

**Доклад**  
**по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую**  
**энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием**  
**Искитимского района «Северное» потребителям на территориях Чернореченского,**  
**Совхозного, Мичуринского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области,**  
**на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов**

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – *департамент*) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Муниципальным унитарным предприятием Искитимского района «Северное» (ОГРН 1175476076995, ИНН 5443027018) (далее – *МУП ИР «Северное», организация, ТСО*) и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период регулирования 2022 - 2026 годов, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее – *НВВ*) и тарифов на тепловую энергию на 2025 год, в том числе по полугодиям.

МУП ИР «Северное» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные на территориях Чернореченского, Совхозного, Мичуринского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области.

Тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2022- 2026 годов установлены приказом департамента от 16.12.2021 № 535-ТЭ (с учетом изменений, внесенных приказами департамента по тарифам Новосибирской области от 18.11.2022 № 435-ТЭ (в редакции приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 21.03.2023 № 58-НПА), от 19.12.2023 № 648-ТЭ/НПА (в редакции приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 13.02.2024 № 25-НПА)).

МУП ИР «Северное» обратилось в департамент с заявлением о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов (входящий № 994/33 от 26.04.2024).

В связи с представлением неполного перечня материалов, предусмотренных пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Правила регулирования №1075*), руководствуясь пунктами 2 - 4, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12 - 19, 39 Правил регулирования №1075, департамент письмом от 08.05.2024 № 994/33 известил ТСО об открытии дела по инициативе департамента.

Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии.

МУП ИР «Северное» в департамент за утверждением инвестиционной программы, финансируемой за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, в установленном



законодательством порядке на 2025 год не обращался, и департаментом программа не утверждалась.

В соответствии с главой 26.2 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) организация применяет упрощенную систему налогообложения. На основании главы 21 части 2 НК РФ (в редакции Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ) с 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость. МУП ИР «Северное» письмом от 16.10.2024 № 6/н сообщила о применении с 1 января 2025 года налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 части 2 НК РФ, в размере 5%. Расходы на топливо, другие энергоресурсы, материалы, работы и услуги определены с учетом НДС.

Размер активов предусмотрен на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию на 2025 год департамент руководствовался основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 (протокол № 28) (далее - Прогноз), в следующих размерах:

Индексы цен по Прогнозу, %	ИПЦ	Природный газ	Электроэнергия
на 2024 год	-	-	105,1
на 2025 год	105,8	121,3	109,8

**1. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую МУП ИР «Северное» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные в поселке Чернореченский, селе Старый Искитим, поселке Рошинка Чернореченского сельсовета, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов**

Деятельность организации по производству и передаче тепловой энергии потребителям осуществляется на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 газовой котельной (3 котла), расположенной в поселке Чернореченский, 1 угольной котельной (2 котла), расположенной в селе Старый Искитим, 1 угольной котельной (2 котла), расположенной в поселке Рошинский. Общая установленная мощность источников теплоснабжения составляет 8,7 Гкал/час, протяженность тепловых сетей – 10,97 км (в двухтрубном исполнении), расположенных на территории Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области. Технические характеристики теплоэнергетического комплекса перечислены в Таблице.

№ п/п	Наименование объекта; адрес объекта	Мощность котельной (Гкал/ч); протяженность сетей (км)
1	Здание котельной. Адрес: п. Чернореченский, ул. Тепличная, д.5.	6,57
2	Тепловые сети Чернореченский сельсовет, п.Чернореченский	7,27
3	Здание котельной. Адрес: с. Старый Искитим, ул. Береговая, д.1а	1,76
4	Тепловые сети Чернореченский сельсовет, с. Старый Искитим	3,0
5	Здание котельной. Адрес: п. Рошинский, ул. Космическая, д. 25	0,38
6	Тепловые сети Чернореченский сельсовет, п.Рошинский	0,7



Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение на основании постановлений администрации Искитимского района от 11.07.2017 № 848, от 19.05.2021 №449, от 29.06.2022 № 664.

#### Баланс тепловой энергии

На территории Чернореченского сельсовета действует Схема теплоснабжения на территории Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (*далее - Схема теплоснабжения Чернореченского сельсовета*). Актуализация Схемы теплоснабжения Чернореченского сельсовета на 2025 год утверждена постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области № 790 от 24.06.2024.

На основании пункта 22 Основ ценообразования № 1075, пункта 8 Методических указаний № 760-э предлагается учесть объем отпуска тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск тепловой энергии) по данным системам теплоснабжения на 2025 год в размере 7 215,89 Гкал с учетом данных, указанных в актуализированной Схеме теплоснабжения Чернореченского сельсовета.

Технологические потери, возникающие при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых МУП ИР «Северное» (Чернореченский сельсовет), определены в размере 1687,00 Гкал, являются долгосрочным параметром регулирования, утвержденным приказом департамента от 16.12.2021 № 535-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии, заявленный организацией в размере 30,00 Гкал не учтен ввиду отсутствия обоснования.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

#### Корректировка необходимой валовой выручки (НВВ) на осуществление деятельности по производству тепловой энергии на 2025 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение необходимой валовой выручки (НВВ) по полугодиям произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **17 621,34 тыс. руб.**

#### **1. Величина операционных расходов составит 4 357,45 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

#### **2. Величина неподконтрольных расходов составит 1 325,34 тыс.руб.**

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э, при этом:

**2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,** заявленные ТСО в размере 10,72 тыс.руб., учтены в размере 9,60 тыс.руб., а именно на:

- обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере 1,50 тыс.руб. с учетом фактических данных ТСО за 2023 год на основании представленного полиса от 10.03.2023 серии 111 №VSKX12350911639000, исходя из обязательности осуществления данного вида расходов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»);



- страхование расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в размере 8,10 тыс.руб. с учетом представленного ТСО страхового полиса от 20.11.2023 №23212Н8000049.

