

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием
«ЖилКомСервис-2» Барабинского района потребителям на территории Барабинского
района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочных периодов
регулирования 2022-2026, 2023-2027, 2024-2028 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – *департамент*) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) (далее – *МУП «ЖилКомСервис-2», организация, ТСО*) потребителям Барабинского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2022-2026, 2023-2027, 2024-2028 гг., произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее – *НВВ*) и тарифов на тепловую энергию на 2025 год, в том числе по полугодиям.

МУП «ЖилКомСервис-2» является единой теплоснабжающей организацией, осуществляющей деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям (в том числе населению) на территориях Зюзинского, Козловского, Межозерного, Новоспасского, Таскаевского, Устьянцевского, Шубинского, Щербаковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, определенной постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 09.09.2020 № 913.

Регулируемая деятельность организации по производству и передаче тепловой энергии потребителям осуществляется:

1) В Зюзинском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:
- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Зюзинский сельсовет, с. Зюзя, ул. Солдатская, 51. Установленная мощность котельной 2,80 Гкал/ч (3 котла), протяженность сетей 2,09 км.;

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 02.03.2020 № 191. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 16.03.2020.

2) В Козловском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:
- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Козловский сельсовет, село Новокозловское, ул. Зеленая, д. 25. Установленная мощность котельной 3,99 Гкал/ч (3 котла), протяженность сетей 2,635 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Козловский сельсовет, деревня Пензино, ул. Школьная, д. 5. Установленная мощность котельной 0,42 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,215 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 28.05.2020 № 499. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 23.06.2020, 25.06.2020.

3) В Межозерном сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, д. Юный Пионер, ул. Весенняя, 27б. Установленная мощность котельной 1,935 Гкал/ч (3 котла), протяженность сетей 1,372 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, д. Бадажки, ул. Майская, 37. Установленная мощность котельной 1,376 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,909 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 26.04.2019 № 444. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 27.12.2019.

4) В Новоспасском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, с. Новоспасск, ул. Камышитовая, д. 43. Установленная мощность котельной 2,15 Гкал/ч (3 котла), протяженность сетей 1,16 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, с. Кожевниково, ул. Садовая, 4. Установленная мощность котельной 0,215 Гкал/ч (1 котел), протяженность сетей 0,62 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 24.12.2018 № 1463. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 27.12.2019.

5) В Таскаевском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из :

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Бакмасиха, ул. Приозерная, д. 41а. Установленная мощность котельной 2,2 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,36 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, село Таскаево, ул. Сурыжихина, д. 2. Установленная мощность котельной 4,58 Гкал/ч (4 котла), протяженность сетей 2,18 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Кармышак, ул. Зеленая, д. 15а. Установленная мощность котельной 0,43 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,332 км;

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, поселок Красный Яр, ул. Центральная, д. 3а. Установленная мощность котельной 0,96 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,991 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 28.05.2020 № 499. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 22.06.2020, 23.06.2020, 25.06.2020, 07.07.2020.

6) В Устьянцевском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

- угольной котельной, расположенной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Устьянцево, ул. Кузнечная, 17/1. Установленная мощность котельной 2,32 Гкал/ч, 2 котла, протяженность сетей 2,200 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района Новосибирской области от 02.03.2020 № 191. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 13.03.2020.

7) В Шубинском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Шубинский сельсовет, с. Шубинское, ул. Новая, 3. Установленная мощность котельной 1,72 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 3,49 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления Администрации Барабинского района

Новосибирской области от 02.03.2020 № 191. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 13.03.2020.

8) В Щербаковском сельсовете на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

- газовой котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, д. Старощербаково, ул. Мира, 10. Установленная мощность котельной 1,72 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 1,415 км;
- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, с. Новоульяновское, ул. Сибирская, 30. Установленная мощность котельной 1,29 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 0,68 км;
- угольной котельной по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, с. Труновское, ул. Путевая, 2/1. Установленная мощность котельной 1,72 Гкал/ч (2 котла), протяженность сетей 1,531 км.

Тепловые сети и котельные находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановления администрации Барабинского района Новосибирской области от 28.05.2020 № 499. Государственная регистрация права хозяйственного ведения в ЕГРН от 22.06.2020, 23.06.2020, 25.06.2020.

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на тепловую энергию (мощность):

1) на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годы установлены приказом департамента от 30.11.2021 № 358-ТЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района потребителям на территории Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов» (далее – *Приказ № 358-ТЭ*) - Устьянцевский сельсовет;

2) на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годы установлены приказом департамента от 18.11.2022 № 419-ТЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территории Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» (далее – *Приказ № 419-ТЭ*) - Зюзинский, Межозерный, Новоспасский, Шубинский, Щербаковский сельсоветы.

3) на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы установлены приказом департамента от 14.12.2023 № 597-ТЭ/НПА «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территориях города Барабинска, Козловского и Таскаевского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» (далее – *Приказ № 597-ТЭ/НПА*) – Козловский, Таскаевский сельсоветы.

МУП «ЖилКомСервис-2» обратилось в департамент с заявлением (вх. № 790/33 от 25.04.2024) о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2025 год в рамках долгосрочных периодов регулирования 2022-2026, 2023-2027, 2024-2028 гг. с дифференциацией по системам теплоснабжения.

В связи с предоставлением неполного перечня материалов, предусмотренных пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее - Правила регулирования № 1075), руководствуясь пунктами 2, 3, 4, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12, 13, 14, 15 - 19, 39 Правил регулирования № 1075, департамент письмом от 06.05.2024 № 790/33 известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов с дифференциацией по системам теплоснабжения на тепловую энергию (мощность) на 2025 год в

рамках долгосрочных периодов регулирования 2022-2026, 2023-2027, 2024-2028 гг. по инициативе департамента.

Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности МУП «ЖилКомСервис-2» на 2022-2028 годы утверждена директором МУП «ЖилКомСервис-2» С.В. Титовым (с учетом изменений, внесенных приказами организации от 25.09.2022 № 17, от 06.12.2023 № 34).

Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, в установленном законодательством порядке не утверждена.

При осуществлении регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения МУП «ЖилКомСервис-2» производит закупочные процедуры в соответствии с «Положением о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг для нужд муниципального унитарного предприятия «ЖилКомСервис-2» Барабинского района Новосибирской области», утвержденным приказом организации от 03.06.2022 №10/1.

Учетной политикой для целей бухгалтерского учета МУП «ЖилКомСервис-2», утвержденной приказом директора от 01.01.2021 № 1, в соответствии со ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пунктом 10 Основ ценообразования № 1075, предусмотрено ведение раздельного учета доходов и расходов по видам деятельности.

ТСО применяет общую систему налогообложения. Расходы на энергетические ресурсы определены без учета НДС.

