

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

20.12.2024

№ 50

Председательствующий:

Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления:

Сухорукова Н.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Меленчук А.А.

Хижняк О.Н.

специалисты аппарата департамента:

Большаков К.С.

Евсюкова Н.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

15. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

Доклады консультанта отдела регулирования теплоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Большакова К.С.

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

15. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

Доклады консультанта отдела регулирования теплоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Большакова К.С.

Слушали Большакова К.С.

Большаков К.С. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования теплоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложения №№ 15.1-ТЭ-15.2-ТЭ к протоколу):

- об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Большакову К.С., Евсюковой Н.В. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Большаков К.С., Евсюкова Н.В. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов согласно докладам Большакова К.С.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующих решений:

«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<*>
			тыс.руб.	%		%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых	2025	2126,35	-	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	

	являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55; Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район, д. Квашино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)	2026	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал б) 1,95 Гкал/м ² в) 19,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал б) 1,95 Гкал/м ² в) 19,50 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	650,91	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,136 Гкал/м ² в) 4,90 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,136 Гкал/м ² в) 4,90 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,136 Гкал/м ² в) 4,90 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополевка, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1
		2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал б) 0,233 Гкал/м ² в) 29,40 Гкал	а) 0,04 б) 0,1

<*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

- а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);
- б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);
- в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- а) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году;
- б) снижение фактического удельного расхода электрической энергии при производстве и передаче тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55; Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район, д. Квашино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4092,69	4579,70
			2026	4579,70	4734,76
			2027	4734,76	4946,25

2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	7096,15	8454,03
			2026	8454,03	8736,65
			2027	8736,65	8992,52
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополевка, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4518,11	5768,83
			2026	5768,83	5962,78
			2027	5962,78	6135,09

<*> Организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.»

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Меленчук А.А. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<*>
			тыс.руб.	%		%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55; Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район, д. Квашино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)	2025	2126,35	-	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	
		2026	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	
		2027	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	2025	650,91	-	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,136 Гкал/м ²	
					в) 4,90 Гкал	
		2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,136 Гкал/м ²	
					в) 4,90 Гкал	
		2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,136 Гкал/м ²	
					в) 4,90 Гкал	
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район,	2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,233 Гкал/м ²	
					в) 29,40 Гкал	
		2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,233 Гкал/м ²	
					в) 29,40 Гкал	

с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополевка, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
				б) 0,233 Гкал/м ²	
				в) 29,40 Гкал	

<*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

а) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году;

б) снижение фактического удельного расхода электрической энергии при производстве и передаче тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55;	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный, руб./Гкал	2025	4092,69	4579,70
			2026	4579,70	4734,76

	Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район, д. Квашино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)		2027	4734,76	4946,25
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	7096,15	8454,03
			2026	8454,03	8736,65
			2027	8736,65	8992,52
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополевка, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4518,11	5768,83
			2026	5768,83	5962,78
			2027	5962,78	6135,09

<*> Организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.».

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Верно,
консультант отдела организационной
и информационной работы



Т.С. Михеева