

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела о корректировке тарифов
на теплоноситель в виде воды, поставляемый Федеральным государственным унитарным
предприятием «Управление энергетики и водоснабжения» потребителям, другим
теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения
(горячего водоснабжения) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование
городской округ – город Новосибирск Новосибирской области, на территориях города
Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного
периода регулирования 2024 - 2028 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – *департамент*) в рамках дела об установлении тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения» (ОГРН 1025403649677, ИНН 5408183046) (далее – *ФГУП «УЭВ», ТСО, организация*) потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городской округ – город Новосибирск Новосибирской области, на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2024 - 2028 годы, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее – *НВВ*) и тарифов на теплоноситель на 2025 год, в том числе по полугодиям.

ФГУП «УЭВ» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей деятельность по производству и реализации тепловой энергии, теплоносителя (в виде воды) с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) потребителям (в том числе населению) на территориях города Новосибирска, города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (по данным бухгалтерской отчетности за 2023 год доля выручки от реализации теплоносителя в общей выручке предприятия составила 2,61 %).

ФГУП «УЭВ» является единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) на территориях города Новосибирска, города Бердска Новосибирской области и Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, определенной (соответственно):

- схемой теплоснабжения города Новосибирска на период до 2033 года (актуализация на 2025 год), утвержденной приказом Минэнерго России от 29.08.2024 № 223тд, (системы теплоснабжения № 105 и № 106);

- постановлением администрации города Бердска Новосибирской области от 01.03.2021 № 544 «Об определении единых теплоснабжающих организаций на территории города Бердска Новосибирской области» и Схемой теплоснабжения города Бердска Новосибирской области на 2025 год и на период до 2040 года», утвержденной постановлением администрации города Бердска от 04.06.2024 № 2186/65;

- схемой теплоснабжения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (актуализация на 2025 год), утвержденной постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 1233-па.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.01.2022 № 55-р, муниципальное образование городской округ – город Новосибирск Новосибирской области (далее – *город Новосибирск*) отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

Особенности правового регулирования в ценовых зонах теплоснабжения установлены главой 5.1 (статьи 23.3-23.14) Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – *Федеральный закон № 190-ФЗ*).

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6 статьи 23.4 Федерального закона № 190-ФЗ определено, что после окончания переходного периода тарифы на теплоноситель в виде воды, поставляемый едиными теплоснабжающими организациями потребителям и теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), в ценовых зонах теплоснабжения подлежат регулированию.

Переходный период для ФГУП «УЭВ» закончился в 2022 году.

Организация осуществляет деятельность по производству, передаче и сбыту тепловой энергии, теплоносителя потребителям с использованием системы теплоснабжения, состоящей из:

- газовой тепловой станции № 1, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Бердск, ул. 2-я Лесная, 4/15. Общая установленная мощность 357,60 Гкал/час, протяженность сетей в двухтрубном исчислении 81,79 км, 7 котлов (2 паровых котла: БМ-35Р, БМ-35Р и 5 водогрейных котлов: ПТВМ-50, ПТВМ-50, ПТВМ-50-1, ПТВМ-50-4, ПТВМ-10).

- газовой тепловой станции № 2, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Арбузова, 1г. Общая установленная мощность 262,20 Гкал/час, протяженность сетей в двухтрубном исчислении 38,80 км, 7 котлов (2 паровых котла: ДКВР-20-13, ДКВР-20-13 и 5 водогрейных котлов: ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, ПТВМ-30М, КВГМ-100).

Указанные объекты системы теплоснабжения принадлежат ФГУП «УЭВ» на правах собственности и хозяйственного ведения согласно распоряжениям Президиума СО РАН от 25.07.2002 № 15000-381, от 18.04.2008 № 15000-185 и распоряжениям Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Новосибирской области от 18.11.2019 № 821-р, от 15.03.2021 № 54-131-р, от 10.10.2022 № 54-564-р. Организацией представлены свидетельства о государственной регистрации права и выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости: тепловые станции, ПНС, тепловые сети (регистрация права собственности и хозяйственного ведения в ЕГРН).

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на теплоноситель на долгосрочный период регулирования 2024 - 2028 годы установлены приказом департамента от 20.12.2023 № 765-ТЭ/НПА «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый Федеральным государственным унитарным предприятием «Управление энергетики и водоснабжения» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городской округ – город Новосибирск Новосибирской области, на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов».

ФГУП «УЭВ» обратилось в департамент с заявлением от 19.04.2024 № 01-07/2461 о корректировке тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям, другим теплоснабжающим организациям, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов.

