

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на
тепловую энергию, поставляемую Муниципальным казенным предприятием
«Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района
Новосибирской области» потребителям Корниловского сельсовета Болотнинского района
Новосибирской области, на 2023 год

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) расчётных и обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области, на 2023 год установлено следующее.

1. Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (далее – МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО», организация, ТСО) является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, село Корнилово, улица Школьная, д. 11а потребителям на территории Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области.

2. Ранее государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, поставляемую в указанной системе теплоснабжения, осуществлялось департаментом в отношении МУП «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» Корниловского муниципального образования Болотнинского района Новосибирской области (ОГРН 1065461000220, ИНН 5413112026).

Тарифы на 2023 установлены приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 18.11.2022 № 425-ТЭ в следующих размерах:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 – **2480,79 руб./Гкал** (НДС не предусмотрен).

Для населения:

- с 01.01.2023 по 31.12.2023 – **2480,79 руб./Гкал** (НДС не предусмотрен).

3. В связи с передачей в оперативное управление МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» согласно распоряжению администрации Болотнинского района Новосибирской области от 15.06.2023 № 486-р вышеуказанного источника тепловой энергии, ранее эксплуатируемого МУП «Дирекция единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» Корниловского муниципального образования Болотнинского района Новосибирской области, МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» стало осуществлять регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области.

4. На основании вышеизложенного МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» обратилось в департамент с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области на 2023 год (входящий № 1691/33 от 02.08.2023).

Письмом от 11.08.2023 № 1691/33 департамент известил ТСО об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2023 год и определил метод регулирования тарифов - метод экономически обоснованных расходов (затрат).

5. Таким образом, с 15.06.2023 МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на территории Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 угольной котельных и тепловых сетей:

1) котельная расположена по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, село Корнилово, улица Школьная, д. 11а, находится в муниципальной собственности и передана ТСО в оперативное управление по акту приема-передачи имущества на основании распоряжения администрации Болотнинского района Новосибирской области от 15.06.2023 № 486-р (кадастровый номер: 54:03:035501:381);

2) тепловые сети находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в оперативное управление по акту приема-передачи имущества на основании распоряжения администрации Болотнинского района Новосибирской области от 15.06.2023 № 486-р (кадастровый номер: 54:03:000000:1002).

Установленная мощность котельной 0,6 Гкал/ч, 2 котла, общая протяженностью сетей 1420 м в двухтрубном исчислении.

6. ТСО применяет упрощенную систему налогообложения. Расходы на топливо, электроэнергию, воду, материалы и услуги определены с учётом НДС в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ).

7. Учетной политикой организации, утвержденной приказом № 59 от 29.12.2020, предусмотрено ведение раздельного бухгалтерского учёта по видам деятельности, в соответствии ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п. 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее - Основы ценообразования № 1075).

8. Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, в установленном законодательством порядке не утверждена.

9. Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии.

10. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2023 год департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования № 1075;
- Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075;
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, (далее *Методические указания № 760-э*);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163;
- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» разработанных и изданных ГУП АКХ им. К.Д. Памфилова в 2002 г., (далее *Методические указания К.Д. Памфилова*);
- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденные приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 (далее – Рекомендации Госстроя по приказу № 65);
- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства утвержденные приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74 (далее – Рекомендации Госстроя по приказу № 74).

1. Баланс тепловой энергии на 2023 год

На территории Корниловского сельсовета действует «Актуализированная схема теплоснабжения Баратаевского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области на 2023 год», утвержденная постановлением администрации Болотнинского района Новосибирской области от 04.04.2022 № 224 (далее – Схема теплоснабжения Корниловского сельсовета).

Схема теплоснабжения Корниловского сельсовета актуализирована на 2023 год в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В связи с отсутствием информации об организации в Схеме теплоснабжения Корниловского сельсовета на 2023 год объем полезного отпуска тепловой энергии определен согласно пункту 9 Методических указаний № 760-э исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2023 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере 1034,04 Гкал – по предложению организации с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величину потерь тепловой энергии при транспортировке предлагается принять по предложению организации в размере 103,39 Гкал, в пределах нормативной величины, что составляет 9,09 % от отпуска тепловой энергии в тепловую сеть.

Баланс тепловой энергии на 2023 год (предложение ТСО и проект департамента) отражены в таблице ниже.

