

## **ДОКЛАД**

**департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения заявления о корректировке на 2024 год предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов, установленных на долгосрочный период регулирования, для Общества с ограниченной ответственностью «Эльжи», осуществляющего деятельность в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области**

Общество с ограниченной ответственностью «Эльжи» (ОГРН 1035405626850, ИНН 5424109321) (далее – оператор), представило в департамент по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) заявление (вх. № 2348/33 от 24.11.2023) с приложением копий необходимых документов для корректировки долгосрочного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2024 год.

Адрес организации: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Карьер Цемзавода, д.2.

Приказом Департамента от 15.12.2021 № 504-ЖКХ установлены долгосрочные параметры регулирования и предельные тарифы на захоронение ТКО для Общества с ограниченной ответственностью «Эльжи», осуществляющего деятельность по захоронению ТКО на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, на период регулирования 2022-2024 годов.

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и предельного тарифа на захоронение ТКО оператора на 2024 год осуществлена в соответствии с пунктом 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 (далее – Основы), согласно которому НВВ регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением

долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Расчет массы представлен в Приложении 1;

Расчет операционных расходов представлен в Приложении 2;

Расчет неподконтрольных расходов представлен в Приложении 3;

Расчет тарифа представлен в Приложении 4.

## **1. Краткая характеристика объекта регулирования.**

ООО «Эльжи» осуществляет деятельность по захоронению ТКО на полигоне твердых бытовых отходов площадью 26266,8 кв. м с кадастровым номером 54:07:000000:489, расположенном на территории Евсинского сельсовета, в 2,7 км по направлению на восток от здания магазина д.Шадрино.

Оператором предоставлен договор (от 19.11.2021 №3) купли-продажи имущества (полигона), заключенный на основании протокола №8823-ОТПП/2 о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества.

Сведения об указанном объекте размещения отходов содержатся в составе территориальной схемы обращения с отходами, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2016 № 292-п (ред. от 08.09.2023), (далее – Территориальная схема).

## **2. Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим деятельность в сопоставимых условиях**

Наименование групп расходов	год, предшествующий долгосрочному периоду регулирования - план 2021, тыс.руб.	1й год текущего долгосрочного периода регулирования - план 2022, тыс.руб.	темп изменения, %	2й год текущего долгосрочного периода регулирования - план 2023, тыс.руб.	темп изменения, %	3й год текущего долгосрочного периода регулирования - план 2024, тыс.руб.	темп изменения, %
Операционные расходы	7607,41	7034,83	-7,53	5784,40	-17,77	6889,46	+19,10
Неподконтрольные расходы	360,36	287,08	-20,34	2533,14	+782,39	1896,94	-25,11
Расчетная предпринимате	0,00	355,54		292,64	-17,69	348,13	+18,96



льская прибыль							
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	x	x		-1704,78		x	
Величина изменения необходимой валовой выручки, проводимого в целях сглаживания	0,00	-921,29		0,00	-100,00	921,29	
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	0,00		0,00		-3222,49	
ИТОГО необходимая валовая выручка	7967,77	6756,16	-15,21	6905,40	+17,69	6833,34	-1,04

Отклонения НВВ, а также расходов по отдельным группам вызваны изменением массы принимаемых на объект захоронения ТКО, а так же осуществлением корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В отсутствие критериев сопоставимости, утвержденных на законодательном уровне, сравнительный анализ по отношению к другим регулируемым организациям произвести не представляется возможным.

### **3. Анализ фактических результатов осуществления оператором регулируемой деятельности в предшествующий период регулирования (2022 год)**

Департаментом рассматривались и принимались во внимание все представленные оператором документы и материалы, имеющие значение для составления объективного анализа. При этом, департамент исходил из того,

что представленная информация является достоверной, то есть не содержит заведомо ложных и искаженных данных.

№ п.п.	Наименование расхода	Единица измер.	Год, предшествующий долгосрочному периоду регулирования	
			2022	
			план, принятый при установлении тарифа	факт (согласно представленным материалам)
1	2	3	4	5
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7034,83	2639,28
2	Неподконтрольные расходы		287,08	40,83
3	Расчетная предпринимательская прибыль		355,54	2608,14
4	ИТОГО необходимая валовая выручка		6756,16	5288,25
5	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	11,3	8,76
6	Тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, средний	руб./т	597,98	603,67

В пересчете на фактическое количество принятых на полигон ТКО, составляющее 8,76 тыс.тонн, плановая величина расходов, относящихся к операционным, составила 5450,99 тыс. руб. Недоиспользование предусмотренных в составе НВВ расходов, относящихся к операционным, составило 2811,71 ( =5450,99 - 2639,28) тыс. руб. Расчет недоиспользованных средств представлен в нижеследующей таблице:

