

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об утверждении размера экономически обоснованных расходов Общества с ограниченной ответственностью «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных за 1 квартал 2025 года

Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз» (ОГРН 1075475007937, ИНН 5404148259) (далее – ООО «Техногаз», ГРО) является газораспределительной организацией, осуществляющей на территории Новосибирской области регулируемую деятельность по транспортировке газа по газораспределительным сетям и оказанию услуг по технологическому присоединению (подключению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, принадлежащим ГРО на законных основаниях.

В адрес департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) представлено заявление ООО «Техногаз» от 11.04.2025 № 966 (вх. № 658/33 от 11.04.2025) с приложением обосновывающих документов и материалов в целях утверждения экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных за 1 квартал 2025 года

На основании предоставленных полномочий, закреплённых Положением о департаменте по тарифам Новосибирской области (утверждено постановлением Губернатора Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п), отделом регулирования газоснабжения департамента проведена экспертиза представленных ООО «Техногаз» обосновывающих документов и материалов для утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных за 1 квартал 2025 года.

При проведении экспертизы представленных ГРО сведений о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение в рамках догазификации, сложившихся по итогам 1 квартала 2025 года, департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов,

предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода» (далее - *Основные положения № 1021*);

- Правилами взаимодействия единого оператора газификации, регионального оператора газификации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов публичной власти федеральных территорий и газораспределительных организаций, привлекаемых единым оператором газификации или региональным оператором газификации, при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1550 (далее – *Правила № 1550*);

- Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - *Методические указания № 1151/18*);

- иными действующими нормативными правовыми актами и документами (при наличии мероприятий по строительству газопровода), а именно:

1. Укрупненные нормативы цены строительства (НЦС 81-02-15-2024 Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения), утвержденные приказом Минстроя России от 16.02.2024 № 114/пр.

2. «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений» (СБЦП 81-2001-14), принят и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2015 № 140/пр.

3. «Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства», одобрен письмом Госстроя РФ от 22.06.1998 № 9-4/84 (в редакции письма Росстроя от 10.07.2006 № СК-2832/02).

4. «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания», утвержден и введен в действие с 01.01.2004 постановлением Госстроя России от 23.12.2003 № 213.

5. «Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений», рекомендован письмом Росстроя Министерства регионального развития РФ от 24.05.2006 № СК-1976/02.

6. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр.

7. Федеральные единичные расценки, утвержденные приказом Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 876/пр.

8. Письмо Минстроя России от 01.02.2025 № 5170-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

9. Письмо Минстроя России от 25.03.2025 № 16999-ИФ/09 «О рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2025 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».

10. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (Министерство экономического развития Российской Федерации, 30.09.2024).

В составе вышеуказанного заявления ООО «Техногаз» от 11.04.2025 № 966 представлены документы согласно пунктам 43-46 Методических указаний № 1151/18, а именно:

а) актуальная учетная политика ГРО для целей бухгалтерского учета, утвержденная приказом ООО «Техногаз» от 25.12.2017 № 24 (в редакции приказа ООО «Техногаз» от 01.07.2023 № 8);

б) расчет численности работников структурных подразделений ГРО, занятых в сфере реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в 1 квартале 2025 года, с приложением статистической отчетности, содержащей сведения о численности и заработной плате работников структурных подразделений ГРО, за 2024 год;

в) копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за 2024 год. Согласно письму ГРО от 18.04.2025 №1086 ООО «Техногаз» является малым предприятием, а малые предприятия могут применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность;

г) сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования после завершения мероприятий по созданию сети газораспределения (в соответствии с приложением № 11 к Методическим указаниям № 1151/18) за 1 квартал 2025 года;

д) акты о подключении (технологическом присоединении) за 1 квартал 2025 года.

Также ООО «Техногаз» в составе приложения к заявлению от 11.04.2025 № 966 дополнительно представило в департамент информацию об экономически обоснованных расходах за 1 квартал 2025 год по Форме исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) или иного уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных, утвержденной приказом ФАС России от 08.10.2024 № 702/24.

Организация применяет общую систему налогообложения. Размер средств, учитываемых при определении расходов на подключение в рамках догазификации, определен без учета НДС.

В соответствии с пунктом 46 Методических указаний № 1151/18 экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктами «г» – «е» пункта 4 Методических указаний № 1151/18, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на прием заявки о подключении (технологическом присоединении) в рамках догазификации, подготовкой договора о подключении в рамках догазификации и дополнительных соглашений к нему, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период подачи заявки;

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства (далее – НЦС);

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

У ООО «Техногаз» в 1 квартале 2025 года сложились расходы по 71 объектам. Расчет размера экономически обоснованных расходов ООО «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в рамках догазификации и в рамках догазификации котельных за 1 квартал 2025 года приведен ниже в таблице № 1.

Таблица № 1

№	Наименование	Ед. изм.	Предложение ГРО	Предложение департамента (без НДС)	Отклонение	Справочно по ставкам / сборникам, НДС
	Экономически обоснованные расходы всего, в том числе:	руб.	806 876,00	806 876,00	0,00	889 319,00
1.	Экономически обоснованные расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения объектов (врезка), в том числе:	руб.	806 876,00	806 876,00	0,00	889 319,00
	<i>Количество подключенных объектов</i>	<i>шт.</i>	<i>71</i>	<i>71</i>	<i>-</i>	<i>71</i>
	<i>Удельные расходы на 1 подключение</i>	<i>руб./ед.</i>	<i>11 364,45</i>	<i>11 364,45</i>	<i>-</i>	<i>12 525,62</i>
2.	Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов	руб.	-	-	-	-
	<i>Количество построенных объектов</i>	<i>шт.</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>Протяженность построенных газопроводов</i>	<i>п.м</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов	руб./п.м	-	-	-	-

1. Экономически обоснованные расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения объектов к сети газораспределения (врезка).

По предложению ООО «Техногаз» расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения объектов к сети газораспределения (врезка), составили 806 876,00 руб. (без НДС). Данный размер расходов подтвержден ГРО, в том числе, актами о подключении (технологическом присоединении).

По результатам экспертизы предлагается утвердить расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения объектов (врезка), в размере 806 876,00 руб. (без НДС), что соответствует фактическим расходам ГРО, которые не превышают размер расходов, определенных с применением стандартизированных тарифных ставок С7.1 и С7.2, утвержденных приказом департамента от 12.12.2024 № 446-Г/НПА.

2. Экономически обоснованные расходы, связанные со строительством объектов.

По предложению ООО «Техногаз» расходы, связанные со строительством объектов, в 1 квартале 2025 года у ГРО отсутствуют.

По результату проведенной экспертизы материалов, представленных ГРО, департаментом предлагается: установить экономически обоснованные расходы ООО «Техногаз» на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования за 1 квартал 2025 года в следующих размерах:

Таблица № 2

п/п №	Наименование	Значение, руб. (без учета НДС)
	Экономически обоснованные расходы ГРО на выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего за 1 квартал 2025 года, в том числе:	806 876,00
1.	Расходы на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения	806 876,00
2.	Расходы на выполнение проектных и строительно-монтажных работ	-

Расходы по осуществлению мониторинга выполнения технических условий и фактического присоединения в размере 806 876,00 руб. в соответствии с предложением ООО «Техногаз» предлагается возмещать за счет средств специальной надбавки.

В соответствии с пунктами 21, 22 Правил № 1550 оформленное департаментом решение (приказ) направляется в ЕОГ.

Консультант отдела регулирования
газоснабжения



Ю.А. Веселых

