

Доклад

департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела об установлении на 2025 год тарифов на транспортировку питьевой воды для Муниципального унитарного предприятия Искитимского района «Северное», осуществляющего деятельность по транспортировке питьевой воды на территории поселка Чернореченский Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности

Муниципальное унитарное предприятие Искитимского района «Северное», ОГРН 1175476076995 / ИНН 5443027018, (далее – организация) осуществляет регулируемую деятельность в муниципальном образовании Чернореченский сельсовет Искитимского района Новосибирской области.

Адрес организации: Котельный пер., д. 3, с. Лебедевка, Искитимский район, Новосибирская область, 633226.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период 2025-2027 годы организацией не представлена.

Производственная программа организации на 2025 год утверждена приказом департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) от 17.12.2024 № 494-В.

В соответствии с требованиями Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила регулирования № 406), в связи с представлением организацией полного пакета документов, предусмотренного пунктом 17 Правил регулирования № 406, дело об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды на 2025 год открыто по инициативе организации.

Рассмотрение дела об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды производится департаментом в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406);
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила № 644, критерии отнесения к транзитным организациям);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э);
- Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
- Государственными элементарными сметными нормами (далее - ГЭСН) и Федеральными сметными ценами на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемыми в строительстве (далее - ФСБЦ), утвержденными приказами Минстроя России от 27.12.2022

№ 1133/пр, от 18.05.2022 № 378/пр, от 30.12.2021 № 1046/пр, от 04.08.2020 № 421/пр, от 21.12.2020 № 812/пр и от 11.12.2020 № 774/пр, от 02.08.2023 № 551/пр, от 14.11.2023 № 817/пр и от 16.02.2024 № 102/пр, с учетом индекса изменения сметной стоимости, рекомендованного Минстроем России письмом от 23.11.2023 № 72412-ИФ/09;

- Основными параметрами прогноза социально-экономического развития России на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, рассмотренными и одобренными на заседании Правительства 30.09.2024 (далее – Прогноз СЭР).

Метод регулирования (метод сравнения аналогов) выбран департаментом в соответствии с положениями п. п. 5 п. 1 ст. 5, ст. 32 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», п. 53 Основ ценообразования № 406.

В соответствии с пунктом 8 Правил регулирования № 406 тарифы на транспортировку питьевой воды устанавливаются для организаций, соответствующих критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям, предусмотренным Правилами № 644.

Организация соответствует совокупности критериев отнесения к транзитным организациям, предусмотренных пунктом 45(1) Правил № 644, а именно:

- владеет на законных основаниях водопроводными сетями на срок более 12 месяцев протяженностью более 500 метров (протяженность сетей, находящихся у организации на праве хозяйственного ведения составляет 4,050 км);

- доля максимальной величины мощности (нагрузки) водопроводных сетей и (или) сооружений на них, предназначенных для водоснабжения на собственные нужды, не превышает 20 процентов общей максимальной величины мощности (нагрузки) водопроводных сетей (фактическая доля составляет 0 процентов);

- имеет собственную аварийную службу, диспетчерская служба по соглашению с МКУ ИР «ЦЗН ЕДДС» от 01.09.2017;

- имеет официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (murchkk.ru).

Для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году организация планирует использовать систему водоснабжения, состоящую из насосной станции и сетей водоснабжения протяженностью 4,050 км (диаметр 250 мм, сталь).

Водопроводные сети, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности по транспортировке питьевой воды, переданы организации постановлением администрации Искитимского района от 20.01.2022 № 27.

Организация оказывает услугу по транспортировке питьевой воды гарантирующей организации ООО «Водоканал» г. Искитима.

В соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом директора организации от 20.12.2022 № 18, отдельный учет доходов и расходов ведется организацией только по следующим видам деятельности:

- отопление;
- холодное водоснабжение;
- горячее водоснабжение;
- водоотведение;
- транспортировка стоков и воды;
- прочие.

При этом организация осуществляет регулируемую деятельность по транспортировке воды и сточных вод на территории Мичуринского и Чернореченского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области. Фактически отдельный учет доходов и расходов на регулируемые виды деятельности по транспортировке воды и сточных вод организацией не ведется, что является нарушением требований положений пункта 18 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от

27.12.2013 № 1746-э, Порядка ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденных приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.

Согласно учетной политике при формировании тарифов общехозяйственные и общепроизводственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально объему выручки от реализации продукции.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (с 01.01.2025 предусмотрен НДС в размере 5 %).

2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по транспортировке питьевой воды в предшествующий период регулирования (2023 год)

По результатам проведенного анализа фактических показателей организации за 2023 год в сравнении с плановыми показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на транспортировку питьевой воды, приведены департаментом в Таблице 2 Приложения 2 к настоящему докладу.

3. Анализ обоснованности расчета тарифа на транспортировку питьевой воды на 2025 год

3.1. Объем транспортируемой питьевой воды (реализация)

тыс. м ³		
Предложение организации	Расчет департамента	Отклонение (+/-)
74,09	74,09	0,00

Организацией не представлен расчет планируемого на 2025 год объема транспортируемой питьевой воды.

