

**Экспертное заключение
о внесении изменений в приказ департамента по тарифам
Новосибирской области от 29.11.2022 № 594-ЭЭ**

В соответствии с обращением Акционерного общества «Региональные электрические сети» (ОГРН 1045402509437 ИНН 5406291470) (далее – АО «РЭС»), которому для присоединения энергопринимающих устройств ООО Специализированный Застройщик «ЮНИТ» необходимо выполнить строительство двухтрансформаторной подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВа до 1600 кВа включительно блочного типа приказ департамента от 29.11.2022 № 594-ЭЭ «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Новосибирской области, и формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Новосибирской области на 2023 год» следует дополнить соответствующей стандартизированной ставкой.

Согласно пункту 17 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденных приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22, (далее – Методические указания), если выданные технические условия предусматривают мероприятия по строительству объектов "последней мили", по которым стандартизированные тарифные ставки на период регулирования не установлены, то соответствующие стандартизированные тарифные ставки рассчитываются в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. В соответствии с пунктом 32 Методических указаний, в случае если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов "последней мили", для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Техническими условиями АО «РЭС» № 53-04-13/228420 от 29.12.2022 предусмотрено в том числе:

- строительство двухтрансформаторной подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВа до 1600 кВа включительно блочного типа на(у) границе(ы) земельного участка заявителя.

В обоснование размера расходов АО «РЭС» предоставило локальную смету №1 на строительство 2БКТП-1600-6-0,4 кВА (ТМГ-1600-6_0,4) на объекте: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома с встроенными и пристроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией», выполненную в соответствии с действующими сметными нормативами (далее – Сметные нормативы), в ценах 2 квартала 2023 года, а также коммерческие предложения на поставку 2БКТП 1600 от ООО «Модуль» - 11 004 166,67 руб. без НДС, ООО «Трансформер Урал» - 13 250 000 руб. без НДС, ООО «ПроЭлектро» - 11 920 455 руб. без НДС.

Размер расходов на строительство двухтрансформаторной и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВа до 1600 кВа включительно блочного типа составил: 12 533 479 руб. за 1 шт. (с учетом коммерческого предложения ООО «Модуль», как предложения с минимальной стоимостью оборудования и материалов).

Согласно постановлению Правительства от 20 мая 2022 № 912 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения" в 2022 и 2023 годах положения абзаца первого пункта 32 Основ ценообразования, согласно которым объем финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционных проектов строительства (реконструкции, модернизации, технического перевооружения и (или) демонтажа) объектов электроэнергетики, учитываемый при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике, не должен превышать объем финансовых потребностей, определенный в соответствии с укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации, не применяются.

Таким образом, расчеты, выполненные АО «РЭС» согласно Сметным нормативам признаны экономически обоснованными и размер соответствующей стандартизированной тарифной ставки составил:

- двухтрансформаторные и более подстанции 6/0,4 кВ (за исключением РТП) мощностью от 1250 кВа до 1600 кВа включительно блочного типа – $12\,533\,479/1215,4=10\,312,22=10\,312$ руб./кВт (без НДС) (с учетом максимальной мощности заявителя ООО Специализированный Застройщик «ЮНИТ» - 1 215,4 кВт, указанной в технических № 53-04-13/228420 от 29.12.2022).

Начальник отдела регулирования
электроэнергетики

А.А. Меленчук