

Доклад
по результатам корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую
энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью
специализированным застройщиком «Мета-Академ» потребителям на территории
Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в
рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2026 годов

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Основы ценообразования № 1075*), на основании пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – *Методические указания № 760-э*), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее – *департамент*) в рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью специализированным застройщиком «Мета-Академ» (ОГРН 1155476086370, ИНН 5405961643) (далее – *ООО СЗ «Мета-Академ», организация, ТСО*) потребителям на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период регулирования 2024 - 2026 годов, произведена корректировка необходимой валовой выручки (далее – *НВВ*) и тарифов на тепловую энергию на 2025 год, в том числе по полугодиям.

ООО СЗ «Мета-Академ» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Тесла.

Организация осуществляет деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на газовой котельной с установленной мощностью 2,15 Гкал/ч (2 котла). Имущество находится в частной собственности. Государственная регистрация права собственности в ЕГРН на котельную произведена 26.06.2023 № 54:19:164603:3426-54/131/2023-1.

Документы, подтверждающие возникновение права собственности (государственную регистрацию) на тепловые сети, используемые при осуществлении регулируемого вида деятельности, в департамент не представлены.

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов установлены приказом департамента от 12.12.2023 № 554-ТЭ/НПА.

ООО СЗ «Мета-Академ» обратилось в департамент с заявлением о корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2024-2026 годов (входящий № 1062/33 от 26.04.2024).

В связи с представлением неполного перечня материалов, предусмотренных пунктом 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – *Правила регулирования №1075*), руководствуясь пунктами 2 - 4, 12, 13 Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163, пунктами 12 - 19, 39 Правил регулирования №1075, департамент письмом от 06.05.2024 № 1062/33 известил ТСО об открытии дела по инициативе департамента.

ООО СЗ «Мета-Академ» в департамент за утверждением инвестиционной программы, финансируемой за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, в установленном законодательством порядке на 2025 год не обращалось, и департаментом программа не утверждалась.

Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, а также удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии.

ТСО применяет общую систему налогообложения. Расходы на топливо, другие энергоресурсы, материалы, работы и услуги производственного характера определены без учета НДС.

Размер активов предусмотрен на уровне базового периода ввиду отсутствия данных об изменениях в составе имущества организации.

При проведении корректировки НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2025 год департамент руководствовался основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 г. (протокол № 28) (*далее - Прогноз*), в следующих размерах:

Параметры по Прогнозу, %	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Электроэнергия
на 2024 год			105,1
на 2025 год	105,8	121,3	109,8

Баланс тепловой энергии

На территории Барышевского сельсовета действует «Схема теплоснабжения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», утвержденная постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 30.11.2015 № 501 (*далее – Схема теплоснабжения Барышевского сельсовета*). Актуализация на 2025 год Схемы теплоснабжения Барышевского сельсовета утверждена постановлением администрации Новосибирского района Новосибирской области от 20.06.2024 № 1233-па.

Сведения о котельной, расположенной по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Ложок, ул. Тесла, в Схеме теплоснабжения Барышевского сельсовета отсутствуют.

В связи с отсутствием информации о вышеуказанных объектах теплоснабжения в Схеме теплоснабжения Барышевского сельсовета, в соответствии с пунктами 9, 18 главы III Методических указаний № 760-э, пунктом 22 Основ ценообразования № 1075 предлагается принять на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере 1440,00 Гкал (на уровне предложения ТСО), что соответствует объёму полезного отпуска, рассчитанного исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, и других параметров, используемых при расчете объемов в соответствии с главой III Методических указаний № 760-э.

В связи с отсутствием документов, подтверждающих возникновение права собственности (государственную регистрацию) на тепловые сети, технологические потери определены в размере 0,00 Гкал, являются долгосрочным параметром регулирования, утвержденным приказом департамента от 12.12.2023 № 554-ТЭ/НПА.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии организацией не заявлен, департаментом не учтен.

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

Корректировка НВВ ООО СЗ «Мета-Академ» на осуществление деятельности по производству и передаче тепловой энергии на 2025 год

Корректировка НВВ произведена в соответствии с формулой 20 Методических указаний № 760-э.

Распределение необходимой валовой выручки (НВВ) по полугодиям произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

В результате проведенной корректировки размер НВВ составит **4 284,01 тыс. руб.**

1. Величина операционных расходов составит **566,40** тыс. руб.

