

Доклад

по результатам рассмотрения материалов дела об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Жилищное коммунальное хозяйство Татарский район» потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

По результатам проведенной отделом регулирования теплоснабжения департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных Муниципальным унитарным предприятием «Жилищное коммунальное хозяйство Татарский район» (ОГРН 1185476046470, ИНН 5453007074) (далее – МУП «ЖКХ Татарский район», организация, ТСО) заявления, расчётных и обосновывающих материалов по формированию необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и установлению тарифов на тепловую энергию на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов, установлено следующее.

1. МУП «ЖКХ Татарский район» является теплоснабжающей организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и передаче тепловой энергии потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б.

Долгосрочные параметры регулирования и тарифы на тепловую энергию (мощность) для МУП «ЖКХ Татарский район» на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов установлены приказом департамента от 17.12.2021 № 555-ТЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Жилищное коммунальное хозяйство Татарский район» потребителям на территориях Дмитриевского, Новопервомайского и Северотатарского сельсоветов Татарского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» (с учетом изменений, внесенных приказами департамента по тарифам Новосибирской области от 18.11.2022 № 495-ТЭ (в редакции приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 03.10.2023 № 223-ТЭ/НПА, от 24.10.2023 № 256-ТЭ/НПА), от 12.12.2023 № 540-ТЭ/НПА (в редакции приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 14.05.2024 № 103-ТЭ/НПА)).

2. Деятельность организации по производству тепловой энергии потребителям осуществляется на теплоэнергетических комплексах, состоящих из 3 (трех) газовых котельных (общей мощностью 3,87 Гкал/час) с тепловыми сетями (общей протяженностью 5,961 км), расположенных:

– в селе Дмитриевка (Дмитриевский сельсовет) – 1 газовая котельная с установленной мощностью источников тепловой энергии 0,77 Гкал/час, 2 (два) котла, протяженность тепловых сетей 1,021 км в двухтрубном исчислении;

– в селе Новопервомайское (Новопервомайский сельсовет) – 1 газовая котельная с установленной мощностью источников тепловой энергии 1,72 Гкал/час, 2 (два) котла, протяженность тепловых сетей 2,217 км в двухтрубном исчислении;

– в селе Северотатарское (Северотатарский сельсовет) – 1 газовая котельная с установленной мощностью источников тепловой энергии 1,38 Гкал/час, 2 (два) котла, протяженность тепловых сетей 2,723 км в двухтрубном исчислении.

Основные средства для осуществления регулируемой деятельности находятся в муниципальной собственности и переданы ТСО на праве хозяйственного ведения по актам приёма-передачи имущества на основании распоряжений администрации Татарского района Новосибирской области, указанных в таблице.

Котельные		Тепловые сети	
НСО, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, 7А			
Распоряжение от 10.06.2021 № 235 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 10.06.2021 № 389)	Выписка из ЕГРН от 01.07.2021 № 54:23:050802:437-54/173/2021-4 (хозяйственное ведение)	Распоряжение от 15.06.2021 № 244 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 15.06.2021 № 393)	Выписка из ЕГРН от 01.09.2021 № 54:23:000000:1108-54/164/2021-4 (хозяйственное ведение) (№ КУВИ-002/2021-115032955)
НСО, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, 22Б			
Распоряжение от 10.06.2021 № 233 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 10.06.2021 № 361)	Выписка из ЕГРН от 25.06.2021 № 54:23:050102:558-54/164/2021-3 (хозяйственное ведение)	Распоряжение от 20.07.2021 № 272 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 20.07.2021 № 403)	Выписка из ЕГРН от 01.09.2021 № 54:23:000000:1106-54/164/2021-4 (хозяйственное ведение) (№ КУВИ-002/2021-115031341)
НСО, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, 1Б			
Распоряжение от 17.08.2021 № 361 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 17.08.2021 № 414)	Выписка из ЕГРН от 25.08.2021 № 54:23:040103:475-54/173/2021-2 (хозяйственное ведение)	Распоряжение от 17.08.2021 № 361 от администрации Татарского муниципального района Новосибирской области (с актом приема-передачи имущества от 17.08.2021 № 414)	Выписка из ЕГРН от 01.09.2021 № 54:23:000000:1145-54/164/2021-4 (хозяйственное ведение) (№ КУВИ-002/2021-115032289)

3. МУП «ЖКХ Татарский район» обратилось в департамент с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов (исх. № 87 от 22.04.2024, вх. № 1190/33 от 27.04.2024).

Письмом от 16.05.2024 № 1190/33 известил ТСО об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) с дифференциацией по системам теплоснабжения на долгосрочный период регулирования 2025 – 2029 годов.