Руководствуясь пунктами 3, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утверждённого приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12, 13, 15 – 19, 39 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, департамент письмом от 15.05.2024 № 856/33 известил ТСО об открытии дела о корректировке тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый ФГУП «УЭВ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование городской округ – город Новосибирск Новосибирской области, на территориях города Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024- 2028 годов.

ТСО применяет общую систему налогообложения. Расходы на воду определены без НДС.

Во исполнение требований статьи 7 Федерального закона № 190-ФЗ, пункта 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (*далее – Основы ценообразования № 1075*), приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 ФГУП «УЭВ» ведет раздельный бухгалтерский учет объема производства тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с утвержденным предприятием Положением об учетной политике по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности (с учетом изменений, внесенных приказами предприятия от 29.12.2018 № 1057, от 20.03.2019 № 187, от 06.05.2019 № 263, от 10.07.2019 № 389, от 26.11.2019 № 743, от 31.12.2019 № 879 – 882, от 31.12.2020 № 918, от 30.12.2021 № 867, от 23.12.2022 № 815 и № 816).

В соответствии с вышеназванным Положением об учетной политике прямые расходы при осуществлении деятельности по производству и передаче теплоносителя отражаются организацией по дебету счета 20.01.2 «Расходы на производство теплоносителя» в разрезе подразделений: «Тепловая станция-1», «Тепловая станция-2». Распределение расходов счета 23 «Вспомогательное производство» осуществляется организацией по фактической себестоимости работ, выполненных для соответствующих подразделений: пропорционально машино-часов (затраты автотранспортной службы); пропорционально трудозатратам (затраты ремонтно-строительной группы, ремонтно-производственной базы, группы автоматизированной системы диспетчерского управления). Базой распределения «общехозяйственных расходов» организации (счет 26) является сумма плановых доходов (помесячно) по основным видам деятельности в соответствии с процентами распределения, предоставленными финансово-экономической службой.

ФГУП «УЭВ» проводит конкурсные процедуры в установленном законодательством порядке по заключению договоров на закупки товаров, работ услуг при осуществлении регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения в соответствии с Положением о закупках товаров, работ услуг ФГУП «УЭВ», утвержденным приказом директора ФГУП «УЭВ» от 26.09.2018 №764 (с учетом изменений, внесенных приказами предприятия от 27.11.2018 № 932, от 30.12.2019 № 848, от 23.01.2020 № 48, от 18.02.2020 № 149, от 10.11.2020 № 709, от 25.02.2021 № 121, от 29.06.2021 № 458, от 14.09.2021 № 614, от 16.11.2021 № 739, от 29.09.2022 № 600, от 22.03.2023 № 206, от 18.10.2023 № 661, от 19.12.2023 № 782, от 03.06.2024 № 265).

Информация о закупках, осуществляемых ФГУП «УЭВ», размещается в Единой информационной системе в сфере закупок (*далее - ЕИС*) на сайте: <http://zakupki.gov.ru>, а также на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <http://www.rts-tender.ru/>.

Организацией представлены реестры проведенных конкурсных процедур при заключении договоров, а также протоколы к ним.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2025 год департамент руководствовался прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 24.09.2024 (протокол № 28) (далее – Прогноз).

Основные параметры Прогноза, применяемые при проведении корректировки на 2025 год, приведены в таблице.

Индексы цен по Прогнозу, %	ИПЦ
2025 год	105,8

Водный баланс

На территории города Новосибирска действует «Схема теплоснабжения города Новосибирска до 2030 года», утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14.01.2013 № 2 (далее – Схема теплоснабжения города Новосибирска).

Актуализация на 2025 год Схемы теплоснабжения города Новосибирска в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» утверждена Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.08.2024 № 223тд.

На территории города Бердска действует «Схема теплоснабжения города Бердска Новосибирской области на 2025 год и на период до 2040 года (актуализация на 2025 год)», утвержденная постановлением администрации города Бердска от 04.06.2024 № 2186/65 (далее – Схема теплоснабжения города Бердска).

На территории Барышевского сельсовета действует «Схема теплоснабжения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», утвержденная постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 30.11.2015 № 501 (далее – Схема теплоснабжения Барышевского сельсовета).

