

Доклад

департамента по тарифам Новосибирской области по результатам рассмотрения дела о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для Муниципального унитарного предприятия жилищно – коммунального хозяйства «Перспектива», осуществляющего деятельность по водоотведению на территории поселка Садовый Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

1. Общие сведения о регулируемой организации и осуществляемых ею видах деятельности:

Муниципальное унитарное предприятие жилищно – коммунального хозяйства «Перспектива» (ОГРН 1195476036392, ИНН 5433970745), далее – организация, осуществляет регулируемую деятельность на территории поселка Садовый Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Адрес организации: Линейная ул., д. 68, оф. 14, ст. Мочище, Новосибирский район, Новосибирская область, 630535.

Схема водоотведения Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области утверждена распоряжением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 01.08.2014 № 30-р.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2025 год в настоящий момент не утверждена.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2025-2027 годы утверждена директором МУП ЖКХ «Перспектива».

Объекты недвижимого имущества, используемые организацией для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, переданы организации в хозяйственное ведение на основании следующих документов:

- постановление администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 25.06.2019 № 14 с актом приёма – передачи.

№ п/п	Наименование имущества	Дата ввода	Кол-во, протяженность, м	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость на дату передачи имущества, руб.
1	Канализация	01.01.1973	2995	448333,00	0,00

Постановлением администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 01.08.2019 № 22 организация наделена статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в населенных пунктах: ст. Мочище, п. Ленинский, п. Витаминка, п. Садовый.

Для осуществления регулируемой деятельности организацией используется система водоотведения, состоящая из сетей водоотведения протяженностью 2,99 км.

Организация оказывает услугу водоотведения бюджетным потребителям, населению и прочим потребителям.

Организация применяет упрощённую систему налогообложения (доходы).

Организация ведет отдельный учет расходов, предусмотренный положениями пункта 18 Основ ценообразования № 406, Методическими указаниями № 1746-э, Порядком ведения отдельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденным приказом Минстроя России от 29.07.2022 №

623/пр. Учетная политика организации утверждена приказом директора организации № 01 от 10.01.2023, согласно пункту 3.11 которой общехозяйственные расходы организации распределяются по видам деятельности пропорционально прямым затратам.

Производственная программа по водоотведению на 2023-2027 годы утверждена приказом департамента от 18.12.2022 № 467-В (далее - Производственная программа).

Инвестиционная программа организации в сфере водоотведения на регулируемый период 2023-2027 годов не утверждалась.

Приказом департамента от 18.11.2022 № 468-В установлены долгосрочные параметры регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации на 2023-2027 годы для организации, осуществляющей деятельность по водоотведению на территории поселка Садовый Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов водоотведение на 2023-2027 годы приведены в таблице:

Долгосрочные параметры	Значение
Базовый уровень операционных расходов	661,15 тыс. руб.
Индекс эффективности операционных расходов	1,0 %
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:	
удельный расход электрической энергии	-

В связи с представлением неполного пакета документов в соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, дело о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, открыто по инициативе органа регулирования тарифов – департамента.

Рассмотрение дела о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, производится в соответствии с:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования № 406 и Правила регулирования № 406);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания № 1746-э);
- Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
- Основными параметрами прогноза социально-экономического развития России на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, рассмотренными и одобренными на заседании Правительства 30.09.2024 (далее – Прогноз СЭР).

Корректировка на 2025 год необходимой валовой выручки регулируемой организации и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов производится на основании пункта 80 Основ ценообразования № 406, в соответствии с положениями пунктов 90-95 раздела VII Методических указаний № 1746-э с применением следующих показателей Прогноза СЭР:

Индексы по Прогнозу СЭР	на 2023 год (отчет), %	на 2024 год (оценка), %	на 2025 год (прогноз), %
ИПЦ	105,90	108,00	105,80
Электроэнергия, ИЦП	111,80	105,10	109,80

2. Фактические результаты осуществления организацией регулируемой деятельности по водоотведению в предшествующий период регулирования (2023 год):

Результаты проведенного анализа фактических расходов и показателей деятельности организации за 2023 год в сравнении с плановыми расходами и показателями, принятыми департаментом при утверждении тарифов на водоотведение приведены в Таблице 1 «Баланс

водоотведения» и в Таблице 2 «Смета расходов по водоотведению» (далее – Смета) Приложений 1 и 2 к настоящему докладу.

