



## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

18 ноября 2015 года

№ 281-ТЭ

г. Новосибирск

#### **Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на период регулирования 2016-2018 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 18.11.2015 № 66)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2016-2018 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на период 2016-2018 годы с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.

Руководитель департамента



Г.Р. Асмодьяров

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на период регулирования 2016-2018 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Уровень надёжности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо <***>
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Барышевская дирекция единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» (ОГРН 1035404359572, ИНН 5433152676)	2016	17056,89	-	0,50	-	200,57 кгут/Гкал 0,389 Гкал/м2 4920,90 Гкал	-	-
2017		-	1,0	0,50	-	200,57 кгут/Гкал 0,389 Гкал/м2 4920,90 Гкал	-	-	
2018		-	1,0	0,50	-	200,57 кгут/Гкал 0,389 Гкал/м2 4920,90 Гкал	-	-	
2016		4092,58	-	0,50	-	206,35 кгут/Гкал 2341,435 Гкал/м2 1108,00 Гкал	-	-	
2017		-	1,0	0,50	-	206,35 кгут/Гкал 2341,435 Гкал/м2 1108,00 Гкал	-	-	
2.	Муниципальное унитарное предприятие дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Берёзовское» (ОГРН 1055475015672, ИНН 5433159505)	2016	4092,58	-	0,50	-	206,35 кгут/Гкал 2341,435 Гкал/м2 1108,00 Гкал	-	-
2017		-	1,0	0,50	-	206,35 кгут/Гкал 2341,435 Гкал/м2 1108,00 Гкал	-	-	
2018		-	1,0	0,50	-	206,35 кгут/Гкал 2341,435 Гкал/м2 1108,00 Гкал	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло ТЕВ» (ОГРН 1115476073393, ИНН 5433184942)	2016	5644,19	-	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,149 Гкал/м2 1824,86 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,149 Гкал/м2 1824,86 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,149 Гкал/м2 1824,86 Гкал	-	-
		2016	1452,82	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Строй» (ОГРН 1075475007937, ИНН 5433171301)	2016	6674,43	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,437 Гкал/м2 1546,63 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,437 Гкал/м2 1546,63 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,437 Гкал/м2 1546,63 Гкал	-	-
		2016	5553,80	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
5.	Муниципальное унитарное предприятие дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Летный» (ОГРН 1125476045001, ИНН 5433188190)	2016	5553,80	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2016	5553,80	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
6.	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоКомплекс» (ОГРН 1155476098238, ИНН 5406591924)	2016	5553,80	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2016	5553,80	-	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кВт/Гкал 0,227 Гкал/м2 1269,93 Гкал	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	Муниципальное унитарное предприятие «МКЦ» (ОГРН 1115476024443, ИНН 5433183836)	2016	696,33	-	0,50	-	150,11 кВт/Гкал 0,409 Гкал/м2 41,00 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	150,11 кВт/Гкал 0,409 Гкал/м2 41,00 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	150,11 кВт/Гкал 0,409 Гкал/м2 41,00 Гкал	-	-
		2016	4895,18	-	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 1693,95 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 1693,95 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	158,73 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 1693,95 Гкал	-	-
		2016	1757,15	-	0,50	-	155,28 кВт/Гкал 0,659 Гкал/м2 144,92 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	155,28 кВт/Гкал 0,659 Гкал/м2 144,92 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	155,28 кВт/Гкал 0,659 Гкал/м2 144,92 Гкал	-	-
		2016	1555,08	-	0,50	-	152,70 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 404,13 Гкал	-	-
10.	Муниципальное унитарное предприятие тепло-водо-коммунальное хозяйство Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (ОГРН 1145476108293, ИНН 5433199184)	2017	-	1,0	0,50	-	152,70 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 404,13 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	152,70 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 404,13 Гкал	-	-
		2016	1555,08	-	0,50	-	152,70 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 404,13 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	152,70 кВт/Гкал 0,346 Гкал/м2 404,13 Гкал	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Ковчег» (ОГРН 1135476089143, ИНН 5406747988)	2016	4804,21	-	0,50	-	189,30 кгут/Гкал 0,481 Гкал/м2 1414,95 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	189,30 кгут/Гкал 0,481 Гкал/м2 1414,95 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	189,30 кгут/Гкал 0,481 Гкал/м2 1414,95 Гкал	-	-
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Сервис» (ОГРН 1145476020777, ИНН 5404504676)	2016	1452,82	-	0,50	-	226,10 кгут/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-
		2017	-	1,0	0,50	-	226,10 кгут/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-
		2018	-	1,0	0,50	-	226,10 кгут/Гкал 0,174 Гкал/м2 173,00 Гкал	-	-

<\*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452;

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал);  
б) отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м2);  
в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<\*> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 не применяется.