№ п.п.	Наименование расхода	Год, предшествующий очередному долгосрочному периоду регулирования (2022)			
		план	факт	план в пересчете на фактический объем и ИПЦ	отклонение (недоиспользова нные средства)
1	2	3	4		
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в т.ч.:	2103,52	0,00	1630,95	-1630,95
1.1	<i>изоляция</i>	529,17	0,00	410,29	-410,29
1.2	<i>подвоз и хранение воды (увлажнение в пожароопасный период)</i>	31,54	0,00	24,45	-24,45

1.3	вода для дезраствора	56,25	0,00	43,651	-43,651
1.4	дез.средства: 1) хлорная известь 2) опилки	28,49	0,00	22,09	-22,09
1.5	топливо для 1) бульдозера 2026,09 2) генератора 130,85	1514,311	0,00	1174,12	-1174,12
2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	1738,11	383,75	1347,64	-963,89
3	Расходы на эксплуатацию объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, в т.ч.:	2924,14	2241,94	2267,23	-25,29
3.1	услуги спецтехники, в т.ч.:	2891,53	2241,94	2241,94	0,00
3.2	дератизация полигона	32,61	0,00	25,29	-25,29
4	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	213,21	13,59	165,32	-151,73
5	Расходы на обучение персонала	4,46	0,00	0,00	0,00
6	Общехозяйственные расходы	2,39	0,00	1,85	-1,85
7	Другие расходы, в том числе:	49,00	0,00	38,00	-38,00
7.1	расходы по охране труда и технике безопасности	45,00	0,00	34,89	-34,89
7.2	расходы на канцелярские товары	41,01	0,00	3,11	-3,11
ИТОГО		7034,83	2639,28	5450,99	-2811,71

Фактически понесенные в 2022 году расходы, относящиеся к неподконтрольным, составили 40,83 тыс. руб. – расходы на уплату налогов и сборов.

#### 4. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета массы отпуска услуг.

##### 4.1 Масса твердых коммунальных отходов.

Согласно п. 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами (далее –



Методические указания), утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16, расчетная масса ТКО на 2024 год определена департаментом, исходя из данных Территориальной схемы и составляет 9935,19 тонн.

#### 4.2 Расчет необходимой валовой выручки

Корректировка НВВ осуществлена в соответствии с формулой пункта 45 Методических указаний, включающей скорректированные операционные (подконтрольные) расходы, неподконтрольные расходы, расчетную предпринимательскую прибыль на 2024 год. Величина НВВ составляет 6833,34 тыс. руб. и отражена в Приложении 4, в том числе по следующим группам затрат:

##### 4.2.1 Операционные расходы

Скорректированные операционные расходы в размере 6889,46 тыс. руб. рассчитаны на 2024 год в соответствии с пунктом 30 Методических указаний, исходя из уровня операционных расходов, установленного при корректировке тарифа на 2023 год, с применением индекса эффективности операционных расходов в размере 1%, уточненного значения индекса потребительских цен на 2024 год в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов Минэкономразвития России в размере 7,20 %, и планового количества ТКО, поступающих на объект.

##### 4.2.2 Неподконтрольные расходы

Экономически обоснованная сумма неподконтрольных расходов на 2024 год составит 1896,94 тыс. руб., в том числе по следующим статьям затрат:

###### 3.2.2.1 Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Оператор применяет упрощенную систему налогообложения, объект налогообложения – «доходы, уменьшенные на величину расходов». Расчет выполнен департаментом исходя из величины ожидаемого дохода от деятельности по захоронению ТКО, и величины планируемых расходов в соответствии с положениями гл.26.2 Налогового кодекса РФ. В расчете предусмотрен минимальный налог, согласно п.6 ст.346.18 Налогового кодекса РФ. Сумма налога составит 67,62 тыс. руб.

Так же в данной статье затрат определена сумма платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками.

Размер платы определен департаментом исходя из предложения оператора (приложение 2.6.1 к заявлению на корректировку тарифа), на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 20.03.2023 № 437, с учетом утвержденного «Проекта нормативов допустимых выбросов», ставок платы, доли ТКО в общем объеме захоронения и составляет 71,07 тыс.руб.

Таким образом сумма расходов по данной статье составит 138,69 (67,62 + 71,07) тыс.руб.