Актуализация на 2025 год Схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета утверждена постановлением Администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 1233-па в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В связи с отсутствием сведений об объемах воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии ФГУП «УЭВ», в актуализированных Схемах теплоснабжения города Новосибирска, города Бердска и Барышевского сельсовета на 2025 год расчетный объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, определен исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии ФГУП «УЭВ» на 2025 год предусмотрен в размере **3 015,20 тыс.м³**, исходя из следующего:

- объем воды для собственных потребителей определен в размере **455,74 тыс.м³**, в том числе:

- объем теплоносителя предусмотрен в размере **448,46 тыс.м³** в соответствии с нормативом технологических потерь, возникающих при передаче теплоносителя по тепловым сетям, эксплуатируемых ФГУП «УЭВ», утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.03.2021 № 202 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения 500 тыс. человек и более, а также в городах федерального значения, на 2021 год»;

- объем воды по подразделениям ФГУП «УЭВ» предусмотрен в размере **7,28 тыс.м³** в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования № 1075 с учетом фактических объемов за последний отчетный год (2023 год) и динамики фактических объемов за последние 3 года (за 2021-2023 годы).

- объём воды для сторонних потребителей определен в размере **2 559,46 тыс.м³** в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования № 1075 с учетом фактических объемов за последний отчетный год (2023 год) и динамики фактических объемов за последние 3 года (за 2021-2023 годы).

Приобретение воды на технологические цели в размере **742,92 тыс.м³** и расход воды на собственные нужды в размере **1 062,70 тыс.м³** предусмотрены в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования № 1075 с учетом фактических объемов за последний отчетный год (2023 год) и динамики фактических объемов за последние 3 года (за 2021-2023 годы).

Собственный забор воды из водных объектов определен в размере **3 334,98 тыс.м³** на основании водного баланса объемов воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источников тепловой энергии, расхода воды на собственные нужды и приобретения воды на технологические цели.

В составе потребителей теплоносителя присутствует категория «Население».

Корректировка НВВ ФГУП «УЭВ» на осуществление деятельности по производству и передаче теплоносителя с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях городов Новосибирска и Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2028 годов

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 пункта 49 Методических указаний № 760-э (далее - формула 20).

Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально объёму воды, вырабатываемому на водоподготовительных установках источника тепловой энергии (I полугодие – 50 %, II полугодие – 50 %).

В результате проведённой корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **73 050,83 тыс.руб.**

1. Величина операционных расходов составит 35 769,78 тыс.руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации базового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит 10 525,86 тыс.руб.

Расходы определены методом экономически обоснованных расходов с учетом требований п. 62 Основ ценообразования № 1075 и п. 39, п. 149 Методических указаний № 760-э.

Общее снижение по статьям неподконтрольных расходов относительно заявки организации составило 11 954,65 тыс.руб. и обусловлено исключением необоснованных расходов.

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей сформированы в размере **3 248,13 тыс. руб.**, в том числе:

- **плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов** сформирована в размере **1,74 тыс.руб.** исходя из фактической за 2023 год величины в пределах лимитных затрат за предельно-допустимые выбросы, предельно-допустимые сбросы, лимиты отходов, подтвержденной копией декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год, оборотами счета 26 за 2023 год, бухгалтерской справкой от 31.12.2023 № 990 (с учетом

распределения затрат по видам осуществляемой организацией деятельности пропорционально сумме плановых доходов (помесечно), в соответствии с учетной политикой организации), с учетом изменения планируемого объема воды, вырабатываемого на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, относительно факта за 2023 год, а также с учетом повышающего коэффициента 1,32, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.04.2024 № 492 «О применении в 2024 и 2025 годах ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду»;

- **водный налог (плата за пользование водными объектами)** определен в размере **2 904,33 тыс. руб.** и сформирован исходя из плановых объемов собственного забора воды из водных объектов на 2025 год (3 334,98 тыс.м³) с применением налоговых ставок, установленных в статье 333.12 Налогового кодекса РФ (часть 2), с учетом коэффициента 4,65 на основании Федерального закона от 24.11.2014 № 366-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ», а так же ставок, и повышающих коэффициентов, установленных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности».

- **налог на имущество** определен в размере **331,58 тыс.руб.** исходя из фактических данных организации за 2023 год с учетом представленных копий документов: налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2023 год, оборотов счета 26 за 2023 год (с учетом распределения затрат по видам осуществляемой организацией деятельности пропорционально сумме плановых доходов (помесечно), в соответствии с учетной политикой организации);

- **транспортный налог** определен в размере **10,48 тыс.руб.** исходя из фактических данных за 2023 год с учетом представленных организацией копий документов: справки-расчета по транспортному налогу за 2023 год; оборотов счета 26 за 2023 год (с учетом распределения затрат по видам осуществляемой организацией деятельности пропорционально сумме плановых доходов (помесечно), в соответствии с учетной политикой организации).

