

Доклад

департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела об установлении на 2024 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), для Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», осуществляющего деятельность по горячему водоснабжению в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности

Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (ОГРН 1025403201383, ИНН 5411100875), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность в сфере горячего водоснабжения на территории муниципального образования Кудряшовский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: Революции ул., д. 5, г. Новосибирск, Новосибирская область, 630007.

Дело об установлении на 2024 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) открыто по предложению организации.

Рассмотрение дела об установлении на 2024 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), производится департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) в соответствии с:

-Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

-Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);

-Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э);

-Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641;

-Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э.

Для осуществления регулируемой деятельности по горячему водоснабжению организацией планируется использовать следующие объекты централизованной системы горячего водоснабжения: ЦТП в количестве 2 штук.

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере горячего водоснабжения, находятся у организации в хозяйственном ведении (постановления мэрии города Новосибирска от 12.08.1996 № 715, от 29.03.1996 № 283, договор о порядке использования закрепленного за муниципальным унитарным предприятием «Горводоканал» муниципального имущества на праве хозяйственного ведения от 31.12.1998 № 03-э-18, приказ департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска № 587-од от 05.07.2012 с актом приема-передачи).

Организация оказывает услугу по горячему водоснабжению бюджетным потребителям, населению и прочим потребителям.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Раздельный учет доходов и расходов по регулируемым видам деятельности ведется организацией в соответствии с Основами ценообразования № 406, Методическими указаниями № 1746-э, Порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр, положением об учетной политике, утвержденном приказом руководителя организации № 299 от 30.12.2021 на 2022 год.

Производственная программа организации по горячему водоснабжению на 2024 год утверждена приказом департамента от 19.12.2023 № 634-В.

2. Установление тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2024 год

2.1. Объем горячего водоснабжения (объем реализации горячей воды)

Планируемый объем горячего водоснабжения (объем реализации горячей воды) на 2024 год приведен организацией в Таблице «Баланс водоснабжения» и составил 65,40 тыс. куб. м. Расчет планируемой величины организацией не представлен.

Департаментом предлагается учесть объем горячего водоснабжения (объем реализации горячей воды) для расчета необходимой валовой выручки по горячему водоснабжению в размере фактической величины 2022 года **65,22** тыс. куб. м.

Планируемый объем горячего водоснабжения (объем реализации горячей воды) на 2024 год по расчету департамента и показатели за предыдущие периоды регулирования приведены в Таблице 1 «Баланс водоснабжения» Приложения 1 к настоящему докладу.

2.2. Расчет тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2024 год

Однокомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в расчете на 1 куб. м при установленном одноставочном тарифе на тепловую энергию рассчитан департаментом в соответствии с пунктом 114.1 Методических указаний № 1746-э по формуле:

$$T_{\text{закр}}^{\text{гвс}} = T_{\text{хвс}} + (T_i^{\text{тп}} + \frac{P_{\text{т}} + C_{\text{цпп}} + P_{\text{т}}}{Q_i \cdot 1000}) \times Q^{\text{т/э}} \quad (49.3), \text{ где:}$$

$T_{\text{хвс}}$ - тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./куб. м. (установлен для МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» приказом департамента от 19.12.2023 № 632-В/НПА).

$T_i^{\text{тп}}$ - тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал (установлен для МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» приказом департамента от 12.12.2023 № 551-ТЭ/НПА);

$P_{\text{т}}$ - стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, руб., учтены при установлении тарифов на тепловую энергию;

$C_{\text{цпп}}$ - финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, руб., учтены в тарифе на тепловую энергию;

$P_{\text{т}}$ - расходы, связанные с транспортировкой горячей воды, руб.;

Q_i - объем тепловой энергии, реализуемой абонентам в i-ом периоде регулирования в целях оказания услуги горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения, тыс. Гкал, определяемый в соответствии с Балансом теплоснабжения;