В качестве метода регулирования тарифов выбран метод индексации.

4. Организация обратилась с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, эксплуатируемым МУП «ЖКХ Татарский район», на 2025 год. По результатам экспертизы представленных организацией расчетных и обосновывающих материалов департамент приказом от 30.10.2024

№ 262-ТЭ (далее – Приказ № 262-ТЭ) утвердил нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МУП «ЖКХ Татарский район».

Организация не обращалась в департамент с заявлением об утверждении удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии по данным системам теплоснабжения.

5. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – Программа энергосбережения) в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы МУП «ЖКХ Татарский район» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б, не представлена.

В связи с отсутствием Программы энергосбережения предлагается установить в соответствии с приказом департамента от 26.03.2024 № 59-ТЭ в долгосрочных параметрах регулирования в рамках реализации Программы энергосбережения следующие целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

- снижение фактического объема потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям по отношению к предыдущему году;
- снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

6. Инвестиционная программа, финансируемая за счет тарифных источников в сфере теплоснабжения, у организации отсутствует.

7. Во исполнение требований статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 10 Основ ценообразования № 1075, приказа ФСТ России от 12.04.2013 № 91 МУП «ЖКХ Татарский район» предусмотрено ведение раздельного бухгалтерского учета доходов и расходов по видам деятельности в соответствии с утвержденной Учетной политикой для целей бухгалтерского учета (в редакции приказа организации от 31.12.2022 № 92).

8. МУП «ЖКХ Татарский район» применяет общую систему налогообложения. Расходы на топливо, электроэнергию, воду определены без НДС.

9. При осуществлении регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения МУП «ЖКХ Татарский район» производит закупочные процедуры в соответствии с действующим законодательством, а также в соответствии с «Положением о закупке товаров, работ, услуг», утвержденным директором МУП «ЖКХ Татарский район» А.М. Кульбедой от 23.10.2023.

10. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию и долгосрочных параметров регулирования на долгосрочный период 2025-2029 годы департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ);

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075);

- Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования № 1075);

- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, (далее – Методические указания № 760-э);

- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утверждённым приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент открытия дел № 163);

- Методическими рекомендациями по определению нормативной величины затрат на техническое обслуживание и ремонт энергооборудования, зданий и сооружений СО 34.20.609–2003, разработанные ОАО «ЦКБ «Энергоремонт» и согласованные

Министерством энергетики Российской Федерации (далее – Методические рекомендации СО 34.20.609-2003);

- Нормативами затрат на ремонт в процентах от балансовой стоимости конкретных видов основных средств СО 34.20.611–2003, разработанные ОАО «ЦКБ «Энергоремонт» и согласованные Министерством энергетики Российской Федерации (далее – Нормативы затрат СО 34.20.611-2003);

- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 (далее – Рекомендации № 65);

- Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74 (далее – Рекомендации № 74);

- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (одобренны Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России 12.07.2002, протокол № 5) (далее – Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды);

- основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 г. (протокол № 28) (далее – Прогноз), в следующих размерах:

Параметры по Прогнозу, %	ИПЦ	Газ (с 1 июля)	Транспортировка газа по распределительным сетям (с 1 июля)	Водоснабже- ние (с 1 июля)	Электро- энергия
на 2024 год	108,0	111,2	110,2	109,8	105,1
на 2025 год	105,8	121,3	111,3	111,9	109,8
на 2026 год	104,3	104,3	109,3	105,4	104,0
на 2027 год	104,0	104,0	109,0	104,8	104,0
на 2028 год	104,0	104,0	109,0	104,8	104,0
на 2029 год	104,0	104,0	109,0	104,8	104,0

Формирование необходимой валовой выручки (далее – НВВ) для осуществления регулируемой деятельности МУП «ЖКХ Татарский район» и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖКХ Татарский район» потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области

При формировании необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность) для ТСО, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов департаментом предусмотрено следующее.

I. Баланс тепловой энергии

На территории села Дмитриевка Татарского муниципального округа Новосибирской области действует «Схема теплоснабжения с. Дмитриевка Дмитриевского сельсовета Татарского района Новосибирской области на период до 2035 года (Актуализация на 2025 год)», утвержденная постановлением администрации Татарского муниципального района Новосибирской области от 26.06.2024 № 325 (далее – Схема теплоснабжения села Дмитриевка).

На территории села Новопервомайское Татарского муниципального округа Новосибирской области действует «Схема теплоснабжения с. Новопервомайка Новопервомайского сельсовета Татарского района Новосибирской области на период до 2035 года (Актуализация на 2025 год)», утвержденная постановлением администрации Татарского муниципального района Новосибирской области от 26.06.2024 № 325 (далее – Схема теплоснабжения села Новопервомайское).