3. Корректировка на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

3.1 Объём принятых сточных вод (реализация):

Проектируемые на 2025 год показатели представлены организацией в Балансе водоотведения

в тыс. куб. м.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
42,14	39,67	-2,47

Баланс водоотведения на 2025 год и динамика показателей баланса водоотведения за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 1 Приложения к настоящему заключению.

Невозможно определить расчетный объем принятых сточных вод определяется в соответствии с пунктом 4 Методических указаний № 1746-э исходя из фактического объема принятых сточных вод за последний отчетный год (2023) и динамики принятых сточных вод за последние 3 года по формулам 1 и 1.1. пункта 5 Методических указаний № 1746-э:

$$Q_i = Q_{i-2} \cdot (1 + t_i)^2 + Q_i^{нп} - \Delta Q_i^h, (1)$$

$$t_i = \frac{1}{3} \cdot \sum_{k=2}^4 \frac{Q_{i-k} - Q_{i-k}^{нп} - \Delta Q_{i-k}^h - Q_{i-k-1}}{Q_{i-k-1}}, (1.1)$$

где:

Q_i - сточных вод, принятый от абонентов (планируемой к отпуску) в году i , тыс. куб. м;

$Q_i^{нп}$ - расчетный объем сточных вод, от новых абонентов, подключившимся к централизованной системе водоотведения в году i , за вычетом объемов сточных вод от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м.;

ΔQ_i^h - планируемое в году i изменение (снижение) объема принимаемых сточных вод гарантирующей организацией от абонентов по отношению к году $i-1$, связанное с изменением нормативов потребления сточных вод, тыс. куб. м;

t_i - темп изменения (снижения) объемов принимаемых сточных вод.

Рассчитанный департаментом в соответствии с формулой 1.1 Методических указаний № 1746-э темп изменения объема принятых сточных вод составил (-) 1,60% и может быть применён для определения объема принятых сточных вод при расчёте тарифов.

Объём принятых сточных вод (реализация) при корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленный на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, принят в размере **39,67** тыс. м³ в соответствии с темпом изменения принятых сточных вод (-) 1,60%.

3.2. Операционные расходы:

Проектируемые на 2025 год операционные расходы приведены организацией в Смете и в Таблице «Операционные расходы по водоотведению» в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.1 к Методическим указаниям № 1746-э.

в тыс. руб.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
951,34	740,43	-210,91

Проектируемые на 2025 год операционные расходы рассчитаны организацией без учёта требований Методических указаний № 1746-э на основании фактических затрат 2023 года с учётом роста цен, определенного организацией не в соответствии с Прогнозом СЭР.

Операционные расходы рассчитаны департаментом по формуле 39 пункта 95 Методических указаний № 1746-э, исходя из базового уровня операционных расходов (2023 год).

Операционные расходы по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов составили **740,43** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом операционных расходов на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 3 Приложения 3 к настоящему заключению.

3.3. Расходы на приобретение электрической энергии:

В предложении о корректировке тарифов на 2025 год, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годы на водоотведение по данной статье затрат организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчете тарифов расходы по указанной статье затрат не учтены.

3.4. Неподконтрольные расходы:

Проектируемые на 2025 год неподконтрольные расходы приведены организацией в Смете и в Таблице «Неподконтрольные расходы по водоотведению» в соответствии с формой, предусмотренной Приложением 6.3 к Методическим указаниям № 1746-э.

В составе неподконтрольных расходов учтены расходы по следующим статьям затрат: «расходы на оплату сточных вод» и «расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей».