При проведении корректировки НБВ и тарифов на тепловую энергию на 2025 год департамент руководствовался основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 г. (протокол № 28) (далее - Прогноз), в следующих размерах:

Параметры по Прогнозу, %	ИПЦ	Уголь	Электроэнергия
на 2024 год	108,0	101,4	105,1
на 2025 год	105,8	104,0	109,8

Корректировка НБВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение НБВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

Размер активов предусмотрен на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

1. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Зюзинский сельсовет, село Зюзя, ул. Солдатская, д. 51, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027 годов

На территории Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действует схема теплоснабжения села Зюзя Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 года, утвержденная постановлением администрации Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 28.07.2014 № 39/2.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная на 2025 год схема теплоснабжения села Зюзя Зюзинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии села Зюзя Зюзинского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **3 172,50 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, *в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.*

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **515,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 419-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **3 687,50 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **6 908,42 тыс.руб.**

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 2 261,84 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 425,44 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

1. Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере 425,44 тыс.руб. исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 4 221,13 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4042,88 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 2-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,40 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Зюзинский сельсовет, село Зюзя, ул. Солдатская, д. 51 (Зюзинский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении №1 к докладу.

2. *Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Бадажки, ул. Майская, д. 37; Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Юный Пионер, ул. Весенняя, д. 276, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027 годов*

На территории Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области действуют схемы теплоснабжения деревень Юный Пионер и Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 года, утвержденные постановлением администрации Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 28.07.2014 № 36.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения деревень Юный Пионер и Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии деревень Юный Пионер и Бадажки Межозерного сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **2 736,07 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и

других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **321,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 419-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **3 057,07 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии **присутствует категория «Население»**.

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **5 482,94** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 1 942,52 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 532,83 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей сформированы в размере **532,83 тыс. руб.**, в том числе:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **532,83 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст.425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 3 007,60 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Информация о проведении торгов на поставку угля и на оказание услуг по доставке топлива на 2025 год организацией не предоставлена. Цена угля на 2025 год в размере 3 796,31 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом

транспортировки, сложившейся за 2023 год с учётом индексов роста цен на уголь на 2024-2025 годы, согласно Прогнозу.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,40 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Бадажки, ул. Майская, д. 37; Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Юный Пионер, ул. Весенняя, д. 276 (Межозерный сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении №2 к докладу.

3. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Кожевниково, ул. Садовая, д. 4; Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Новоспасск, ул. Камышитовая, д. 43, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027 годов

На территории Новоспасского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действует схемы теплоснабжения сел Новоспасск и Кожевниково Новоспасского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2014-2017 гг. и на период до 2023 года, утвержденные постановлением администрации Новоспасского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 22.08.2014 № 29.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения сел Новоспасск и Кожевниково Новоспасского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии сел Новоспасск и Кожевниково Новоспасского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2024 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **2 744,10 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **321,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 419-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **3 065,10 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **5 439,47** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 1 899,88 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 543,70 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей сформированы в размере **543,70 тыс. руб.**, в том числе:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **543,70 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

Амортизация основных средств и нематериальных активов, заявленная организацией в размере 155,94 тыс. руб., исключена в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 2 995,88 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объемы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 3 796,31 руб./т определена

исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки, сложившейся за 2023 год с учётом индексов роста цен на уголь на 2024-2025 годы согласно Прогнозу.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,40 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Кожевниково, ул. Садовая, д. 4; Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Новоспасск, ул. Камышитовая, д. 43 (Новоспасский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении №3 к докладу.

4. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Бакмасиха, ул. Приозерная, д. 41а, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024 - 2028 годы

На территории Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действует схема теплоснабжения деревни Бакмасиха Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 г., утвержденная постановлением администрации Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 23.06.2014 № 28.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения деревни Бакмасиха Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии деревни Бакмасиха Таскаевского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **1 782,00 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **234,82 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 597-ТЭ/НПА.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **2 016,82 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **3 738,73** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит **1 268,47** тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит **299,06** тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **299,06 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит **2 171,20** тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объемы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4042,88 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 20-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,4 руб./кВтч исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Бакмасиха, ул. Приозерная, д. 41а (Таскаевский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 4 к докладу.

5. *Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, село Таскаево, ул. Сурыжжихинская, д. 2; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Кармышак, ул. Зеленая, д. 15а; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, поселок Красный Яр, ул. Центральная, д. 3а, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024 - 2028 годы*

На территории Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действуют схемы теплоснабжения села Таскаево, деревни Кармышак и поселка Красный Яр Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 г., утвержденные постановлением администрации Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 23.06.2014 № 28.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения села Таскаево, деревни Кармышак и поселка Красный Яр Таскаевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии села Таскаево, деревни Кармышак и поселка Красный Яр Таскаевского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **3 822,00 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **356,82 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 597-ТЭ/НПА.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **4 178,82 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии **присутствует категория «Население»**.

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **8 115,35** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 2 860,00 тыс.руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 757,16 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **757,16 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 4 498,19 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4071,71 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 20-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,4 руб./кВтч исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой являются котельные, расположенные по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, село Таскаево, ул. Сурыжихинская, д. 2; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Кармышак, ул. Зеленая, д. 15а; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, поселок Красный Яр, ул. Центральная, д. 3а (Таскаевский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 5 к докладу.

6. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системах теплоснабжения,

источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Козловский сельсовет, село Новокозловское, ул. Зеленая, д. 25; Новосибирская область, Козловский сельсовет, Барабинский район, деревня Пензино, ул. Школьная, д. 5, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024 - 2028 годы

На территории Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действуют схемы теплоснабжения села Новокозловское и деревни Пензино Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 года, утвержденные постановлением администрации Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 26.05.2014 № 35.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения села Новокозловское и деревни Пензино Козловского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии села Новокозловское и деревни Пензино Козловского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **3 208,32 Гкал**, что соответствует объему полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **161,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 597-ТЭ/НПА.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **3 369,32 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии **присутствует категория «Население».**

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **6571,65** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 2 344,68 тыс.руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 644,11 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **644,11 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 3 582,86 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4042,88 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 20-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,4 руб./кВтч исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой являются котельные, расположенные по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, село Таскаево, ул. Сурыжихинская, д. 2; Новосибирская область, Барабинский район, Козловский сельсовет, село Новокозловское, ул. Зеленая, д. 25; Новосибирская область, Козловский сельсовет, Барабинский район, деревня Пензино, ул. Школьная, д. 5, (Козловский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 6 к докладу.

7. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Устьянцевский сельсовет, деревня Устьянцево, ул. Кузнечная, д. 17/1, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов

На территории Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действует схема теплоснабжения деревни Устьянцево Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 г., утвержденная постановлением администрации Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 11.07.2014 № 23.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения деревни Устьянцево Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии деревни Устьянцево Устьянцевского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **2 333,93 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, *в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.*

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **639,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 358-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **2 972,9 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии **присутствует категория «Население».**

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **4 943,48** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 1 402,41 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 376,71 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **376,71 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном

социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 3 164,36 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4166,52 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 20-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,4 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Устьянцевский сельсовет, деревня Устьянцево, ул. Кузнечная, д. 17/1 (Устьянцевский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 7 к докладу.

