

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об утверждении размера экономически обоснованных расходов Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, на территории Новосибирской области за 2 квартал 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз» (ОГРН 1035401488198, ИНН 5404148259) (далее – ООО «Техногаз», ГРО) является газораспределительной организацией, осуществляющей на территории Новосибирской области регулируемую деятельность по транспортировке газа по газораспределительным сетям и оказанию услуг по технологическому присоединению (подключению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

Пунктом 26(26) Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, (далее – Основные положения № 1021) установлено, что газораспределительные организации (ГРО) ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляют в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение за отчетный квартал в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (с учетом изменений, внесенных приказом ФАС России от 11.11.2021 № 1256/21) (далее – Методические указания № 1151/18).

В соответствии с подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний № 1151/18 регулирующие органы на очередной календарный год устанавливает «размер экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение Заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, не покрытых финансовыми средствами, получаемыми ГРО в результате введения специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа ГРО и

установления тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, а также получаемыми ГРО от иных источников финансирования» (далее – Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц).

В целях определения Экономически обоснованных расходов ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц в соответствии с пунктом 26(26) Основных положений № 1021 ООО «Техногаз» 18.07.2023 № 1697 направило в адрес департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение, сложившихся в 2 квартале 2023 года.

В составе вышеуказанных писем ГРО представлены документы согласно пунктам 43-46 Методических указаний № 1151/18, а именно:

а) заявление об определении размера экономически обоснованных расходов за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования от 18.07.2023 № 1697 (вх. № 1624/33 от 18.07.2023);

б) актуальная на 2021 год учетная политика ГРО для целей бухгалтерского учета, утвержденная приказом ООО «Техногаз» от 25.12.2017 № 24;

в) расчет численности работников структурных подразделений ГРО, занятых в сфере реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) за 2 квартал 2023 года, с приложением статистической отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников структурных подразделений ГРО, за 1 полугодие 2023;

г) копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за 2022 год. Согласно письму ГРО от 27.01.2023 № 193 приложения к бухгалтерскому балансу (изменение капитала, отчета о движении денежных средств) для сдачи не предусмотрены в связи с применением упрощенной системы налогообложения;

д) сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования после завершения мероприятий по созданию сети газораспределения (в соответствии с приложением № 11 к Методическим указаниям № 1151/18) за 2 квартал 2023 года, приведенные в Приложении;

е) акты о подключении (технологическом присоединении), акты приемки законченного строительством объекта за 2 квартал 2023 года.

При расчете размера Экономически обоснованных расходов ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц департаментом учитывались требования Основных положений № 1021, Правил взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550 (далее – Правила № 1550), Методических указаний № 1151/18 и других действующих нормативных правовых актов и документов (при наличии мероприятий по строительству газопровода), а именно:

1. Укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-15-2023 Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения), утвержденные приказом Минстроя России от 14.03.2023 № 184/пр.

2. «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» (СБЦП 81-2001-14), принят и введен в действие приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр.

3. Письмо Минстроя России от 17.05.2023 № 28039-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в II квартале 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

4. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (Министерство экономического развития Российской Федерации, сентябрь 2022 год).

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний № 1151/18 Экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом «г» пункта 4 Методических указаний, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;
- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;
- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

Расчет размера Экономически обоснованных расходов ООО «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц на территории Новосибирской области в рамках «догазификации» за 2 квартал 2023 года приведен ниже в таблице.

