

**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую**  
**энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием**  
**«Татарсктеплосервис» города Татарска Татарского района Новосибирской области**  
**потребителям на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области,**  
**на 2023 год**

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных Муниципальным унитарным предприятием «Татарсктеплосервис» города Татарска Татарского района Новосибирской области (ОГРН 1235400033868, ИНН 5403079838) (далее – МУП «ТТС», организация, ТСО) расчётных и обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области, на 2023 год установлено следующее.

1. МУП «ТТС» создано в августе 2023 года соответствии с Гражданским кодексом РФ (зарегистрировано межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 19 по Новосибирской области, местонахождение: 632122, Новосибирская область, город Татарск, улица Закриевского, дом 115, ОГРН 1235400033868, ИНН 5403079838, КПП 540301001) в целях осуществления регулируемой деятельности по производству и передаче тепловой энергии потребителям города Татарска Татарского района Новосибирской области.

В соответствии с постановлением администрации города Татарска Новосибирской области от 01.09.2023 № 408 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области» МУП «ТТС» с 1 сентября 2023 года является единой теплоснабжающей организацией в границах зон действия систем теплоснабжения котельных города Татарска: № 9 (поселок Наливная станция, д. 28); № 10а (ул. Раздольная, д. 11); № 12 (ул. Комиссаровская, д. 24-б); № 13 (ул. Татарская, д. 126); № 14 (ул. Матросова, д. 191); № 16 (ул. Садовая, д. 1096), № 17 (ул. Краснофлотская, строение 1), № 18 (поселок ЭЧ-4, д. 6а), № 20а (ул. Ленина, д. 112в), № 22 (ул. Василевского, д. 5а/1), № 25 (ул. Северная, д. 2/а), № 28 (поселок Южный, д. 40а), № 31 (ул. А. Матросова, д. 106а).

2. Деятельность организации по производству тепловой энергии потребителям осуществляется на теплоэнергетическом комплексе, состоящих из 13 (тринадцати) котельных (4 (четыре) газовых и 9 (девять) угольных) с общей установленной мощностью источников тепловой энергии 35,00 Гкал/час с тепловыми сетями, расположенными в городе Татарске Татарского района Новосибирской области, общей протяженностью 32,74 км.

Основные средства для осуществления регулируемой деятельности находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО на праве хозяйственного ведения согласно постановлению администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области от 01.09.2023 № 407 «О закреплении муниципального имущества за МУП «Татарсктеплосервис» на праве хозяйственного ведения» (с приложениями № 1 и № 2) (далее – Постановление № 407), а также внесены изменения в Постановление № 407 администрацией города Татарска Татарского района Новосибирской области постановлениями от 03.10.2023 № 443 и от 17.10.2023 № 461, с выписками из ЕГРН, указанными в таблице.



№ п/п	Котельные	Тепловые сети
<b>ГАЗОВЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ</b>		
1	№ 12 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Комиссаровская, д. 24-б)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:010121:53-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
2	№ 16 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Садовая, д. 109б)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:010242:95-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
3	№ 20а (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Ленина, д. 112в)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:0102 5:52-54/164/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
4	№ 22 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Василевского, д. 5а/1)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:010312:110-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
<b>УГОЛЬНЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ</b>		
5	№ 9 (НСО, Татарский район, г. Татарск, поселок Наливная станция, д. 28)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020202:418-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
6	№ 10а (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Раздольная, д. 11)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020324:20-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
7	№ 13 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Татарская, д. 12б)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020394:82-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
8	№ 14а (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Матросова, д. 191)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020208:44-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
9	№ 17 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Краснофлотская, строение 1)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:010301:204-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
10	№ 18 (НСО, Татарский район, г. Татарск, поселок ЭЧ-4, д. 6а)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020205:39-54/164/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
11	№ 25 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. Северная, д. 2/а)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:010307:31-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
12	№ 28 (НСО, Татарский район, г. Татарск, поселок Южный, д. 40а)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 05.10.2023 № 54:37:020219:103-54/178/2023-1 (выписка из ЕГРН от 05.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)
13	№ 31 (НСО, Татарский район, г. Татарск, ул. А. Матросова, д. 106а)	
	Хозяйственное ведение отрегистрировано 04.10.2023 № 54:37:020213:104-54/173/2023-1 (выписка из ЕГРН от 04.10.2023)	Хозяйственное ведение отрегистрировано 17.10.2023 (выписка из ЕГРН от 17.10.2023)