**2.2. Отчисления на социальные нужды,** заявленные ТСО в размере 2695,04 тыс.руб., учтены в размере 1139,52 тыс. руб. (30,2 % от планируемого департаментом фонда оплаты труда (далее - ФОТ)) исходя из сформированного на 2025 год ФОТ, тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 %, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

**2.3. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов,** заявленные ТСО в размере 1 750,99 тыс.руб., исключены в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

**2.4. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения,** предусмотрены в размере 176,21 тыс.руб. в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса Российской Федерации (1,0% от доходов).

**3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя составит 11 938,55 тыс.руб.**

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учетом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э, при этом:

**3.1. Расходы на топливо, заявленные ТСО в размере 14964,33 тыс.руб.** (в том числе: на природный газ - 9125,31 тыс.руб., на уголь - 5839,02 тыс.руб.) , учтены в размере 10 798,25 тыс.руб., в том числе природный газ – 7 975,90 тыс. руб., уголь - 2 822,35 тыс. руб., исходя из следующего:

**3.1.1. Основное топливо (природный газ):**

- **объема топлива** в размере 919,22 тыс. м3, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) газовой котельной на 2025 год (в размере 6565,89 Гкал) и удельного расхода условного топлива 158,73 кг/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 1,13;

- **цены топлива (природный газ)** в размере 8 676,77 руб./тыс.м3 (с НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей, в которой были учтены:

1) оптовая цена на газ в размере 5722 руб./тыс.м3 (без НДС), установленная приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23, и индексация цены на газ с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: контракт на поставку газа №35-4-2890/23д от 15.12.2022, заключенный с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», товарные накладные, акты поданного-принятого газа за 2023 год;

2) плата за снабженческо-сбытовые услуги в размере 144,73 руб./тыс.м3 (без НДС), установленная приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», что соответствует вышеуказанным документам на поставку газа;

3) тарифы на услуги по транспортировке газа в размере 689,14 руб./тыс.м3 (без НДС) до 1 июля 2025 года, с 1 июля 2025 года в размере 641,45 руб./тыс.м3 (без НДС), установленные



приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 для ООО «Газпром газораспределение Томск» и специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск». В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор транспортировки природного газа №Н1-22/10517 от 30.12.2022, заключенный с ООО «Газпром Газораспределение Томск», акты оказанных услуг, акты о транспортированном-принятом газе за 2023 год;

4) налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.

### **3.1.2. Основное топливо (уголь):**

-объема топлива в размере 588,43 тонн, рассчитанного исходя из планируемого на 2025 год объема производства (выработки) тепловой энергии угольными котельными (в размере 2337,00 Гкал) и удельного расхода условного топлива 176,37 кг/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 0,70 (на уровне предложения ТСО);

-цены на уголь в размере 4 796,43 руб./т (с НДС). Цена на уголь является нерегулируемой и определена в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075. Информация о проведении конкурса (торгов) в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» организацией не представлена. В связи с чем, цена на уголь по данным системам теплоснабжения для МУП ИР «Северное» учтена исходя из фактической средней цены, сложившейся в ТСО по данному виду топлива за 2023 год по данным шаблона ЕИАС «WARM.TOPL.Q4.2023», с учетом индексации цен на уголь на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу.

Снижение расходов по указанной статье относительно предложения ТСО обусловлено уменьшением планируемых департаментом объемов потребления топлива в соответствии с удельными расходами условного топлива, установленными в базовом периоде долгосрочного периода регулирования, учетом меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) котельными, а также корректировкой цены на уголь.

**3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию**, заявленные ТСО в размере 5446,73 тыс. руб., определены в размере 1 140,30 тыс.руб. исходя из следующего:

-объема электрической энергии на технологические цели в размере 160,25 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого отпуска тепловой энергии тепловыми источниками (выработки) на 2025 год (в размере 8 902,89 Гкал) и нормативного удельного расхода электрической энергии в размере 18,00 кВтч/Гкал, определенного согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобренны Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

-цены на электрическую энергию в размере 7,12 руб./кВтч (с НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена на уровне предложения организации, что не выше цены, рассчитанной исходя из фактической средневзвешенной цены на электрическую энергию ТСО, сложившейся по итогам 2023 года и индексации цен на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор энергоснабжения от 01.01.2023 № ДЭ-3006-7, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт», счета-фактуры, акты приема-передачи, детализации начислений за электрическую энергию за 2023 год.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта организации обусловлено снижением планируемого департаментом объема электропотребления в связи с учетом нормативного удельного расхода электрической энергии, а также меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) котельными.



По результатам проведенной корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП ИР «Северное» потребителям на территории Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Муниципальное унитарное предприятие Искитимского района «Северное» (ОГРН 1175476076995, ИНН 5443027018)<*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2331,07	2608,44
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2447,62	2738,86

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*>С 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, уплачивает налог на добавленную стоимость по налоговой ставке в размере 5%.

Плановые показатели и расчет тарифов МУП ИР «Северное» на территории Чернореченского сельсовета Искитимского на 2025 год отражены в Приложении № 1 к докладу.

**II. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую МУП ИР «Северное» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные в поселке Маяк, селе Лебедевка Совхозного сельсовета, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов**

Деятельность организации по производству и передаче тепловой энергии потребителям осуществляется на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 угольной котельной (2 котла), расположенной в поселке Маяк, и 1 газовой котельной (2 котла), расположенной в селе Лебедевка Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области. Общая установленная мощность источников теплоснабжения 3,27 Гкал/час, протяженность тепловых сетей – 5,3 км (в двухтрубном исполнении), расположенных на территории Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области. Технические характеристики теплоэнергетического комплекса перечислены в таблице.