1. Баланс тепловой энергии МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» на 2023 год

| Показатели | Ед. изм. | Проект ТСО | Проект департамента |
|--|----------|------------|---------------------|
| Производство тепловой энергии | Гкал | 1137,43 | 1137,43 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды | Гкал | | |
| То же в % к объёму производства тепловой энергии | % | | |
| Отпуск тепловой энергии в сеть | Гкал | 1137,43 | 1137,43 |
| Потери тепловой энергии в сети | Гкал | 103,39 | 103,39 |
| то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть | % | 9,09 | 9,09 |
| Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | Гкал | 1034,04 | 1034,04 |

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

2. Формирование необходимой валовой выручки (НВВ) МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» на осуществление деятельности по производству и реализации тепловой энергии на 2023 год

В представленных организацией расчётах плановая выручка, необходимая для осуществления деятельности по производству и передаче тепловой энергии на 2023 год, составила **3711,33 тыс. руб.**

По результатам экспертизы департамента предлагается признать экономически обоснованным годовой размер НВВ на производство и передачу тепловой энергии в 2023 году в размере **2565,24 тыс. руб.**

В составе плановой выручки на 2023 год департаментом признаны обоснованными следующие расходы.

2.1. Расходы на приобретение сырья и материалов:

- на текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ) - затраты предусмотрены на материалы в размере 30,00 тыс. руб., по предложению организации, что не превышает нормативной величины, рассчитанной в соответствии с разработанными ОАО «ЦКБ «Энергоремонт» и согласованными с ФЭК России «Методическими рекомендациями по определению нормативной величины затрат на техническое обслуживание и ремонт энергооборудования зданий и сооружений электростанций» и «Нормативами затрат на ремонт в процентах от балансовой стоимости конкретных видов основных средств»;

- прочие расходы, заявленные организацией в размере 20,00 тыс. руб., исключены в полном объеме ввиду отсутствия обоснования.

2.2. Расходы на оплату труда сформированы в соответствии с обосновывающими материалами ТСО в размере 866,39 тыс. руб., в том числе:

- на оплату труда производственного персонала в размере 730,26 тыс. руб. определены исходя из численности в размере 4 человека, рассчитанной согласно Рекомендациям Госстроя в соответствии с приказом № 65, со среднемесячной заработной платой 20 302,50 руб./мес./чел. с учетом работы в отопительный период;

- на оплату труда ремонтного персонала в размере 38,37 тыс. руб. определены исходя из численности в размере 0,63 единицы согласно предложению организации на 2023 год, что не превышает нормативную численность, рассчитанную согласно Рекомендациям Госстроя в соответствии с приказом № 65, со среднемесячной заработной платой 20 302,50 руб./мес./чел. с учетом работы в летний период;

- на оплату труда административно-управленческого персонала в размере 97,75 тыс. руб., определены исходя из численности в размере 0,4 единицы, рассчитанной согласно требованиям п.1.9, п. 2.1.1 Рекомендаций Госстроя в соответствии с приказом № 74, со среднемесячной оплатой труда 20 302,50 руб./мес./чел.

Средняя заработная плата 20 302,50 руб. в месяц предусмотрена исходя из величины минимального размера оплаты труда 16 242,00 руб., установленного на 2023 год федеральным законом Российской Федерации от 19.06.2000 № 82-ФЗ (с изменениями), с учетом районного коэффициента 25,0 %, установленного постановлением администрации Новосибирской области от 20.11.1995 № 474.

2.3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями – предусмотрены в размере 132,00 тыс. руб. и включают в себя:

- расходы на оплату услуг связи в сумме 10,00 тыс. руб. исключены в полном размере ввиду отсутствия обоснования;

- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг в размере 2,00 тыс.руб. в соответствии с обосновывающими документами;

- расходы на оплату других работ и услуг в сумме 130,00 тыс. руб. В обоснование представлен проект договора на оказание услуг по ведению бухгалтерского учета с МКП «РКЦ ЖКХ».

2.4. Расходы на обучение персонала учтены в сумме 8,00 тыс. руб. в соответствии с обосновывающими документами.

2.5. Прочие операционные расходы в сумме 55,00 тыс. руб. исключены в полном объеме ввиду отсутствия обоснования.

2.6. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов учтена в размере 1,00 тыс. руб. по предложению организации. В обоснование затрат представлен расчет по источникам загрязнения окружающей среды;

- налог на землю в сумме 4,00 тыс.руб. – затраты исключены в полном размере ввиду отсутствия обоснования;

- транспортный налог в сумме 2,50 тыс.руб. - затраты исключены в полном размере ввиду отсутствия обоснования.

2.7. Отчисления на социальные нужды учтены в сумме 261,65 тыс. руб. (30,2 % от фонда оплаты труда), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов в пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонды обязательного медицинского страхования в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от фонда оплаты труда по виду деятельности «производство и передача тепловой энергии» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

2.8. Амортизация основных средств и нематериальных активов, заявленная организацией в размере 43,00 тыс. руб., исключена в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

2.9. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (1,0% от доходов) предусмотрен в размере 25,65 тыс. руб. в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ.