3. МУП «ТТС» обратилось в департамент с заявлением об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую в указанных системах теплоснабжения, на 2023 год (исх. от 28.09.2023 № 26, вх. № 2001/33 от 28.09.2023). Письмом от 11.10.2023 № 2001/33 департамент известил ТСО об открытии дела на 2023 год и определил метод регулирования в отношении ТСО (метод экономически обоснованных расходов (затрат)).

4. Ранее государственное регулирование тарифов на тепловую энергию, поставляемую на территории в пределах границ деятельности МУП «ТТС», осуществлялось департаментом в отношении теплоснабжающей организации ООО «Татарская тепловая компания» (далее – ООО «ТТК»).

Тарифы на тепловую энергию для организации ООО «ТТК» на II полугодие 2023 года (организация применяет общую систему налогообложения) были установлены приказом департамента от 18.11.2022 № 495-ТЭ «О корректировке на 2023 год тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Татарского района Новосибирской области, установленных на долгосрочный период регулирования» в следующих размерах:

для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:

- на период с 01.07.2023 по 31.12.2023 – **1 934,37** руб./Гкал (без НДС);

для населения:

- на период с 01.07.2023 по 31.12.2023 – **2 321,24** руб./Гкал (с НДС).

5. В связи с тем, что в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения (уведомление от 12.09.2023 с Межрайонной ИФНС России № 19 по Новосибирской области), она освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, в соответствии с пунктом 2 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). В расходах на энергоресурсы департаментом предусмотрен НДС в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ).

6. Во исполнение требований статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 МУП «ТТС» предусмотрено ведение раздельного бухгалтерского учета доходов и расходов по видам деятельности в соответствии с утвержденной Учетной политикой для целей бухгалтерского учета (утверждена приказом организации от 01.09.2023 № 09).

7. При осуществлении регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения МУП «ТТС» производит закупочные процедуры в соответствии с действующим законодательством, а также в соответствии с «Положением о закупке товаров, работ, услуг», утвержденным директором МУП «ТТС» С.В. Юдиным (приказ по организации от 01.09.2023 № 3).

8. Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, у организации отсутствует.

9. Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по данной системе теплоснабжения.

10. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2023 год департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования № 1075;

- Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075;

- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*);



- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163;

- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электрической энергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобрены Научно-техническим советом Центра энергоресурсоснабжения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

- «Нормативами затрат на ремонт в процентах от балансовой стоимости конкретных видов основных средств электростанций СО 34.20.611–2003», согласованными Министерством энергетики Российской Федерации;

- «Методическими рекомендациями по определению нормативной величины затрат на техническое обслуживание и ремонт энергооборудования, зданий и сооружений электростанций СО 34.20.609–2003»;

- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденные приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» (далее – *Рекомендации № 65*);

- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказами Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий» (далее – *Рекомендации № 74*).

При формировании необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ТТС» потребителям на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области, на 2023 год предусмотрено следующее.

### **I. Баланс тепловой энергии**

Согласно информации, представленной ТСО, на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области действует «Схема теплоснабжения города Татарска Татарского района Новосибирской области на период 2022-2023 гг. и на период до 2025 года», утвержденная постановлением администрации города Татарска Татарского района Новосибирской области от 29.07.2022 № 214, но сама схема в департамент не представлена. При этом, на официальном сайте города Татарска Татарского района размещена «Схема теплоснабжения города Татарска Новосибирской области на период 2019-2021 гг. и на период до 2025 года» (далее – *Схема теплоснабжения города Татарска*), что не соответствует названию, указанному в постановлении от 29.07.2022 № 214. Дата разработки данной Схемы теплоснабжения города Татарска – 2020 год, период реализации: с 2019 по 2025 годы. Кроме того, в Схеме теплоснабжения города Татарска, размещенной на сайте города Татарска Татарского района Новосибирской области, отсутствует актуализированная информация на 2023 год.