№ п/п	Наименование объекта; адрес объекта	Мощность котельной (Гкал/ч); протяженность сетей (км)
1	Здание котельной. Адрес: с. Лебедевка, пер. Котельный, д. 3а .	1,445 1,445
2	Тепловые сети, с. Лебедевка Совхозный сельсовет	3,9
3	Здание котельной.Адрес: п. Маяк, ул. Октябрьская, д.2а	0,19 0,19
4	Тепловые сети, п. Маяк Совхозный сельсовет	1,4
7	Итого:	3,27 Гкал/ч 5,3 км

Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное



ведение на основании постановлений администрации Искитимского района от 11.07.2017 № 848, от 20.02.2020 № 146, от 29.02.2024 № 196. Государственная регистрация хозяйственного ведения объектов «теплотрасса» в ЕГРН произведена 25.03.2020; 20.03.2024.

#### Баланс тепловой энергии

На территории Совхозного сельсовета действует «Схема теплоснабжения Совхозного сельсовета», утвержденная постановлением администрации Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 12.11.2014 № 239 (далее - *Схема теплоснабжения Совхозного сельсовета*). Актуализация Схемы теплоснабжения Совхозного сельсовета на 2025 год утверждена постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области № 790 от 24.06.2024.

В соответствии с данными из утвержденной Схемы теплоснабжения Совхозного сельсовета полезный отпуск тепловой энергии на 2025 год по данным системам теплоснабжения составляет 2781,75 Гкал.

Применение данного актуализированного полезного отпуска влечет за собой рост тарифов на 47,5 % во втором полугодии 2025 года и, соответственно, ведет к превышению среднего индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, утвержденного распоряжением Правительства РФ от 15.11.2024 № 3287-р.

В целях соблюдения баланса интересов между потребителями и производителями тепловой энергии и ограничениями, связанными с ростом вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, а также в соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э, пунктом 22 Основ ценообразования № 1075 департаментом предлагается учесть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии в размере 3 575,67 Гкал, что соответствует объему полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставляемых регулирующими организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

Технологические потери, возникающие при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых МУП ИР «Северное» (Совхозный сельсовет), определены в размере 580,00 Гкал, являются долгосрочным параметром регулирования, утвержденным приказом департамента от 16.12.2021 № 535-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии, заявленный организацией в размере 30,00 Гкал не учтен ввиду отсутствия обоснования.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

#### Корректировка необходимой валовой выручки (НВВ) на осуществление деятельности по производству тепловой энергии на 2025 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение необходимой валовой выручки (НВВ) по полугодиям произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **9 322,28 тыс. руб.**

#### **1. Величина операционных расходов составит 2 835,45 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 года произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления



регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760.

**2. Величина неподконтрольных расходов составит 792,76 тыс.руб.**

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э, при этом:

**2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,** заявленные ТСО в размере 10,72 тыс.руб., учтены в размере 9,60 тыс.руб., а именно на:

- обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере 1,5 тыс.руб. с учетом фактических данных ТСО за 2023 год на основании представленного полиса от 10.03.2023 серии 111 №VSKX12342697707000, исходя из обязательности осуществления данного вида расходов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»);

- страхование расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в размере 8,10 тыс.руб. с учетом представленного страхового полиса от 20.11.2023 №23212Н8000049.

**2.2. Отчисления на социальные нужды,** заявленные ТСО в размере 1569,09 тыс.руб., учтены в размере 689,94 тыс. руб. (30,2 % от планируемого департаментом фонда оплаты труда (далее - ФОТ)) исходя из сформированного на 2025 год ФОТ, тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 %, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

**2.3. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов,** заявленные ТСО в размере 776,60 тыс.руб., исключены в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

**2.4. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения,** предусмотрены в размере 93,22 тыс.руб. в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса Российской Федерации (1,0% от доходов).

**3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя составит 5 694,06 тыс.руб.**

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учетом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э, при этом:

**3.1. Расходы на топливо,** заявленные ТСО в размере 5335,59 тыс.руб., сформированы в размере 5 138,95 тыс. руб., в том числе расходы на природный газ – 4 436,65 тыс. руб., уголь - 702,30 тыс. руб., исходя из следующего:

**3.1.1. Основное топливо (природный газ):**

- объема топлива в размере 508,02 тыс. м3, рассчитанного исходя из планируемого на 2025 год объема производства (выработки) тепловой энергии газовой котельной (в размере 3612,00 Гкал) и удельного расхода условного топлива 158,73 кг/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 1,13;



- цены топлива (природный газ) в размере 8 733,28 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей, в которой были учтены:

1) оптовая цена на газ в размере 5722 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23, и индексация цены на газ с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: контракт на поставку газа №35-4-2890/23д от 15.12.2022, заключенный с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», товарные накладные, акты поданного-принятого газа за 2023 год;

2) плата за снабженческо-сбытовые услуги в размере 144,73 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», что соответствует вышеуказанным документам на поставку газа;

3) тарифы на услуги по транспортировке газа в размере 737,81 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС) до 1 июля 2025 года, с 1 июля 2025 года в размере 686,16 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленные приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 для ООО «Газпром газораспределение Томск» и специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск». В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор транспортировки природного газа № Н1-22/10517 от 30.12.2022, заключенный с ООО «Газпром Газораспределение Томск», акты оказанных услуг, акты о транспортированном-принятом газе за 2023 год;

4) налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.

