

Доклад
по вопросу установления предельного уровня цены на тепловую
энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей
организацией в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево
Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2019 № 112-р муниципальное образование рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии со схемой теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, утвержденной постановлением Администрации рабочего поселка Линево от 03.04.2019 № 44, на территории указанного муниципального образования находится одна система централизованного теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, принадлежащая на праве собственности ООО «СибТЭК» (преобладающий вид топлива – природный газ). Статус единой теплоснабжающей организации в указанной системе теплоснабжения в настоящее время присвоен МУП «РКЦ р.п. Линево» (постановление администрации р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области от 23.08.2021 № 161).

1. 2023 год

В связи с вступлением в силу Постановлений Правительства Российской Федерации от 03.11.2022 № 1985 (далее – Постановление №1985), а также от 14.11.2022 № 2053, индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), а также предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области на 2023 год утверждены департаментом с учетом особенностей, предусмотренных Разделом V «Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 (далее – Правила № 1562), введенным Постановлением № 1985.

А именно:

В целях проведения оценки выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы

теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, а также реализации соглашения об исполнении схемы теплоснабжения за весь период функционирования ценовой зоны теплоснабжения на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (с 01.08.2019 по 31.12.2021), в соответствии с требованиями подпункта «а» пункта 66 Правил № 1562, департаментом направлен запрос в администрацию рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 15.11.2022 №2005-11/33 о предоставлении отчетной информации по указанному вопросу.

Согласно ответу главы рабочего поселка Линево от 17.11.2022 № 1626 установлено, что на протяжении периода функционирования ценовой зоны теплоснабжения на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (с 01.08.2019 по 31.12.2021) соглашение об исполнении схемы теплоснабжения, заключенное 09.04.2019 между ООО «СибТЭК» и администрацией рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (с учетом изменений), в части выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения, не исполнено, обоснованные причины по переносу сроков исполнения мероприятий, а также исключению или замене мероприятий в письме не указаны.

Таким образом, руководствуясь абзацами 1, 4, 5 и 6 пункта 67 Правил № 1562, приказом департамента от 18.11.2022 № 377-ТЭ утвержден предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области на 2023 год посредством индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, утвержденного на 2-е полугодие 2022 года приказом департамента от 09.11.2021 № 220-ТЭ, с использованием прогнозного индекса потребительских цен на 2023 год, определенного в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, одобренном на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2022 (протокол № 31, часть II) (базовый вариант), не превышающего индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Российской Федерации.

2. 2024 год

Абзацами 1, 2 пункта 67 Правил № 1562 определена обязанность органа регулирования установить предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) для систем теплоснабжения, указанных в пункте 66 Правил № 1562, на очередной расчетный период регулирования, равным предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), определенному на 2-е полугодие 2022 г. с учетом его индексации с 1 января 2023 г. до 1 января года, следующего за годом надлежащего исполнения следующих условий: «для подпункта «а»

пункта 66 настоящих Правил - включение в утвержденную в установленном порядке схему теплоснабжения информации о выполнении единой теплоснабжающей организацией мероприятий, указанных в подпункте "а" пункта 66 настоящих Правил, или информации о переносе сроков исполнения, исключении или замене указанных мероприятий с технологическим и (или) экономическим обоснованием такого переноса, исключения или замены;».

Таким образом, руководствуясь абзацами 1, 2, 7 пункта 67 Правил № 1562 в целях оценки возможности установления индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области на 2024 год в соответствии с Разделами II, III, IV Правил № 1562, департаментом направлен запрос в администрацию рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области о представлении материалов, свидетельствующих о включении в утвержденную в установленном порядке схему теплоснабжения информации о выполнении едиными теплоснабжающими организациями на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (ООО «СибТЭК», МУП «РКЦ р.п. Линево») соглашений об исполнении схемы теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, за период функционирования ценовой зоны теплоснабжения с 01.08.2019 по 31.12.2021, а также документы, подтверждающие выполнение указанных мероприятий или - о переносе сроков исполнения, исключении или замене указанных мероприятий с технологическим и (или) экономическим обоснованием такого переноса, исключения или замены.

Согласно ответу главы рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 05.10.2023 № 1263 установлено, что Схема теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области в настоящее время находится в стадии разработки, соответственно, не утверждена.

В связи с тем, что в системе теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области на день окончания переходного периода приказом департамента от 04.12.2018 № 610-ТЭ была предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность) с разбивкой по категориям потребителей (потребители на коллекторах источников тепловой энергии, потребители, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения) при определении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, на 2024 год, указанная дифференциация сохранена.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями пунктов 46, 67 Правил № 1562, приказом департамента от 14.11.2023 № 303-ТЭ/НПА утвержден предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в

ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области на 2024 год с календарной разбивкой по полугодиям:

- на 1-е полугодие 2024 года на уровне предельного уровня цены на второе полугодие предшествующего расчетного периода регулирования (2-е полугодие 2023 года).

