

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки
и тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной
ответственностью «Сибирская тепло-энергетическая компания» потребителям в системе
теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная,
расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань,
ул. Г. Гололобовой, 4/1, на 2024 год в рамках долгосрочных периодов регулирования
2022-2026 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания № 760-э), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее - департамент) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Сибирская тепло-энергетическая компания» (ОГРН 1125476039094, ИНН 5405450938) (далее - ООО «СибТЭК» организация, ТСО) потребителям в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочные периоды 2022-2026 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее НВВ) и тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2024 г..

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов установлены приказом департамента от 15.12.2021 № 501-ТЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Сибирская тепло-энергетическая компания» потребителям на территории рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов».

Организация обратилась в департамент с заявлением о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2024 год при долгосрочном периоде регулирования 2022-2026 годов (входящий № 1203/33 от 28.04.2022).

Руководствуясь пунктами 3, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утверждённого приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12, 13, 15 - 19, 39 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, департамент письмом от 03.05.2023г. известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Сибирская тепло-энергетическая компания» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1, на 2024 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022 – 2026 годов.

ООО «СибТЭК» осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 автономной блочно-модульной газовой котельной по адресу: Новосибирская область, Колыванский район,

р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1. Установленная мощность котельной 0,6 Гкал/ч, 2 котла, протяженность сетей 0,024 км. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности находятся в собственности ТСО (выписка из Единого государственного реестра об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, кадастровый номер 54:10:010103:1765).

Организация применяет общую систему налогообложения, расходы на топливо, электроэнергию, воду, материалы и услуги определены без НДС.

Во исполнение требований статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - *Федеральный закон №190-ФЗ*), пункта 10 Основ ценообразования, приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 ООО «Чановская тепловая компания» ведет отдельный бухгалтерский учет по видам деятельности в соответствии учетной политики на 2023 год (в целях ведения бухгалтерского и налогового учета), утвержденной приказом директора ТСО от 31.12.2021 № 121.

Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, в установленном законодательством порядке не утверждена.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «СибТЭК» утверждена генеральным директором организации 21.12.2021г.

Размер активов предусмотрен на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2024 год департамент руководствовался прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол № 28, часть II) (далее - *Прогноз*).

Основные параметры Прогноза, применяемые при проведении корректировки на 2024 год, приведены в следующей таблице.

Индексы цен по Прогнозу, %	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Электроэнергия
2023 год	105,8	-	112,0
2024 год	107,2	111,2	105,6

Баланс тепловой энергии

На территории р.п. Колывань действует «Схема теплоснабжения рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области на 2013-2016 гг. и на период до 2025 г.», утвержденная постановлением администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области от 05.11.2013 №747 (далее – *Схема теплоснабжения р.п. Колывань*).

Схема теплоснабжения р.п. Колывань актуализирована на 2024 год постановлением администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области от 26.06.2023 № 336 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Ввиду отсутствия в схеме теплоснабжения балансовых показателей отпуска тепловой энергии для потребителей теплоснабжающей организации Новосибирского территориального участка Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению, объем полезного отпуска тепловой энергии предлагается предусмотреть на 2024 год в размере **781,40 Гкал** согласно п.22 Основ ценообразования № 1075 и п. 18 Методических указаний № 760-э на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, максимальных часовых нагрузок, а так же с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов и статистических данных, в том числе с учетом фактического отключения

(подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Балансовые показатели тепловой энергии определены с учётом указанного объёма полезного отпуска, предусмотренного на 2024 год, технологических потерь тепловой энергии в сетях организации (долгосрочный параметр регулирования), расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «население».

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую ООО «СибТЭК» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1., на 2024 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **1676,05** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов составит 557,38 тыс. руб.

Корректировка операционных расходов на плановый 2024 год произведена в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов, установленных на 2022 год, с учётом корректировки указанных расходов в 2023 году, а также применением индекса потребительских цен (107,2%) на 2024 год, индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75) и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 321,08 тыс. руб.

Корректировка расходов на 2024 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду рассчитаны в размере 0,35 тыс.руб. с учетом представленных организацией обосновывающих документов (в обосновании ТСО представлен расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками);

- расходы на обязательное страхование определены в размере 1,82 тыс.руб. с учетом представленных организацией обосновывающих документов (в обосновании ТСО представлен Полис АО «СОГАЗ» от 27.12.2021 № 3821 FR 0107 (страхование финансовых рисков), договор АО «СОГАЗ» от 27.12.2022 № 3822 FR 0100 (страхование финансовых рисков), страховой полис АО «СОГАЗ» от 28.09.2021 № GAZX12121613154000, от 28.09.2022 № GAZX12220197224000 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте);