Расчет операционных расходов на плановый период 2025 год произведен в соответствии с п. 59 Основ ценообразования № 1075, путем индексации планового уровня операционных расходов 2024 года, с применением индекса потребительских цен (105,8%), индекса эффективности операционных расходов (1%), коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, равным 0,75, и индекса изменения количества активов (0). Расчет осуществлен по формуле 10 пункта 36 Методических указаний № 760-э.

2. Величина неподконтрольных расходов составит **1 814,70** тыс. руб.

Корректировка расходов на 2025 год проведена в соответствии с пунктом 39 Методических указаний № 760-э, при этом:

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей заявлены организацией в размере 550,58 тыс. руб., учтены в размере 525,58 тыс. руб., а именно:

- **плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду** в размере 0,68 тыс. руб. на уровне предложения ТСО с учетом представленного организацией расчета по объектам;

- **на обязательное страхование** гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в размере 9,90 тыс. руб. на уровне предложения ТСО исходя из обязательности осуществления данного вида расходов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». В обоснование данных организацией представлены копии документов: полис обязательного страхования от 14.07.2023 №ALFX12359051046000; счет-фактура №154 от 21.07.2023 на возмещение расходов по страхованию опасного производственного объекта, выставленная ООО «Энергия-Сервис» в адрес ООО СЗ «Мета-Академ»;

- **на уплату налога на имущество**, заявленные ТСО в размере 540,00 тыс. руб., учтены в размере 515,00 тыс. руб., определены в соответствии с Налоговым кодексом РФ исходя из среднегодовой стоимости имущества организации на 2025 год (с учетом износа), используемого для осуществления деятельности по теплоснабжению, и ставки налога на имущество 2,2% согласно положениям главы 30 Налогового кодекса РФ. В обоснование данных организацией представлены копии документов: инвентарная карточка учета объекта основных средств (блочно-модульная котельная), ведомость начисленной амортизации за 2023 год, налоговая декларация по налогу на имущество за 2023 год.

2.2. Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, заявленные ТСО в размере 1 296,00 тыс. руб., учтены в размере 1 289,11 тыс. руб. на основании п. 43 Основ ценообразования № 1075, п. 29 Методических указаний № 760-э с учетом представленных организацией копий документов: инвентарной карточки учета объекта основных средств (блочно-модульная котельная), ведомости начисленной амортизации за 2023 год. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов определен исходя из максимальных сроков полезного использования, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

3. Величина **расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя** составит **1 773,65** тыс. руб.

Корректировка расходов на энергетические ресурсы проведена с учётом требований пункта 50 Методических указаний № 760-э.

3.1. Расходы на топливо (природный газ) по предложению ТСО составили 1980,06 тыс. руб. Указанные расходы, определенные в соответствии с п.п. 34-37 Основ ценообразования № 1075 и п. 26 Методических указаний № 760-э, предлагается учесть в сумме 1611,33 тыс. руб. исходя из следующего:

- объёма топлива в размере 192,36 тыс.м³, рассчитанного исходя из планируемого объёма производства тепловой энергии (выработки) на 2025 год (в размере 1 440,00 Гкал), удельного расхода условного топлива 150,95 м³/Гкал, являющегося долгосрочным параметром регулирования, уровня калорийного эквивалента 1,13;

- цены на газ в размере 8 376,84 руб./тыс. м³ (без НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей, в которой были учтены:

- 1) оптовая цена на газ в размере 5722 руб./тыс.м³ (без НДС), установленная приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23, и индексация цены на газ с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу. В обоснование данных представлены копии документов: договор поставки газа № 35-4-4780/23 от 19.04.2023, заключенный с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», товарные накладные за октябрь-декабрь 2023 года;

- 2) плата за снабженческо-сбытовые услуги в размере 147,65 руб./тыс.м³ (без НДС), установленная приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», что соответствует вышеуказанным документам на поставку газа;

- 3) тарифы на услуги по транспортировке газа в размере 1484,23 руб./тыс.м³ (без НДС) до 1 июля 2025 года, с 1 июля 2025 года в размере 1588,13 руб./тыс.м³ (без НДС), установленные приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 для ООО «Техногаз» и специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Техногаз». В обоснование представлены копии документов: договор на услуги по транспортировке природного газа от 18.04.2023 № Д-ТГО-0019-23, заключенный с ООО «Техногаз», счета-фактуры за сентябрь-декабрь 2023 года.

Снижение расходов по указанной статье относительно предложения ТСО обусловлено уменьшением планируемого департаментом объёма потребления газа в соответствии с удельным расходом условного топлива, установленного в базовом периоде долгосрочного периода регулирования, учетом меньшего (относительно предложения ТСО) объёма производства тепловой энергии (выработки) котельной, и корректировкой цены на газ.