### 3.2.2.2 Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые долгосрочные периоды регулирования, и (или) недополученных расходов

По данной статье департаментом учтены недополученные доходы, возникшие в связи со снижением фактической массы ТКО по сравнению с массой ТКО, учтенной при установлении тарифов для ООО «Эльжи» на регулируемый период 2022 года. Сумма недополученных доходов рассчитана департаментом как произведение установленного тарифа на захоронение ТКО и разницы между запланированной и фактической массой ТКО и составляет 1541,68 ( =  $((11298,36 \text{ т} - 8760,16 \text{ т})/12*6)*528,91\text{руб.}/\text{т} / 1000 + 667,05\text{руб.}/\text{т} *5 * ((11298,36 \text{ т} - 8760,16 \text{ т})/12)/1000 + ((11298,36 \text{ т} - 8760,16 \text{ т})/12) *780,03 \text{руб.}/\text{т} /1000$  ) тыс.руб.

### 3.2.2.3 Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении ТКО в пределах установленных нормативов и (или) лимитов

Плата за негативное воздействие на окружающую среду при размещении ТКО определена департаментом в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом № 89-ФЗ, а также постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2016 № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2018 № 758 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В связи с отсутствием у оператора лицензии, подтверждающей право осуществления деятельности по обращению с отходами IV класса опасности, расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов производства и потребления произведен департаментом по V классу опасности.



Годовая сумма платы за негативное воздействие на окружающую среду составит: 9935,19 тонн \* 17,30 ставка платы для V класса \* 1,26 дополнительный коэффициент = 216,57 тыс. руб.

#### 4.2.3 Расходы на приобретение энергетических ресурсов.

По предложению оператора расходы на приобретение электрической энергии составят 492,57 тыс. руб. Документы, подтверждающие экономическую обоснованность данных затрат, в департамент не представлены.

Экономическая обоснованность указанных расходов в соответствии с положениями Основ и Методических указаний не подтверждена.

С учетом положений пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484, департамент отказывает во включении указанных расходов в НВВ.

#### 4.2.4 Расчетная предпринимательская прибыль.

Согласно пункту 55 Основ расчетная предпринимательская прибыль (далее – РПП) учтена в размере 348,13 тыс.руб. РПП определена департаментом в размере 5% от суммы расходов, включаемых в НВВ на очередной период регулирования, определенных в соответствии с пунктом 46 Основ (без учета расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении ТКО и суммы компенсации экономически обоснованных расходов и недополученных доходов, в составе неподконтрольных расходов).

#### 4.2.5. Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания.

В соответствии с п.26 Основ департаментом в целях сглаживания осуществлено перераспределение НВВ по годам очередного долгосрочного периода регулирования. Величина изменения необходимой валовой выручки в 2022 году составила 921,29 тыс.руб. со знаком «минус», в 2023 году 0,00 руб., соответственно на 2024 год 921,29 тыс.руб. со знаком «плюс».

#### 4.2.6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Согласно пунктам 57 и 58 Основ, осуществлена корректировка НВВ с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учтенных при расчете тарифов на 2022 год, от плановых значений



2022 года в соответствии с формулами корректировки НВВ, отраженными в пунктах 48 и 51 Методических указаний и включающими ряд показателей, в том числе: отклонение фактического объема (массы) принятых ТКО от объема (массы), учтенного при установлении тарифов; отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов; отклонение неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов.

Плановая НВВ с учетом корректировки всех параметров составила 4926,07 тыс.руб., товарная выручка оператора составила 5288,25 тыс. руб.

По результатам сравнительного анализа динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов регулируемой организации, описанного в разделе II настоящего заключения, выявлен полученный в 2022 году экономически не обоснованный доход в размере 2811,71 тыс. руб. Указанная сумма подлежит исключению из НВВ при корректировке тарифа на 2024 год в соответствии с пунктом 12 Основ.

Таким образом, величина корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов с учетом ИПЦ составляет 3222,49 тыс.руб. со знаком «минус»  $= (4926,07 - 5288,25) * 1,058 * 1,072 + (-2811,71)$ .

#### 5. Тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами

В соответствии с положениями Основ департамент предлагает установить для Общества с ограниченной ответственностью «Эльжи» следующий предельный тариф на захоронение ТКО:

с 01.01.2024 по 31.12.2024 – 687,79 руб. / т (НДС не предусмотрен).