В связи с отсутствием в Схеме теплоснабжения города Татарска актуализированной информации на 2023 год расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для МУП «ТТС» на 2023 год определен согласно пункту 9 Методических указаний № 760-э: исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2023 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **43 460,76 Гкал** – по предложению организации, что соответствует объему полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией по данной системе теплоснабжения.

Потери тепловой энергии при транспортировке предлагается принять в объеме 9 185,35 Гкал, что соответствует величине потерь, рассчитанной департаментом экспертным путем, и составляет 17,45 % от отпуска тепловой энергии в тепловую сеть.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии, заявленный ТСО в объеме 2 444,52 Гкал, исключен в связи с недостаточностью обоснования.



Объемные показатели по производству и поставке тепловой энергии потребителям на 2023 год предлагается принять в размерах:

Показатели	Единица измерения	Предложение ТСО	Проект департамента
<b>Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)</b>	Гкал	<b>67 311,39</b>	<b>52 646,11</b>
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал	2 444,52	0,00
<b>Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть</b>	Гкал	<b>64 866,87</b>	<b>52 646,11</b>
в т.ч. газовыми котельными	Гкал	39 961,38	33 873,87
угольными котельными	Гкал	24 905,49	18 772,24
<b>Потери тепловой энергии в сетях</b>	Гкал	<b>21 406,11</b>	<b>9 185,35</b>
в т.ч. газовыми котельными	Гкал	10 599,11	4 511,60
угольными котельными	Гкал	10 807,00	4 673,75
То же в %	%	33,00	17,45
<b>Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)</b>	Гкал	<b>43 460,76</b>	<b>43 460,76</b>
в т.ч. газовыми котельными	Гкал	29 362,27	29 362,27
угольными котельными	Гкал	14 098,49	14 098,49

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

**II. Формирование необходимой валовой выручки (далее – НВВ) МУП «ТТС» на осуществление деятельности по производству и реализации тепловой энергии потребителям на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области, на 2023 год.**

В представленных организацией расчётах величина НВВ на осуществление деятельности по производству и реализации тепловой энергии потребителям на 2023 год составила **183 817,73 тыс. руб.** По результатам экспертизы предлагается признать экономически обоснованным годовой размер НВВ на производство и передачу тепловой энергии в 2023 году в размере **100 882,85 тыс. руб.**

В составе плановой НВВ на 2023 год предлагается признать обоснованными следующие расходы.

**1. Расходы на приобретение сырья и материалов** заявлены ТСО в размере 5 202,40 тыс. руб.

Данные расходы предлагается принять в размере **4 526,24 тыс. руб.**, в том числе:

- *расходы на горюче-смазочные материалы (ГСМ)* определены в размере 1 375,40 тыс. руб. исходя из данных организации по расходу топлива для 5 (пяти) транспортных средств, необходимых для производственной деятельности организации. В обоснование по данной статье организацией представлены: приказ организации от 19.09.2023 № 17 об утверждении норм списания топлива (ГСМ) по маркам автомобилей; договор от 18.10.2023 № НВ014234340, заключенный с ООО «Гапромнефть-Региональные продажи».

- *расходы на текущий и капитальный ремонт* в размере 3 150,85 тыс. руб. (на уровне предложения организации) в пределах нормативной величины, рассчитанной департаментом в соответствии с разработанными ОАО «ЦКБ «Энергоремонт» и согласованными с ФЭК России «Методическими рекомендациями по определению нормативной величины затрат на техническое обслуживание и ремонт энергооборудования зданий и сооружений электростанций» и «Нормативами затрат на ремонт в процентах от балансовой стоимости конкретных видов основных средств».