### **3.1.2. Основное топливо (уголь):**

-объема топлива в размере 135,93 тонн, рассчитанного исходя из планируемого на 2025 год объема производства (выработки) тепловой энергии угольной котельной (в размере 543,67 Гкал) и удельного расхода условного топлива в размере 174,22 кг/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 0,70 (на уровне предложения ТСО);

-цены на уголь в размере 5 166,49 руб./т (с НДС). Цена на уголь является нерегулируемой и определена в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075. Информация о проведении конкурса (торгов) в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» организацией не представлена. В связи с чем, цена на уголь по данным системам теплоснабжения для МУП ИР «Северное» учтена исходя из фактической средней цены, сложившейся в ТСО по данному виду топлива за 1 полугодие 2024 года по данным шаблона ЕИАС «WARM.TOPL.Q2.2024», с учетом индексации на 2025 год согласно Прогнозу.

Снижение расходов по указанной статье относительно предложения ТСО обусловлено уменьшением планируемого департаментом объема потребления газа в соответствии с удельным расходом условного топлива, установленного в базовом периоде долгосрочного периода регулирования, и учетом меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) газовой котельной.

**3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию**, заявленные ТСО в размере 1649,01 тыс.руб., определены в размере 555,11 тыс.руб. исходя из следующего:

-объема электрической энергии на технологические цели в размере 74,80 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого отпуска тепловой энергии тепловым источником (выработки) на 2025 год (в размере 4 155,67 Гкал) и нормативного удельного расхода электрической энергии в размере 18 кВтч/Гкал, определенного согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобренны Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

-цены на электрическую энергию в размере 7,42 руб./кВтч (с НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена



на уровне предложения организации, что не выше цены, рассчитанной исходя из фактической средневзвешенной цены на электрическую энергию ТСО, сложившейся по итогам 2023 года и индексации цен на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор энергоснабжения от 01.01.2023 № ДЭ-3006-7, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт», счета-фактуры, акты приема-передачи, детализации начислений за электрическую энергию за 2023 год.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта организации обусловлено снижением планируемого департаментом объема электропотребления в связи с учетом нормативного удельного расхода электрической энергии, а также меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) котельными.

По результатам проведенной корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП ИР «Северное» потребителям на территории Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Муниципальное унитарное предприятие Искитимского района «Северное» (ОГРН 1175476076995, ИНН 5443027018)<*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2488,69	2784,82
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2613,12	2924,06

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*>С 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, уплачивает налог на добавленную стоимость по налоговой ставке в размере 5%.

Плановые показатели и расчет тарифов МУП ИР «Северное» на территории Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2025 год отражены в Приложении № 2 к докладу.

**III. Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), отпускаемую МУП ИР «Северное» в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная в поселке Агролес Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов**

Деятельность организации по производству и передаче тепловой энергии потребителям осуществляется на теплоэнергетическом комплексе, состоящем из 1 газовой котельной (общая установленная мощность 5,20 Гкал/ч, 2 котла), расположенной в поселке Агролес, и тепловых сетей протяженностью 7,0 км (в двухтрубном исполнении), расположенных на территории Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО в хозяйственное ведение постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 11.07.2017 № 848. Государственная регистрация хозяйственного ведения объекта «теплотрасса» в ЕГРН произведена 03.11.2023.



### Баланс тепловой энергии

На территории Мичуринского сельсовета действует «Схема теплоснабжения на территории Мичуринского сельсовета», утвержденная постановлением Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 07.07.2014 № 110а (далее - *Схема теплоснабжения Мичуринского сельсовета*). Актуализация Схемы теплоснабжения Мичуринского сельсовета на 2025 год утверждена постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области № 790 от 24.06.2024.

На основании пункта 22 Основ ценообразования № 1075, пункта 8 Методических указаний № 760-э предлагается учесть объем отпуска тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск тепловой энергии) на 2025 год в размере 5 350,00 Гкал с учетом данных, указанных в актуализированной Схеме теплоснабжения Мичуринского сельсовета.

Технологические потери, возникающие при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых МУП ИР «Северное» (Мичуринский сельсовет), определены в размере 1 746,00 Гкал, являются долгосрочным параметром регулирования, утвержденным приказом департамента от 16.12.2021 № 535-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии, заявленной организацией в размере 25,00 Гкал не учтен ввиду отсутствия обоснования.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

### Корректировка необходимой валовой выручки (НВВ) на осуществление деятельности по производству тепловой энергии на 2025 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение необходимой валовой выручки (НВВ) по полугодиям произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведенной корректировки общий размер необходимой валовой выручки составит **12 295,96 тыс. руб.**

#### **1. Величина операционных расходов составит 3 104,65 тыс. руб.**

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п.59 Основ ценообразования №1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (0,75), и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

#### **2. Величина неподконтрольных расходов составит 777,32 тыс.руб.**

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э, при этом:

**2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,** заявленные ТСО в размере 10,72 тыс.руб., учтены в размере 9,60 тыс.руб., а именно на:

- обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере 1,5 тыс.руб. с учетом фактических данных ТСО за 2023 год на основании представленного полиса от 10.03.2023 серии 111 №VSKX12385039667000, исходя из обязательности осуществления данного вида расходов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»);

- страхование расходов по локализации и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в размере 8,10 тыс.руб. с учетом представленного страхового полиса от 20.11.2023 №23212H8000049.

**2.2. Отчисления на социальные нужды,** заявленные ТСО в размере 1558,39 тыс.руб., учтены в размере 644,76 тыс. руб. (30,2 % от планируемого департаментом фонда оплаты труда



(далее - ФОТ)) исходя из сформированного на 2025 год ФОТ, тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 %, установленного для организаций, оказывающих услуги по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений).

