,30 руб./Гкал** (с НДС).

НДС предусмотрен в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.

Плановые показатели МУП «Чикское ППЖКХ» на 2024 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела регулирования
тепло - и газоснабжения



Р.А. Дюдин



Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП «Чикское ППЖКХ» р.п. Чик Коченевского района в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Чик, ул. Октябрьская, 43 на 2024 год при долгосрочном периоде регулирования на 2022-2024 годы

ОСН

Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	
		план ДТ	план ДТ	Предложение ТСО	проект ДТ

Баланс тепловой энергии

Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	768,20	768,20	1 070,85	827,10
Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	768,20	768,20	1 070,85	827,10
Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	768,20	768,20	1 070,85	827,10
Потери тепловой энергии в сети	Гкал	76,80	76,80	107,09	76,80
то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	10,00%	10,00%	10,00%	9,29%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	691,40	691,40	963,76	750,30

Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов

Природный газ (с 1 июля)	%	105,0	108,50		
Электроэнергия	%	103,5	108,00		105,6

Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)

Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	318,37	х		х
Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1,0%	1,0%		1,0%
Нормативный уровень прибыли	%	0,50%	0,50%		0,50%
Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:					
удельный расход условного топлива на отпуск т/з с коллекторов источника (на отпуск в тепловую сеть)	кгут/Гкал	155,28	155,28		155,28
величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	76,80	76,80		76,80

Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)

Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,3	106,00		107,2
Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)			0		0
- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.				
- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	0,72	0,72		0,72
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)			0,75		0,75
Коэффициент индексации			1,04940		1,06128

Расчёт необходимой валовой выручки

Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	
-----------------------	---------	----------	----------	----------	--

Операционные расходы

Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	293,02	0,00
Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
ГСМ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	0,00	0,00	293,00	0,00
На текущее содержание и техническое обслуживание	тыс.руб.	0,00	0,00	0,02	0,00
Прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	168,37	176,69	167,37	187,52
в том числе:					
Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	108,37	113,73	119,21	120,69
среднемесячная оплата труда	руб./мес.	18062,0	18954,26	19868,0	20115,78
численность	чел.	0,50	0,50	0,50	0,50
Оплата труда АУП	тыс.руб.	60,00	62,96	48,16	66,82
среднемесячная оплата труда	руб./мес.		0,00		0,00
численность	чел.		0,00		0,00

Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	
		план ДТ	план ДТ	Предложение ТСО	проект ДТ
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	150,00	157,41	100,38	167,06
Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	0,00	0,00	13,22	0,00
расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,98	0,00
расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	0,00	0,00	1,56	0,00
расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	0,00	0,00	0,24	0,00
расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	0,00	0,00	10,44	0,00
расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,19	0,00
Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	15,97	0,00
общехозяйственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	15,97	0,00
иные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	318,37	334,10	590,15	354,57
Неподконтрольные расходы					
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	16,50	16,50	16,50	16,50
расходы на страхование	тыс.руб.	16,50	16,50	16,50	16,50
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	50,85	53,36	50,54	56,63
процент отчислений на социальные нужды	%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%
Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	67,35	69,86	67,04	73,13
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	623,04	670,63	954,76	741,64
Газ природный	тыс.руб.	623,04	670,63	954,76	741,64
объем топлива	тыс. м3	105,56	105,56	147,16	113,66
цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ	руб/тыс м3	5 901,94	6 352,81	6 487,93	6 525,15
Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	57,98	113,60	197,16	149,67
расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	14,53	22,58	32,35	24,99
цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	3,99	5,03	6,09	5,99
Расходы на холодную воду	тыс.руб.		0,00		0,00
ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	681,01	784,23	1 151,92	891,31
Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.				
Предпринимательская прибыль				30,00	
Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	тыс.руб.		10,08		30,75
ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	1 066,73	1 198,27	1 839,11	1 349,77
1 полугодие	тыс.руб.	627,0	719,0	1002,2	780,2
2 полугодие	тыс.руб.	439,7	479,3	836,9	569,6
Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	691,4	691,4	963,8	750,3
1 полугодие	Гкал	414,8	414,8	578,3	450,2
2 полугодие	Гкал	276,6	276,6	385,5	300,1
Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1542,86	1733,11	1908,27	1798,97
Тарифы на тепловую энергию с НДС	руб/Гкал		2079,73	2289,92	2158,76
1 полугодие	руб/Гкал	1511,42	1733,11	1733,11	1733,11
1 полугодие с НДС		1813,70	2079,73	2079,73	2079,73
2 полугодие	руб/Гкал	1590,01	1733,11	2171,00	1897,75
2 полугодие с НДС		1908,01	2079,73	2605,20	2277,30
рост тарифа	%	105,20%	109,00%	125,27%	109,50%
Удельный расход электроэнергии на технологические цели	кВтч/Гкал	18,91	29,40	30,21	30,21
Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	0,50	0,50	0,00	0,50
Удельный расход топлива на технологические цели	кгнт/Гкал	137,42	137,42	137,42	137,42