**2. Расходы на оплату труда** по предложению ТСО составили 31 993,23 тыс. руб. при численности работников 99,50 человек.

По результатам экспертизы данные расходы на 2023 год предлагается принять в размере **23 424,49 тыс. руб.** (со снижением относительно расчёта ТСО на 8 568,74 тыс. руб.) в соответствии с п. 42 Основ ценообразования № 1075. Численность определена в количестве



66,50 человек (ставки) на уровне нормативной величины в соответствии с Рекомендациями № 65, Рекомендациями № 74, а также с учетом представленного штатного расписания от 18.08.2023 № 01, утвержденного приказом директора организации от 01.09.2023 № 01.

При определении расходов по данной статье были учтены средства на оплату труда:

- *производственного персонала* в размере 13 718,03 тыс. руб. (на 12 месяцев), рассчитанные исходя из численности в количестве 48 ставок (12 операторов газовых котельных, 36 кочегаров) в пределах нормативной численности персонала, определенной в соответствии с Рекомендациями № 65, а также средней заработной платы по предложению организации 23 816,02 руб./мес./чел. в соответствии со штатным расписанием;

- *ремонтного персонала* в размере 4 374,42 тыс. руб. (на 12 месяцев), рассчитанные исходя из численности в количестве 15,00 ставок (2 слесаря-электрика, 1 слесарь по обслуживанию КИП и А, 2 слесаря по обслуживанию и ремонту газового оборудования, 8 слесарей теплового участка, 2 электрогазосварщика) в пределах нормативной численности персонала, определенной в соответствии с Рекомендациями № 65, а также средней заработной платы 24 302,31 руб./мес./чел. в соответствии со штатным расписанием;

- *непромышленного персонала (АУП)* в размере 2 348,86 тыс. руб. (на 12 месяцев), рассчитанные исходя из численности в количестве 5,50 ставки, определенных методом интерполяции в соответствии с Рекомендациями № 74, а также средней заработной платы по предложению организации 35 588,82 руб./мес./чел. в соответствии со штатным расписанием;

- *непромышленного персонала (прочего)* в размере 2 983,18 тыс. руб. (на 12 месяцев), рассчитанные исходя из численности в количестве 10,00 ставок (4 диспетчера, 4 водителя, 1 тракторист, 1 уборщица), в пределах нормативной численности персонала, определенной в соответствии с Рекомендациями № 74, а также средней заработной платы 24 859,86 руб./мес./чел. в соответствии со штатным расписанием.

**3. Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями,** заявленные организацией в размере 1 919,45 тыс.руб., исключены в полном объеме в связи с отсутствием достаточных обоснований.

**4. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями,** по предложению ТСО составили 1 858,24 тыс. руб.

По результатам экспертизы расходы по данной статье определены в размере **1 028,26 тыс. руб.** в том числе:

- *расходы на оплату услуг связи* предусмотрены в размере 656,26 тыс. руб. с учетом представленных документов: договор об оказании услуг связи от 31.08.2023 № 654000201254, заключенный с ПАО «Ростелеком»; договор об оказании услуги «Видеонаблюдение» к Договору № 654000201254 от 28.08.2023, заключенный с ПАО «Ростелеком»; договор от 01.09.2023 № ЗС-55-ОРП-409/23 о предоставлении услуг связи, заключенный с АО «Зап-СибТранстелеком»;

- *расходы на вневедомственную охрану,* заявленные ТСО в размере 23,04 тыс. руб., исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов;

- *расходы на оплату коммунальных услуг,* заявленные ТСО в размере 98,92 тыс. руб., исключены в полном объеме в виду отсутствия обосновывающих документов;

- *расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг* (услуги по обслуживанию ИТ структуры) предусмотрены в размере 372,00 тыс. руб. с учетом представленного договора от 17.08.2023 № ИТ 23-11, заключенного с ИП Бондаревым Р.С.