$Q^{\text{т/э}}$ - объем (количество) тепловой энергии, необходимой для подогрева одного кубического метра холодной воды, Гкал. / куб. м, до установления нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению рассчитан департаментом в соответствии с пунктом 24(1) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (далее – Правила № 306) по формуле 23.1:

$$Q^{т/з} = c * p * (t^{гв} - t^{хв}) * (1 + K_n), \text{ где:}$$

c - удельная теплоемкость воды (1×10^{-6} Гкал / (кг \times $^{\circ}\text{C}$);

p - плотность воды при температуре, равной $t^{гв}$, и среднем за год давлении воды в трубопроводе, определяемая в соответствии с таблицей 5.1 Правил № 306;

$t^{гв}$ - температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения ($^{\circ}\text{C}$), определяемая в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами (СанПиН 2.1.4.2496-09);

$t^{хв}$ - температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения ($^{\circ}\text{C}$), определяемая в соответствии с пунктом 25 Правил № 306;

K_n - коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения, определяемый на основании таблицы 5.2 Правил № 306.

В соответствии с пунктом 25 Правил № 306 средняя температура холодной воды в сети водопровода ($^{\circ}\text{C}$) определена по формуле 24:

$$t_x = \frac{t_x^{от} \times n^{от} + t_x^{неот} \times (n - n^{от})}{n}, \text{ где:}$$

$t_x^{от}$ - температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период, равная 5°C ;

$t_x^{неот}$ - температура холодной воды в водопроводной сети в неотапливаемый период, равная 15°C ;

n - количество суток в году (365);

$n^{от}$ - продолжительность отопительного периода (222 суток), определенная в соответствии с правилами СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 № 859/пр.

3. Предложения департамента по установлению однокомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения

Предлагается установить для Муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» тариф на горячую воду (горячее водоснабжение):

с 01.12.2024 по 30.06.2024	157,06 руб./м. куб.	(с НДС).
с 01.07.2024 по 31.12.2024	171,97 руб./м. куб.	(с НДС).

Заместитель начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



С. В. Кузьминых

МуП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" Курашевский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2020		2021		2022		2023		2024	
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	проект организации	расчет департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Водоподготовка											
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	72,97	70,88	69,39	69,22	67,80	65,22	68,00	65,40	65,22	
1.1.1	из поверхностных источников	тыс. куб. м										
1.1.2	из подземных источников	тыс. куб. м										
1.1.3	доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м										
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м										
1.3	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м										
1.4	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м										
2	Приготовление горячей воды											
2.1	Объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	72,97	70,88	69,39	69,22	67,80	65,22	68,00	65,40	65,22	
2.2	Объем приобретенной питьевой воды	тыс. куб. м										
2.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. куб. м										
3	Транспортировка питьевой воды											
4	Транспортировка технической воды											
5	Транспортировка горячей воды											
5.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м										
5.2	Потери воды	тыс. куб. м										
5.3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м										
5.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м										
6	Отпуск питьевой воды											
7	Отпуск технической воды											
8	Отпуск горячей воды											
8.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м										
8.2.1	по приборам учета	тыс. куб. м										
8.2.2	по нормативам	тыс. куб. м										
8.3.1	в соответствии с санитарными нормами	тыс. куб. м										
8.3.2	с нарушениями санитарных норм	тыс. куб. м										
8.3.2.1	по температуре	тыс. куб. м										
8.3.2.2	по качеству воды	тыс. куб. м										
8.4	при дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м										
8.4.1	в пределах i-го объема	тыс. куб. м										
8.5	По абонентам	тыс. куб. м										
	Объем реализации	тыс. куб. м	72,97	70,88	69,39	69,22	67,80	65,22	68,00	65,40	65,22	
	- бюджетные	тыс. куб. м	70,19	2,10		2,42	2,11	2,17	2,40	2,20	2,17	
	- население	тыс. куб. м	2,50	68,45		66,52	65,36	62,82	65,40	63,00	62,82	
	- прочие	тыс. куб. м	0,28	0,33		0,23	0,33	0,22	0,20	0,20	0,22	
8.5.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м										
9	Объем воды, отпущаемой новым абонентам											
9.1	Увеличение отпусков питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м										
9.2	Снижение отпусков питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м										
10	Изменение объема отпусков питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс. куб. м										
11	Темп изменения потребления воды	%							98,00%			95,91%