На территории села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области действует «Схема теплоснабжения Северотатарского сельсовета Татарского района

Новосибирской области на период до 2035 года (Актуализация на 2025 год)», утвержденная постановлением администрации Татарского муниципального района Новосибирской области от 26.06.2024 № 325 (далее – *Схема теплоснабжения села Северотатарское*).

В связи с некорректной информацией о размерах отпуска тепловой энергии на 2025 год, изложенных в Схемах теплоснабжения села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское, относительно фактических данных за последние три года, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для МУП «ЖКХ Татарский район» в данных системах теплоснабжения на 2025 год определен согласно пункту 9 Методических указаний № 760-э: исходя из требований главы III Методических указаний № 760-э и Основ ценообразования № 1075.

В соответствии с пунктом 18 главы III Методических указаний № 760-э предлагается предусмотреть на 2025 год объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) в размере **6 145,84 Гкал** – по расчету департамента, с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров, используемых при расчете объемов, предоставленных регулируемой организацией по данным системам теплоснабжения.

Объем технологических потерь, возникающих при передаче тепловой энергии в тепловых сетях, эксплуатируемых МУП «ЖКХ Татарский район», учтен в размере **2 047,60 Гкал**, что соответствует утвержденным Приказом № 262-ТЭ.

Расход тепловой энергии на собственные нужды источника тепловой энергии ТСО не заявлен, департаментом не определен.

Объемные показатели по производству и поставке тепловой энергии потребителям на 2025 год (базовый), на 2026 – 2029 годы предлагается принять в следующих размерах:

Показатели	Единица измерения	Предложение ТСО	Проект департамента на 2025-2029 годы
Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	6 504,81	8 193,44
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал	0,0	0,0
То же в %	%	0,0	0,0
Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	6 504,81	8 193,44
Потери тепловой энергии в сетях	Гкал	2 078,28	2 047,60
То же в %	%	31,95	24,99
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	4 426,53	6 145,84

В составе потребителей тепловой энергии присутствует категория «Население».

II. Формирование необходимой валовой выручки (НВВ) МУП «ЖКХ Татарский район» на осуществление деятельности по производству и реализации тепловой энергии потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области, на базовый 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов.

В представленных организацией расчетах величина НВВ на осуществление деятельности по производству и реализации тепловой энергии потребителям на 2025 год составила **19 561,51 тыс. руб.** По результатам экспертизы предлагается признать экономически обоснованным

годовой размер НВВ на производство и передачу тепловой энергии в 2025 году в размере **13 637,22 тыс. руб.**

В составе НВВ на базовый 2025 год в рамках долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов признаны обоснованными следующие расходы.

1. Операционные расходы.

Операционные расходы по расчету организации составили 4 989,54 тыс. руб. Признаны обоснованными и предлагается принять операционные расходы, сформированные указанным методом, в сумме **3 549,90 тыс. руб.**, в том числе:

1.1. Расходы на приобретение сырья и материалов заявлены ТСО в размере 364,50 тыс. руб. Данные расходы предлагается принять в размере **359,47 тыс. руб.**, в том числе:

- *расходы на горюче-смазочные материалы (ГСМ)*, заявленные ТСО в размере 5,03 тыс. руб., исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов;

- *расходы на проведение текущего и капитального ремонта* в размере 359,47 тыс. руб. на уровне предложения организации на 2025 год в пределах нормативной величины расходов на основании расчета, произведенного в соответствии с разработанными ОАО «ЦКБ «Энергоремонт» и согласованными Министерством энергетики Российской Федерации Методическими рекомендациями СО 34.20.609-2003 и Нормативами затрат СО 34.20.611-2003;

1.2. Расходы на оплату труда по предложению ТСО составили 3 813,01 тыс. руб.

В обоснование плановых расходов по статье ТСО представлены: расчет нормативной численности на 2025 год, положение об оплате труда и премировании работников МУП «ЖКХ Татарский район», утвержденное директором организации 01.05.2023, штатное расписание с 01.01.2024, утвержденное приказом организации от 31.07.2023 № 74 (далее – *штатное расписание*).

Департаментом расходы по статье сформированы в размере **2 796,36 тыс. руб.** в соответствии с п. 42 Основ ценообразования № 1075. Размер средней заработной платы работников МУП «ЖКХ Татарский район» (в разрезе категорий сотрудников) на 2025 год предлагается принять по предложению ТСО, что в целом не превышает среднемесячной заработной платы по виду экономической деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды», сложившейся за 2023 год по Новосибирской области согласно данным Новосибирскстата, с учётом индексации на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу (в размере 53 496,40 руб./мес.).