в тыс. руб.

Предложение организации	Расчёт департамента	Отклонение (+/-)
895,98	908,98	12,82

Заявленные по данной статье расходы рассчитаны организацией без учёта требований действующего законодательства (НК РФ, Методических указаний № 1746-э).

Расходы на оплату стоков на 2025 год определены департаментом как сумма произведений двух составляющих $(39,67/2*21,23+39,67/2*23,76)=892,30$:

- объем отпуска сточных вод в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предлагается принять в размере 39,67 тыс. м3 (в размере плановых объемов на 2025 год);

- прогнозных тарифов на водоотведение МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на 2025 год.

Результаты расчета департаментом расходов на оплату сточных вод на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 4 Приложения 4 к настоящему заключению.

Расчет размера налога по упрощенной системе налогообложения выполнен департаментом в соответствии с п.1 ст. 346.20 Налогового кодекса РФ и составил 16,50 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов составили **908,98** тыс. руб.

Результаты расчета департаментом неподконтрольных расходов на 2025 год, а также показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 5 Приложения 5 к настоящему заключению.

3.5. Расходы на амортизацию:

В предложении о корректировке тарифов на 2025 год, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годы на водоотведение по данной статье затрат организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчете тарифов расходы по указанной статье затрат не учтены.

3.6. Нормативная прибыль:

В предложении о корректировке тарифов на 2025 год, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годы на водоотведение по данной статье затрат организация потребность в финансовых средствах не заявляла, департаментом при расчете тарифов расходы по указанной статье затрат не учтены.

3.7. *Корректировка необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров:*

Размер корректировки необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров определен по формуле 33 Методических указаний № 1746-э с учетом отклонения фактических параметров расчета от значений, учтенных при расчете необходимой валовой выручки на 2023 год, и составил **27,46** тыс. руб.

3.8. *Величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания*

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний № 1746-э при корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение департаментом использована величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов в размере **(-) 632,69** тыс. руб.

3.9. *Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год:*

Необходимая валовая выручка регулируемой организации по результатам корректировки на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов, рассчитана в соответствии с положениями пунктов 90-95 Методических указаний № 1746-э по формуле 32 и составила **1 044,01** тыс. руб.,

($=740,43+908,80+27,46+(-)632,69$), где:

- 740,43 тыс. руб. - скорректированная величина операционных расходов на 2025 год,

- 908,80 тыс. руб. - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на 2025 год,

- 27,46 тыс. руб. – скорректированная величина необходимой валовой выручки 2023 года с целью уточнения фактических параметров;

- **(-) 632,69** тыс. руб. – величина изменения необходимой валовой выручки в целях сглаживания тарифов.

Результаты расчета департаментом необходимой валовой выручки на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему заключению.

3.10. *Предложения департамента о корректировке на 2025 год тарифов на водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов:*

Расчет тарифов выполнен департаментом по формуле 42 пункта 96 Методических указаний № 1746-э.

Результаты расчета департаментом тарифов на водоотведение на 2025 год и показатели за предшествующие периоды регулирования также приведены в Таблице 6 Приложения 6 к настоящему заключению.

Предлагается установить тарифы на водоотведение:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 в размере **24,84** руб./м³ (без НДС),

для населения **26,08** руб./м³ (с НДС),

с 01.07.2025 по 31.12.2025 в размере **27,79** руб./м³ (без НДС),

для населения **29,18** руб./м³ (с НДС),

Консультант отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



Е.В. Тайлакова

Начальник отдела регулирования
водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева

