

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

12.12.2024

№ 46

Председательствующий: Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления: Сухорукова Н.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Меленчук А.А.

Хижняк О.Н.

специалисты аппарата департамента:

Дегтярева Ю.Н.

Евсюкова Н.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**49. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

Доклад консультанта отдела регулирования теплоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Дегтяревой Ю.Н.

---

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

**49. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов**

Доклад консультанта отдела регулирования теплоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области Дегтяревой Ю.Н.

Слушали Дегтяреву Ю.Н.

Дегтярева Ю.Н. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования теплоснабжения департамента расчетных и обосновывающих материалов дела (приложение № 49-ТЭ к протоколу):

- об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов.

### Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Дегтяревой Ю.Н., Евсюковой Н.В. по существу представленной информации.

Члены правления департамента, Дегтярева Ю.Н., Евсюкова Н.В. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов согласно докладу Дегтяревой Ю.Н.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующих решений:

**«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов в следующем размере:**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<*>
			тыс.руб.	%		%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Байкал, улица Байкальская, 4а (Байкальский сельсовет)	2025	1897,25	-	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					з) 191,87 Гкал	
		2026	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					з) 191,87 Гкал	
		2027	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					з) 191,87 Гкал	
		2028	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					з) 191,87 Гкал	
		2029	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					з) 191,87 Гкал	

2.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Кривояи, улица Центральная, 12а (Егоровский сельсовет)	2025	648,68	-	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2027	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2028	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2029	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2025	1283,06	-	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2027	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2028	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2029	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04

<\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на природном газе (кгум/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

б) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на угле (кгум/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

в) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

г) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

а) снижение фактического объема потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям по отношению к предыдущему году;

б) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Байкал, улица Байкальская, 4а (Байкальский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2264,56	2533,98
			2026	2455,04	2455,04
			2027	2455,04	2634,29
			2028	2600,56	2600,56
			2029	2600,56	2790,57
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2377,79	2660,68
			2026	2577,79	2577,79
			2027	2577,79	2766,00
			2028	2730,59	2730,59
			2029	2730,59	2930,10
2.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Кривояш, улица Центральная, 12а (Егоровский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2427,51	2716,30
			2026	2609,48	2609,48
			2027	2609,48	2795,99
			2028	2760,82	2760,82
			2029	2760,82	2958,16
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2548,89	2852,12
			2026	2739,96	2739,96
			2027	2739,96	2935,79
			2028	2898,86	2898,86
			2029	2898,86	3106,07

3.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, село Карасево, улица Школьная, 2а (Карасевский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2479,54	2774,55
			2026	2697,00	2697,00
			2027	2697,00	2937,56
			2028	2892,95	2892,95
			2029	2892,95	3151,33
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2603,52	2913,28
			2026	2831,85	2831,85
			2027	2831,85	3084,44
			2028	3037,59	3037,59
			2029	3037,59	3308,90

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*> С 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, уплачивает налог на добавленную стоимость по налоговой ставке в размере 5%.

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Меленчук А.А. – «за», Хижняк О.Н. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

### **ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>
			тыс.руб.	%		%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) в системе теплоснабжения,	2025	1897,25	-	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					г) 191,87 Гкал	
		2026	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					г) 191,87 Гкал	
		2027	-	1,0	б) 174,22 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
					в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup>	
					г) 191,87 Гкал	

	источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотинский район, деревня Байкал, улица Байкальская, 4а (Байкальский сельсовет)	2028	-	1,0	б) 174,22 кгум/Гкал в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup> з) 191,87 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2029	-	1,0	б) 174,22 кгум/Гкал в) 0,18 Гкал/м <sup>2</sup> з) 191,87 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2025	648,68	-	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2027	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2028	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
2.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотинский район, деревня Кривоши, улица Центральная, 12а (Егоровский сельсовет)	2029	-	1,0	б) 178,58 кгум/Гкал в) 1,03 Гкал/м <sup>2</sup> з) 64,40 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
3.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотинский район, село Карасево, улица Школьная, 2а (Карасевский сельсовет)	2025	1283,06	-	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2027	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2028	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2029	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2025	1283,06	-	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2027	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2028	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2029	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2025	1283,06	-	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04
		2026	-	1,0	а) 155,28кгум/Гкал в) 0,47 Гкал/м <sup>2</sup> з) 145,14 Гкал	а) 0,1 б) 0,04

**<\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:**

**а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на природном газе (кгум/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);**

б) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, работающих на угле (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

в) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м<sup>2</sup>);

г) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

а) снижение фактического объема потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям по отношению к предыдущему году;

б) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным казенным предприятием «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495) потребителям на территориях Байкальского, Егоровского и Карасевского сельсоветов Болотнинского района Новосибирской области, в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Байкал, улица Байкальская, 4а (Байкальский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2264,56	2533,98
			2026	2455,04	2455,04
			2027	2455,04	2634,29
			2028	2600,56	2600,56
			2029	2600,56	2790,57
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2377,79	2660,68
			2026	2577,79	2577,79
			2027	2577,79	2766,00
			2028	2730,59	2730,59
			2029	2730,59	2930,10
2.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2427,51	2716,30
			2026	2609,48	2609,48
			2027	2609,48	2795,99
			2028	2760,82	2760,82
			2029	2760,82	2958,16

	в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, деревня Кривояш, улица Центральная, 12а (Егоровский сельсовет)	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2548,89	2852,12	
			2026	2739,96	2739,96	
			2027	2739,96	2935,79	
			2028	2898,86	2898,86	
			2029	2898,86	3106,07	
3.	Муниципальное казенное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством Болотнинского района Новосибирской области» (ОГРН 1055461001353, ИНН 5413111495)<*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
			одноставочный, руб./Гкал	2025	2479,54	2774,55
		2026		2697,00	2697,00	
		2027		2697,00	2937,56	
		2028		2892,95	2892,95	
		2029		2892,95	3151,33	
	в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, село Карасево, улица Школьная, 2а (Карасевский сельсовет)	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>				
			одноставочный, руб./Гкал	2025	2603,52	2913,28
		2026		2831,85	2831,85	
		2027		2831,85	3084,44	
		2028		3037,59	3037,59	
		2029		3037,59	3308,90	

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*> С 1 января 2025 года организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, уплачивает налог на добавленную стоимость по налоговой ставке в размере 5%.

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Верно,  
консультант отдела организационной  
и информационной работы



Т.С. Михеева