8. *Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Шубинский сельсовет, село Шубинское, ул. Новая, д. 3, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027 годов*

На территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действует схема теплоснабжения села Шубинское Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 года, утвержденная постановлением администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 04.06.2014 № 31.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения села Шубинское Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии села Шубинское Шубинского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **1 951,79 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных

(заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **150,00 Гкал** предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 419-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **2 101,79 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **4326,71** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит 1 472,93 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 422,05 тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

*2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей сформированы в размере **422,05 тыс. руб.**, в том числе:*

*Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **422,05 тыс.руб.** исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).*

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит 2 431,73 тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объёмы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4166,52 руб./т определена

исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки, по договору от 20.08.2024 № 2-2024.

3.3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 5,89 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 2023 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения СН II с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Шубинский сельсовет, село Шубинское, ул. Новая, д. 3 (Шубинский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 8 к докладу.

9. *Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖилКомСервис-2» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, деревня Старощербаково, ул. Мира, д. 10; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, село Новоульяновское, ул. Сибирская, д. 30; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, железнодорожная станция Труновское, ул. Путевая, д. 2/1, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2023 – 2027 годов*

На территории Щербаковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области действуют схемы теплоснабжения деревни Старощербаково, села Новоульяновское, железнодорожной станции Труновское Щербаковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2013-2017 гг. и на период до 2028 года, утвержденные постановлением администрации Щербаковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 06.05.2014 № 24.

На официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области размещена актуализированная схема теплоснабжения деревни Старощербаково, села Новоульяновское, железнодорожной станции Труновское Щербаковского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2025 год, утвержденная постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.07.2024 № 783.

В связи с отсутствием в актуализированной на 2025 год схеме теплоснабжения сведений об объемах полезного отпуска тепловой энергии деревни Старощербаково, села Новоульяновское, железнодорожной станции Труновское Щербаковского сельсовета Барабинского района на 2025 год, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **2 693,10 Гкал**, что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Величина технологических потерь тепловой энергии, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых ТСО, в размере **331,00 Гкал**

предусмотрена на 2025 год в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования, утвержденными Приказом № 419-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии исключен в полном объеме в связи с отсутствием подтверждения фактического расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной за 2023 год.

Объем собственного производства (выработки) тепловой энергии определен в размере **3 024,10 Гкал** на основании баланса объемов полезного отпуска тепловой энергии потребителям, потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **5 531,81** тыс.руб.

1. Величина операционных расходов на 2025 год составит **1 754,57** тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит **452,56** тыс.руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э:

*Расходы на страхование опасных объектов (обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта (сети газопотребления) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте») приняты в размере **5,49** тыс.руб.*

*Отчисления на социальные нужды учтены расчётным способом в размере **447,07** тыс.руб. исходя из налогооблагаемой базы (скорректированного ФОТ), тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со ст. 425 Главы 34 НК РФ и тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в размере 0,2 % в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).*

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя составит **3 324,69** тыс.руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Объемы приобретаемых ресурсов рассчитаны с учетом утвержденных значений долгосрочных параметров регулирования, принятых в отношении организации показателей энергосбережения и энергетической эффективности, планируемых на 2025 год балансовых показателей.

3.2. Цена на уголь является нерегулируемой. В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования № 1075 для определения плановых значений расходов следующей по порядку после регулируемых цен является цена, установленная в договорах, заключенных в результате проведения торгов. Цена угля на 2025 год в размере 4 086,75 руб./т определена исходя из фактической цены на уголь с учётом транспортировки по договору от 20.08.2024 № 2-2024.

Цена на топливо (природный газ) подлежит государственному регулированию и принята, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075, в размере 7 280,65 руб. (без НДС), в которой были учтены:

1) максимальные оптовые цены на газ в размерах 5 722,00 руб./тыс.м³ (без НДС) с 01.07.2024, установленные приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23 и с 01.07.2025 в размере 6941,00 руб./тыс.м³ (без НДС) с учетом индекса 1,213;

2) средневзвешенный размер платы за снабженческо-сбытовые услуги в размере 147,65 руб./тыс.м³ (без НДС), сформированный с учетом тарифов, введенных с 01.12.2022 и установленных приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск» (для 5 группы), что соответствует вышеуказанным документам на поставку газа;

3) средневзвешенный тариф на транспортировку газа в размере 737,81 руб./тыс.м³ (без НДС), сформированный с учетом тарифов, установленных с 1 июля 2024 года и в размере 686,16 руб./тыс.м³ с 1 июля 2025 года для ООО «Газпром газораспределение Томск» (4 и 5 группы) приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21;

4) специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск» в размере 206,25 руб./тыс.м³ (без НДС), планируемая департаментом к утверждению.

3. Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена экспертным путем в размере 6,40 руб./кВтч (без НДС) исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 10 месяцев 2024 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по группе потребителей для первой ценовой категории (менее 670 кВт) по уровню напряжения НН с учетом индекса роста цены на 2025 год, согласно Прогнозу.

3.4. Расходы на холодную воду исключены в полном размере в связи с отсутствием экономического обоснования и подтверждения фактического понесения организацией расходов на холодную воду.

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» (в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, деревня Старощербаково, ул. Мира, д. 10; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, село Новоульяновское, ул. Сибирская, д. 30; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, железнодорожная станция Труновское, ул. Путевая, д. 2/1 (Щербаковский сельсовет)) на 2025 год отражены в Приложении № 9 к докладу.