Смета расходов по водоотведению
МУП ЖКХ "Перспектива"
п. Садовый Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023				2024	2025	
			план	факт	откл.		план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	5.1	5.2	6	7	8
1	Производственные расходы	тыс. руб.	1 268,00	1 149,52	-118,48	-9,34%	1 339,92	1 333,91	1 347,33
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	12,58	0,00	-12,58	-100,00%	13,35	0,00	14,09
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.							
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	12,58		-12,58	-100,00%	13,35		14,09
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.							
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	861,69	807,91	-53,78	-6,24%	908,72	841,75	892,30
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.							
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.							
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.							
1.2.4	топливо	тыс. руб.							
1.2.5	оплата сточных вод	тыс. руб.	861,69	807,91	-53,78	-6,24%	908,72	841,75	892,30
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.							
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	393,72	341,61	-52,11	-13,24%	417,85	492,16	440,93
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	302,40	262,37	-40,03	-13,24%	320,93	378,00	338,66
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	91,32	79,24	-12,08	-13,23%	96,92	114,16	102,27
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.							
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.			0,00	#ДЕЛ(0)			
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.							
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.							
1.7.3	Контроль качества воды	тыс. руб.							
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.							
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	6,41	1,23	-5,18	-80,81%	6,80	175,00	7,18
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	6,41	1,23	-5,18	-80,81%	6,80	175,00	7,18
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.							
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.							
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.							
3	Административные расходы	тыс. руб.	248,44	276,62	28,18	11,34%	263,66	284,18	278,23
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	9,09	7,11	-1,98	-21,78%	9,65	12,54	10,18
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	2,01	1,72	-0,29	-14,43%	2,13	2,07	2,25
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.							
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.							
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.							
3.1.5	услуги по вневдомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.							
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	7,08	5,39	-1,69	-23,87%	7,51	10,47	7,93
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	238,88	207,12	-31,76	-13,29%	253,52	244,70	267,52
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	183,47	159,12	-24,35	-13,27%	194,71	187,94	205,47
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	55,41	48,00	-7,41	-13,37%	58,80	56,76	62,05
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.							
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.							
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,47	0,33	-0,14	-29,79%	0,50	0,46	0,53
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.							
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00	62,06			0,00	26,48	0,00
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.							
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.							
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВБ	тыс. руб.							
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс. руб.							
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.							
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.							
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.							
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.							
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	15,38	88,71	73,33	476,79%	16,27	54,23	16,50
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.							
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.							
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.							
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.							
7.5	Земельный налог	тыс. руб.							
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.							
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	15,38	88,71	73,33	476,79%	16,27	54,23	16,50
	Всего расходы	тыс. руб.	1538,23	1516,08	-22,15	-1,44%	1626,65	1847,32	1649,23
8	Нормативная прибыль/Финансовый результат	тыс. руб.	0,00	-540,11			0,00	0,00	0,00
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.							
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.							
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний	тыс. руб.							
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.							
10	Итого НВБ	тыс. руб.	1 058,63	975,97	-82,66	-7,81%	1 116,32	1 847,32	1 044,01

Операционные расходы по водоотведению
МУП ЖКХ "Перспектива"
п. Садовый Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023		2024	проект организации	корректировка
			план	факт	план		
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Операционные расходы	тыс. руб.	661,15	619,46	701,67	951,34	740,43
1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	406,30	341,61	431,20	492,16	455,02
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	12,58	0,00	13,35	0,00	14,09
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	393,72	341,61	417,85	492,16	440,93
	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	302,40	262,37	320,93	378,00	338,66
1.1.3.1	налоги и сборы с фонда оплаты труда		91,32	79,24	96,92	114,16	102,27
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.					
1.1.6.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.					
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.					
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.					
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	6,41	1,23	6,80	175,00	7,18
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	248,44	276,62	263,66	284,18	278,23

Расходы на оплату стоков
МУП ЖКХ "Перспектива"

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2020		2021		2022		2023		2024	2025	
			план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A	МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"												
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. куб. м	42,07	41,66	42,03	41,66	42,03	41,62	44,44	41,66	44,74	41,66	39,67
2	Тариф на водоотведение	руб./куб. м	14,59	14,64	15,43	15,41	16,18	16,43	19,39	19,39	20,31	20,21	22,49
3	Затраты на оплату стоков	тыс. руб.	613,80	509,09	648,31	641,78	680,05	683,75	861,69	807,91	908,72	841,75	892,30