**5. Расходы на служебные командировки** по предложению ТСО составили 125,50 тыс.руб., из состава НВВ исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.

**6. Расходы на обучение персонала,** заявленные ТСО в размере 61,22 тыс. руб., учтены в полном объеме с учетом представленного договора от 25.09.2023 № 490497782 об оказании платных образовательных услуг, заключенного с НОЧУ ОДПО «Аktion».

**7. Прочие расходы,** заявленные ТСО в размере 349,83 тыс. руб. (общехозяйственные расходы в размере 153,63 тыс. руб., иные расходы в размере 196,20 тыс. руб.), исключены в полном объеме в виду отсутствия обосновывающих документов.



**8. Арендная плата**, заявленная ТСО в размере 578,47 тыс. руб. на 2023 год, не учтена в связи с отсутствием экономического обоснования, необходимого для соблюдения требований пункта 45 Основ ценообразования № 1075.

**9. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей** предусмотрены в размере 54,21 тыс. руб.:

- *плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*, заявленная ТСО в размере 9,90 тыс. руб., исключена в полном объеме в виду отсутствия обосновывающих документов;

- *расходы на обязательное страхование*, учтены в размере 39,60 тыс. руб., с учетом представленных организацией обосновывающих документов;

- *транспортный налог*, заявленный ТСО в размере 14,61 тыс. руб., учтен в полном объеме.

**10. Отчисления на социальные нужды** предлагается признать обоснованными в размере **7 074,20 тыс. руб.** (30,2 % от фонда оплаты труда), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов в пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонды обязательного медицинского страхования в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от фонда оплаты труда по виду деятельности «производство и передача тепловой энергии» в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений) (согласно предоставленному уведомлению о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 21.08.2023).

**11. Амортизация основных средств и нематериальных активов**, заявленная ТСО в размере 682,00 тыс. руб., исключена в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

**12. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения**, предусмотрены в размере **998,22 тыс. руб.** в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса Российской Федерации (1,0% от доходов).

**13. Расходы на топливо (природный газ, уголь)** по предложению ТСО составили 110 915,11 тыс. руб.

По результатам экспертизы предлагается указанные расходы, определенные в соответствии с п.п. 34-37 Основ ценообразования № 1075 и п. 26 Методических указаний № 760-э, предусмотреть в сумме **56 290,32 тыс. руб.**

**13.1. Расходы на топливо (природный газ)** сформированы в размере 34 808,27 тыс. руб. и определены исходя из следующего.

- объема топлива в размере 4 841,87 тыс.м<sup>3</sup>, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) на 2023 год (в объеме 52 646,11 Гкал), удельного расхода условного топлива 161,52 м<sup>3</sup>/Гкал (расчет согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323) с учетом технических характеристик котлов (при КПД котлов 92,0 %), уровня калорийного эквивалента 1,13 (для теплоты сгорания 7 900 ккал/м<sup>3</sup>);

- цены на газ в размере 7 189,02 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей, в которой были учтены:

- 1) оптовая цена на газ в размерах 5 052 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС) и 5146,00 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 16.11.22 № 821/22, а также в соответствии с



представленным договором поставки газа от 31.08.2023 № 35-4-4839/23д, заключенным с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск»;

2) плата за снабженческо-сбытовые услуги (ПССУ) в размерах 144,73 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС) и 147,65 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск»;

3) средневзвешенные тарифы на услуги по транспортировке газа, установленные приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 для ООО «Газпром газораспределение Томск»: до 1 июля 2023 года в размерах (без НДС): 522,59 руб./тыс.м<sup>3</sup>; 594,94 руб./тыс.м<sup>3</sup>; 795,43 руб./тыс.м<sup>3</sup>, с 1 июля 2023 года в размерах (без НДС): 558,75 руб./тыс.м<sup>3</sup>; 623,91 руб./тыс.м<sup>3</sup>; 740,38 руб./тыс.м<sup>3</sup>, а также в соответствии с представленным ТСО договором транспортировки природного газа от 25.09.2023 № Н1-23/5668, заключенным с ООО «Газпром газораспределение Томск»;

4) специальные надбавки к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» в соответствии с приказом департамента от 15.11.2022 № 301-Г в размерах 161,30 руб./тыс. м<sup>3</sup> (без НДС) и 229,83 руб./тыс. м<sup>3</sup> (без НДС);

5) налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ).