По результатам проведённой корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить тарифы на тепловую энергию (мощность) в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная,	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2078,66	2325,99
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			

	расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, село Зюзя, ул. Солдатская, д. 51 (Зюзинский сельсовет)	однотарифный, руб./Гкал	2025	2494,39	2791,19
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, село Новокословское, ул. Зеленая, д. 25; Новосибирская область, Барабинский район, деревня Пензино, ул. Школьная, д. 5 (Козловский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	1955,25	2187,92
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2346,30	2625,50
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, деревня Бадажки, ул. Майская, д. 37; Новосибирская область, Барабинский район, деревня Юный Пионер, ул. Весенняя, д. 276 (Межозерный сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	1912,90	2140,52
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2295,48	2568,62
4.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область,	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	1892,18	2117,33
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			

	Барабинский район, село Кожевниково, ул. Садовая, д. 4; Новосибирская область, Барабинский район, село Новоспасск, ул. Камышитовая, д. 43 (Новоспасский сельсовет)	однотарифный, руб./Гкал	2025	2270,62	2540,80
5.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, деревня Бакмасиха, ул. Приозерная, д. 41а (Таскаевский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2002,75	2241,01
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2403,30	2689,21
6.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, село Таскаево, ул. Сурыжихинская, д. 2; Новосибирская область, Барабинский район, деревня Кармышак, ул. Зеленая, д. 15а; Новосибирская область, Барабинский район, поселок Красный Яр, ул. Центральная, д. 3а (Таскаевский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2026,92	2267,93
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2432,30	2721,52
7.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу:	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2021,92	2262,35
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			

	Новосибирская область, Барабинский район, деревня Устьянцево, ул. Кузнечная, д. 17/1 (Устьянецовский сельсовет)	однотарифный, руб./Гкал	2025	2426,30	2714,82
8.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, село Шубинское, ул. Новая, д. 3 (Шубинский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2116,07	2367,87
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
9.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, деревня Старошербаково, ул. Мира, д. 10; Новосибирская область, Барабинский район, село Новоульяновское, ул. Сибирская, д. 30; Новосибирская область, Барабинский район, железнодорожная станция Труновское, ул. Путевая, д. 2/1 (Щербаковский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	1960,74	2194,06
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	2352,89	2632,87

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

Плановые показатели МУП «ЖилКомСервис-2» на 2025 год отражены в Приложениях №№ 1 - 9 к докладу.

Консультант отдела регулирования
теплоснабжения

К.С. Большаков

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Зюзинский сельсовет, село Зюзя, ул. Солдатская, д. 51, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Баланс тепловой энергии				
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 313,58	4 092,00	3 687,50
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	110,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,69	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3 313,58	3 982,00	3 687,50
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3 313,58	3 982,00	3 687,50
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	515,00	515,00	515,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	15,54	12,93	13,97
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	2 798,58	3 467,00	3 172,50
	- население	Гкал	655,00		655,00
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%			106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение (НСО)	%	109,5		111,9
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)				
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	x		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1%		1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/т/Гкал	170,07		170,07
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	515,00		515,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,56		1,56
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)				
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,80		2,80
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации		1,06128		1,04742
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)				
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
	Операционные расходы				
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	71,93	229,39	75,34
1.2	ГСМ	тыс.руб.			
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	71,93	229,39	75,34
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.	742,54		777,75
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 344,98	2 399,96	1 408,76
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 138,72	2 019,60	1 192,72
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.1.2	численность	чел.	5,30	10,00	5,30
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	77,35	80,78	81,01
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.2.2	численность	чел.	0,30	0,30	0,30
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.		0,00	
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.		0,00	
3.3.2	численность	чел.		0,00	
3.3	Оплата труда АУП	тыс.руб.	128,91	299,57	135,02
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	28 050,00	22 504,10
3.3.2	численность	чел.	0,50	0,89	0,50
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	0,00	55,63	0,00
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	0,00	30,63	0,00
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.	0,00		
5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	0,00		
5.2	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	0,00	25,00	0,00
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	2,00	0,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.		505,00	0,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		505,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2 159,44	3 191,98	2 261,84
	Неподконтрольные расходы				
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	406,18	724,79	425,44
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20%	30,20%	30,20%
19	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	0,00		
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	470,22	724,79	425,44
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2 508,32	4 483,05	3 426,18
21.2	Уголь	тыс.руб.	2 508,32	4 483,05	3 426,18
21.2.1	объем топлива	т	761,53	1 149,50	847,46
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3 293,81	3 900,00	4 042,88
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	377,25	759,07	794,94
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	67,03	143,22	124,21
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	72,08	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		4 092,00	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		17,62	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		17,30	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		18,08	0,00
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 885,58	5 314,20	4 221,13
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	5 515,24	9 230,96	6 908,42
	1 полугодие	тыс.руб.	3 188,31	4 289,27	3 956,73
	2 полугодие	тыс.руб.	2 326,92	2 862,01	2 951,69
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	2 798,58	3 467,00	3 172,50
	1 полугодие	Гкал	1 679,15	2 080,20	1 903,50
	2 полугодие	Гкал	1 119,43	1 386,80	1 269,00
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 970,73	2 662,52	2 177,59
	1 полугодие	руб/Гкал	1 898,77	2 061,95	2 078,66
	2 полугодие	руб/Гкал	2 078,66	2 063,75	2 325,99
	рост тарифа	%	109,5%	77,4%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 364,88	3 195,02	2 613,11
	1 полугодие	руб/Гкал	2 278,52	2 474,34	2 494,39
	2 полугодие	руб/Гкал	2 494,39	2 476,50	2 791,19
	рост тарифа	%	109,5%	77,4%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Бадажки, ул. Майская, д. 37; Новосибирская область, Барабинский район, Межозерный сельсовет, деревня Юный Пионер, ул. Весенняя, д. 276, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Баланс тепловой энергии				
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	2 850,77	2 905,00	3 057,07
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	70,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,41	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	2 850,77	2 835,00	3 057,07
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	2 850,77	2 835,00	3 057,07
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	321,00	321,00	321,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	11,26	11,32	10,50
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	2 529,77	2 514,00	2 736,07
	- население	Гкал	549,00		549,00
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%			106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение (НСО)	%	109,5		111,9
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)				
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	х		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1%		1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/т/Гкал	168,07		168,07
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	321,00		321,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,84		0,84
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)				
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	3,311		3,311
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации		1,06128		1,04742
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)				
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Операционные расходы				
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	170,13	250,00	178,20
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	170,13	250,00	178,20
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.			
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 684,45	1 999,40	1 764,32
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 375,06	1 615,68	1 440,26
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.1.2	численность	чел.	8,00	8,00	8,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	128,91	134,64	135,02
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.2.2	численность	чел.	0,50	0,50	0,50
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.		0,00	
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.		0,00	
3.3.2	численность	чел.		0,00	
3.3	Оплата труда АУП	тыс.руб.	180,48	249,08	189,03
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	28 050,00	22 504,10
3.3.2	численность	чел.	0,70	0,74	0,70
3.4	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.			
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.			
3.4.2	численность	чел.			
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.			
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.		119,00	0,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		119,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 854,58	2 368,40	1 942,52
	Неподконтрольные расходы				
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	508,70	603,82	532,83
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	594,08	603,82	532,83
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1 835,07	3 487,38	2 635,86
21.1	Газ природный	тыс.руб.			
21.2	Уголь	тыс.руб.	1835,07	3487,38	2635,86
21.2.1	объем топлива	т	557,13	894,20	694,32
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3 293,81	3 900,00	3 796,31
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	304,83	715,50	371,74
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	54,16	135,00	58,08
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	18,88	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		1162,00	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		16,25	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		15,96	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		16,69	0,00
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.			
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.			
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 139,89	4 221,76	3 007,60
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	4 588,55	7 193,99	5 482,94
	1 полугодие	тыс.руб.	2 652,87	2 636,34	3 140,30
	2 полугодие	тыс.руб.	1 935,68	4 661,61	2 342,65
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	2 529,77	2 514,00	2 736,07
	1 полугодие	Гкал	1 517,86	1 508,40	1 641,64
	2 полугодие	Гкал	1 011,91	1 005,60	1 094,43
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 813,82	1 813,82	2 003,95
	1 полугодие	руб/Гкал	1 747,77	1 747,77	1 912,90
	2 полугодие	руб/Гкал	1 912,90	1 912,90	2 140,52
	рост тарифа	%	109,4%	109,4%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 176,58	2 176,58	2 404,74
	1 полугодие	руб/Гкал	2 097,32	2 097,32	2 295,48
	2 полугодие	руб/Гкал	2 295,48	2 295,48	2 568,62
	рост тарифа	%	109,4%	109,4%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Кожевниково, ул. Садовая, д. 4; Новосибирская область, Барабинский район, Новоспасский сельсовет, село Новоспасск, ул. Камышитовая, д. 43, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 010,50	3 023,00	3 065,10
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	60,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	1,98	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3 010,50	2 963,00	3 065,10
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3 010,50	2 963,00	3 065,10
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	321,00	321,00	321,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	10,66	10,83	10,47
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	2 689,50	2 642,00	2 744,10
	- население	Гкал	692,64		692,64
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%			106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение (НСО)	%	109,5		111,9
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	х		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1%		1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/т/Гкал	168,07		168,07
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	321,00		321,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,51		0,51
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,37		2,37
9	Козффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Козффициент индексации		1,06128		1,04742
Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)					
№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	95,05	120,95	99,55
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.			
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	95,05	120,95	99,55
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.			
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 718,82	2 113,85	1 800,33
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 203,18	1 413,72	1 260,23
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.1.2	численность	чел.	7,00	7,00	7,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	219,15	228,89	229,54
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.2.2	численность	чел.	0,85	0,85	0,85
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.	121,18	134,64	126,92
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22 440,00	22 504,10
3.3.2	численность	чел.	0,47	0,50	0,47
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	175,32	336,60	183,63
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	28 050,00	22 504,10
3.4.2	численность	чел.	0,68	1,00	0,68
3.4	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.			
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.			
3.4.2	численность	чел.			
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	14,00	0,00
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.		109,00	0,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		109,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 813,87	2 357,80	1 899,88