Численность определена в размере 7,28 ставки на уровне нормативной величины в соответствии с Рекомендациями № 65, Рекомендациями № 74, а также с учетом штатного расписания, в том числе:

- *производственный персонал* в количестве 5,00 ставки (операторы газовых котельных) по предложению ТСО в пределах нормативной численности персонала, рассчитанной в соответствии с Приказом № 65, в размере 1 529,42 тыс. руб. (на 8 месяцев), при этом средняя заработная плата составит 38 235,52 руб. в месяц;

- *ремонтный персонал* в количестве 1,70 ставки по предложению ТСО в пределах нормативной численности персонала, рассчитанной в соответствии с Приказом № 65, в размере 913,20 тыс. руб. (на 12 месяцев), при этом заработная плата составит 44 764,66 руб. в месяц;

- *непромышленной группы (административно-управленческого персонала (далее - АУП))* в количестве 0,58 ставки, которые определены исходя из численности, рассчитанной по нормативу методом интерполяции в соответствии с Приказом № 74, в размере 353,74 тыс. руб. (на 12 месяцев), при этом средняя заработная плата составит 50 824,36 руб. в месяц.

Снижение расходов по статье «Расходы на оплату труда» относительно предложения ТСО обусловлено за счет снижения численности АУП в связи с корректировкой до нормативного уровня.

1.3. Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, по предложению организации составили 312,96 тыс. руб. Департаментом расходы по данной статье определены в размере **234,38 тыс. руб.** Снижение расходов по указанной статье относительно предложения ТСО

обусловлено отсутствием достаточных обоснований по стоимости услуг и целесообразности данных расходов.

В обоснование плановых расходов по статье ТСО представлены: договор на поддержание в постоянной готовности сил и средств к реагированию на чрезвычайные ситуации на опасных производственных объектах от 30.06.2023 № ПАСС-2 23/07/176, заключенный с ООО "НТЦ Экологическая безопасность Сибири"; договор на обслуживание технических средств ОПС от 01.11.2021 № Ф-88/13, заключенный с ФГУП «Охрана» Росгвардии; договор на оказание услуг диспетчерского обслуживания от 01.10.2023 № 1-10-2023, заключенный с МУП «ТТС».

1.4. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, по предложению организации составили 184,29 тыс. руб.

По результатам экспертизы расходы по данной статье определены в размере **159,69 тыс. руб.** в том числе:

- *расходы на оплату услуг связи* предусмотрены в размере 81,89 тыс. руб. исходя из представленных обоснований на 2024 год (договор об оказании услуг связи от 11.09.2023 № 654000133617, заключенный с ПАО «Ростелеком» с приложением от 24.08.2023) с учетом индексации на 2025 год согласно Прогнозу;

- *расходы на оплату коммунальных услуг* по предложению ТСО составили 24,60 тыс. руб., из состава НВВ исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов;

- *расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг* предусмотрены в размере 77,80 тыс. руб. (по предложению организации на 2025 год) на оплату услуг на 2024 год с учетом индексации на 2025 год согласно Прогнозу.

В обоснование плановых расходов по статье ТСО представлены: договор на оказание услуг (права использования «Web-система СБИС») от 08.06.2020 № 10509, заключенный с ООО "Епортал"; договор на оказание услуг (лицензионные права на программное обеспечение) от 01.01.2023 № 1090, заключенный с ООО "Пульс-Про"; сублицензионный договор о передаче права использования экземпляров программного продукта 1С и дополнительных Сервисов 1С от 01.02.2024 № 240И442, заключенный с ИП Макаровым С.А.; договор на оказание ИТ услуг от 01.01.2023 № ИТ 23-02, заключенный с ИП Бондаревым Р.С.

1.5. Расходы на служебные командировки по предложению ТСО составили 4,43 тыс. руб., исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.

1.6. Прочие операционные расходы по предложению ТСО составили 310,36 тыс. руб. (общехозяйственные расходы в размере 244,09 тыс. руб. и иные расходы в размере 66,27 тыс. руб.) исключены в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.

2. Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы по расчету организации составили 2 591,36 тыс. руб. Признаны обоснованными и предлагается принять неподконтрольные расходы, сформированные методом экономически обоснованных расходов с учетом требований п. 39 Методических указаний № 760-э, в размере **844,50 тыс. руб.** Из них:

2.1. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей (плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, транспортный налог), заявленные организацией на 2025 год в размере 14,40 тыс. руб., исключены в полном объеме в виду отсутствия обосновывающих документов.