**2.3. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов,** заявленные ТСО в размере 593,93 тыс.руб., исключены в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

**2.4. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения,** предусмотрены в размере 122,96 тыс.руб. в соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса Российской Федерации (1,0% от доходов).

**3. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя составит 8 413,99 тыс.руб.**

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учетом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э, при этом:

**3.1. Расходы на топливо,** заявленные ТСО в размере 8731,22 тыс.руб., учтены в размере 7 462,76 тыс. руб., исходя из следующего:

- объема топлива в размере 975,10 тыс. м<sup>3</sup>, рассчитанного исходя из планируемого на 2025 год объема производства (выработки) тепловой энергии газовой котельной (в размере 7 096,00 Гкал) и удельного расхода условного топлива 155,28 кгут/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 1,13;

- цены топлива (природный газ) в размере 7 653,30 руб./тыс.м<sup>3</sup> (с НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, в которой были учтены:

1) оптовая цена на газ в размере 5 618 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: контракт на поставку газа №35-4-2890/23д от 15.12.2022, заключенный с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», товарные накладные, акты поданного-принятого газа за 2023 год;

2) плата за снабженческо-сбытовые услуги в размере 144,73 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленная приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», что соответствует вышеуказанным документам на поставку газа;

3) тарифы на услуги по транспортировке газа в размере 597,40 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС) до 1 июля 2025 года, с 1 июля 2025 года в размере 641,45 руб./тыс.м<sup>3</sup> (без НДС), установленные приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 для ООО «Газпром газораспределение Томск». В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор транспортировки природного газа № Н1-22/10517 от 30.12.2022, заключенный с ООО «Газпром Газораспределение Томск», акты оказанных услуг, акты о транспортированном-принятом газе за 2023 год;

4) налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.



Снижение расходов по указанной статье относительно предложения ТСО обусловлено уменьшением планируемого департаментом объема потребления газа в соответствии с удельным расходом условного топлива, установленного в базовом периоде долгосрочного периода регулирования, и учетом меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) котельной.

**3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию**, заявленные ТСО в размере 1837,48 тыс. руб., определены в размере 951,23 тыс.руб. исходя из следующего:

-объема электрической энергии на технологические цели в размере 134,32 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого отпуска тепловой энергии тепловым источником (выработки) на 2025 год (в размере 7 096,00 Гкал) и удельного расхода электрической энергии в размере 18,9 кВтч/Гкал;

-цены на электрическую энергию в размере 7,08 руб./кВтч (с НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена на уровне предложения организации, что не выше цены, рассчитанной исходя из фактической средневзвешенной цены на электрическую энергию ТСО, сложившейся по итогам 2023 года и индексации цен на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу. В обоснование расходов ТСО представлены копии документов: договор энергоснабжения от 01.01.2023 № ДЭ-3006-7, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт», счета-фактуры, акты приема-передачи, детализации начислений за электрическую энергию за 2023 год.

По результатам проведенной корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить:

тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП ИР «Северное» потребителям на территории Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Муниципальное унитарное предприятие Искитимского района «Северное» (ОГРН 1175476076995, ИНН 5443027018)<*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2193,89	2454,94
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
	одноставочный, руб./Гкал	2025	2303,58	2577,69

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*>С 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, уплачивает налог на добавленную стоимость по налоговой ставке в размере 5%.

Плановые показатели и расчет тарифов МУП ИР «Северное» на территории Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2025 год отражены в Приложении № 3 к докладу.

Консультант отдела  
регулирования теплоснабжения



О.Я. Тумаева





долгосрочный период регулирования 2022-2026 годов								
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
Баланс тепловой энергии								
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	8673,00	8673,00	8689,33	13916,00	8902,89	-5 013,11
	Уголь						2337,00	
	Газ природный						6565,89	
1.1	Расход теплотенергии на собственные нужды	Гкал	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	-30,00
	Уголь							
	Газ природный							
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	8643,00	8643,00	8689,33	13886,00	8902,89	-4 983,11
2	Покупка тепловой энергии	Гкал						
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	8643,00	8643,00	8689,33	13886,00	8902,89	-4 983,11
3.1.	Уголь	Гкал	2511,00	1546,00	2213,00	4025,00	2337,00	-1 688,00
3.2.	Газ природный	Гкал	6132,00	7097,00	6927,00	9861,00	6565,89	-3 295,11
3.3	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	1687,00	1687,00	1687,00	6746,00	1687,00	-5 059,00
3.3.1.	Уголь	Гкал	270,00	270,00	270,00	2009,00	270,00	-1 739,00
3.3.2.	Газ природный	Гкал	1417,00	1417,00	1417,00	4737,00	1417,00	-3 320,00
3.4	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	6956,00	6956,00	7002,33	7140,00	7215,89	75,89
3.4.1	Уголь	Гкал	2241,00	1276,00	1943,00	2016,00	2067,00	51,00
3.4.2	Газ природный	Гкал	4715,00	5680,00	5510,00	5124,00	5148,89	24,89
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов								
	Природный газ	%	105,0	108,5			121,3	
	Электроэнергия	%	103,5	108,0	105,6		109,8	
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)								
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	3735,43	х	х		х	
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		х	1,0%	1,0%		1,0%	
6	Нормативный уровень прибыли	%						
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:							
7.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии - газ	кгут/Гкал	158,73	158,73	158,73		158,73	
7.2	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии - уголь	кгут/Гкал	176,37	176,37	176,37		176,37	
7.3	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	1687,00	1687,00	1687,00		1687,00	
7.4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,47	1,47	1,47		1,47	
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)								
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,3	106,0	107,2		105,8	
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)							
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.						
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	8,7	8,7	8,7		8,7	
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75		0,75	
11	Коэффициент индексации			1,04940	1,06128		1,04742	
Расчёт необходимой валовой выручки (система налогообложения упрощенная)								
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	265,50	278,61	295,69	641,44	309,71	-331,73
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.						
1.2	ГСМ	тыс.руб.	0,50	0,52	0,55		0,58	
1.3	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	265,00	278,09	295,13		309,13	
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.						
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	3234,63	3394,42	3602,43	8923,97	3773,26	-5 150,71
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 875,15	1 967,78	2 088,37		2 187,40	
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	520,88	546,61	580,10		607,61	
3.3	Оплата труда непромышленной группы (цехового)	тыс.руб.	477,83	501,43	532,16		557,39	
3.4	Оплата труда непромышленной группы (АУП)	тыс.руб.	360,78	378,60	401,80		420,85	
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.				1630,36	0	-1 630,36
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	102,82	107,90	114,51	205,76	119,94	-85,82
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	71,94	75,49	80,12		83,92	
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.						
5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.						
5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	30,88	32,41	34,39		36,02	
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.						
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.				3,24	0	-3,24
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	132,48	139,02	147,54	1049,20	154,54	-894,66
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	132,48	139,02	147,54		154,54	
8.2	иные расходы	тыс.руб.						
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	3735,43	3919,96	4160,17	12453,98	4357,45	-8 096,53
Неподконтрольные расходы								