Объем транспортируемой питьевой воды на 2025 год принят к расчету департаментом на основании фактических данных об объемах транспортируемой питьевой воды за последний отчетный период регулирования (2023 год), что соответствует планируемой организацией величине.

Баланс водоснабжения на 2025 год и динамика показателей Баланса водоснабжения за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 1 Приложения 1 к настоящему докладу.

3.2. Расчет необходимой валовой выручки

Результаты расчета величины необходимой валовой выручки (далее – НВВ) приведены в Таблице 2 Приложения 2 к настоящему докладу, в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 5 к Методическим указаниям № 1746-э. Расчет величины НВВ выполнен в соответствии с положениями раздела V Методических указаний № 1746-э.

Величина НВВ организации определяется по формуле 2 Методических указаний № 1746-э:

$$НВВ_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n, \text{ где:}$$

$НВВ_i^n$ – необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР_i$ – удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах по формуле 2.1 Методических указаний № 1746-э, планируемые на год i , тыс. руб./усл. км;

L_i^n – протяженность водопроводной (канализационной) сети n -ной регулируемой организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод) абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах по формуле 3 Методических указаний № 1746-э, на год i , усл. км;

$A_i^{норм,n}$ – нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки

воды (сточных вод), в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км.

При этом удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, определяются по формуле 2.1 Методических указаний № 1746-э:

$$UTR_i = TR_{(i-2)}^{tr,го} / (L_{(i-2)}^{го} * (1 + ИЦП_{(i-1)}) * (1 + ИЦП_i)), \text{ где:}$$

$TR_{(i-2)}^{tr,го}$ – текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холодной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению), в году $(i-2)$, тыс. руб.

$L_{(i-2)}^{го}$ – протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод), определенная в сопоставимых величинах, в году $(i-2)$, усл. км.

Величина текущих расходов гарантирующей организации ООО «Водоканал» г. Искитима (далее – гарантирующая организация), отнесенных на вид деятельности по транспортировке питьевой воды в 2023 году, составляет 30 712,77 тыс. руб.

Протяженность водопроводной сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки питьевой воды, определенная в сопоставимых величинах, в 2023 году составила 128,80 усл. км.

Индексы потребительских цен согласно Прогнозу СЭР:

Индексы по Прогнозу	на 2024 год, %	на 2025 год, %
ИПЦ	108,0	105,8

Удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной сети, определенной в сопоставимых величинах, составили 241,82 тыс. руб. $(=30\,712,77 * (1 + 0,080) * (1 + 0,058) / 128,80)$.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2025 год по результатам расчета составила 514,59 тыс. руб. $(=241,823 * 2,128)$, где:

241,82 тыс. руб./ усл. км – удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной сети, планируемые на 2025 год;

2,128 усл. км – протяженность водопроводной сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах по формуле 3 Методических указаний № 1746-э с коэффициентом дифференциации по стоимости строительства сетей, рассчитанным по ГЭСН и ФСБЦ $(4,054 * 0,525 = 2,128 \text{ усл. км})$.

3.3. Предложения департамента по установлению тарифа на транспортировку питьевой воды на 2025 год

Результаты расчета тарифа на транспортировку питьевой воды приведены в Таблице 2 Приложения 2 к настоящему докладу.

Предлагается установить тариф на транспортировку питьевой воды:

с 01.01.2025 по 31.12.2025 в размере **6,95** руб./м³ (без учета НДС),
в размере **7,30** руб./м³ (с учетом НДС).

Начальник отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева

Консультант отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



М.А. Никитина

[illegible]

Расчет тарифа на транспортировку питьевой воды
методом сравнения аналогов
МУП ИР "Северное"
п. Чернореченский Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Протяженность сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	2,230	2,050	2,140	1,758	2,047	2,128
1.1	протяженность сети регулируемой организации	км	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05
2	Удельные текущие расходы	тыс. руб./усл. км	308,16	272,69	467,10	283,57	236,03	241,82
2.1	Текущие расходы гарантирующей организации, включая	тыс. руб.	26 746,60	29 736,86	26 746,60	25 612,50	25 055,56	31 146,18
2.1.1	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Индекс потребительских цен	%			6,00	13,90	5,80	8,00
					4,30	6,00	7,20	5,80
2.3	Протяженность сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	86,80	109,05	86,80	109,05	120,40	128,80
3	Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб./усл. км	11,09	40,90	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Норматив амортизации	%	3,6%	15,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	711,93	642,86	999,59	498,52	483,15	514,59
5	Объем транспортируемой холодной воды	тыс. куб. м	122,60	122,60	78,02	72,44	74,60	74,09
6	Тариф на транспортировку холодной воды (без НДС)	руб./куб. м	5,81	5,24	12,81	6,88	6,48	6,95
	НДС		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,05
	Тариф на транспортировку холодной воды (с НДС)	руб./куб. м	5,81	5,24	12,81	6,88	6,48	7,30
6.1	Темп роста тарифа	%		90,30%	244,30%	53,71%	94,19%	112,65%