2.2. Отчисления на социальные нужды учтены в размере **844,50 тыс. руб.** (30,2 % от фонда оплаты труда (от ФОТ)), рассчитанные исходя из тарифов страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в размере 30,0 % в соответствии со статьей 425 Главы 34 Налогового кодекса Российской Федерации и страховых тарифов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2 % от ФОТ в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном

страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (с учетом изменений) (для 1 класса профессионального риска по виду деятельности «Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными»).

2.3. Амортизация основных средств и нематериальных активов, заявленная ТСО в размере 1 180,58 тыс. руб., исключена в полном объеме на основании пункта 43 Основ ценообразования № 1075, согласно которому амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), при отсутствии утвержденной инвестиционной программы не учитывается для целей тарифного регулирования.

2.4. Расходы на налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, исключены в связи с переходом организации от упрощенной к общей системе налогообложения с 1 января 2024 года (письмо Межрайонной ИФНС России № 19 по Новосибирской области от 16.04.2024 № 06-04/006899@).

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчету организации составили 11 980,61 тыс. руб. В результате экспертизы данные расходы сформированы в размере **9 242,82 тыс. руб.** Из них:

3.1. Расходы на топливо (природный газ) по предложению ТСО составили 10 372,80 тыс. руб. Департаментом указанные расходы определены в размере **8 197,50 тыс. руб.** в соответствии с п. 34 - 37 Основ ценообразования № 1075, п. 26 Методических указаний № 760 - э, исходя из следующего:

- объема топлива (природный газ) в размере 1 125,93 тыс.м³, определенного исходя из планируемого объема производства тепловой энергии (выработки) на 2025 год (в размере 8 193,44 Гкал), удельного расхода условного топлива в размере 155,28 кгут/Гкал, определенного на основании Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды, что соответствует КПД котлов – 92,00 % и уровня калорийного эквивалента в размере 1,13 (для теплоты сгорания 7 900 ккал/м³);

- цены на топливо (природный газ), в размере 7 280,65 руб./тыс.м³ (без НДС), определенной в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей:

1) оптовая цена на газ в размере 5 722,00 руб./тыс. м³ (без НДС) введена с 1 июля 2024 года, установленная приказом ФАС России от 28.11.2023 № 906/23, с учетом индексации на 2025 год согласно Прогнозу.

В обоснование представлены копии документов: договоры на поставку газа от 15.11.2021 № 35-4-4203/22 и от 15.11.2021 № 35-4-4204/22, заключенные с ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», товарные накладные на отпуск газа, счета-фактуры, акты поданного-принятого газа ежемесячно за 2023 год;

2) тарифы на услуги по транспортировке газа: с 1 июля 2024 года в размере 737,81 руб./тыс. м³ (без НДС), с 1 июля 2025 года в размере 686,16 руб./тыс. м³ (без НДС), установленные приказом ФАС России от 28.10.2021 № 1197/21 для ООО «Газпром газораспределение Томск».

В обоснование данных представлены копии документов: договор транспортировки газа от 09.02.2022 № Н1-22/1500, заключенный с ООО «Газпром газораспределение Томск», счета-фактуры, акты оказанных услуг, акты о транспортированном-принятом газе по месяцам за 2023 год;

3) размер платы за снабженческо-сбытовые услуги в размере 147,65 руб./тыс.м³ (без НДС), установленный приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 для ООО «Газпром межрегионгаз Новосибирск», что соответствует документам на поставку газа;

4) специальная надбавка к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Томск», планируемая департаментом к утверждению.

3.2. Расходы на покупаемую электрическую энергию на технологические цели по предложению ТСО составили 1 604,81 тыс. руб. Департаментом указанные расходы определены

в размере **1 042,21 тыс. руб.** в соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э, исходя из следующего:

- объёма электрической энергии в размере 163,87 тыс. кВтч, рассчитанного исходя из планируемого объёма производства тепловой энергии (выработки) на 2025 год (в размере 8 193,44 Гкал) и удельного расхода электрической энергии 20,00 кВтч/Гкал, определённого на основании Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды;

- цены на электрическую энергию в размере 6,36 руб./кВтч (с НДС). Цена на электрическую энергию является нерегулируемой, договором не устанавливается и определена исходя из фактических предельных уровней нерегулируемых цен, сложившихся на розничном рынке электрической энергии за 9 месяцев 2024 года согласно официальной информации АО «Новосибирскэнергосбыт» по 1 ЦК по группе потребителей НН (менее 670 кВт), с учетом индекса роста цен на электрическую энергию на 2025 год согласно Прогнозу.