- налог на имущество определен в размере 64,00 тыс.руб. (согласно положениям Главы 30 Налогового кодекса РФ), в обосновании ТСО представлена налоговая декларация по налогу на имущество за 2022 год, бухгалтерские справки по налогу на имущество за 2022 год (поквартирно);

- расходы по налогу на землю – 0,3 тыс.руб. (в обосновании ТСО представлены бухгалтерские справки по земельному налогу за 2022 год (поквартирно));

- расходы по транспортному налогу – 0,9 тыс.руб. (в обосновании ТСО представлены бухгалтерские справки по транспортному налогу за 2022 год (поквартирно));

- отчисления на социальные нужды определены в размере **63,94 тыс.руб.** (20,52 % от ФОТ- факт по итогам 2022 года) исходя из сформированного на 2024 год ФОТ, тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 20,32 % в соответствии со статьей 425, подпунктом 17 пункта 1 статьи 427, пунктом 2.4 статьи 427 главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от ФОТ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений) (для 1 класса профессионального риска по виду деятельности «Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными»);

- амортизация основных средств и нематериальных активов определена в размере **189,77 тыс.руб.** и определены в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя составит 749,25 тыс. руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, удельных расходов ресурсов, определенных в базовом году долгосрочного периода регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2024 год балансовых показателей. Стоимость ресурсов определена следующим образом.

3.1. Цена на природный газ в размере 6038,86 руб./тыс.м³ (без НДС), в которой были учтены:

- оптовые цены на газ в размере 5146,00 руб./тыс.м³ (без НДС) до 1 июля 2024 года и 5722,00 руб./тыс.м³ (без НДС) с 1 июля 2024 года, установленные приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23, что соответствует договору на поставку газа от 15.12.2022 № 35-4-1435/23, заключенному с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск»;

- размер платы за снабженческо-сбытовые услуги (ПССУ), оказываемые ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», в размере 144,73 руб./тыс.м³ (без НДС), установленном приказом ФАС России от 13.10.2022 № 775/22;

- тарифы на услуги по транспортировке природного газа для потребителей ООО «Газпром газораспределение Томск», установленные приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 в размерах: 476,73 руб./тыс.м³ (без НДС) до 1 июля 2024 года и 571,94 руб./тыс.м³ (без НДС) с 1 июля 2024 года (ТСО представлен договор транспортировки природного газа от 11.11.2020 № Н1-21/640, заключенный с ООО «Газпром газораспределение Томск»).

3.2. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена в размере 5,63 руб./кВтч (без НДС), рассчитанная исходя из фактических данных за 2022 год с учетом индексов роста цен на электроэнергию на 2023 – 2024 годы согласно Прогнозу.

3.3. Тарифы на холодную воду, планируемые департаментом к утверждению на 2024 год для МУП р.п. Колывань «Комхоз», осуществляющего на территории р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения, определенных в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей.

4. Предпринимательская прибыль определена в размере **48,34** тыс.руб. в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э и пунктом 74(1) Основ ценообразования № 1075, согласно которым расчетная предпринимательская прибыль определяется на каждый год долгосрочного периода регулирования при утверждении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на долгосрочный период регулирования и в течение долгосрочного периода регулирования (2022-2026 годов) не корректируется.

По результатам проведенной корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию (мощность) в горячей воде, поставляемую ООО «СибТЭК» потребителям в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1., на 2024 год в следующих размерах:

для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:

- на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 – **2066,51** руб./Гкал (без НДС);
- на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 – **2262,57** руб./Гкал (без НДС);

для населения:

- на период с 01.01.2024 по 30.06.2024 – **2479,81** руб./Гкал (с НДС 20%);
- на период с 01.07.2024 по 31.12.2024 – **2715,08**руб./Гкал (с НДС 20%).

Предусмотрен НДС 20% в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.

Плановые показатели ООО «СибТЭК» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1) на 2024 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела
регулирования тепло- и газоснабжения



М.Н.Трофименко



Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации ООО "СибТЭК" на 2024 год при долгосрочном периоде регулирования 2022-2026 годы в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Г. Гололобовой, 4/1