Снижение расходов на покупку основного топлива (природный газ) относительно предложения ТСО обусловлено снижением планируемых департаментом объемов потребления газа (учтен удельный расход условного топлива в соответствии с техническими характеристиками котлов), и корректировкой цены газа.

**13.2. Расходы на топливо (уголь)** сформированы в размере 21 482,07 тыс.руб. и определены исходя из следующего:

- объёма топлива в размере 4 644,97 тыс.м<sup>3</sup>, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) на 2023 год (в размере 52 646,11 Гкал), удельного расхода условного топлива 180,63 м<sup>3</sup>/Гкал (расчет согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323) с учетом технических характеристик котлов (при КПД котлов 81,0 %), уровня калорийного эквивалента 0,73;

- цены топлива (уголь). Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Информация о проведении торгов на поставку угля на 2023 год организацией предоставлена. В 2023 году поставка угля для МУП «ТТС» будет осуществляться на основании заключенного с ООО «Новосибирская Топливная Корпорация» договора поставки угля от 22.09.2023 № НТК-У1- 22/3-01-2023. Цена включает в себя услуги по переработке угля, погрузку угля на автотранспорт покупателя. Доставка угля до котельных осуществляется собственными силами ТСО.

**14. Расходы на покупаемую электрическую энергию** на технологические цели по предложению ТСО составили 16 078,79 тыс. руб.

По результатам экспертизы предлагается указанные расходы учесть в размере **6 322,26 тыс. руб.** в соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э исходя из следующего:

- объёма электрической энергии в размере 957,92 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого на 2023 год объема производства тепловой энергии (в размере 52 646,11 Гкал) и нормативного удельного расхода электрической энергии в размере 18,20 кВтч/Гкал, определённого согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобрены Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

- цены на электрическую энергию в размере 6,60 руб./кВтч (с НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена по предложению организации на 2023 год по 1 ЦК по группе потребителей НН и СН I (менее



670 кВт). В обоснование представлен договор энергоснабжения от 27.09.2023 № E112683/2023, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт».

Снижение расходов по данной статье относительно предложения ТСО обусловлено снижением объема электрической энергии в связи с тем, что учтен нормативный удельный расход.

**15. Расходы на холодную воду** на технологические цели по предложению ТСО составили 3 148,43 тыс. руб.

По результатам экспертизы предлагается указанные расходы предусмотреть в размере **1 070,82 тыс. руб.** в соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э, исходя из следующего.

- объема воды в размере 52,65 тыс. м3, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) на 2023 год (в размере 52 646,11 Гкал) и удельного расхода воды в размере 1,00 м3/Гкал согласно нормативного расхода, определенного согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобрены Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

- тарифов на холодную воду исходя из тарифов, установленных приказом департамента от 18.11.2022 № 491-В на 2023 год для МУП «Водоканал» города Татарска, осуществляющего на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

**16. Расходы на водоотведение** по предложению ТСО составили 33,80 тыс. руб.

По результатам экспертизы предлагается указанные расходы предусмотреть в размере **32,60 тыс. руб.**, исходя из следующего:

- объема водоотведения в размере 1,15 тыс. м3, рассчитанного исходя из планируемого объема сбрасываемой воды, используемой на технологические цели;

- тарифов на водоотведение исходя из тарифов, установленных приказом департамента от 18.11.2022 № 491-В на 2023 год для МУП «Водоканал» города Татарска, осуществляющего на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