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Неподконтрольные расходы				
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	85,38		
14.2	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	519,08	638,38	543,70
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20%	30,20%	30,20%
17	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.		155,94	0,00
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	604,46	794,32	543,70
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2 101,90	3 680,78	2 642,78
21.1	Уголь	тыс.руб.	2 101,90	3 680,78	2 642,78
21.1.1	объем топлива	т	638,14	943,79	696,15
21.1.2	цена топлива с учетом транспортировки	руб/т	3 293,81	3 900,00	3 796,31
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	304,96	651,90	353,10
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	54,19	123,00	55,17
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	21,27	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		1 319,03	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		16,12	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		15,83	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		16,56	0,00
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 406,86	4 353,95	2 995,88
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	4 825,19	7 506,07	5 439,47
	1 полугодие	тыс.руб.	2 789,58	2 740,32	3 115,40
	2 полугодие	тыс.руб.	2 035,61	4 765,75	2 324,07
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	2 689,50	2 642,00	2 744,10
	1 полугодие	Гкал	1 613,70	1 585,20	1 646,46
	2 полугодие	Гкал	1 075,80	1 056,80	1 097,64
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 794,09	1 794,09	1 982,24
	1 полугодие	руб/Гкал	1 728,69	1 728,69	1 892,18
	2 полугодие	руб/Гкал	1 892,18	1 892,18	2 117,33
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 152,91	2 152,91	2 378,69
	1 полугодие	руб/Гкал	2 074,43	2 074,43	2 270,62
	2 полугодие	руб/Гкал	2 270,62	2 270,62	2 540,80
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" Барабинского района в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Бакмасиха, ул. Приозерная, д. 41а, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2024 - 2028 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.		Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			2024 год Проект ДТ - базовый		
	Баланс тепловой энергии				
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	1 983,96	2 096,00	2 016,82
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	52,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,48	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	1 983,96	2 044,00	2 016,82
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	1 983,96	2 044,00	2 016,82
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	234,82	262,00	234,82
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	11,84	12,82	11,64
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	1 749,14	1 782,00	1 782,00
	- население	Гкал	753,00		0,00
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,30
	Уголь	%	105,00		104,00
	Мазут	%			106,00
	Электроэнергия	%	105,60		109,80
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%	109,50		111,90
	Железнодорожные перевозки	%			113,80
	Водоснабжение, водоотведение	%			111,90
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)				
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	1211,04		1 211,04
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				0,01
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/т/Гкал	174,22		174,22
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	234,82		234,82
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	3,65		3,65
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)				
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,80
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,20		2,20
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации				1,04742
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)				
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год Проект ДТ - базовый	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
	Операционные расходы				
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	177,00	291,53	185,39
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	177,00	291,53	185,39
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	945,44	1 194,93	990,27
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	783,51	807,84	820,67
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22 796,34
3.1.2	численность	чел.	4,00	4,00	4,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.		269,28	
3.2.1.	среднемесячная оплата труда	руб./мес.		22440,00	