3.3. Расходы на холодную воду на технологические цели по предложению ТСО составили 3,00 тыс. руб. Департаментом указанные расходы определены в размере 3,11 тыс. руб. в соответствии с п. 27 Методических указаний № 760-э исходя из следующего:

- объёма воды в размере 0,18 тыс.м³, рассчитанного исходя из планируемого объёма производства тепловой энергии (выработки) на 2025 год (в размере 8 193,44 Гкал) и удельного расхода воды на уровне предложения организации на 2025 год в размере 0,02 м³/Гкал (в пределах удельного расхода согласно укрупненным нормативам расхода воды на выработку теплоты котельными в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды);

- регулируемых тарифов на холодную воду, планируемых департаментом к утверждению на 2025 год для СПК колхоз «Дмитриевский», осуществляющего на территории села Дмитриевка Татарского муниципального округа Новосибирской области деятельность в сфере холодного водоснабжения, определенных в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования № 1075 исходя из установленных на очередной период регулирования цен, подлежащих государственному регулированию, и прогнозных показателей.

III. Формирование долгосрочных параметров регулирования, НВВ на производство и реализацию тепловой энергии и тарифов на тепловую энергию на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

Базовый уровень операционных расходов для формирования НВВ и тарифов на тепловую энергию (мощность) для МУП «ЖКХ Татарский район» на 2025 год составит **3 549,90 тыс. руб.**

Формирование долгосрочных параметров регулирования, НВВ на производство и реализацию тепловой энергии и тарифов на тепловую энергии, поставляемую потребителям МУП «ЖКХ Татарский район» на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области на долгосрочный период 2025 - 2029 годов осуществлено в соответствии с требованиями Основ ценообразования № 1075 и Методическими указаниями № 760-э, методом индексации установленных тарифов. Планируемые значения параметров расчёта тарифов на 2026 - 2029 годы определены следующим образом:

1. Индексы потребительских цен, определенные в соответствии с Прогнозом.
2. Индекс эффективности операционных расходов на 2026-2029 годы учтен департаментом в размере 1%.
3. Коэффициент эластичности операционных расходов учтен по количеству активов на 2026-2029 годы в размере 0,75 в соответствии с Методическими указаниями № 760-э.
4. Размер активов на 2026-2029 годы предусмотрен в размере установленной тепловой мощности и протяженности тепловых сетей на уровне базового 2025 года.
5. Баланс тепловой энергии учтен на уровне базового 2025 года.
6. Величина операционных расходов на 2026-2029 годы сформирована исходя из базовых операционных расходов 2025 года с применением ИПЦ, индекса эффективности

операционных расходов, коэффициента эластичности операционных расходов по количеству активов, индекса изменения количества активов на соответствующие годы.

7. Неподконтрольные расходы в части расходов на отчисления на социальные нужды сформированы исходя из планируемого ФОТ.

8. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя сформированы на уровне расходов базового периода с учетом индексации согласно Прогнозу.

9. Распределение НВВ по полугодиям для целей расчёта тарифов с учётом календарной разбивки произведено пропорционально полезному отпуску тепловой энергии (I полугодие – 60 %, II полугодие – 40 %).

По результатам проведённой экспертизы НВВ МУП «ЖКХ Татарский район» и на основании расчёта департамент предлагает установить:

1. Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖКХ Татарский район» потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов в следующих размерах:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>
	тыс. руб.	%		%
2025	3 549,90	-	а) 155,28 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
			б) 1,875 Гкал/м2	
			в) 2 047,60 Гкал	
2026	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
			б) 1,875 Гкал/м2	
			в) 2 047,60 Гкал	
2027	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
			б) 1,875 Гкал/м2	
			в) 2 047,60 Гкал	
2028	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
			б) 1,875 Гкал/м2	
			в) 2 047,60 Гкал	
2029	-	1,0	а) 155,28 кгут/Гкал	а) 0,1 б) 0,04
			б) 1,875 Гкал/м2	
			в) 2 047,60 Гкал	

<*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал)(не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- а) снижение фактического объема потерь тепловой энергии при её передаче по тепловым сетям по отношению к предыдущему году;
- б) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году.

2. Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ЖКХ Татарский район» потребителям на территориях села Дмитриевка, села Новопервомайское и села Северотатарское Татарского муниципального округа Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов предлагается установить в следующих размерах:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	МУП «ЖКХ Татарский район» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2118,13	2370,14
			2026	2306,41	2306,41
			2027	2306,41	2517,86
			2028	2478,73	2478,73
			2029	2478,73	2706,26
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	2541,76	2844,17
			2026	2767,69	2767,69
			2027	2767,69	3021,43
			2028	2974,47	2974,47
			2029	2974,47	3247,51

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Плановые показатели и расчет тарифов МУП «ЖКХ Татарский район» в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с. Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов отражены в Приложении к докладу.