3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию на технологические цели по предложению ТСО составили 214,54 тыс. руб. Указанные расходы учтены в размере 157,93 тыс.руб. в соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э исходя из следующего:

- объёма электрической энергии в размере 25,92 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого на 2025 год объёма производства тепловой энергии котельной (в размере 1440,00 Гкал) и нормативного удельного расхода электрической энергии в размере 18,00 кВтч/Гкал, определенного согласно Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобрены Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

- цены на электрическую энергию в размере 6,09 руб./кВтч (без НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничных рынках электрической энергии за 2023 год согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по 1 ЦК по группе потребителей по уровню напряжения СН2 с индексацией цен на электрическую энергию на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу.

В обоснование представлены копии документов: договор энергоснабжения от 01.01.2022 № О-3129, заключенный с АО «Новосибирскэнергосбыт», акты приема-передачи электрической энергии за апрель-декабрь 2023 года.

Снижение расходов по указанной статье относительно проекта организации обусловлено снижением планируемого департаментом объема электропотребления в связи с учетом нормативного удельного расхода электрической энергии, а также меньшего (относительно предложения ТСО) объема производства тепловой энергии (выработки) котельной.

3.3. Расходы на приобретение холодной воды на технологические цели по предложению ТСО составили 5,00 тыс. руб. Указанные расходы предлагается принять в размере 4,39 тыс.руб., исходя из следующего:

- объема воды в размере 0,11 тыс. м³, рассчитанного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) на 2025 год (в размере 1 440,00 Гкал) и удельного расхода воды в размере 0,07 м³/Гкал, определенного на уровне предложения ТСО, что не выше нормативной величины, рассчитанной исходя из Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобренны Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5);

- тарифов на холодную воду, планируемых департаментом к утверждению на 2025 год для МУП «Ложок», осуществляющего на территории поселка Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения.

4. Расчетная предпринимательская прибыль, заявленная ТСО в размере 200,00 тыс.руб., учтена в размере **129,27** тыс. руб. в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования № 1075 по формуле 20 Методических указаний № 760-э, согласно которым расчетная предпринимательская прибыль определяется на каждый год долгосрочного периода регулирования до начала долгосрочного периода регулирования и в течение долгосрочного периода регулирования не подлежит корректировке (письмо ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18).

По результатам проведенной корректировки НВВ на тепловую энергию (мощность) предлагается установить на 2025 год:

тарифы на тепловую энергию (мощность) в горячей воде, поставляемую ООО СЗ «Мета-Академ» потребителям на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год в следующих размерах:

для потребителей в случае отсутствия дифференциации по схемам подключения:

- на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **2865,28** руб./Гкал (без НДС);
- на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **3139,60** руб./Гкал (без НДС).

для населения:

- на период с 01.01.2025 по 30.06.2025 – **3438,34** руб./Гкал (с НДС);
- на период с 01.07.2025 по 31.12.2025 – **3767,52** руб./Гкал (с НДС).

НДС предусмотрен в размере 20,0 % в соответствии с пунктом 3 статьи 164 НК РФ.

Плановые показатели ООО СЗ «Мета-Академ» на 2025 год отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела
регулирования теплоснабжения

Саватеева

Е.С. Саватеева

АЕ

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО СЗ "Мета-Академ" потребителям на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на 2025 год при долгосрочном периоде регулирования 2024-2026 годов

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 (базовый) План	2025 Предложение ТСО	2025 Проект ДТ	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
Баланс тепловой энергии						
1.	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	1 441,00	1 641,00	1 440,00	-201,00
1.1	Расход теплотенергии на собственные нужды	Гкал	0,00			0,00
	то же в % от выработки тепловой энергии	%	0,00			0,00
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	1 441,00	1 641,00	1 440,00	-201,00
2	Покупка тепловой энергии	Гкал				
3.	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	1 441,00	1 641,00	1 440,00	-201,00
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	0,00	201,00	0,00	-201,00
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%		12,25%		-0,12
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	1 441,00	1 440,00	1 440,00	0,00
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов						
	Природный газ (с 1 июля)	%			121,3	
	Электроэнергия	%	105,6		109,8	
Долгосрочные параметры регулирования (не меняются в течение долгосрочного периода регулирования)						
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	540,76		x	
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%	
6	Нормативный уровень прибыли	%				
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе					
7.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кгут/Гкал	150,95	0,00	150,95	
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	0,00	201,00	0,00	
7.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	0,00		0,00	
Планируемые значения параметров расчета тарифов (определяются перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования)						
8	Индекс потребительских цен на расчетный на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2		105,8	
9	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0	0	
9.1	- количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности					
9.2	- установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	2,15	2,15	2,15	
10	Коэффициент эластичности затрат по росту (Кэл)		0,75		0,75	
11	Коэффициент индексации				1,04742	
Расчёт необходимой валовой выручки (основная система налогообложения)						
№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 (базовый) План	2025 Предложение ТСО	2025 Проект ДТ	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	151,96	2 660,90	159,17	-2 501,73
1.1	Реагенты, фильтрующие и ионообменные материалы для водоподготовки	тыс.руб.				
1.2	ГСМ	тыс.руб.				
1.3	На текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	151,96		159,17	
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.				
3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.				
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	388,80	450,00	407,24	-42,76