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год Проект	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			ДТ - базовый		
3.2.2	численность	чел.		1,00	
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.	65,29	0,00	68,39
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	0,00	22 796,34
3.3.2	численность	чел.	0,25	0,00	0,25
3.3	Оплата труда АУП	тыс.руб.	96,63	117,81	101,22
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	28050,00	22 796,34
3.2.2	численность	чел.	0,37	0,35	0,37
3.4	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.		0,00	
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.		0,00	
3.4.2	численность	чел.		0,00	
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	32,98		34,55
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	32,98		34,55
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	3,17	6,00	3,32
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	52,45	221,00	54,94
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	52,45	221,00	54,94
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 211,04	1 713,46	1 268,47
	Неподконтрольные расходы				
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	85,38		
14.1	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	285,52	360,87	299,06
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	370,90	360,87	299,06
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1 538,49	2 636,40	1 919,88
21.1	Уголь	тыс.руб.	1 538,49	2 636,40	1 919,88
21.1.1	объём топлива	т	467,08	676,00	474,88
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3293,81	3900,00	4 042,88
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	200,98	305,81	251,31
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	35,71	57,70	39,27
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	17,80	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м ³		1048,00	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м ³		16,98	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м ³		16,71	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м ³		17,38	0,00
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.			
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	1 739,46	2 960,01	2 171,20
31	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	3 321,41	5 034,33	3 738,73
	1 полугодие	тыс.руб.	1 920,17	2 099,04	2 141,34
	2 полугодие	тыс.руб.	1 401,24	2 935,29	1 597,39
32	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1 749,14	1 782,00	1 782,00
	1 полугодие	Гкал	1 049,49	1 069,20	1 069,20
	2 полугодие	Гкал	699,66	712,80	712,80
33	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 898,88	1 963,19	2 098,05
	1 полугодие	руб/Гкал	1 829,63	1 963,19	2 002,75
	2 полугодие	руб/Гкал	2 002,75	1 963,19	2 241,01
	рост тарифа	%	109,5%	100,0%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 278,66		2 517,66
	1 полугодие	руб/Гкал	2 195,56		2 403,30
	2 полугодие	руб/Гкал	2 403,30		2 689,21
	рост тарифа	%	109,5%		111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" Барабинского района в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, село Таскаево, ул. Сурыжихинская, д. 2; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, деревня Кармышак, ул. Зеленая, д. 15а; Новосибирская область, Барабинский район, Таскаевский сельсовет, поселок Красный Яр, ул. Центральная, д. 3а, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2024 - 2028 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год Проект ДТ - базовый	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	4 092,95	4 474,00	4 178,82
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	109,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,44	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	4 092,95	4 365,00	4 178,82
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	4 092,95	4 365,00	4 178,82
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	356,82	543,00	356,82
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	8,72	12,44	8,54
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	3736,13	3822,00	3822,00
	- население	Гкал	1627,05		
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%	107,7		106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НКО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение	%			111,9
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	2730,51		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	174,22		174,22
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	356,82		356,82
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,60		0,60
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии тепловой энергии	Гкал/ч	5,97		5,97
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации				1,04742
Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)					
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год Проект ДТ - базовый	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	141,78	434,00	148,50
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.			
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	141,78	434,00	148,50
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	2 393,64	3 621,82	2 507,14
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 599,67	2423,52	1 675,53
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.1.2	численность	чел.	10,50	12,00	10,50

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год Проект ДТ - базовый	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	261,17	269,28	273,56
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.2.2	численность	чел.	1,00	1,00	1,00
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.	130,59	457,78	136,78
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.3.2	численность	чел.	0,50	1,70	0,50
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	271,62	336,60	284,50
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	28050,00	22796,34
3.4.2	численность	чел.	1,04	1,00	1,04
3.5	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.	130,59	134,64	136,78
3.5.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.5.2	численность	чел.	0,50	0,50	0,50
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	81,32		85,18
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	81,32		85,18
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	6,49	24,00	6,79
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	107,29	393,00	112,38
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	107,29	393,00	112,38
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2 730,51	4 472,82	2 860,00
	Неподконтрольные расходы				
14.3	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	722,88	1 093,79	757,16
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	808,26	1 093,79	757,16
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	3 217,47	7 800,00	4 005,83
21.1	Уголь	тыс.руб.	3 217,47	7 800,00	4 005,83
21.1.1	объем топлива	т	976,82	2 000,00	983,82
21.1.2	цена топлива с учетом транспортировки	руб/т	3293,81	3900,00	4071,71
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	423,83	646,60	492,37
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	75,31	122,00	76,93
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	30,39	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м ³		1789,60	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м ³		16,98	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м ³		16,71	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м ³		17,38	0,00
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.			
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.			
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	3 641,30	8 476,99	4 498,19
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.			
29	Предпринимательская прибыль	тыс.руб.			
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	7 180,08	14 043,59	8 115,35
	1 полугодие	тыс.руб.	4 150,94	4 557,83	4 648,13
	2 полугодие	тыс.руб.	3 029,13	9 485,77	3 467,21
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3 736,13	3 822,00	3 822,00
	1 полугодие	Гкал	2 241,68	2 293,20	2 293,20
	2 полугодие	Гкал	1 494,45	1 528,80	1 528,80
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 921,79	1 987,54	2 123,32
	1 полугодие	руб/Гкал	1 851,71	1 987,54	2 026,92
	2 полугодие	руб/Гкал	2 026,92	1 987,54	2 267,93
	рост тарифа	%	109,5%	100,0%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 306,15	2 385,05	2 547,98
	1 полугодие	руб/Гкал	2 222,05	2 385,05	2 432,30
	2 полугодие	руб/Гкал	2 432,30	2 385,05	2 721,52
	рост тарифа	%	109,5%	100,0%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" Барабинского района в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Козловский сельсовет, село Новокозловское, ул. Зеленая, д. 25; Новосибирская область, Козловский сельсовет, Барабинский район, деревня Пензино, ул. Школьная, д. 5 на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2024 - 2028 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.		Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			2024 год Проект ДТ - базовый		
	Баланс тепловой энергии				
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 311,97	3 648,00	3 369,32
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	91,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,49	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3 311,97	3 557,00	3 369,32
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3 311,97	3 557,00	3 369,32
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	161,00	172,00	161,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	4,86	4,84	4,78
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	3150,97	3385,00	3208,32
	- население	Гкал	1761,00		3011,12
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%	107,7		106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение	%			111,9
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)				
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	2 238,53		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	174,22		174,22
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	161,00		161,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,35		0,35
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)				
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	4,41		4,41
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации				1,04742
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)				
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.		Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			2024 год Проект ДТ - базовый		
	Операционные расходы				
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	58,10	336,58	60,86
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	58,10	336,58	60,86
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	2 036,27	3 231,36	2 132,83
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1218,80	2019,60	1276,60
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.1.2	численность	чел.	7,00	10,00	7,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год Проект	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			ДТ - базовый		
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	365,64	403,92	382,98
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.2.2	численность	чел.	1,40	1,50	1,40
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.	130,59	403,92	136,78
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.3.2	численность	чел.	0,50	1,50	0,50
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	190,66	269,28	199,70
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	28050,00	22796,34
3.4.2	численность	чел.	0,73	0,80	0,73
3.5	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.	130,59	134,64	136,78
3.5.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21764,28	22440,00	22796,34
3.5.2	численность	чел.	0,50	0,50	0,50
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	41,18		43,13
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	41,18		43,13
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	5,87	36,60	6,15
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	97,11	223,00	101,72
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	97,11	223,00	101,72
8.2	иные расходы	тыс.руб.			
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2 238,53	3 827,54	2 344,68
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	85,38		
14.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.			
14.2	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	614,95	975,87	644,11
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	700,33	975,87	644,11
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2 568,31	4 984,20	3 194,71
21.1	Уголь	тыс.руб.	2 568,31	4 984,20	3 194,71
21.1.1	объем топлива	т	779,74	1 278,00	790,21
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3293,81	3900,00	4042,88
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	335,50	362,57	388,15
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	59,62	68,41	60,65
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	30,59	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		1824,00	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		16,77	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		16,47	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		17,21	0,00
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 903,81	5 377,35	3 582,86
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	5 842,67	10 180,76	6 571,65
	1 полугодие	тыс.руб.	3 378,30	3 894,26	3 763,84
	2 полугодие	тыс.руб.	2 464,37	6 286,50	2 807,81
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3 150,97	3 385,00	3 208,32
	1 полугодие	Гкал	1 890,58	2 031,00	1 924,99
	2 полугодие	Гкал	1 260,39	1 354,00	1 283,33
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 854,25	1 917,41	2 048,32
	1 полугодие	руб/Гкал	1 786,91	1 917,41	1 955,25
	2 полугодие	руб/Гкал	1 955,25	1 917,41	2 187,92
	рост тарифа	%	109,4%	100,0%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 225,10	2 300,89	2 457,98
	1 полугодие	руб/Гкал	2 144,29	2 300,89	2 346,30
	2 полугодие	руб/Гкал	2 346,30	2 300,89	2 625,50
	рост тарифа	%	109,4%	100,0%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" Барабинского района в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Устьянцевский сельсовет, деревня Устьянцево, ул. Кузнечная, д. 17/1, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2022 - 2026 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
Баланс тепловой энергии					
1	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	2 605,34	3082,93	2972,9
1.1	Расход теплоты на собственные нужды	Гкал	-	110,00	0,0
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	-	6,93	0,0
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	2 605,34	2972,93	2972,9
2	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	2 605,34	2972,93	2972,9
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	639,00	639,00	639,0
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	24,53	22,29	21,5
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	1 966,34	2 333,93	2333,93
	- население	Гкал	546,56		546,6
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3
	Уголь	%	105,00		104,0
	Мазут	%			106,0
	Электроэнергия	%	105,60		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%	109,50		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение	%			111,9
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	х		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		0,01		0,01
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/Гкал	174,22		174,22
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	639,00		639,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,53		1,53
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,20		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,32		2,32
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации		1,06128		1,04742
Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)					
№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	122,03	316,00	127,82
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	122,03	316,00	127,82
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 190,91	1 635,88	1 247,38
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	696,12	807,84	729,13
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	19 336,74	22 440,00	20 253,69