2.2. Отчисления на социальные нужды определены в размере **7 277,73 тыс. руб.** (30,2% от ФОТ) исходя из сформированного на 2025 год ФОТ, тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование, в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от ФОТ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений) (для 1 класса профессионального риска по виду деятельности «Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными»).

2.3. Амортизация основных средств и нематериальных активов по результатам экспертизы представленных ТСО материалов исключена в полном объеме, как не соответствующая условиям пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.

В обоснование организацией представлены: ведомость амортизации основных средств (далее – ОС) за 2023 год, оборотно-сальдовая ведомость по счету 08 за 2023 г. и карточки счетов 08.03 и 08.04 по введенным ОС, инвентарные карточки ОС, перечень капитальных вложений за 2023 год, приказы о вводе ОС, акты ввода в эксплуатацию ОС, акты о приеме-

передаче ОС, акты выполненных работ по реконструкции и модернизации ОС, акты списания материальных ценностей, ведомости выполненных работ, сметная документация и т.д.

3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды составит 29 718,17 тыс.руб.

В связи с применением ТСО общей системы налогообложения расходы воду определены без учета НДС.

3.1. Стоимость исходной воды определена в размере **29 177,99** тыс. руб. на основании представленного организацией единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 18209-п от 01.08.2016 с МУП г. Новосибирска «Горводоканал», счет-фактур и актов оказанных услуг помесечно за 2023 год, сводных ведомостей водопотребления и водоотведения подразделениями помесечно за 2023 год, оборотов счета 20.01.2.

Объем воды определен в размере 742,92 тыс.м³ с учетом фактических объемов за последний отчетный год (2023 год) и динамики фактических объемов за последние 3 года (за 2021-2023 годы).

Тарифы на холодную воду определены исходя из тарифов, планируемых департаментом к утверждению на 2025 год, для МУП г. Новосибирска «Горводоканал», осуществляющего на территории города Новосибирска деятельность в сфере холодного водоснабжения, а также регулируемых тарифов на транспортировку воды, утвержденных приказом департамента от 10.12.2024 № 346-В/НПА на 2025 год для ФГУП «УЭВ».

3.2. Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки, определена в размере **540,17** тыс. руб. на основании представленного организацией единого договора холодного водоснабжения и водоотведения № 18209-п от 01.08.2016 с МУП г. Новосибирска «Горводоканал», счет-фактур и актов оказанных услуг помесечно за 2023 год, сводных ведомостей водопотребления и водоотведения подразделениями помесечно и за год, сведений об объемах потребленной холодной и горячей воды и сброшенных в канализационные сети сточных вод помесечно за 2023 год, расчета расходов на транспортировку стоков для собственных потребителей, оборотов счета 20.01.2.

Объем водоотведения (стоков) на 2025 год определен в размере 21,84 тыс.м³ исходя из фактических объемов за 3 последних года (2021-2023 годы) с учетом показаний приборов учета, установленных на производственных и хозяйственных объектах организации.

Тарифы на водоотведение определены исходя из тарифов, планируемых департаментом к утверждению на 2025 год для МУП г. Новосибирска «Горводоканал», осуществляющего на территории города Новосибирска деятельность в сфере водоотведения, а также регулируемых тарифов на транспортировку стоков, утвержденных приказом департамента от 10.12.2024 № 346-В/НПА на 2025 год для ФГУП «УЭВ».

4. В соответствии с пп. 12, 49, 51, 52 Методических указаний № 760-э определена величина корректировки необходимой валовой выручки (по итогам 2023 года), осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов ($\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$ и $\Delta \text{НВВ}_{i-n}^k$), на 2025 год в размере (- 2 962,97) тыс.руб., в связи с этим дополнительные расходы и выпадающие доходы в размерах 428,19 тыс.руб. и 4,20 тыс.руб. (предложение ТСО) не учтены в составе НВВ ФГУП «УЭВ» на 2025 год.

По результатам проведённой корректировки НВВ на теплоноситель предлагается установить:

тариф на теплоноситель в виде воды, поставляемый ФГУП «УЭВ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территориях городов Новосибирска и Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без учета НДС)					
1.	ФГУП «УЭВ»	однотарифный, руб./куб. м	2025	22,87	25,58
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без учета НДС)					
2.	ФГУП «УЭВ»	однотарифный, руб./куб. м	2025	22,87	25,58
Тариф на теплоноситель, поставляемый населению (с учетом НДС)<*>					
3.	ФГУП «УЭВ»	однотарифный, руб./куб. м	2025	27,44	30,70

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

НДС в размере 20,0% предусмотрен в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 № 303-ФЗ).