№	Наименование	Ед. изм.	Предложение ГРО	Предложение департамента	Отклонение	Справочно по ставкам	Примечания
1.	Экономически обоснованные расходы всего, в том числе:	руб.	2 355 772,00	<u>2 355 772,00</u>	0,00	2 373 630,00	
	<i>Количество подключенных объектов, всего</i>	<i>шт.</i>	42	42	-	42	
1.1.	Экономически обоснованные расходы, связанные с осуществлением мероприятий по фактическому присоединению объектов (врезка)	руб.	480 725,00	480 725,00	0,00	498 583,00	
	<i>Количество подключенных объектов</i>	<i>шт.</i>	41	41	-	41	
	<i>Удельные расходы на 1 подключение</i>	<i>руб./ед.</i>	11 725,00	11 725,00	0,00	12 160,56	
1.2.	Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов	руб.	1 875 047,00	1 875 047,00	0,00	1 875 047,00	
	<i>Количество подключенных объектов</i>	<i>шт.</i>	1	1	-	1	
	<i>Протяженность построенный газопроводов</i>	<i>п.м</i>	149	149	-	149	
	<i>Удельные расходы на строительство 1 пог. метра</i>	<i>руб./п.м</i>	12 584,21	12 584,21	0,00	12 584,21	

Расходы, связанные с осуществлением мероприятий по фактическому присоединению объектов, предлагается департаментом утвердить в размере 480 725,00 руб., что соответствует фактическим расходам, произведенным организацией и подтвержденным бухгалтерскими данными, и не превышают расходы, определенные с применением стандартизированных тарифных ставок С7.1 и С7.2, утвержденных приказом департамента от 15.12.2022 № 641-Г.

Расходы, связанные со строительством объектов, предлагается департаментом утвердить в размере 1 875 047,00 руб., что соответствует фактическим расходам ГРО, которые подтверждены бухгалтерскими данными, и не превышают размер расходов, определённых в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства.

По результату проведенной экспертизы материалов, представленных ГРО, предлагается: установить Экономически обоснованные расходы ООО «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего

оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, на территории Новосибирской области за 2 квартал 2023 года в следующем размере:

п/п №	Наименование	Значение, руб. <*>
1.	Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц за 2 квартал 2023 года, в том числе:	2 355 772,00
1.1	Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения	480 725,00
1.2	Расходы на выполнение проектных и строительно-монтажных работ	1 875 047,00

<*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

Расходы по осуществлению мониторинга выполнения технических условий и фактического присоединения в размере 480 725,00 руб. в соответствии с предложением ООО «Техногаз» возмещаются за счет собственных средств ГРО (приложение к докладу № 2).

Расходы на мероприятия по строительству сетей газораспределения в размере 1 875 047,00 руб. в соответствии с предложением ООО «Техногаз» возмещаются за счет средств единого оператора газификации (далее – ЕОГ) (приложение к докладу № 2).

В соответствии с пунктами 21, 22 Правил № 1550 оформленное решение департаментом направится ЕОГ для осуществления финансирования мероприятий по технологическому присоединению в рамках «догазификации».

Информация по форме приложения к письму от 21.06.2022 № ВК/59401/22 ФАС России отражена в приложении № 1 к настоящему докладу

Главный специалист отдела регулирования
тепло- и газоснабжения



Ю.А. Веселых



Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 2 квартал 2023 года по завершённым объектам