### III. Тарифы на тепловую энергию

По результатам проведенной экспертизы и на основании расчёта предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Татарсктеплосервис» города Татарска Татарского района Новосибирской области (ОГРН 1235400033868, ИНН 5403079838) потребителям на территории города Татарска Татарского района Новосибирской области, на 2023 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	вода
			С 07.11.2023 по 31.12.2023
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Татарсктеплосервис» города Татарска Татарского района Новосибирской области (ОГРН 1235400033868, ИНН 5403079838)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)	
		одноставочный руб./Гкал	2321,24<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
		одноставочный руб./Гкал	2321,24<*>



<\*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<\*\*\*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

Плановые показатели МУП «ТТС» на 2023 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела регулирования  
тепло - и газоснабжения



Е.Ю. Толстихина

№ п/п	Наименование объекта	Содержание
1	Муниципальное предприятие «Тепло-и-Газоснабжение»	Предоставление услуг по теплоснабжению и газоснабжению населения и организаций.
2	Муниципальное предприятие «Тепло-и-Газоснабжение»	Предоставление услуг по теплоснабжению и газоснабжению населения и организаций.
3	Муниципальное предприятие «Тепло-и-Газоснабжение»	Предоставление услуг по теплоснабжению и газоснабжению населения и организаций.
4	Муниципальное предприятие «Тепло-и-Газоснабжение»	Предоставление услуг по теплоснабжению и газоснабжению населения и организаций.



**Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Татарсктеплосервис» города  
Татарска Татарского района Новосибирской области потребителям на территории города  
Татарска Татарского района Новосибирской области, на 2023 год**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2023 год		
			Предложение ТСО	Расчет департамента	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
Система налогообложения			Упрощенная		
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	67 311,39	52 646,11	-14 665,28
	в т.ч. газовыми котельными	Гкал	41 511,71	33 873,87	-7 637,84
	угольными котельными	Гкал	25 799,68	18 772,24	-7 027,44
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	2 444,52	0,00	-2 444,52
	в т.ч. газовыми котельными	Гкал	1 550,33		-1 550,33
	угольными котельными	Гкал	894,19		-894,19
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	3,63		-3,63
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	64 866,87	52 646,11	-12 220,76
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	64 866,87	52 646,11	-12 220,76
	в т.ч. газовыми котельными	Гкал	39 961,38	33 873,87	
	угольными котельными	Гкал	24 905,49	18 772,24	
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	21 406,11	9 185,35	-12 220,76
	в т.ч. газовыми котельными	Гкал	10 599,11	4 511,60	
	угольными котельными	Гкал	10 807,00	4 673,75	
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	33,00	17,45	-15,55
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	43 460,76	43 460,76	0,00
	в т.ч. газовыми котельными	Гкал	29 362,27	29 362,27	0,00
	- бюджетные потребители	Гкал	10 754,21	10 754,21	0,00
	- население	Гкал	13 869,06	12 448,48	-1 420,58
	- прочие	Гкал	4 739,00	6 159,58	1 420,58
	угольными котельными	Гкал	14 098,49	14 098,49	0,00
	- бюджетные потребители	Гкал	4 861,35	4 861,35	0,00
	- население	Гкал	8 150,91	7 620,05	-530,86
	- прочие	Гкал	1 086,23	1 617,09	530,86
Расчёт необходимой валовой выручки					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	5 202,40	4 526,24	-676,16
1.1	ГСМ	тыс.руб.	2 051,55	1 375,40	-676,15
1.2	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	3 150,85	3 150,85	0,00
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.			
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	31 993,23	23 424,49	-8 568,74
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	20 862,83	13 718,03	-7 144,80
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	23 816,02	23 816,02	0,00
3.1.2	численность	чел.	73,00	48,00	-25,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.		4 374,42	
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.		24 302,31	
3.2.2	численность	чел.		15,00	
3.3	Оплата труда непромышленного персонала (АУП)	тыс.руб.	10 890,18	2 348,86	-8 541,32
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	35 588,82	35 588,82	0,00
3.3.2	численность	чел.	25,50	5,50	-20,00
3.4	Оплата труда непромышленного персонала (прочего)	тыс.руб.	240,21	2 983,18	2 742,97
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	20 017,50	24 859,86	4 842,36
3.4.2	численность	чел.	1,00	10,00	9,00