Консультант отдела
регулирования теплоснабжения



Е.Ю. Толстихина



Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «Жилищное коммунальное хозяйство Татарский район» потребителям на территориях Татарского муниципального округа Новосибирской области в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с.Дмитриевка, пер. Банный, д. 7А; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с.Новопервомайское, ул. Восточная, д. 22Б; Новосибирская область, Татарский муниципальный округ, с.Северотатарское, ул. Школьная, д. 1Б, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

ОСН

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2025 год Предложение ТСО	Расчет ДТ на долгосрочный период регулирования по регулируемым тарифам					ОСН
				2025 год Проект (базовый)	2026 год Проект	2027 год Проект	2028 год Проект	2029 год Проект	
Система налогообложения				Общая					
Баланс тепловой энергии									
1	Отпуск тепловой энергии тепловым источником (выработка)	Гкал	6 504,81	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	
1.1	Расход теплоэнергии на собственные нужды (газ)	Гкал							
	то же в % от выработки тепловой энергии	%							
1.2	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	6 504,81	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	
2	Покупка тепловой энергии	Гкал							
3	Отпуск тепловой энергии в тепловую сеть	Гкал	6 504,81	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	8 193,44	
3.1	Потери тепловой энергии в сети	Гкал	2 078,28	2 047,60	2 047,60	2 047,60	2 047,60	2 047,60	
	то же в % к отпуску тепловой энергии в тепловую сеть	%	31,95	24,99	24,99	24,99	24,99	24,99	
3.2	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	Гкал	4 426,53	6 145,84	6 145,84	6 145,84	6 145,84	6 145,84	
Индексы Минэкономразвития по видам ресурсов									
	Природный газ	%	121,30	104,30	104,00	104,00	104,00	104,00	
	Электроэнергия	%	109,80	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	
	Тепловая энергия (с 1 июля)	%	111,90	105,40	104,80	104,80	104,80	104,80	
	Водоснабжение, водоотведение	%	1 111,90	105,40	104,80	104,80	104,80	104,80	
Долгосрочные параметры регулирования									
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.		3 549,90	х	х	х	х	
5	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)				1%	1%	1%	1%	
6	Нормативный уровень прибыли	%							
7	Показатели энергосбережения энергетической эффективности, в том числе:								
7.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	кг/Гкал		155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	
7.2	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал		2 047,60	2 047,60	2 047,60	2 047,60	2 047,60	
7.3	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2		1,875	1,87	1,87	1,87	1,87	
Планируемые значения параметров расчета тарифов									
8	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		105,80	104,30	104,00	104,00	104,00	
9	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)				0,75	0,75	0,75	0,75	
10	Коэффициент индексации				1,03257	1,02960	1,02960	1,02960	
Расчёт необходимой валовой выручки									
Операционные расходы									
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе:	тыс.руб.	364,50	359,47	371,18	382,16	393,48	405,12	
1.1	ГСМ	тыс.руб.	5,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	На текущий и капитальный ремонт (хозяйственный способ)	тыс.руб.	359,47	359,47	371,18	382,16	393,48	405,12	
2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс.руб.							
3	Расходы на оплату труда всего	тыс.руб.	3 813,01	2 796,36	2 887,43	2 972,90	3 060,90	3 151,50	
	в том числе:								
3.1	Оплата труда основных производственных рабочих	тыс.руб.	1 911,78	1 529,42	1 579,23	1 625,98	1 674,11	1 723,66	
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	38 235,52	38 235,52	39 480,85	40 649,48	41 852,71	43 091,55	
3.1.2	численность	чел.	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
3.1	Оплата труда ремонтного персонала	тыс.руб.	913,20	913,20	942,94	970,85	999,59	1 029,18	
3.1.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	44 764,66	44 764,66	46 222,64	47 590,83	48 999,52	50 449,91	
3.1.2	численность	чел.	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	
3.2	Оплата труда непромышленного персонала (АУП)	тыс.руб.	988,03	353,74	365,26	376,07	387,20	398,66	
3.2.1	среднемесячная оплата труда	руб./мес.	50 824,36	50 824,36	52 479,71	54 033,11	55 632,49	57 279,21	
3.2.2	численность	чел.	1,62	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	
4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	312,96	234,38	242,01	249,18	256,55	264,15	
5	Расходы на оплату иных работ и услуг выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	184,29	159,69	164,89	169,77	174,80	179,97	
5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	81,89	81,89	84,56	87,06	89,64	92,29	
5.2	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб.	24,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	77,80	77,80	80,33	82,71	85,16	87,68	