№	Населенный пункт	Наименование объекта	Код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС				
					Всего	Тарифы на транспортировку газа	Спец-надбавка	Средства ЕОГ	Иные средства
1	Мочище д.п.	Санаторная 2-ая, 12	54-23-259-245	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
2	Каменушка п.	Березовая, 1	54-23-259-246	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
3	Криводановка с.	Рябиновая, 6 мкр. Заречный	54-23-259-247	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
4	Марусино с.	Первомайская, 4а/к2 уч.	54-23-259-248	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
5	Новосибирск г.	Кавалерийская, 343	54-23-259-249	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
6	Приобский п.	Лесная Поляна, 2 1	54-23-259-250	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
7	Саловый п.	Производственная, 16 1	54-23-259-251	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
8	Верх-Тула с.	Октябрьская, 165	54-23-259-252	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
9	Толмачево с.	Ватутина, 30	54-23-259-253	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
10	Криводановка с.	Дачная, 1	54-23-259-254	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
11	Криводановка с.	Кудряшовская, 6 мкр. Заречный	54-23-259-255	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
12	Верх-Тула с.	Гагарина, 22	54-23-259-256	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
13	Криводановка с.	Октябрьская, 34 - 1	54-23-259-257	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
14	Криводановка с.	Октябрьская, 18	54-23-259-258	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
15	Криводановка с.	Рассветная, 13	54-23-259-259	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
16	Красноглинное с.	Русская, 39	54-23-259-260	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
17	Верх-Тула с.	Советская, 109	54-23-259-261	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
18	Удачный ДНТ	Весенняя, 28	54-23-259-262	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
19	Сельская ст.	Центральная, 64	54-23-259-263	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
20	Удачный ДНТ	Лазурная, 21	54-23-259-264	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
21	Новосибирск г.	Чулымская 3-я, 66	54-23-259-265	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
22	Мочище д.п.	Саловая, 61А	54-23-259-266	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
23	Криводановка с.	Школьный пер., 8 - 1	54-23-259-267	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
24	Верх-Тула с.	Чеминский жилмассив, 87 - 1	54-23-259-268	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
25	Толмачево с.	Советская, 86 - 2	54-23-259-269	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
26	Криводановка с.	Октябрьская, 23/2	54-23-259-270	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
27	Криводановка с.	Октябрьская, 23/1	54-23-259-271	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
28	Толмачево с.	Колхозная, 6	54-23-259-272	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
29	Криводановка с.	Копыланская, 14/1	54-23-259-273	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
30	Новосибирск г.	МОПРА, 45	54-23-259-274	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
31	Толмачево с.	Молодежная, д.53 кал. 54:19:030104:1072	54-23-259-275	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
32	Криводановка с.	Советская, 36	54-23-259-276	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
33	Криводановка с.	Кудряшовская, 14 мкр. Заречный	54-23-259-277	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
34	Толмачево с.	60 Октября, 34	54-23-259-278	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
35	Криводановка с.	Береговая, 17	54-23-259-279	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
36	Марусино с.	Горького, 10	54-23-259-280	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00

37	Криволановка с.	Частикина, 23	54-23-259-281	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
38	Новосибирск г.	Советская Сибирь, 5	54-23-259-282	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
39	Удачный ДНТ	Лазурная, 5А	54-23-259-283	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
40	Толмачево с.	Ватутина, 18А	54-23-259-284	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
41	Удачный ДНТ	Лесная 2-ая, 7 уч.	54-23-259-285	11 725,00	11 725,00	0,00	0,00	0,00	11 725,00
42	п. им.Крупской	1 квартал, уч. 12	54-22-259-210	1 875 047,00	1 875 047,00	0,00	0,00	1 875 047,00	0,00
Всего				2 355 772,00	2 355 772,00	0,00	0,00	1 875 047,00	480 725,00

* Код объекта приведен в приложении к докладу № 2 (сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 2 квартал 2023 года по завершенным объектам, представленные ООО «Техногаз»)

Сведения о фактических расходах ООО "Техногаз" на логификацию за 2 квартал 2023 года