Плановые показатели ФГУП «УЭВ» на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024 - 2028 годы отражены в Приложении к докладу.

Заместитель начальника отдела
регулирования теплоснабжения



Е.П. Самохина



Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый
 ФГУП «УЭВ» потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых
 систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное
 образование городской округ – город Новосибирск Новосибирской области, на территориях города
 Бердска, поселка Каинская Заимка и поселка Шадриха Барышевского сельсовета Новосибирского
 района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного
 периода регулирования 2024 - 2028 годов

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	ОСН
			План ДТ - базовый		2025 год Проект ДТ (корректировка)
Водный баланс					
1	Собственный забор воды из водных объектов	тыс. куб. м.	3 602,15	3 540,47	3 334,98
2	Приобретение воды на технологические цели	тыс. куб. м.	614,00	662,23	742,92
3	Расход воды на собственные нужды	тыс. куб. м.	1 179,59	979,15	1 062,70
4	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м.	3 036,56	3 223,55	3 015,20
	собственные потребители	тыс. куб. м.	456,06	593,30	455,74
	сторонние потребители	тыс. куб. м.	2580,50	2630,25	2559,46
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)					
5	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	34 150,37	86 847,50	х
6	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)					
7	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,20	107,20	105,80
8	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
9	Коэффициент индексации				1,04742
Расчёт необходимой валовой выручки					
Операционные расходы					
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс. руб.	7 489,42	17 670,59	7 844,57
1.1	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	6 337,76	15 561,70	6 638,29
1.2	Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	253,96	427,28	266,00
1.3	Расходы на ремонт основных фондов, в т.ч.	тыс. руб.	897,70	1 681,61	940,27
1.3.1	материалы на ремонт	тыс. руб.	897,70	1 681,61	940,27
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	2 085,83	5 175,52	2 184,74
2.1	услуги подрядных организаций по ремонту	тыс. руб.	727,65	3 062,59	762,15
2.2	экспл. работы подрядным способом	тыс. руб.	1 006,74	1 049,02	1 054,48
2.3	Расходы на вспомогательное производство	тыс. руб.	351,44	1 063,91	368,11
2.3.1	Услуги РСГ	тыс. руб.			
2.3.2	Услуги АТС	тыс. руб.	279,09	769,11	292,32
2.3.3	Услуги РПБ	тыс. руб.	72,36	294,80	75,79
3	Расходы на оплату труда всего	тыс. руб.	23 007,42	58 633,55	24 098,43
	среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел	40 061,03	59 507,11	41 960,72
	численность	чел.	47,86	82,11	47,86
3.1	Оплата труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	15 713,04	28 954,59	16 458,16
3.1.1	среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел	38 064,54	48 383,35	39 869,56
3.3.2	численность	чел.	34,40	49,87	34,40
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс. руб.	1 096,37	3 771,61	1 148,35
3.2.1	среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел	33 589,62	75 851,70	35 182,44
3.2.2	численность	чел.	2,72	4,14	2,72
3.3	Оплата труда цехового персонала	тыс. руб.	3 379,50	7 230,70	3 539,76