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
3.1.2	численность	чел.	4,00	4,00	4,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	116,02	134,64	121,52
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	19 336,74	22 440,00	20 253,69
3.2.2	численность	чел.	0,50	0,50	0,50
3.3	Оплата труда персонала непромышленной группы	тыс.руб.	252,79	188,50	264,77
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 065,56	22 440,00	22 064,48
3.3.2	численность	чел.	1,00	0,70	1,00
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	125,98	504,90	131,96
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	26 246,21	28 050,00	27 490,80
3.4.2	численность	чел.	0,40	1,50	0,40
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	23,75	23,00	24,88
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	23,75	23,00	24,88
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	2,23	2,00	2,33
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.		323,12	0,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		323,1	0,0
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 338,92	2 300,00	1 402,41
	Неподконтрольные расходы				
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	85,38		
14.2	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
	прочие налоги				
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	359,66	494,03	376,71
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20%	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	445,04	494,03	376,71
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1 721,62	3 134,94	2 821,71
21.1	Уголь	тыс.руб.	1 721,62	3 134,94	2 821,71
21.1.1	объем топлива	т	522,68	803,83	677,23
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3 293,81	3900,00	4166,52
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	263,92	513,52	342,65
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	46,90	96,89	53,54
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	-	27,15	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		1 541,47	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		17,61	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		17,30	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		18,08	0,00
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.			
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.			
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	1 985,54	3 675,60	3 164,36
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	3 769,49	6 469,63	4 943,48
	1 полугодие	тыс.руб.	2 179,18	2 586,56	2 831,41
	2 полугодие	тыс.руб.	1 590,31	1 887,61	2 112,07
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1 966,34	2 333,93	2 333,93
	1 полугодие	Гкал	1 179,80	1 400,36	1 400,36
	2 полугодие	Гкал	786,54	933,57	933,57
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 917,01	1 917,01	2 118,09
	1 полугодие	руб/Гкал	1 847,07	1 847,07	2 021,92
	2 полугодие	руб/Гкал	2 021,92	2 021,92	2 262,35
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 300,41	2 300,41	2 541,71
	1 полугодие	руб/Гкал	2 216,48	2 216,48	2 426,30
	2 полугодие	руб/Гкал	2 426,30	2 426,30	2 714,82
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, Шубинский сельсовет, село Шубинское, ул. Новая, д. 3, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Баланс тепловой энергии				
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	2 119,40	2 122,28	2 101,79
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	107,28	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	5,05	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	2 119,40	2 015,00	2 101,79
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал			
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	2 119,40	2 015,00	2 101,79
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	150,00	150,00	150,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	7,08	7,44	7,14
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	1969,40	1865,00	1951,79
	- население	Гкал	1076,00		1076,00
	Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов				
	Уголь	%	105		104
	Мазут	%			106
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%	109,5		111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение (НСО)	%	109,5		111,9
	Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)				
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	x		
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		1%		1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/Гкал	174,22		174,22
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	150,00		150,00
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,21		0,21
	Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)				
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	1,72		1,72
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации		1,06128		1,04742
	Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)				
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
	Операционные расходы				
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	72,01	317,26	75,43
1.2	ГСМ	тыс.руб.		317,26	0,00
1.1	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	72,01		75,43
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.			
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 334,24	1 683,00	1397,50
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	908,83	1211,76	951,92
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21485,27	22440,00	22504,10
3.1.2	численность	чел.	4,70	6,00	4,70
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	64,46	67,32	67,51
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21485,27	22440,00	22504,10
3.2.2	численность	чел.	0,25	0,25	0,25
3.3	Оплата труда непромышленной группы	тыс.руб.	257,82	269,28	270,05
3.3.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21485,27	22440,00	22504,10
3.3.2	численность	чел.	1,00	1,00	1,00

