

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель департамента
по тарифам Новосибирской области

Г.Р. Асмодьяров
«16» января 2024 года

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

16.01.2024

№ 1

Председательствующий:

Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления:

Сухорукова Н.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Меленчук А.А.

Хижняк О.Н.

специалисты аппарата департамента:

Веселых Ю.А.

Боровик И.Н.

Приглашенные (регистрационный лист
присутствующих прилагается к протоколу):

ООО «АльфаГазСтройСервис»

Кочнев В.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» по индивидуальному проекту и о признании утратившим силу приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 27.06.2023 № 137-Г

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

2. Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более (в части тепловой энергии, поставляемой на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области), для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» на 2024 год

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Боровик И.Н.

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» по индивидуальному проекту и о признании утратившим силу приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 27.06.2023 № 137-Г

Доклад главного специалиста отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Веселых Ю.А.

Слушали Веселых Ю.А.

Веселых Ю.А. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло – и газоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (*приложение № 1-Г к протоколу*):

- об установлении с 17 января 2024 года платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» (ОГРН 1082221007153, ИНН 2221136980) – блочно-модульная котельная установка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:101 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, для теплоснабжения жилого квартала, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:96 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск (ориентир: ул. Серебристая, Первомайский район), к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) по индивидуальному проекту;

- предложила признать утратившим силу с 17 января 2024 года приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 27.06.2023 № 137-Г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной

ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» по индивидуальному проекту».

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю ООО «АльфаГазСтройСервис» Кочневу В.А. задать вопросы Веселых Ю.А. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Кочнев В.А., Веселых Ю.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчётов согласно докладу Веселых Ю.А.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующих решений:

«1. Установить с 17 января 2024 года плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» (ОГРН 1082221007153, ИНН 2221136980) – блочно-модульная котельная установка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:101 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, для теплоснабжения жилого квартала, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:96 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск (ориентир: ул. Серебристая, Первомайский район), к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) по индивидуальному проекту в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Показатели</i>	<i>Значение, руб. (без учета НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Расходы на разработку проектной документации</i>	<i>4 283 221,19</i>
<i>2.</i>	<i>Расходы на выполнение технических условий</i>	<i>128 375 849,87</i>
<i>3.</i>	<i>Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий</i>	<i>2 231,00</i>
<i>4.</i>	<i>Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа</i>	<i>56 197,00</i>
<i>5.</i>	<i>Эффективная ставка налога на прибыль</i>	<i>0,00</i>
<i>6.</i>	<i>Налог на прибыль</i>	<i>0,00</i>
<i>7.</i>	<i>Размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту</i>	<i>132 717 499,06</i>

2. Признать утратившим силу с 17 января 2024 года приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 27.06.2023 № 137-Г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» по индивидуальному проекту».».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Меленчук А.А. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«1. Установить с 17 января 2024 года плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» (ОГРН 1082221007153, ИНН 2221136980) – блочно-модульная котельная установка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:101 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, для теплоснабжения жилого квартала, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:081010:96 по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск (ориентир: ул. Серебристая, Первомайский район), к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» (ОГРН 1085407018916, ИНН 5407057232) по индивидуальному проекту в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Показатели</i>	<i>Значение, руб. (без учета НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Расходы на разработку проектной документации</i>	<i>4 283 221,19</i>
<i>2.</i>	<i>Расходы на выполнение технических условий</i>	<i>128 375 849,87</i>
<i>3.</i>	<i>Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий</i>	<i>2 231,00</i>
<i>4.</i>	<i>Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа</i>	<i>56 197,00</i>
<i>5.</i>	<i>Эффективная ставка налога на прибыль</i>	<i>0,00</i>
<i>6.</i>	<i>Налог на прибыль</i>	<i>0,00</i>
<i>7.</i>	<i>Размер платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту</i>	<i>132 717 499,06</i>

2. Признать утратившим силу с 17 января 2024 года приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 27.06.2023 № 137-Г «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новосибирский квартал» к газораспределительным сетям Общества с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» по индивидуальному проекту»».

2. Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более (в части тепловой энергии, поставляемой на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области),

для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» на 2024 год

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Боровик И.Н.

Слушали Боровик И.Н.

Боровик И.Н. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло – и газоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (*приложение № 2-ТЭ к протоколу*):

- об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более (в части тепловой энергии, поставляемой на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области), для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) на 2024 год.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Боровик И.Н. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Боровик И.Н. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов согласно докладу Боровик И.Н.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более (в части тепловой энергии, поставляемой на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области), для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) на 2024 год в следующем размере:

<i>Наименование теплоснабжающей организации (ОГРН, ИНН)</i>	<i>Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал</i>
<i>Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184)</i>	<i>157,07</i>

».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Меленчук А.А. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более (в части тепловой энергии, поставляемой на территории Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области), для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184) на 2024 год в следующем размере:

<i>Наименование теплоснабжающей организации (ОГРН, ИНН)</i>	<i>Нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал</i>
<i>Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Комбинат Барышевский» (ОГРН 1165476128542, ИНН 5433958184)</i>	<i>157,07</i>

».

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Секретарь правления



Н.С. Сухорукова