2.10. Расходы на топливо (уголь) признаны обоснованными в сумме 1085,17 тыс. руб. и определены исходя из следующего:

Объем топлива в размере 278,25 тыс. м³ рассчитан на основании планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) и удельного расхода условного топлива в размере 178,58 кгут/Гкал, определенного в соответствии с данными режимных карт при КПД котельной 80 % и уровня калорийного эквивалента 0,73 (при низшей теплоте сгорания угля 5100 ккал/кг);

Цена на уголь определена департаментом в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 в размере 3 900,00 руб./т (с НДС) на основании контракта от 16.12.2022 № 0151300036822000056 на поставку угля на 2023 год с ИП Голянц П. А. согласно документам, подтверждающим проведение организацией торгов (извещение о проведении электронного аукциона, протокол рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме).

2.10. Расходы на покупаемую электрическую энергию на технологические цели определены в размере 155,37 тыс. руб. на основании представленного организацией договора энергоснабжения с АО «Новосибирскэнергосбыт» от 01.06.2021 № О-1096:

Объем электрической энергии в размере 22,75 тыс. кВтч рассчитан исходя из планируемого объема производства тепловой энергии котельной и удельного расхода электрической энергии в размере 20 кВтч/Гкал, определённого согласно Методическим указаниям К.Д. Памфилова.

Цена на электрическую энергию в размере 6,83 руб./кВтч, определена по предложению ТСО, что не превышает значения фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничном рынке электрической энергии по итогам 6 месяцев 2023 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по 1 ЦК по уровню напряжения НН (менее 670 кВт). Снижение расходов по указанной статье относительно проекта ТСО обусловлено снижением расхода электрической энергии до уровня, определенного департаментом с учетом технологических характеристик котельной.

По результатам проведённой экспертизы и на основании расчёта предлагается установить: тариф на тепловую энергию, поставляемую МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» потребителям на территории Корниловского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области, на 2023 год в следующем размере:

- на период с 01.09.2023 по 31.12.2023 – **2480,79 руб./Гкал** (НДС не предусмотрен).

Для населения:

- на период с 01.09.2023 по 31.12.2023 – **2480,79 руб./Гкал** (НДС не предусмотрен).

В отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Плановые показатели МКП «УК ЖКХ Болотнинского района НСО» на 2023 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела
регулирования тепло- и газоснабжения



Ю.Н. Дегтярева



**Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации
МКП "Управляющая компания ЖКХ Болотнинского района Новосибирской области" на территории Корниловского
сельсовета Болотнинского района на 2023 год**

с НДС

| № п/п | Наименование расходов | Ед.изм. | Предложение ТСО | Проект ДТ |
|---|---|-----------|-----------------|-----------|
| Баланс тепловой энергии | | | | |
| 1. | Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка) | Гкал | 1 137,43 | 1 137,43 |
| 1.1 | Расход теплоэнергии на собственные нужды | Гкал | | |
| | то же в % от выработки тепловой энергии | % | | |
| 1.2 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | Гкал | 1 137,43 | 1 137,43 |
| 2 | Покупка тепловой энергии | Гкал | | |
| 3. | Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть | Гкал | 1 137,43 | 1 137,43 |
| 3.1 | Потери тепловой энергии в сети | Гкал | 103,39 | 103,39 |
| | то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть | % | 9,09 | 9,09 |
| 3.2 | Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск) | Гкал | 1 034,04 | 1 034,04 |
| в т.ч. население | | | 23,62 | 23,62 |
| Расчёт необходимой валовой выручки | | | | |
| № п/п | Наименование расходов | Ед.изм. | Предложение ТСО | Проект ДТ |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе: | тыс.руб. | 50,00 | 30,00 |
| 1.1 | Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки | тыс.руб. | | |
| 1.2 | ГСМ | тыс.руб. | | |
| 1.3 | На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ) | тыс.руб. | 30,00 | 30,00 |
| 1.4 | На текущее содержание и техническое обслуживание | тыс.руб. | 20,00 | |
| 1.5 | Прочие расходы | тыс.руб. | | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс.руб. | | |
| 3 | Расходы на оплату труда всего | тыс.руб. | 1540,00 | 866,39 |
| 3.1 | Оплата труда основных производственных рабочих | тыс.руб. | 1050,00 | 730,26 |
| 3.1.1. | среднемесячная оплата труда | руб./мес. | 25500,00 | 20302,50 |
| 3.1.2 | численность | чел. | 5,00 | 4,00 |
| 3.2 | Оплата труда ремонтного персонала | тыс.руб. | 210,00 | 38,37 |
| 3.2.1. | среднемесячная оплата труда | руб./мес. | 27600,00 | 20302,50 |
| 3.2.2 | численность | чел. | 0,63 | 0,63 |
| 3.3 | Оплата труда АУП | тыс.руб. | 280,00 | 97,75 |
| 3.3.1 | среднемесячная оплата труда | руб./мес. | 35500,00 | 20302,50 |
| 3.3.2 | численность | чел. | 0,66 | 0,40 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | тыс.руб. | | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая: | тыс.руб. | 142,00 | 132,00 |
| 5.1 | расходы на оплату услуг связи | тыс.руб. | 10,00 | 0,00 |
| 5.2 | расходы на оплату вневедомственной охраны | тыс.руб. | | |
| 5.3 | расходы на оплату коммунальных услуг | тыс.руб. | | |
| 5.4 | расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс.руб. | 2,00 | 2,00 |
| 5.5 | расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией | тыс.руб. | | |
| 5.6 | расходы на оплату других работ и услуг | тыс.руб. | 130,00 | 130,00 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс.руб. | | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс.руб. | 8,00 | 8,00 |
| 8 | Прочие операционные расходы | тыс.руб. | 55,00 | 0,00 |
| 8.1 | общехозяйственные расходы | тыс.руб. | 55,00 | 0,00 |
| 8.2 | иные расходы | тыс.руб. | | |
| 10 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии) | тыс.руб. | | |
| 11 | Арендная плата | тыс.руб. | | |
| 12 | Лизинговый платёж | | | |
| 13 | Концессионная плата | тыс.руб. | | |
| 14 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | тыс.руб. | 7,50 | 1,00 |
| 14.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс.руб. | 1,00 | 1,00 |
| 14.2 | расходы на страхование | тыс.руб. | | |
| 14.3 | налог на имущество | тыс.руб. | | |
| 14.4 | налог на землю | тыс.руб. | 4,00 | 0,00 |
| 14.5 | транспортный налог | тыс.руб. | 2,50 | 0,00 |
| 14.6 | прочие налоги | тыс.руб. | | |

