

УТВЕРЖДАЮ:



Заместитель руководителя департамента
по тарифам Новосибирской области

Е.Г. Марунченко

«8» августа 2023 года

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

08.08.2023

№ 23

Председательствующий:

Марунченко Е.Г.

Секретарь правления:

Михеева Т.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Хижняк О.Н.

специалисты аппарата департамента:

Веселых Ю.А.

Боровик И.Н.

Приглашенные (регистрационный лист
присутствующих прилагается к протоколу):

ООО «Газпром газораспределение Томск»

Дутка А.Б.

ООО «Техногаз»

Гуевская И.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ЭсПиВи» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

2. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению)

газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, на территории Новосибирской области за 2 квартал 2023 года

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

3. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Цифра» к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры»

Доклад начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Легостаевой Е.О.

4. О корректировке индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры»

Доклад начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Легостаевой Е.О.

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям Муниципального унитарного предприятия Ордынского района Новосибирской области «Единая управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» систем теплоснабжения Ордынского района Новосибирской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Боровик И.Н.

Марунченко Е.Г. открыла заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довела до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ЭсПиВи» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

Слушали Веселых Ю.А.

Веселых Ю.А. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло – и газоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (*приложение № 1-Г к протоколу*):

- об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ЭсПиВи» (ОГРН 1215400039469, ИНН 5402068819) – многоквартирный многоэтажный жилой дом с встроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой, котельной и трансформаторной подстанцией, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:073540:298 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту.

Слушали Марунченко Е.Г.

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю ООО «Газпром газораспределение Томск» Дутка А.Б. задать вопросы Веселых Ю.А. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Дутка А.Б., Веселых Ю.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчётов согласно докладу Веселых Ю.А.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 9 августа 2023 года плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ЭсПиВи» (ОГРН 1215400039469, ИНН 5402068819) – многоквартирный многоэтажный жилой дом с встроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой, котельной и трансформаторной подстанцией, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:073540:298 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Показатели	Значение, руб. (без учета НДС)
1.	<i>Расходы на разработку проектной документации</i>	336 626,63
2.	<i>Расходы на выполнение технических условий</i>	6 517 778,63
3.	<i>Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий</i>	2 078,00
4.	<i>Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа</i>	8 750,00
5.	<i>Эффективная ставка налога на прибыль</i>	0,00
6.	<i>Налог на прибыль</i>	0,00
7.	<i>Размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту</i>	6 865 233,26

».

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 9 августа 2023 года плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ЭсПиВи» (ОГРН 1215400039469, ИНН 5402068819) – многоквартирный многоэтажный жилой дом с встроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой, котельной и трансформаторной подстанцией, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:073540:298 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в следующем размере:

№ п/п	Показатели	Значение, руб. (без учета НДС)
1.	Расходы на разработку проектной документации	336 626,63
2.	Расходы на выполнение технических условий	6 517 778,63
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	2 078,00
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	8 750,00
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	0,00
6.	Налог на прибыль	0,00
7.	Размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту	6 865 233,26

».

2. Об утверждении размера экономически обоснованных расходов Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, на территории Новосибирской области за 2 квартал 2023 года

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

Слушали Веселых Ю.А.

Веселых Ю.А. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло – и газоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложение № 2-Г к протоколу):

- об утверждении размера экономически обоснованных расходов Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» (ОГРН 1035401488198, ИНН 5404148259) на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц, осуществляемых без взимания с них средств, на территории Новосибирской области за 2 квартал 2023 года.

Слушали Марунченко Е.Г.

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю ООО «Техногаз» Гувеской И.Г. задать вопросы Веселых Ю.А. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Гувеская И.Г., Веселых Ю.А. обсудили результаты проведённых департаментом расчётов согласно докладу Веселых Ю.А.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Утвердить экономически обоснованные расходы Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» (ОГРН 1035401488198, ИНН 5404148259) на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населённом пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 2 квартал 2023 года в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение, руб.<*>
1.	Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц за 2 квартал 2023 года, в том числе:	2 355 772,00
1.1.	Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения	480 725,00
1.2.	Расходы на выполнение проектных и строительно-монтажных работ	1 875 047,00

<> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).».*

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Утвердить экономически обоснованные расходы Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» (ОГРН 1035401488198, ИНН 5404148259) на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляемых без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 2 квартал 2023 года в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение, руб.<*>
1.	Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования физических лиц за 2 квартал 2023 года, в том числе:	2 355 772,00
1.1.	Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения	480 725,00
1.2.	Расходы на выполнение проектных и строительно-монтажных работ	1 875 047,00

<*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).».

3. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Цифра» к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры»

Доклад начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Легостаевой Е.О.

Слушали Легостаеву Е.О.

Легостаева Е.О. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложение № 3-В к протоколу):

- об установлении с 9 августа 2023 года индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Цифра» (ОГРН 1185476084980, ИНН 5405030108) – «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией по ул. Красногорская в Заельцовском районе г. Новосибирска, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033335:273», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 71,58 куб. м поверхностных сточных вод в сутки к централизованной

системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1035402471411, ИНН 5406010778).

Слушали Марунченко Е.Г.

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Легостаевой Е.О. по существу представленной информации.

Члены правления департамента обсудили результаты проведенных департаментом расчетов согласно докладу Легостаевой Е.О.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 9 августа 2023 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Цифра» (ОГРН 1185476084980, ИНН 5405030108) – «Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией по ул. Красногорская в Заельцовском районе г. Новосибирска, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033335:273», с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 71,58 куб. м поверхностных сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1035402471411, ИНН 5406010778) в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Значение (тыс. руб. без учета НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя:</i>	<i>10 660,03</i>
<i>1.1.</i>	<i>Строительство коллектора ливневой канализации (общий участок № 1 от К1 до К7)</i>	<i>5 055,29</i>
<i>1.2.</i>	<i>Строительство коллектора ливневой канализации (для жилого комплекса, участок № 2 от К7 до К15)</i>	<i>5 604,74</i>
<i>2.</i>	<i>Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)</i>	<i>0,00</i>
<i>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</i>		<i>10 660,03</i>

».

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 9 августа 2023 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Цифра» (ОГРН 1185476084980, ИНН 5405030108) – «Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией по ул. Красногорская в Заельцовском районе г. Новосибирска, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033335:273», с подключаемой

(присоединяемой) нагрузкой 71,58 куб. м поверхностных сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1035402471411, ИНН 5406010778) в следующем размере:

№ n/n	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя:	10 660,03
1.1.	Строительство коллектора ливневой канализации (общий участок № 1 от К1 до К7)	5 055,29
1.2.	Строительство коллектора ливневой канализации (для жилого комплекса, участок № 2 от К7 до К15)	5 604,74
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	0,00
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		10 660,03

».

4. О корректировке индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод Муниципального предприятия города Новосибирска «Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры»

Доклад начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Легостаевой Е.О.

Слушали Легостаеву Е.О.

Легостаева Е.О. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложение № 4-В к протоколу):

- о корректировке индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» (ОГРН 1174704014649, ИНН 4705074986) – «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27 на 658 посещений в смену по ул. Ереванская в Заельцовском районе города Новосибирска», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:671, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 103,11 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод, установленной пунктом 5 приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 11.08.2020 № 178-В;

- предложила внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 11.08.2020 № 178-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объектов Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений» (с учетом изменений, внесенных

приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2022 № 216-В) следующие изменения:

приложение № 5 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя:	15 522,39
1.1.	Строительство коллектора ливневой канализации (общий участок № 1 от К1 до К7)	7 274,69
1.2.	Строительство коллектора ливневой канализации (для поликлиники, участок № 3 от К7 до К12)	8 247,70
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	0,00
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		15 522,39

Слушали Марунченко Е.Г.

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Легостаевой Е.О. по существу представленной информации.

Члены правления департамента обсудили результаты проведенных департаментом расчётов согласно докладу Легостаевой Е.О.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Скорректировать индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» – «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27 на 658 посещений в смену по ул. Ереванская в Заельцовском районе города Новосибирска», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:671, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 103,11 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод, установленную пунктом 5 приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 11.08.2020 № 178-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объектов Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений» (с учетом изменений, внесенных приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2022 № 216-В), и внести в указанный приказ следующие изменения:

приложение № 5 к приказу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб. без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя:	15 522,39
1.1.	Строительство коллектора ливневой канализации (общий участок № 1 от К1 до К7)	7 274,69
1.2.	Строительство коллектора ливневой канализации (для поликлиники, участок № 3 от К7 до К12)	8 247,70
2.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)	0,00

<i>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</i>	<i>15 522,39</i>
---	------------------

».