- на 2-е полугодие 2024 года (в связи с невыполнением условий, предусмотренных абзацем 2 пункта 67 Правил № 1562) посредством индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, утвержденного на 2-е полугодие 2022 года приказом департамента от 09.11.2021 № 220-ТЭ, с использованием прогнозных индексов потребительских цен на 2023 и 2024 годы согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 (протокол № 28, часть II), не превышающих индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Российской Федерации на 2023, 2024 годы.

3. 2025 год

Абзацами 1, 2 пункта 67 Правил № 1562 определена обязанность органа регулирования установить предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) для систем теплоснабжения, указанных в пункте 66 Правил № 1562, на очередной расчетный период регулирования, равным предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), определенному на 2-е полугодие 2022 г. с учетом его индексации с 1 января 2023 г. до 1 января года, следующего за годом надлежащего исполнения следующих условий: *«для подпункта «а» пункта 66 настоящих Правил - включение в утвержденную в установленном порядке схему теплоснабжения информации о выполнении единой теплоснабжающей организацией мероприятий, указанных в подпункте "а" пункта 66 настоящих Правил, или информации о переносе сроков исполнения, исключении или замене указанных мероприятий с технологическим и (или) экономическим обоснованием такого переноса, исключения или замены;»*.

Схема теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области утверждена постановлением администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 28.06.2024 № 188 (далее - Схема теплоснабжения).

Однако, в данной Схеме теплоснабжения отсутствует информация о выполнении едиными теплоснабжающими организациями (далее – ЕТО) на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (ООО «СибТЭК», МУП «РКЦ р.п. Линево») мероприятий по строительству, модернизации, реконструкции объектов теплоснабжения, предусмотренных Схемой теплоснабжения р.п. Линево, утвержденной постановлением Администрации р.п. Линево от 03.04.2019 № 44 в переходном периоде, за период функционирования ценовой зоны теплоснабжения с 01.08.2019 по 31.12.2021, или информация о переносе сроков исполнения,

исключении или замене указанных мероприятий с технологическим и (или) экономическим обоснованием такого переноса, исключения или замены (требование пункта 67 Правил № 1562).

Также, в виду возникших разногласий при разработке и утверждении Схемы теплоснабжения, приказом Минстроя России от 02.10.2024 № 669/пр, признан факт того, что при разработке, утверждении и актуализации данной Схемы теплоснабжения нарушены положения требований к Порядку разработки и утверждению схем теплоснабжения, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154.

Соглашение об исполнении Схемы теплоснабжения между администрацией рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области и действующей в настоящее время ЕТО отсутствует.

В связи с тем, что в системе теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области на день окончания переходного периода приказом департамента от 04.12.2018 № 610-ТЭ была предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность) с разбивкой по категориям потребителей (потребители на коллекторах источников тепловой энергии, потребители, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения) при определении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год, указанная дифференциация сохранена.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями пунктов 46, 67 Правил № 1562, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области определен на 2025 год с календарной разбивкой по полугодиям:

- на 1-е полугодие 2025 года на уровне предельного уровня цены на второе полугодие предшествующего расчетного периода регулирования (2-е полугодие 2024 года).

- на 2-е полугодие 2025 года (в связи с невыполнением условий, предусмотренных абзацем 2 пункта 67 Правил № 1562) посредством индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, утвержденного на 2-е полугодие 2022 года приказом департамента от 09.11.2021 № 220-ТЭ, с использованием прогнозных индексов потребительских цен на 2023, 2024 и 2025 годы (105,9%, 108,0%, 105,8% соответственно) согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренному на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 года (протокол № 28), не превышающих индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Российской Федерации на 2023 год (с 01.12.2022) в размере 109,0%, на 2024 год (с 01.07.2024) в размере 109,8%, на 2025 год (с 01.07.2025) в размере 111,9%.

Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, определенный на 2025 год с учетом такой индексации не превышает предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный с учетом особенностей, установленных разделом IV Правил № 1562 (требование абзаца 4 пункта 67 Правил № 1562).

Согласно пункту 68 Правил № 1562: «В целях определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), указанных в пунктах 66 и 67 настоящих Правил, общественные обсуждения, предусмотренные пунктами 49 и 50 настоящих Правил, в том числе в случаях, предусмотренных пунктом 55 настоящих Правил, не проводятся.»

С учетом изложенного, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в ценовой зоне теплоснабжения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год предлагается принять в следующих размерах (с учетом дифференциации по группам потребителей):

Вид тарифа	Год	Вода	
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Для потребителей на коллекторах источников тепловой энергии			
одноставочный, руб./Гкал	2025	1415,03 (без учета НДС)	1509,70 (без учета НДС)
		1698,04 (с учетом НДС)	1811,64 (с учетом НДС)
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
одноставочный, руб./Гкал	2025	1819,51 (без учета НДС)	1941,24 (без учета НДС)
		2183,41 (с учетом НДС)	2329,49 (с учетом НДС)

Начальник отдела
регулирования теплоснабжения



Н.В. Евсюкова