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ (корректировка)		
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	103,13	134,64	108,02
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21485,27	28050,00	22504,10
3.4.2	численность	чел.	0,40	0,40	0,40
3.4	Оплата труда прочего персонала	тыс.руб.			
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.			
3.4.2	численность	чел.			
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	0,00	29,00	0,00
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	0,00	27,00	0,00
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	2,00	0,00
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.		339,00	0,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		339,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 406,25	2 368,26	1 472,93
	Неподконтрольные расходы				
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	85,38		
14.2	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	402,94	508,27	422,05
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	488,32	508,27	422,05
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	1 712,98	3 064,74	2 148,83
21.1	Уголь	тыс.руб.	1 712,98	3 064,74	2 148,83
21.1.1	объём топлива	т	520,06	785,83	515,74
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3293,81	3900,00	4 166,52
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	343,27	393,75	282,90
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	64,64	75,00	48,07
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,31	5,25	5,89
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 056,25	3 458,49	2 431,73
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	3 950,82	6 335,01	4 326,71
	1 полугодие	тыс.руб.	2 283,85	2 162,78	2 478,07
	2 полугодие	тыс.руб.	1 666,96	1 578,59	1 848,63
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1 969,40	1 865,00	1 951,79
	1 полугодие	Гкал	1 181,64	1 119,00	1 171,07
	2 полугодие	Гкал	787,76	746,00	780,72
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	2 006,10	3 510,84	2 216,79
	1 полугодие	руб/Гкал	1 932,78	1 932,78	2 116,07
	2 полугодие	руб/Гкал	2 116,07	2 116,07	2 367,87
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 407,32	4 213,01	2 660,15
	1 полугодие	руб/Гкал	2 319,34	2 319,34	2 539,28
	2 полугодие	руб/Гкал	2 539,28	2 539,28	2 841,44
	рост тарифа	%	109,5%	109,5%	111,9%

Корректировка размера необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации МУП "ЖилКомСервис-2" в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, деревня Старощербаково, ул. Мира, д. 10; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, село Новоульяновское, ул. Сибирская, д. 30; Новосибирская область, Барабинский район, Щербаковский сельсовет, железнодорожная станция Труновское, ул. Путевая, д. 2/1, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования на 2023 - 2027 годы

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ ПЕРЕСМОТР		
Баланс тепловой энергии					
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	3 005,72	3241,00	3 024,10
	газовая котельная	Гкал	2 082,31	2008,10	2 074,52
	угольные котельные	Гкал	923,41	1232,90	949,58
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	0,00	81,00	0,00
	газовая котельная	Гкал	0,00	20,00	0,00
	угольные котельные	Гкал	0,00	61,00	0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00	2,50	0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	3 005,72	1988,10	3 024,10
2.	Покупка тепловой энергии	Гкал		1171,90	
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	3 005,72	3160,00	3 024,10
	газовая котельная	Гкал	2 082,31		2 074,52
	угольные котельные	Гкал	923,41		949,58
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	331,00	405,00	331,00
	газовая котельная	Гкал	199,00		199,00
	угольные котельные	Гкал	132,00		132,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	11,01		10,95
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	2 674,72	2755,00	2 693,10
	газовая котельная	Гкал	1 883,31	1893,10	1 875,52
	угольные котельные	Гкал	791,41	861,90	817,58
	- население	Гкал	1 140,29		1 140,29
	- бюджетные потребители	Гкал			
	- прочие	Гкал			
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов					
	Природный газ	%			121,3
	Транспортировка газа по магистральным и распределительным газопроводам	%			111,3
	Уголь	%	105,0		104,0
	Мазут	%			106,0
	Электроэнергия	%	105,6		109,8
	Тепловая энергия (с 1 июля) (НСО)	%			111,9
	Железнодорожные перевозки	%			113,8
	Водоснабжение, водоотведение	%			111,9
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	1 675,14		1754,57
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%
6	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:				
6.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	168,07 (уголь) 155,28 (газ)		168,07 (уголь) 155,28 (газ)
6.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	331,00		
6.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,61		
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8
8	Индекс изменения количества активов (ИКА)				
8.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности				
8.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	4,07		4,07
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75
10	Коэффициент индексации				1,04742
Расчёт необходимой валовой выручки (общая система налогообложения)					
№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
			Проект ДТ ПЕРЕСМОТР		
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	84,87	173,50	88,89
1.1	ГСМ	тыс.руб.	0,00		

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	2024 год		
			Проект ДТ ПЕРЕСМОТР	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
1.2	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	84,87	173,50	88,89
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.			
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1 413,34	3 063,06	1 480,36
	в том числе:				
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 031,29	2423,52	1 080,20
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22440,00	22504,10
3.1.2	численность	чел.	8,00	12,00	8,00
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	124,22	134,64	130,11
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21 485,27	22440,00	22504,10
3.2.2	численность	чел.	0,48	0,50	0,48
3.4	Оплата труда АУП	тыс.руб.	257,82	504,90	270,05
3.4.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	21485,27	28050,00	22504,10
3.4.2	численность	чел.	1,00	1,50	1,00
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	176,93		185,32
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	0,00	24,00	0,00
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00	247,00	0,00
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	0,00	247,00	0,00
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	1 675,14	3 507,56	1 754,57
	Неподконтрольные расходы				
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	100,13		5,49
14.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	14,75		5,49
14.3	налог на имущество	тыс.руб.	85,38		0,00
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	426,83	925,04	447,07
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20%	30,20%	30,20%
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	526,96	925,04	452,56
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя				
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	2 447,96	8 358,50	2 956,96
21.1	Газ природный	тыс.руб.	1 860,39	2 450,00	2 075,57
21.1.1	объем топлива	тыс. м3	286,15	350,00	285,08
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб./тыс м3	6 501,43	7 000,00	7 280,65
21.2	Уголь	тыс.руб.	587,56	5 908,50	881,38
21.2.1	объем топлива	т	178,38	1 515,00	215,67
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3 293,81	3 900,00	4 086,75
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	321,39	856,37	367,73
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	57,11	161,58	57,46
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,63	5,30	6,40
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.			
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	27,11	0,00
24.1	Расход воды на технологические цели	м³		1597,81	0,00
24.2	тариф на воду	руб./м³		16,97	0,00
24.2.1	1 полугодие	руб./м³		16,67	0,00
24.2.2	2 полугодие	руб./м³		17,42	0,00
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.			
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.			
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	2 769,35	9 241,99	3 324,69
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.			
29	Предпринимательская прибыль	тыс.руб.			
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	4 971,44	13 674,59	5 531,81
	1 полугодие	тыс.руб.	2 873,68	3 241,10	3 168,28
	2 полугодие	тыс.руб.	2 097,77	10 433,49	2 363,53
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	2 674,72	2 755,00	2 693,10
	1 полугодие	Гкал	1 604,83	1 653,00	1 615,86
	2 полугодие	Гкал	1 069,89	1 102,00	1 077,24
32	Тарифы на тепловую энергию (Без НДС)	руб/Гкал	1 858,68	4 963,55	2 054,07

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 год		
			Проект ДТ ПЕРЕСМОТР	Предложение ТСО 2025 год	2025 проект ДТ корректировка
	1 полугодие	руб/Гкал	1 790,64	1 960,74	1 960,74
	2 полугодие	руб/Гкал	1 960,74	2 127,42	2 194,06
	рост тарифа	%	109,5%	108,5%	111,9%
	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	2 230,42	843,05	2 464,88
	1 полугодие	руб/Гкал	2 148,77	2 352,89	2 352,89
	2 полугодие	руб/Гкал	2 352,89	2 552,90	2 632,87
	рост тарифа	%	109,5%	108,5%	111,9%