№	Населенный пункт	Наименование объекта	код объекта	Фактические расходы, руб. без НДС	Экономически обоснованные расходы, руб. без НДС в т.ч. распределение по источникам финансирования			
					Тариф на транспортировку газа	Специалбавка	Средства ЕОГ	Иные средства (гроз)*
1	Мочисе д.п.	Санаторная 2-я, 12 ✓	54-23-259-245	11 725,00				11 725,00
2	Камешушка п.	Березовая, 1 ✓	54-23-259-246	11 725,00				11 725,00
3	Криволаповка с.	Рябиновая, 6 мкр. Заречный ✓	54-23-259-247	11 725,00				11 725,00
4	Марусино с.	Первомайская, 40/2 уч. ✓	54-23-259-248	11 725,00				11 725,00
5	Новосибирск г.	Кавалерийская, 343 ✓	54-23-259-249	11 725,00				11 725,00
6	Приобский п.	Лесная Поляна, 2, 1 ✓	54-23-259-250	11 725,00				11 725,00
7	Садовый п.	Производственная, 16, 1 ✓	54-23-259-251	11 725,00				11 725,00
8	Верх-Тула с.	Октябрьская, 165 ✓	54-23-259-252	11 725,00				11 725,00
9	Толмачево с.	Ватутина, 30.	54-23-259-253	11 725,00				11 725,00
10	Криволаповка с.	Дачная, 1 ✓	54-23-259-254	11 725,00				11 725,00
11	Криволаповка с.	Кулашовская, 6 мкр. Заречный ✓	54-23-259-255	11 725,00				11 725,00
12	Верх-Тула с.	Гагарина, 22 ✓	54-23-259-256	11 725,00				11 725,00
13	Криволаповка с.	Октябрьская, 34 - 1 ✓	54-23-259-257	11 725,00				11 725,00
14	Криволаповка с.	Октябрьская, 18 ✓	54-23-259-258	11 725,00				11 725,00
15	Криволаповка с.	Рассветная, 13 ✓	54-23-259-259	11 725,00				11 725,00
16	Красноглинское с.	Русская, 39 ✓	54-23-259-260	11 725,00				11 725,00
17	Верх-Тула с.	Советская, 109 ✓	54-23-259-261	11 725,00				11 725,00
18	Удачный ДНТ	Весенняя, 28 ✓	54-23-259-262	11 725,00				11 725,00
19	Сельская ст.	Центральная, 64 ✓	54-23-259-263	11 725,00				11 725,00
20	Удачный ДНТ	Лаурная, 21 ✓	54-23-259-264	11 725,00				11 725,00
21	Новосибирск г.	Чулманская 3-я, 66 ✓	54-23-259-265	11 725,00				11 725,00
22	Мочисе д.п.	Садовая, 61А ✓	54-23-259-266	11 725,00				11 725,00
23	Криволаповка с.	Школьный пер., 8 - 1 ✓	54-23-259-267	11 725,00				11 725,00
24	Верх-Тула с.	Чеминский жилищный, 87 - 1 ✓	54-23-259-268	11 725,00				11 725,00
25	Толмачево с.	Советская, 86 - 2 ✓	54-23-259-269	11 725,00				11 725,00
26	Криволаповка с.	Октябрьская, 23/2 ✓	54-23-259-270	11 725,00				11 725,00
27	Криволаповка с.	Октябрьская, 23/1 ✓	54-23-259-271	11 725,00				11 725,00
28	Толмачево с.	Колхозная, 6 ✓	54-23-259-272	11 725,00				11 725,00
29	Криволаповка с.	Колхозная, 14/1 ✓	54-23-259-273	11 725,00				11 725,00
30	Новосибирск г.	МОПРА, 45 ✓	54-23-259-274	11 725,00				11 725,00
31	Толмачево с.	Молодежная, д. 53 кзд. 54:19:030104:1072 ✓	54-23-259-275	11 725,00				11 725,00
32	Криволаповка с.	Советская, 36 ✓	54-23-259-276	11 725,00				11 725,00
33	Криволаповка с.	Кулашовская, 14 мкр. Заречный ✓	54-23-259-277	11 725,00				11 725,00
34	Толмачево с.	60 Октября, 34 ✓	54-23-259-278	11 725,00				11 725,00
35	Криволаповка с.	Береговая, 17 ✓	54-23-259-279	11 725,00				11 725,00
36	Марусино с.	Горького, 10 ✓	54-23-259-280	11 725,00				11 725,00
37	Криволаповка с.	Частаканная, 23 ✓	54-23-259-281	11 725,00				11 725,00
38	Новосибирск г.	Советская Сибирь, 5 ✓	54-23-259-282	11 725,00				11 725,00
39	Удачный ДНТ	Лаурная, 5А ✓	54-23-259-283	11 725,00				11 725,00
40	Толмачево с.	Ватутина, 18А ✓	54-23-259-284	11 725,00				11 725,00
41	Удачный ДНТ	Лесная 2-я, 7 уч. ✓	54-23-259-285	11 725,00				11 725,00
42	п. им. Крупской	1 квартал, уч. 12	54-22-259-210	1 875 047,00			1 875 047,00	1 875 047,00
ВСЕГО				2 355 772,00				480 725,00

* собственные средства ГРО

Генеральный Директор ООО "Техногаз"