№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2023 год		
			Предложение ТСО	Расчет департамента	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	1 919,45	0,00	-1 919,45
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	1 858,24	1 028,26	-829,98
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	656,26	656,26	0,00
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	23,04	0,00	-23,04
5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	98,92	0,00	-98,92
5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	1 080,02	372,00	-708,02
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	125,50	0,00	-125,50
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	61,22	61,22	0,00
8	Прочие расходы	тыс.руб.	349,83	0,00	-349,83
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	153,63	0,00	-153,63
8.2	иные расходы	тыс.руб.	196,20	0,00	-196,20
9	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс.руб.			
10	Арендная плата	тыс.руб.	578,47	0,00	
11	Лизинговый платёж	тыс.руб.			
12	Концессионная плата	тыс.руб.			
13	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	209,32	54,21	-155,11
13.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	9,90	0,00	-9,90
13.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	184,81	39,60	-145,21
13.3	транспортный налог	тыс.руб.	14,61	14,61	0,00
14	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	9 661,96	7 074,20	-2 587,76
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	-29,90
15	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	682,00	0,00	-682,00
16	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	1 000,00	998,22	-1,78
<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>					
17	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	110 915,11	56 290,32	-54 624,79
17.1	Газ природный	тыс.руб.	60 736,03	34 808,27	-25 927,76
17.1.1	объём топлива	тыс. м3	6 958,00	4 841,87	-2 116,13
17.1.2	цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ	руб./тыс м3	8 728,95	7 189,02	-1 539,93
17.2	Уголь	тыс.руб.	50 179,08	21 482,07	-28 697,01
17.2.1	объём топлива	т	10 850,00	4 644,97	-6 205,03
17.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	4 624,80	4 624,80	0,00
18	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	16 078,79	6 322,26	-9 756,53
18.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	2 436,18	957,92	-1 478,26
18.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	6,60	6,60	0,00
19	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	3 148,43	1 070,82	-2 077,61
19.1	расход воды на технологические цели	тыс. м³	154,79	52,65	-102,14
19.2	тариф на воду	руб./м³	20,34	20,34	0,00
20	Расходы на водоотведение	тыс.руб.	33,80	32,60	-1,20
20.1	объёмы стоков	тыс. м³	1,19	1,15	-0,04
20.2	тариф на водоотведение	руб./м³	28,40	28,40	0,00
21	<b>ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс.руб.	130 176,13	63 716,01	-66 460,12
22	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)</b>	тыс.руб.	183 817,73	100 882,85	-82 934,87
23	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	43 460,76	43 460,76	
24	Тарифы на тепловую энергию	руб/Гкал	4 229,51	2 321,24	



№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2023 год		
			Предложение ТСО	Расчет департамента	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)

Справочно:

Удельный расход электроэнергии на технологические цели	квтч/Гкал	36,19	18,20
Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	2,30	1,00
Удельный расход топлива на технологические цели (газ)	кг/Гкал	167,62	142,94
Удельный расход условного топлива на технологические цели (газ)	кг у.т./Гкал	189,41	161,52
Переводной коэффициент (качество топлива) (газ)		1,13	1,13
Удельный расход топлива на технологические цели (уголь)	кг/Гкал	420,55	247,44
Удельный расход условного топлива на технологические цели (уголь)	кг ут/Гкал	307,00	180,63
Переводной коэффициент (качество топлива) (уголь)		0,73	0,73

Мощность источников тепловой энергии	Гкал/час	35,00	35,00
Количество котельных		13,00	13,00
Количество установленных котлов	ед	33,00	33,00
Протяженность тепловых сетей	км	32,74	32,74
Средний диаметр тепловых сетей	мм	89-159	89-159