№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
10	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии ООО "Экспресс-2" )	тыс.руб.						
11	Арендная плата	тыс.руб.						
12	Лизинговый платёж	тыс.руб.						
13	Концессионная плата	тыс.руб.						
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	13,04	11,10	11,10	10,72	9,60	-1,12
14.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.						
14.2	расходы на страхование	тыс.руб.	13,04	11,10	11,10	10,72	9,60	-1,12
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	976,86	1025,11	1087,93	2695,04	1139,52	-1 555,52
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,2	30,2	30,2	30,20	30,2	0,00
16	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.						
17	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.				1750,99	0	-1 750,99
18	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.						
19	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	138,42	155,49	162,47	376,96	176,21	-200,75
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1128,31	1191,70	1261,50	4833,71	1325,34	-3 508,37
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя								
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	8092,27	9389,91	9478,78	14964,33	10798,25	-4 166,08
21.1	Газ природный	тыс.руб.	6032,77	7535,99	7262,90	9125,31	7975,90	-1 149,41
21.1.1	объём топлива	тыс. м3	862,68	997,78	969,78	1135,41	919,22	-216,19
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ		6993,06	7552,76	7489,22	8037,02	8676,77	639,75
21.2	Уголь	тыс.руб.	2059,49	1267,24	2215,89	5839,02	2822,35	-3 016,67
21.2.1	объём топлива	т	607,66	389,59	535,55	1129,30	588,43	-540,87
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3389,21	3252,73	4137,62	5170,48	4796,43	-374,05
21.3	Мазут, нефть, дизельное топливо	тыс.руб.		586,68				
21.3.1	объём топлива	т		8,10				
21.3.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т		72429,40				
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	885,70	1047,00	1346,43	5446,73	1140,30	-4 306,43
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	173,46	173,46	187,26	765,45	160,25	-605,20
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,11	6,04	7,19	7,12	7,12	0,00
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.						
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.						
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.						
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.						
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	8977,96	10436,91	10825,21	20411,06	11938,55	-8 472,51
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.						
29	Предпринимательская прибыль	тыс.руб.						
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	13 841,70	15 548,57	16 246,88	37 698,75	17 621,34	-20 077,41
	1 полугодие	тыс.руб.	8135,81		9391,26		10092,45	
	2 полугодие	тыс.руб.	5705,90		6855,62		7528,89	
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	6956,0	6956,0	7002,3	7140,0	7215,9	
	1 полугодие	Гкал	4173,60		4201,40		4329,53	
	2 полугодие	Гкал	2782,40		2800,93		2886,36	
32	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 без НДС)	руб/Гкал	1989,89	2235,27	2320,21	5279,94	2442,02	
	1 полугодие	руб/Гкал	1949,35		2235,27		2331,07	
	2 полугодие	руб/Гкал	2050,71		2447,62		2608,44	
	рост тарифа	%	105,2%	109,0%	109,5%		111,9%	
33	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 с НДС)	руб/Гкал					2564,12	
	1 полугодие	руб/Гкал					2447,62	
	2 полугодие	руб/Гкал					2738,86	
	рост тарифа	%					111,9%	



**Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающей организацией МУП ИР "Северное" потребителям на территории Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на 2025 год при долгосрочном регулировании 2022-2026 годов**