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 (базовый) План	2025 Предложение ТСО	2025 Проект ДТ	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00			
6	Расходы на служебные командировки	тыс руб				
7	Расходы на обучение персонала	тыс руб				
8	Прочие расходы	тыс руб				
	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	540,76	3 110,90	566,40	-2 544,50
	Неподконтрольные расходы					
9	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб				
10	Арендная плата	тыс руб				
11	Лизинговый платёж	тыс руб				
12	Концессионная плата	тыс руб				
13	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	554,06	550,58	525,58	-25,00
13.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,68	0,68	0,68	0,00
13.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	9,90	9,90	9,90	0,00
13.3	налог на имущество	тыс руб	543,48	540,00	515,00	-25,00
14	Отчисления на социальные нужды	тыс руб				
	процент отчислений на социальные нужды	%				
15	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб				
16	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс руб	1 289,36	1 296,00	1 289,11	-6,89
17	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс руб				
18	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс руб				
	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 843,42	1 846,58	1 814,70	-31,88
	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя					
19	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс руб	1 405,50	1 980,06	1 611,33	-368,74
19.1	Газ природный	тыс руб	1 405,50	1 980,06	1 611,33	-368,74
19.1.1	объём топлива	тыс м3	192,49	219,000	192,36	-26,64
19.1.2	цена топлива с учётом транспортировки	руб/тыс м3	7 301,50	9 041,39	8 376,84	-664,55
20	Расходы на электрическую энергию	тыс руб	134,77	214,54	157,93	-56,61
20.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс кВт*ч	25,38	42,49	25,92	-16,57
20.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	5,31	5,05	6,09	1,04
21	Расходы на тепловую энергию	тыс руб				
22	Расходы на холодную воду	тыс руб	27,63	5,00	4,39	-0,61
22.1	Расход воды на технологические цели	тыс м³	0,72	0,12	0,11	-0,01
22.2	тариф на воду	руб./м³	38,35	41,65	41,64	-0,01
22.2.1	1 полугодие	руб./м³	37,41		39,75	
22.2.2	2 полугодие	руб./м³	39,75		44,48	
23	Расходы на водоотведение	тыс руб				
24	Расходы на теплоноситель	тыс руб				
25	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	1 567,89	2 199,60	1 773,65	-425,96

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2024 (базовый) План	2025 Предложение ТСО	2025 Проект ДТ	отклонение (расчет ДТ - предложение ТСО)
26	Прибыль (расходы из прибыли)	тыс.руб.				
27	Предпринимательская прибыль	тыс.руб.	127,33	200,00	129,27	-70,73
28	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	4 079,41	7 357,08	4 284,01	-3 073,07
	1 полугодие	тыс.руб.	2 427,86		2 475,60	
	2 полугодие	тыс.руб.	1 651,55		1 808,41	
29	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	1 441,00	1 440,00	1 440,00	0,00
	1 полугодие	Гкал	864,60		864,00	
	2 полугодие	Гкал	576,40		576,00	
30	Тарифы на тепловую энергию (без НДС)	руб/Гкал	2 830,95	5 109,09	2 975,01	-2 134,08
	1 полугодие	руб/Гкал	2 808,07		2 865,28	
	2 полугодие	руб/Гкал	2 865,28		3 139,60	
	рост тарифа	%	102,0%		109,6%	
31	Тарифы на тепловую энергию (с НДС)	руб/Гкал	3 397,14	6 130,90	3 570,01	-2 560,89
	1 полугодие	руб/Гкал	3 369,68		3 438,34	
	2 полугодие	руб/Гкал	3 438,34		3 767,52	
	рост тарифа	%	102,0%		109,6%	