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям на территории Новосибирского района Новосибирской области, на период регулирования 2016-2018 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	Муниципальное унитарное предприятие «Барышевская дирекция единого заказчика жилищно-коммунальных услуг» (ОГРН 1035404359572, ИНН 5433152676)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1457,75	1498,29	
			2017	1498,29	1545,55	
			2018	1545,55	1609,26	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1720,15	1767,98	
2017	1767,98		1823,75			
2018	1823,75		1898,93			
2.	Муниципальное унитарное предприятие дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Берёзовское» (ОГРН 1055475015672, ИНН 5433159505)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1448,88	1491,25	
			2017	1491,25	1622,40	
			2018	1622,40	1710,18	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1709,68	1759,68	
2017	1759,68		1914,43			
2018	1914,43		2018,01			
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоТЕВ» (ОГРН 1115476073393, ИНН 5433184942)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1637,49<*>	1688,90<*>	
			2017	1688,90<*>	1767,03<*>	
			2018	1767,03<*>	1806,23<*>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1637,49<*>	1688,90<*>	
2017	1688,90<*>		1767,03<*>			
2018	1767,03<*>		1806,23<*>			
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Строй» (ОГРН 1075475007937, ИНН 5433171301)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1364,19	1395,45	
			2017	1395,45	1466,59	
			2018	1466,59	1528,95	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2016	1609,74	1646,63	
2017	1646,63		1730,58			
2018	1730,58		1804,16			

5.	Муниципальное унитарное предприятие дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Летный» (ОГРН 1125476045001, ИНН 5433188190)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1760,76<***>	1760,76<***>
			2017	1760,76<***>	1831,20<***>
			2018	1831,20<***>	1924,62<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1760,76<***>	1760,76<***>
2017	1760,76<***>		1831,20<***>		
2018	1831,20<***>		1924,62<***>		
6.	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоКомплекс» (ОГРН 1155476098238, ИНН 5406591924)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1780,14<***>	1822,04<***>
			2017	1822,04<***>	1958,38<***>
			2018	1958,38<***>	2061,80<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1780,14<***>	1822,04<***>
2017	1822,04<***>		1958,38<***>		
2018	1958,38<***>		2061,80<***>		
7.	Муниципальное унитарное предприятие «МКЦ» (ОГРН 1115476024443, ИНН 5433183836)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1487,79<***>	2293,37<***>
			2017	2293,37<***>	2488,74<***>
			2018	2488,74<***>	2572,441<***>
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Геолог» (ОГРН 1065475023943, ИНН 5433164583)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1560,12<***>	1612,46<***>
			2017	1612,46<***>	1678,35<***>
			2018	1678,35<***>	1759,49<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1560,12<***>	1612,46<***>
2017	1612,46<***>		1678,35<***>		
2018	1678,35<***>		1759,49<***>		
9.	Общество с ограниченной ответственностью «СибТеплоКомплекс» (ОГРН 1115476170446, ИНН 5433187189)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	2118,45<***>	2159,71<***>
			2017	2159,71<***>	2348,52<***>
			2018	2348,52<***>	2451,83<***>
10.	Муниципальное унитарное предприятие тепло-водо-коммунальное хозяйство Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (ОГРН 1145476108293, ИНН 5433199184)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1569,18<***>	1624,13<***>
			2017	1624,13<***>	1708,15<***>
			2018	1708,15<***>	1748,43<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1569,18<***>	1624,13<***>
2017	1624,13<***>		1708,15<***>		
2018	1708,15<***>		1748,43<***>		

11.	Общество с ограниченной ответственностью «Ковчег» (ОГРН 1135476089143, ИНН 5406747988)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1447,86<*>	1488,14<*>
			2017	1488,14<*>	1597,83<*>
			2018	1597,83<*>	1683,36<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1447,86<*>	1488,14<*>
2017	1488,14<*>		1597,83<*>		
2018	1597,83<*>		1683,36<*>		
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Техногаз-Сервис» (ОГРН 1145476020777, ИНН 5404504676)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1645,00<*>	1702,10<*>
			2017	1702,10<*>	1832,44<*>
			2018	1832,44<*>	1930,16<*>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2016	1645,00<*>	1702,10<*>
2017	1702,10<*>		1832,44<*>		
2018	1832,44<*>		1930,16<*>		

<\*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

<\*> НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).