

Доклад
по результатам корректировки тарифов на горячую воду, поставляемую
Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и
водоснабжения» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием
открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях города
Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2024-2028 годов

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), положениями Главы IX.VI. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – *департамент*) в рамках дела об установлении тарифов на долгосрочный период регулирования 2024 - 2028 годов на горячую воду, поставляемую Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046) (далее – *ФГУП «УЭВ»*, *организация*, *ТСО*) потребителям, другим теплоснабжающим организациям на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), на 2025 год (в том числе по полугодиям) установлено следующее.

ФГУП «УЭВ» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей деятельность по производству и реализации тепловой энергии (мощности), теплоносителя потребителям (в том числе населению) на территориях города Новосибирска, города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

ФГУП «УЭВ» является единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) на территориях города Новосибирска, города Бердска Новосибирской области и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, определенной (соответственно):

- схемой теплоснабжения города Новосибирска на период до 2033 года (актуализация на 2025 год), утвержденной приказом Минэнерго России от 29.08.2024 № 223тд, (системы теплоснабжения № 105 и № 106);

- постановлением администрации города Бердска Новосибирской области от 01.03.2021 № 544 «Об определении единых теплоснабжающих организаций на территории города Бердска Новосибирской области» и Схемой теплоснабжения города Бердска Новосибирской области на 2025 год и на период до 2040 года», утвержденной постановлением администрации города Бердска от 04.06.2024 № 2186/65;

- схемой теплоснабжения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (актуализация на 2025 год), утвержденной постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 1233-па.

Деятельность ФГУП «УЭВ» по поставке горячей воды с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) осуществляется на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из:

1. Газовой тепловой станции № 1, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, ул. 2-я Лесная, 4/15. Общая установленная мощность 357,60 Гкал/час, протяженность сетей в двухтрубном исчислении 81,79 км, 7 котлов (2 паровых котла: БМ-35Р, БМ-35Р и 5 водогрейных котлов: ПТВМ-50, ПТВМ-50, ПТВМ-50-1, ПТВМ-50-4, ПТВМ-10).

2. Газовой тепловой станции № 2, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Арбузова, 1г. Общая установленная мощность 262,20 Гкал/час, протяженность

сетей в двухтрубном исчислении 38,80 км, 7 котлов (2 паровых котла: ДКВР-20-13, ДКВР-20-13 и 5 водогрейных котлов: ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, КВГМ-100).

Указанные объекты системы теплоснабжения принадлежат ФГУП «УЭВ» на правах собственности и хозяйственного ведения согласно распоряжениям Президиума СО РАН от 25.07.2002 № 15000-381, от 18.04.2008 № 15000-185 и распоряжениям Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области от 18.11.2019 № 821-р, от 15.03.2021 № 54-131-р, от 10.10.2022 № 54-564-р. Организацией представлены свидетельства о государственной регистрации права и выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости: тепловые станции, ПНС, тепловые сети (регистрация права собственности и хозяйственного ведения в ЕГРН).

Тарифы на горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) для ФГУП «УЭВ» на долгосрочный период регулирования 2024 - 2028 годов установлены приказом департамента от 20.12.2023 № 768-ТЭ/НПА «Об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов».

ФГУП «УЭВ» обратилось в департамент с заявлением от 19.04.2024 № 01-07/2462 о корректировке тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов.

Руководствуясь пунктами 3, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утверждённого приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12, 13, 15 – 19, 39 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, департамент письмом от 15.05.2024 № 858/33 известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов на горячую воду, поставляемую ФГУП «УЭВ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2028.

ТСО применяет общую систему налогообложения.

Во исполнение требований статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - *Федеральный закон № 190-ФЗ*), пункта 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), а также приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 ФГУП «УЭВ» ведет отдельный бухгалтерский учет объема производства тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с утвержденным предприятием Положением об учетной политике по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности (с учетом изменений, внесенных приказами предприятия от 29.12.2018 № 1057, от 20.03.2019 № 187, от 06.05.2019 № 263, от 10.07.2019 № 389, от 26.11.2019 № 743, от 31.12.2019 № 879 – 882, от 31.12.2020 № 918, от 30.12.2021 № 867, от 23.12.2022 № 815 и № 816).

В соответствии с п. 87 Основ ценообразования № 1075 двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию:

- компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель, в соответствии с приказом департамента от 13.12.2024 № 466-ТЭ/НПА;

- компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на тепловую энергию, в соответствии с приказом департамента от 13.12.2024 № 465-ТЭ/НПА.

До утверждения департаментом в установленном порядке норматива расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды на территориях города Бердска и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, при определении размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению необходимо использовать определенную для ФГУП «УЭВ» в размере 0,06528 Гкал/куб.м расчетную величину количества тепловой энергии, необходимую для приготовления одного куб.м горячей воды.

Таким образом, двухкомпонентный тариф на горячую воду, поставляемый ФГУП «УЭВ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, составит:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м		Компонент на тепловую энергию	
					Одноставочный, руб./Гкал	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ФГУП «УЭВ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)				
		2025	22,87	25,58	1550,45	1734,95
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		2025	27,44	30,70	1860,54	2081,94

<*> Применяется при расчетах с населением и выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

НДС в размере 20,0% предусмотрен в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ).

Заместитель начальника отдела
регулирования теплоснабжения



Е.П. Самохина