| | | | | |
|--|--|------------|---------|---------|
| 15 | Отчисления на социальные нужды | тыс.руб. | 465,08 | 261,65 |
| | процент отчислений на социальные нужды | % | 30,2% | 30,2% |
| 16 | Расходы по сомнительным долгам | тыс.руб. | | |
| 17 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс.руб. | 43,00 | |
| 18 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | тыс.руб. | | |
| 19 | Налог на прибыль (налог при УСН) | тыс.руб. | 30,00 | 25,65 |
| 20 | Итого неподконтрольные расходы | тыс.руб. | 545,58 | 288,30 |
| Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | | | | |
| 21 | Расходы на топливо (по видам топлива) | тыс.руб. | 1200,00 | 1085,17 |
| 21.2 | Уголь | тыс.руб. | 1200,00 | 1085,17 |
| 21.2.1 | объем топлива | т | 300,00 | 278,25 |
| 21.2.2 | цена топлива с учётом транспортировки | руб/т | 4000,00 | 3900,00 |
| | в том числе цена райтопа | руб/т | | |
| 22 | Расходы на электрическую энергию | тыс.руб. | 170,75 | 155,37 |
| 22.1 | расход электроэнергии на технологические цели | тыс.кВт*ч | 25,00 | 22,75 |
| 22.2 | цена на электроэнергию | руб./кВт*ч | 6,83 | 6,83 |
| 23 | Расходы на тепловую энергию | тыс.руб. | | |
| 24 | Расходы на холодную воду | тыс.руб. | | |
| 25 | Расходы на водоотведение | тыс.руб. | | |
| 26 | Расходы на теплоноситель | тыс.руб. | | |
| 28 | Прибыль (расходы из прибыли) | тыс.руб. | | |
| 29 | Предпринимательская прибыль | | | |
| 30 | ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего) | тыс.руб. | 3711,33 | 2565,24 |
| 31 | Полезный отпуск тепловой энергии | Гкал | 1034,04 | 1034,04 |
| 32 | Тариф на тепловую энергию | руб/Гкал | 3589,16 | 2480,79 |

| | | | |
|--------------------------------------|----------|------|------|
| Мощность источников тепловой энергии | Гкал/час | 0,6 | 0,6 |
| Количество установленных котлов | ед | 2 | 2 |
| Протяженность тепловых сетей | км | 1,42 | 1,42 |
| Средний диаметр тепловых сетей | мм | 70 | 70 |
| Материальная характеристика | Гкал/м2 | 0,52 | 0,52 |

Справочно:

| | | | |
|--|-----------|--------|--------|
| Удельный расход электроэнергии на технологические цели | кВтч/Гкал | 21,98 | 20,00 |
| Удельный расход воды на технологические цели | м3/Гкал | | |
| Удельный расход топлива на технологические цели | кг/Гкал | 263,75 | 244,63 |
| Удельный расход топлива на технологические цели (условное топливо) | кгут/Гкал | | 178,58 |
| Переводной коэффициент (качество топлива) | | | 0,73 |