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
<b>Баланс тепловой энергии</b>								
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	4280,00	4280,00	4169,67	5291,00	4155,67	-1 135,33
	газ						3612,00	
	уголь						543,67	
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	30,00	30,00	0,00	30,00	0,00	-30,00
	газ							
	уголь							
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	4250,00	4250,00	4169,67	5261,00	4155,67	-1 105,33
2	Покупка тепловой энергии	Гкал						
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	4250,00	4250,00	4169,67	5261,00	4155,67	-1 105,33
	газ		3620,00	3620,00	3620,00	4881,00	3612,00	-1 269,00
	уголь		630,00	630,00	630,00	380,00	543,67	163,67
	В том числе							
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	580,00	580,00	580,00	1834,00	580,00	-1 254,00
3.1.1.	газ		300,00	300,00	300,00	1745,00	300,00	-1 445,00
3.1.2	уголь		280,00	280,00	280,00	89,00	280,00	191,00
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	3670,00	3670,00	3589,67	3427,00	3575,67	148,67
3.2.1	Полезный отпуск газ	Гкал	3320,00	3320,00	3320,00	3136,00	3312,00	176,00
3.2.2	Полезный отпуск уголь	Гкал	350,00	350,00	350,00	291,00	263,67	-27,33
<b>Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов</b>								
	Природный газ	%	105,0	108,5			121,3	
	Электроэнергия	%	103,5	108,0	105,6		109,8	
<b>Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)</b>								
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	2430,70	х	х		х	
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		х	1,0%	1,0%		1,0%	
6	Нормативный уровень прибыли	%						
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:							
7.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии - уголь	кгут/Гкал	174,22	174,22	174,22		174,22	
7.2	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии - газ	кгут/Гкал	158,73	158,73	158,73		158,73	
7.3	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	580,00	580,00	580,00		580,00	
7.4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,58	0,58	0,58		0,58	
<b>Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)</b>								
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,3	106,0	107,2		105,8	
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)							
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.						
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	3,27	3,27	3,27		3,27	
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75		0,75	
11	Коэффициент индексации			1,04940	1,06128		1,04742	
<b>Расчет необходимой валовой выручки (система налогообложения упрощенная)</b>								
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	322,50	338,43	359,17	70,69	376,20	305,51
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.						
1.2	ГСМ	тыс.руб.	0,00					
1.3	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	322,50	338,43	359,17		376,20	
1.4	На текущее содержание и техническое обслуживание	тыс.руб.						
1.5	Прочие расходы	тыс.руб.						
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.						
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1958,45	2055,19	2181,14	5195,67	2284,57	-2 911,10
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1250,10	1311,85	1392,25		1458,27	
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	312,53	327,96	348,06		364,57	
3.3	Оплата труда непромышленной группы (руководство участками)	тыс.руб.	157,79	165,59	175,73		184,07	
3.4	Оплата труда непромышленной группы (АУП)	тыс.руб.	238,03	249,79	265,09		277,67	
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.				1127,98	0	-1 127,98
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	59,27	62,20	66,01	105,46	69,14	-36,32
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	41,47	43,52	46,19		48,38	
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.						
5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.						
5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	17,80	18,68	19,82		20,76	
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.						
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.						
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	90,48	94,95	100,77	803,39	105,55	-697,84
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	90,48	94,95	100,77		105,55	
8.2	иные расходы	тыс.руб.						
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2430,70	2550,77	2707,08	7303,19	2835,45	-4 467,74
<b>Неподкорректированные расходы</b>								
10	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии)	тыс.руб.						
11	Арендная плата	тыс.руб.						



№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
12	Лизинговый платёж	тыс.руб.						
13	Концессионная плата	тыс.руб.						
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	13,04	11,00	11,00	10,72	9,60	-1,12
14.2	расходы на страхование	тыс.руб.	13,04	11,00	11,00	10,72	9,60	-1,12
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	591,45	620,67	658,70	1569,09	689,94	-879,16
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00
16	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.						
17	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.				776,60	0	-776,60
18	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.						
19	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	77,97	85,62	88,92	168,12	93,22	-74,90
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	692,46	717,29	758,62	2524,54	792,76	-1 731,78
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя								
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	4129,32	4648,55	4716,62	5335,59	5138,95	-196,64
21.1	Газ природный	тыс.руб.	3619,11	3895,61	3828,48	4815,68	4436,65	-379,03
21.1.1	объём топлива	тыс. м3	511,00	511,00	506,80	591,41	508,02	-83,39
21.1.2	цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ		7087,40	7623,50	7554,22	8142,78	8733,28	590,50
21.2	Уголь	тыс.руб.	510,31	557,26	623,00	519,91	702,30	182,39
21.2.1	объём топлива	т	150,57	156,87	150,57	98,75	135,93	37,18
21.2.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т	3385,21	3552,38	4137,62	5264,95	5166,49	-98,46
21.3	Мазут, нефть, дизельное топливо	тыс.руб.		195,68	265,14			
21.3.1	объём топлива	т		2,70	4,13			
21.3.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/т		72429,40	64214,36			
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	554,26	645,85	709,63	1649,01	555,11	-1 093,90
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	107,00	107,00	98,70	222,21	74,80	-147,40
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,18	6,04	7,19	7,42	7,42	0,00
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.						
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.						
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.						
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.						
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	4683,68	5490,09	5426,26	6984,60	5694,06	-1 290,54
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.						
29	Предпринимательская прибыль							
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	7796,84	8758,15	8891,96	16812,33	9322,28	-7 490,06
	1 полугодие	тыс.руб.	4582,78		5139,87		5339,24	
	2 полугодие	тыс.руб.	3214,06		3752,09		3983,04	
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	3670,0	3670,0	3589,7	3427,0	3575,7	
	1 полугодие	Гкал	2202,00		2153,80		2145,40	
	2 полугодие	Гкал	1468,00		1435,87		1430,27	
32	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 без НДС)	руб/Гкал	2124,48	2386,42	2477,10	4905,85	2607,14	
	1 полугодие	руб/Гкал	2087,19		2386,42		2488,69	
	2 полугодие	руб/Гкал	2189,41		2613,12		2784,82	
	рост тарифа	%	105,2%	109,0%	109,5%		111,9%	
33	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 с НДС)						2737,50	
	1 полугодие						2613,12	
	2 полугодие						2924,06	
	рост тарифа	%					111,9%	