Консультант отдела регулирования  
обращения с твердыми  
коммунальными отходами и  
мониторинга



А.В. Ефременко

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела регулирования  
обращения с твердыми  
коммунальными отходами и  
мониторинга



О.Н. Хижняк

Расчет массы твердых коммунальных отходов для ООО «Эльжи» на третий (2024) год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Долгосрочный период регулирования			
			план (при установлении ДЦР)	факт	корректировка	корректировка
			1й год (2022)		2й год (2023)	3й год (2024)
1	2	3	6		8	10
1	Масса ТКО	тонн	11298,36	8760,16	8852,77	9935,19
1.1	в пределах норматива по накоплению	тонн	11298,36	8760,16	8852,77	9935,19
1.2	Сверх норматива по накоплению	тонн				
2	По видам твердых коммунальных отходов	тонн	11298,36	8760,16	8852,77	9935,19
2.1	сортированные	тонн				
2.2	несортированные	тонн	11298,36	8760,16	8852,77	9935,19
2.3	крупногабаритные отходы	тонн				
3	Темп изменения образования ТКО (факт <sub>т</sub> / факт <sub>т-1</sub> )	%		81,50%		
	плотность ТКО	кг/м3				



**Определение операционных (подконтрольных) расходов для ООО «Эльжи» на третий (2024) год долгосрочного периода регулирования**

№ п.п.	Наименование расхода	Первый год очередного долгосрочного периода регулирования (2022)					2й год (2023)	3й год (2024)
		план (установлен при корректировке)	план, с учетом фактической массы ТКО и факт.ИПЦ	факт, заявленный оператором	факт, принятый органом регулирования	недоисп. средства		
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>5</i>						
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	2103,52	1630,95	x	0,00	-1630,95	1729,62	2060,05
1.1	изоляция	529,17	410,29	x	0,00	-410,29	435,11	518,24
1.2	подвоз и хранение воды (увлажнение в пожароопасный период)	31,54	24,45	x	0,00	-24,45	25,93	30,89
1.3	вода для дезраствора	56,25	43,61	x	0,00	-43,61	46,25	55,09
1.5	дез.средства: 1) хлорная известь 2) опилки	28,49	22,09	x	0,00	-22,09	23,43	27,91
1.6	топливо для 1) бульдозера 2026,09 2) генератора 130,85	1514,311	1174,12	x	0,00	-1174,12	1245,14	1483,02
2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	1738,11	1347,64	x	383,75	-963,89	1429,16	1702,19
3	Расходы на эксплуатацию объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	2924,14	2267,23	x	2241,94	-25,29	2404,38	2863,72
3.1	услуги спецтехники, в т.ч.:	2891,53	2241,94	x	2241,94	0,00	2377,57	2831,78
3.2	дератизация полигона	32,61	25,29	x	0,00	-25,29	26,82	31,94

4	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: <i>Расходы на оплату других работ и услуг, не относящихся к расходам на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности</i>	213,21	165,32	x	13,59	-151,73	175,32	208,81
4.4		213,21	165,32	x	13,59	-151,73	175,32	208,81
5	Расходы на обучение персонала	4,46	0,00	x	0,00	0,00	3,66	4,36
6	Общехозяйственные расходы	2,39	1,85	x	0,00	-1,85	1,96	2,34
6.1	хозяйственно оснащение	2,39	1,85	x	0,00	-1,85	1,96	2,34
7	Другие расходы, в том числе:	49,00	38,00	x	0,00	-38,00	40,29	47,99
7.1	расходы по охране труда и технике безопасности	45,00	34,89	x	0,00	-34,89	37,00	44,07
7.2	расходы на канцелярские товары	4,01	3,11	x	0,00	-3,11	3,29	3,92
8	ИТОГО базовый уровень операционных расходов	7034,83	5450,99	9730,72	2639,28	-2811,71	5784,40	6889,47



Корректировка тарифа на третий (2024) год текущего долгосрочного периода регулирования для ООО «Эльжи»

Наименование расхода	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования					
		1-й год (2022)			2-й год (2023)	3-й год (2024)	
		план, принятый при установлении ДПР	план, с учетом корректировки параметров	факт	корректировка	предложение оператора	корректировка
1	2	3	4	6	8	10	11
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	7034,83	5450,99	2639,28	5784,40	6889,46	6889,46
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	287,08	40,83	40,83	2533,14	1899,84	1896,94
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.			0,00		492,57	0,00
Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.			0,00		3697,32	0,00
Нормативная прибыль	тыс. руб.						
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	355,54	355,54	2608,14	292,64	609,43	348,13

Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.						-1704,78		
Величина изменения НВВ, проводимого в целях сглаживания	тыс. руб.	-921,29	-921,29						921,29
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.								-3222,49
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	6756,16	4926,07	5288,25	5288,25	6905,40	13588,64	6833,34	
товарная выручка			5288,25	5288,25					
Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	11,30		8,76		8,85	9,94	9,94	
Тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, среднегодовой	руб./т	597,98				780,03	1367,73	687,79	
Темп прироста среднего тарифа	%	13,06				30,44		-11,82	
с 01.01. по 30.06.		528,91				780,03		687,79	
с 01.07. по 31.12.		667,05				780,03		687,79	