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	4,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.							
8	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	310,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	244,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.2	иные расходы	тыс.руб.	66,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	ИТОГО операционные расходы	тыс.руб.	4 989,54	3 549,90	3 665,52	3 774,02	3 885,73	4 000,74	
Неподконтрольные расходы									
10	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	14,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	12,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование расходов	Ед.изм.	2025 год Предложение ТСО	Расчет ДТ на долгосрочный период регулирования по регулируемым тарифам				
				2025 год Проект (базовый)	2026 год Проект	2027 год Проект	2028 год Проект	2029 год Проект
Система налогообложения			Общая					
10.2	транспортный налог	тыс.руб.	1,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 151,53	844,50	872,01	897,82	924,39	951,75
	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20
12	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	1 180,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Налог на прибыль (налог при УСН)	тыс.руб.	244,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Итого неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 591,36	844,50	872,01	897,82	924,39	951,75
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя								
15	Расходы на топливо (по видам топлива)	тыс.руб.	10 372,80	8 197,50	8 549,99	8 891,99	9 247,67	9 617,58
15.1	Газ природный	тыс.руб.	10 372,80	8 197,50	8 549,99	8 891,99	9 247,67	9 617,58
15.1.1	объем топлива	тыс. м3	1 264,52	1 125,93	1 125,93	1 125,93	1 125,93	1 125,93
15.1.2	цена топлива с учётом транспортировки и ПССУ	руб/тыс м3	8 202,93	7 280,65	7 593,72	7 897,47	8 213,37	8 541,90
16	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 604,81	1 042,21	1 083,90	1 127,26	1 172,35	1 219,24
16.1	расход электроэнергии на технологические цели	тыс.кВт*ч	213,68	163,87	163,87	163,87	163,87	163,87
16.2	цена на электроэнергию	руб./кВт*ч	7,51	6,36	6,61	6,88	7,15	7,44
17	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	3,00	3,11	3,39	3,56	3,74	3,91
17.1	расход воды на технологические цели	тыс. м³	0,15	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
17.2	тариф на воду	руб./м³	20,40	16,80	18,34	19,28	20,21	21,18
17.2.1	1 полугодие	руб./м³		16,04	17,95	18,92	19,83	20,78
17.2.2	2 полугодие	руб./м³		17,95	18,92	19,83	20,78	21,77
18	ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	11 980,61	9 242,82	9 637,28	10 022,81	10 423,76	10 840,73
19	ИТОГО необходимая валовая выручка (расходы всего)	тыс.руб.	19 561,51	13 637,22	14 174,81	14 694,65	15 233,88	15 793,22
	1 полугодие	тыс.руб.	11 345,67	7 810,62	8 504,88	8 891,99	9 140,33	9 140,33
	2 полугодие	тыс.руб.	8 215,84	5 826,60	5 669,92	6 189,75	6 093,55	6 652,89
20	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	4 426,53	6 145,84	6 145,84	6 145,84	6 145,84	6 145,84
	1 полугодие	Гкал	2 655,92	3 687,51	3 687,51	3 687,51	3 687,51	3 687,51
	2 полугодие	Гкал	1 770,61	2 458,34	2 458,34	2 458,34	2 458,34	2 458,34
21	Тарифы на тепловую энергию (без НДС)	руб/Гкал		2 218,93	2 306,41	2 390,99	2 478,73	2 569,74
	1 полугодие	руб/Гкал		2 118,13	2 306,41	2 306,41	2 478,73	2 478,73
	2 полугодие	руб/Гкал		2 370,14	2 306,41	2 517,86	2 478,73	2 706,26
	рост тарифа	%		111,90	100,00	109,17	100,00	109,18
22	Тарифы на тепловую энергию (с НДС 20%)	руб/Гкал	4 419,15	2 662,72	2 767,69	2 869,19	2 974,47	3 083,69
	1 полугодие	руб/Гкал	4 271,84	2 541,76	2 767,69	2 767,69	2 974,47	2 974,47
	2 полугодие	руб/Гкал	4 640,11	2 844,17	2 767,69	3 021,43	2 974,47	3 247,51
	рост тарифа	%	108,62	111,90	100,00	109,17	100,00	109,18
Справочно:								
	Удельный расход электроэнергии на технологические цели	кВтч/Гкал	32,85	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Удельный расход воды на технологические цели	м3/Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
	Удельный расход топлива на технологические цели	кг/Гкал	194,40	137,42	137,42	137,42	137,42	137,42
	Удельный расход условного топлива на технологические цели	кгут/Гкал	219,67	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
	Переводной коэффициент (качество топлива)		1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
	Мощность источников тепловой энергии	Гкал/час	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
	Количество котельных		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
	Количество установленных котлов	ед	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
	Протяженность тепловых сетей (подземная прокладка)	км	6,10	5,961	5,96	5,96	5,96	5,96
	Средний диаметр тепловых сетей	мм	57-159	91,60	91,60	91,60	91,60	91,60