Неподконтрольные расходы по водоотведению
МУП ЖКХ "Перспектива"
п. Садовый Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023		2024	2025	
			план	факт	план	проект организации	корректировка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	877,07	896,62	894,23	895,98	908,80
1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	861,69	807,91	908,72	841,75	892,30
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.					
2.4	Расходы на оплату сточных вод	тыс. руб.	861,69	807,91	908,72	841,75	892,30
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.					
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.					
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.					
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.					
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.					
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.					
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.					
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	15,38	88,71	16,27	54,23	16,50
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.					
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	15,38	88,71	16,27	54,23	16,50
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Экономия расходов	тыс. руб.					
7	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.					
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	-30,76	0,00	0,00
8.1	Исключение из НВВ на основании подпункта «б» пункта 16 Основ ценообразования № 406 экономически необоснованных расходов (ремонтные расходы)						
8.2	Исключение из НВВ на основании подпункта «б» пункта 16 Основ ценообразования № 406 экономически необоснованных расходов (Общехозяйственные расходы)				-30,76		
8.3	Исключение из НВВ на основании подпункта «б» пункта 16 Основ ценообразования № 406 экономически необоснованных расходов (ремонтные расходы)						
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.					
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.					

Расчет тарифа на водоотведение методом индексации
МУП ЖКХ "Перспектива"
п. Садовый Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2023			2024			проект организации	2025		
			план	план на основе фактических значений параметров расчета тарифов		факт	план			проект организации	корректировка	
				всего	всего		всего	01.01			01.07	01.01
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Необходимая валовая выручка											
1.1	Текущие расходы											
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1 538,23	1 483,03	1 516,08			1 595,89	1 847,32			1 649,23
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов	тыс. руб.	661,15	661,15	619,46			701,67	951,34			740,43
1.1.1.2	индекс потребительских цен (прогноз)							0,01				0,01
	индекс потребительских цен (прогноз 2023)							0,072				0,058
	индекс потребительских цен (прогноз 2024)											
1.1.1.3	индекс изменения количества активов											0,08
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00		0,00			0,00	0,00			0,00
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	877,07	821,87	896,62			894,23	895,98			908,80
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.										
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.										
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00		0,00			0,00	0,00			0,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00		-540,11			0,00	0,00			0,00
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.										
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 Методических	тыс. руб.	0,00					0,00	0,00			0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.										
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.						295,87				27,46
	Всего расходы	тыс. руб.	1 538,23	1 483,03	1 516,08			1 595,89	1 847,32			1 649,23
	Объем пропущенных стоков	тыс. м³	44,44	40,97	40,97	22,37	22,37	44,74	42,14	19,84	19,84	39,67
	Объем пропущенных стоков от сторонних потребителей	тыс. м³	44,44	40,97	40,97	22,37	22,37	44,74	42,14	19,84	19,84	39,67
	Всего расходы на 1 м3 пропущенных стоков	руб./м³	34,61	36,20	37,00			35,67	43,84			41,57
	Всего расходы в части сторонних потребителей	тыс. руб.	1 538,23	1 483,03	1 516,08			1 595,89	1 847,32			1 649,23
	Величина изменения НВВ в целях сглаживания тарифов	тыс. руб.	-479,60	-479,60				-775,44				-632,69
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	1 058,63	1 003,43	975,97	532,89	583,43	1 116,32	1 847,32	492,70	551,30	1 044,01
4	Тариф на водоотведение (без НДС)	руб./м³	23,82			23,82	26,08	24,95	43,84	24,84	27,79	26,32
	НДС		1,00			1,00	1,00	1,00	1,00	1,05	1,05	1,05
5	Тариф на водоотведение (с НДС)	руб./м³	23,82			23,82	26,08	24,95	43,84	26,08	29,18	27,63
6	Темп роста тарифа	%	110,84%			100,00%	109,49%		175,71%	100,00%	111,89%	