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год
			План департамента (базовый)	План департамента (корректировка)	Предложение ТСО	Проект департамента (корректировка)
	Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	857,59	844,27	844,27	807,78
	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	19,38	19,38	19,38	19,38
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	2,26	2,30	2,30	2,40
	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	838,21	824,89	824,89	788,40
2	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	838,21	824,89	824,89	788,40
	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	7,00	7,00	7,00	7,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	0,84	0,85	0,85	0,89
3	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	831,21	817,89	817,89	781,40
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%	105,0	108,5		
	Электроэнергия	%	103,5	108,0		105,6
	Тепловая энергия (с 1 июля) (по новосибирской обл.)	%	105,2	109,0		109,5
	Водоснабжение, водоотведение (по Новосибирской обл.)	%	105,2	109,0		109,5
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	500,47	х		х
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)			1%	1%	1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:					
	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	155,28	155,28	0,00	155,28
	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	7,0	7,0		7,0
	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,46	1,46		1,46
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,3	106		107,2
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)		0	0		0
	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии тепловой энергии	Гкал/ч	0,60	0,60		0,60
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75		0,75
10	Коэффициент индексации			1,04940		1,06128
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год
			План департамента (базовый)	План департамента (корректировка)	Предложение ТСО	Проект департамента (корректировка)
	Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	56,98	59,79	60,40	63,46
	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	56,98	59,79	60,40	63,46
2	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	279,80	293,62	361,73	311,61
	в том числе:					
	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	146,42	153,66	212,36	163,07
	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	32 538,88	34146,30	35394,04	36238,79
	численность	чел.	0,50	0,50	0,50	0,50
	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	133,37	139,96	149,37	148,54
	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	22 228,77	24017,27	24894,62	25489,05
	численность	чел.	0,50	0,50	0,50	0,50
3	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	163,70	171,78	178,06	182,31
4	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	500,47	525,20	600,19	557,38
5	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	71,37	71,37	67,37	67,37

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2024 год
			План департамента (базовый)	План департамента (корректировка)	Предложение ТСО	Проект департамента (корректировка)
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	0,35	0,35	0,35	0,35
	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	1,82	1,82	1,82	1,82
	налог на имущество	тыс.руб.	69,20	69,20	64,00	64,00
	налог на землю	тыс.руб.	0,00	0,00	0,3	0,3
	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,9	0,9
6	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	64,19	61,58	109,20	63,94
	процент отчислений на социальные нужды	%	22,94%	20,97%	30,19%	20,52%
7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	156,09	247,87	189,77	189,77
8	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	291,64	380,82	366,34	321,08
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
9	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	619,92	660,96	704,40	655,38
	Газ природный	тыс.руб.	619,92	660,96	704,40	655,38
	объем топлива	тыс. м3	115,33	113,55	115,33	108,53
	цена топлива с учётом транспортировки	руб/тыс м3	5 375,10	5820,87	6107,66	6038,86
	в том числе оптовая цена	руб/тыс м3		5146,00	5300,89	5376,40
10	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	71,35	73,06	165,45	90,99
	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	17,15	16,89	32,78	16,16
	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	4,16	4,33	5,05	5,63
11	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	2,57	2,90	0,88	2,88
	Расход воды на технологические цели	тыс. м ³	83,82	0,08	0,03	0,08
	тариф на воду	руб./м ³	30,62	34,40	33,03	35,71
	1 полугодие	руб./м ³	30,00	34,40		34,40
	2 полугодие	руб./м ³	31,56	34,40		37,67
12	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	693,83	736,92	870,73	749,25
13	Предпринимательская прибыль		43,30	47,24	48,64	48,34
14	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	1 529,24	1 690,17	1 885,90	1 676,05
	1 полугодие	тыс.руб.	898,85			968,86
	2 полугодие	тыс.руб.	630,39			707,19
15	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	831,21	817,89	817,89	781,40
	1 полугодие	Гкал	498,73			468,84
	2 полугодие	Гкал	332,48			312,56
16	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	1 839,78	2 066,51	2305,81	2 144,93
	1 полугодие	руб/Гкал	1 802,30			2 066,51
	2 полугодие	руб/Гкал	1 896,00			2 262,57
	рост тарифа	%	105,2%	109,0%		109,5%
	Тарифы на тепловую энергию с НДС	руб/Гкал	2 207,74	2 479,81		2 573,92
	1 полугодие	руб/Гкал	2 162,76			2 479,81
	2 полугодие	руб/Гкал	2 275,20			2715,08
	рост тарифа	%	105,20%	109,0%		109,5%
	Справочно:					
	Удельный расход электроэнергии на технологические цели	кВтч/Гкал	20,00	20,00	38,83	20,00
	Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	0,10	0,10	0,03	0,10
	Удельный расход топлива на технологические цели	м3/Гкал	137,59	137,65	136,60	137,65
	Удельный расход условного топлива на технологические цели	кг/т/Гкал	155,28	155,28		155,28
	Переводной коэффициент (качество топлива)		1,13	1,13		1,13
	Мощность источников тепловой энергии	Гкал/час	0,60	0,60	0,60	0,60
	Количество установленных котлов	ед	2,00	2,00	2,00	2,00
	Протяженность тепловых сетей	км	0,024	0,024	0,024	0,024
	Средний диаметр тепловых сетей (подземная бесканальная прокладка)	мм	100,00	100,00	100,00	100,00
	Материальная характеристика	Гкал/м2	1,46	1,46	1,46	1,46