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за»,
Хижняк О.Н. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

**ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

«Скорректировать индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» – «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27 на 658 посещений в смену по ул. Ереванская в Заельцовском районе города Новосибирска», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:671, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 103,11 куб. м сточных вод в сутки к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод, установленную пунктом 5 приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 11.08.2020 № 178-В «Об установлении индивидуальных плат за подключение (технологическое присоединение) объектов Общества с ограниченной ответственностью «Седьмая концессионная компания» к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений» (с учетом изменений, внесенных приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 20.09.2022 № 216-В), и внести в указанный приказ следующие изменения:

приложение № 5 к приказу изложить в следующей редакции:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Значение (тыс. руб. без учета НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя:</i>	<i>15 522,39</i>
<i>1.1.</i>	<i>Строительство коллектора ливневой канализации (общий участок № 1 от К1 до К7)</i>	<i>7 274,69</i>
<i>1.2.</i>	<i>Строительство коллектора ливневой канализации (для поликлиники, участок № 3 от К7 до К12)</i>	<i>8 247,70</i>
<i>2.</i>	<i>Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение)</i>	<i>0,00</i>
<i>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</i>		<i>15 522,39</i>

».

5. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям Муниципального унитарного предприятия Ордынского района Новосибирской области «Единая управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» систем теплоснабжения Ордынского района Новосибирской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Боровик И.Н.

Слушали Боровик И.Н.

Боровик И.Н. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло – и газоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложение № 5-ТЭ к протоколу):

- об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям Муниципального унитарного предприятия Ордынского района Новосибирской области «Единая управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» (ОГРН 1155476055481, ИНН 5434137695) систем теплоснабжения Ордынского района Новосибирской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2023 год.

Слушали Марунченко Е.Г.

Марунченко Е.Г. предоставила возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Боровик И.Н. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Боровик И.Н. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов согласно докладу Боровик И.Н.

По результатам обсуждения Марунченко Е.Г. предложила членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 22 августа 2023 года по 31 декабря 2023 года плату за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям Муниципального унитарного предприятия Ордынского района Новосибирской области «Единая управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» (ОГРН 1155476055481, ИНН 5434137695) систем теплоснабжения Ордынского района Новосибирской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование расходов</i>	<i>Значение (тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС)</i>
1.	<i>Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П₁)</i>	<i>442,150</i>
2.	<i>Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П_{2.1})</i>	<i>0,00</i>
3.	<i>Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П_{2.2})</i>	<i>0,00</i>
4.	<i>Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение) (Н)</i>	<i>0,00</i>

Примечание.

Плата за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки в соответствии с формулой 117 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э: $P = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H$ (тыс. руб./Гкал/ч), (117).

Размер платы за подключение объекта заявителя при наличии технической возможности подключения рассчитывается теплоснабжающей (теплосетевой)

организацией путем умножения платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, определенной соответственно по формуле (117), на подключаемую тепловую нагрузку объекта заявителя.».

Голосовали:

Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Марунченко Е.Г. объявила, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 22 августа 2023 года по 31 декабря 2023 года плату за подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям Муниципального унитарного предприятия Ордынского района Новосибирской области «Единая управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» (ОГРН 1155476055481, ИНН 5434137695) систем теплоснабжения Ордынского района Новосибирской области в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в следующем размере:

№ п/п	Наименование расходов	Значение (тыс. руб./Гкал/ч, без учета НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1)	442,150
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) ($\Pi_{2.1}$)	0,00
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($\Pi_{2.2}$)	0,00
4.	Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение (технологическое присоединение) (Н)	0,00

Примечание.

Плата за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки в соответствии с формулой 117 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э: $\Pi = \Pi_1 + \sum_{i,j} \Pi_{2.1,i,j} + \Pi_{2.2} + Н$ (тыс. руб./Гкал/ч), (117).

Размер платы за подключение объекта заявителя при наличии технической возможности подключения рассчитывается теплоснабжающей (теплосетевой) организацией путем умножения платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, определенной соответственно по формуле (117), на подключаемую тепловую нагрузку объекта заявителя.».

Марунченко Е.Г. объявила заседание правления закрытым.

Секретарь правления



Т.С. Михеева