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 год
			План ДТ - базовый		Проект ДТ (корректировка)
3.3.1	среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел	41 233,55	70 507,98	43 188,84
3.3.2	численность	чел.	6,83	8,55	6,83
3.4	Оплата труда непромышленной группы (АУП)	тыс. руб.	2 818,51	18 676,65	2 952,16
3.4.1	среднемесячная заработная плата	тыс.руб./чел	60 084,33	79 607,77	62 933,53
3.4.2	численность	чел.	3,91	19,55	3,91
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера	тыс. руб.			
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	1 255,27	4 317,48	1 314,80
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	95,27	106,61	99,79
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	108,28	149,08	113,41
5.3	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, всего в т.ч.	тыс. руб.	151,58	178,88	158,77
5.3.1	информационно-вычислительные	тыс. руб.	138,87	165,64	145,46
5.3.2	аудиторские и консультационные услуги		12,71	13,24	13,31
5.4	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	900,14	3 882,91	942,83
5.4.1	страхование имущества	тыс. руб.	64,33	67,03	67,38
5.4.2	охрана труда	тыс. руб.	452,07	769,18	473,51
5.4.3	поверка приборов	тыс. руб.	144,38	290,15	151,23
5.4.4	прочее	тыс. руб.	239,36	2 756,55	250,71
6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	7,30	23,56	7,65
7	Прочие операционные расходы	тыс. руб.			
8	Расходы на мероприятия, необходимые для доведения воды до установленных законодательством РФ параметров качества	тыс. руб.	305,13	1 026,80	319,60
9	Другие прочие	тыс. руб.			
10	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	34 150,37	86 847,50	35 769,78
Неподконтрольные расходы					1,04742
11	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	3 015,51	3 702,77	3 248,13
11.1	Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и др. виды негативного воздействия на окружающую среду	тыс. руб.	3,86	19,88	1,74
11.2	водный налог (плата за пользование водными объектами)	тыс. руб.	2 644,21	3 300,66	2 904,33
11.3	налог на имущество	тыс. руб.	356,86	370,52	331,58
11.4	транспортный налог	тыс. руб.	10,58	11,71	10,48
12	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	6 948,24	17 707,34	7 277,73
12.1	отчисления на соц.нужды персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	4 745,34	8 744,29	4 970,36
12.2	отчисления на соц.нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	331,10	1 139,03	346,80
12.3	отчисления на соц.нужды цехового персонала	тыс. руб.	1 020,61	2 183,67	1 069,01
12.4	отчисления на соц.нужды непромышленной группы (АУП)	тыс. руб.	851,19	5 640,35	891,55
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20
13	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	1 070,40	0,00
13.1	в т.ч. амортизация(общ хз)	тыс. руб.	0,00	56,28	0,00
14	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	9 963,75	22 480,51	10 525,86
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды					
15	Приобретение энергоресурсов, воды	тыс. руб.	23 038,80	27 155,96	29 718,17
15.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	22 527,53	25 896,87	29 177,99
15.1.1	Покупка воды у МУП ГВК	тыс. руб.	12 835,60	14 908,91	17 198,49
	объем воды	тыс.м ³	614,00	662,32	742,92
	тариф на воду	руб./м ³	20,91	22,51	23,15
	1 полугодие	руб./м ³	19,96		21,85
	2 полугодие	руб./м ³	21,85		24,45
15.1.2	Услуги по транспортировке воды ФГУП УЭВ	тыс. руб.	9 691,93	10 987,96	11 979,51
	объем воды	тыс.м ³	614,00	662,32	742,92
	тариф на воду	руб./м ³	15,79	16,59	16,13
	1 полугодие	руб./м ³	15,46		16,11

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	2024 год	Предложение ТСО 2025 год	2025 год
			План ДТ - базовый		Проект ДТ (корректировка)
	2 полугодие	руб./м ³	16,11		16,14
15.2	Стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки	тыс. руб.	511,27	1 259,09	540,17
15.2.1	плата за стоки (МУП ГВК)	тыс. руб.	392,70	953,87	409,33
	объем стоков	тыс.м ³	23,20	52,35	21,84
	тариф	руб./м ³	16,93	18,22	18,74
	1 полугодие	руб./м ³	16,16		17,69
	2 полугодие	руб./м ³	17,69		19,79
15.2.2	транспортировка стоков (ФГУП УЭВ)	тыс. руб.	118,56	305,22	130,84
	объем стоков	тыс.м ³	23,20	52,35	21,84
	тариф	руб./м ³	5,11	5,83	5,99
16	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды	тыс.руб.	23 038,80	27 155,96	29 718,17
17	Объем воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. м3	3 036,56	3 223,55	3 015,20
18	Дополнительные расходы	тыс.руб.	0,00	428,19	0,00
19	Выпадающие доходы	тыс.руб.	0,00	4,20	0,00
20	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов		-713,00		-2 962,97
21	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	66 439,92	136 916,36	73 050,83
	1 полугодие	тыс.руб.			
	2 полугодие	тыс.руб.			
22	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках	руб./м ³	21,88	42,47	24,23
23	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией (без НДС)	руб./м ³	21,88	42,47	24,23
	1 полугодие	руб./м ³	20,89	22,87	22,87
	2 полугодие	руб./м ³	22,87	62,08	25,58
	Рост тарифа	%	109,478%	271,447%	111,850%
24	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией (с НДС)	руб./м ³			
	1 полугодие	руб./м ³	25,07	27,44	27,44
	2 полугодие	руб./м ³	27,44	74,50	30,70
	Рост тарифа	%	109,454%	271,501%	111,880%