2022-2026 годов								
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
Баланс тепловой энергии								
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	7 207,00	7 207,00	7 182,00	8 013,00	7 096,00	-917,00
1.1	Расход теплоты на собственные нужды	Гкал	25,00	25,00	0,00	25,00	0,00	-25,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	7182,00	7182,00	7182,00	7988,00	7096,00	-892,00
2	Покупка тепловой энергии	Гкал						
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	7182,00	7182,00	7182,00	7988,00	7096,00	-892,00
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	1 746,00	1 746,00	1 746,00	2 196,00	1 746,00	-450,00
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	5 436,00	5436,00	5436,00	5792,00	5 350,00	-442,00
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов								
	Электроэнергия	%	103,5	108,0	105,6		109,8	
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)								
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	2661,46	х	х		х	
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)		х	1,0%	1,0%		1,0%	
6	Нормативный уровень прибыли	%						
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:							
7.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/тГкал	155,28	155,28	155,28		155,28	
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	1 746,00	1 746,00	1 746,00		1 746,00	
7.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,33	1,33	1,33		1,33	
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)								
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,3	106,0	107,2		105,8	
9	Индекс изменения количества активов по производству (передаче) тепловой энергии (ИКА)							
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	усл.ед.						
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	5,20	5,20	5,20		5,20	
10	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75		0,75	
11	Коэффициент индексации			1,04940	1,06128		1,04742	
Расчёт необходимой валовой выручки (сistema налогообложения упрощенная)								
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	501,11	525,86	558,08	1732,63	584,55	-1 148,08
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.						
1.2	ГСМ	тыс.руб.	1,11	1,16	1,23		1,29	
1.3	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	500,00	524,70	556,85		583,26	
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.						
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	1830,21	1920,62	2038,31	5160,24	2134,97	-3 025,27
	в том числе:							
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	833,40	874,57	928,16		972,18	
3.2	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	520,88	546,61	580,10		607,61	
3.3	Оплата труда непромышленной группы (цехового)	тыс.руб.	315,59	331,17	351,47		368,14	
3.4	Оплата труда непромышленной группы (АУП)	тыс.руб.	160,35	168,27	178,58		187,05	
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.				2315,91	0	-2 315,91
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	78,63	82,51	87,57	157,11	91,72	-65,39
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	55,01	57,73	61,3		64,2	
5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб.						
5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.						
5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	23,62	24,79	26,3		27,6	
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.						
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.				9,72	0,0	-9,72
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	251,52	263,95	280,12	952,12	293,40	-658,72
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	251,52	263,95	280,12		293,40	
8.2	иные расходы	тыс.руб.						
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	2661,46	2792,94	2964,09	10327,74	3104,65	-7 223,09
Неподконтрольные расходы								
10	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии)	тыс.руб.						
11	Арендная плата	тыс.руб.						
12	Лизинговый платёж	тыс.руб.						
13	Концессионная плата	тыс.руб.						
14	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	13,04	1,11	11,10	10,72	9,60	-1,12
14.2	расходы на страхование	тыс.руб.	13,04	1,11	11,10	10,72	9,60	-1,12
15	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	552,72	580,03	615,57	1558,39	644,76	-913,63
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00
16	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.						
17	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.				593,93	0,0	-593,93
18	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.						
19	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	101,81	113,56	118,70	232,92	122,96	-109,96
20	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	667,57	694,70	745,37	2395,96	777,32	-1 618,64
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя								



№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2022 (базовый) план	2023 план	2024 план	Предложение ТСО на 2025 год	2025 проект ДТ	отклонение (проект ДТ - предложение ТСО)
21	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	6179,58	7085,65	7165,89	8731,22	7462,76	-1 268,46
21.1	Газ природный	тыс.руб.	6179,58	7006,09	7102,89	8731,22	7462,76	-1 268,46
22.1.1	объём топлива	тыс. м3	990,39	990,39	986,95	1145,20	975,10	-170,10
22.1.2	цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ		6239,57	7074,10	7196,81	7624,17	7653,30	29,13
21.3	Мазут, нефть, дизельное топливо	руб/т		79,56	62,99			
21.3.1	объём топлива	тыс.руб.		1,10	0,98			
21.3.2	цена топлива с учётом транспортировки	т		72429,40	64214,36			
22	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	671,98	783,03	995,08	1837,48	951,23	-886,25
22.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс. кВт*ч	129,73	129,73	138,40	259,46	134,32	-125,14
22.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,18	6,04	7,19	7,08	7,08	0,00
23	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.						
24	Расходы на холодную воду	тыс.руб.						
25	Расходы на водоотведение	тыс.руб.						
26	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.						
27	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	6851,56	7948,24	8160,97	10568,70	8413,99	-2 154,71
28	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.						
29	Предпринимательская прибыль							
30	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	10180,59	11435,88	11870,44	23292,40	12295,96	-10 996,44
	1 полугодие	тыс.руб.	5983,89		6861,53		7042,39	
	2 полугодие	тыс.руб.	4196,70		5008,91		5253,57	
31	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	5436,00	5436,00	5436,00	5792,00	5350,00	
	1 полугодие	Гкал	3261,60		3261,60		3210,00	
	2 полугодие	Гкал	2174,40		2174,40		2140,00	
32	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 без НДС)	руб/Гкал	1872,81	2103,73	2183,67	4021,48	2298,31	
	1 полугодие	руб/Гкал	1834,65		2103,73		2193,89	
	2 полугодие	руб/Гкал	1930,05		2303,58		2454,94	
	рост тарифа	%	105,2%	109,0%	109,5%		111,9%	
33	Тарифы на тепловую энергию (с 01.01.2025 с НДС)						2 413,23	
	1 полугодие						2 303,58	
	2 полугодие						2 577,69	
	рост тарифа						111,9%	